



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΟΥΛΓΕΝΗ θέση ΚΑΜΙΝΑΚΙ εντός οικισμού ΡΙΓΑΝΙΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Νομού ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Τα όρια της ιδιοκτησίας εδείχθησαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη και είναι αυτά που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ποσοστό κάλυψης: 10%
 Συντελεστής δόμησης: 0,20 (μέγιστο 200 μ²)
 Όροφοι: 2
 Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. + στέγη
 Αρτιότητα: 4.000 μ² εκτός ορίων οικισμού (Π.Δ. 24/31-05-85 ΦΕΚ 270Δ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

- 1) Εμβαδόν οικοπέδου Ε (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1)=10.004,82 μ²
- 2) Εμβαδόν αποθήκης Ε1=250,00 μ²
- 3) Εμβαδόν αποθήκης Ε2=53,00 μ²
- 4) Εμβαδόν αποθήκης Ε3=64,00 μ²

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω υπεύθυνα ότι με στοιχεία Ε (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) αγροτεμάχιο έκτασης 10.004,82 μ² ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΡΙΓΑΝΙΟΥ του Δήμου ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ αλλά εντός ζώνης των 500 μ. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Επίσης δεν διέρχεται απ' αυτό κανένα ρέμα ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Το εν λόγω οικοπέδο δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα διότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83.

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2010
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΙΠΛΩΤΗ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΔΙΔΑΚΤΕΥ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ Ε.ΑΡΦ.ΜΗΤΡ. 60435
 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ 26340 38017