ΛΗΨΗ ΦΩΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 1

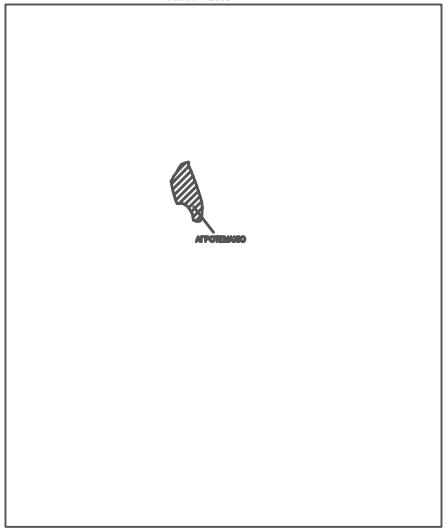
ΛΗΨΗ ΦΩΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 3

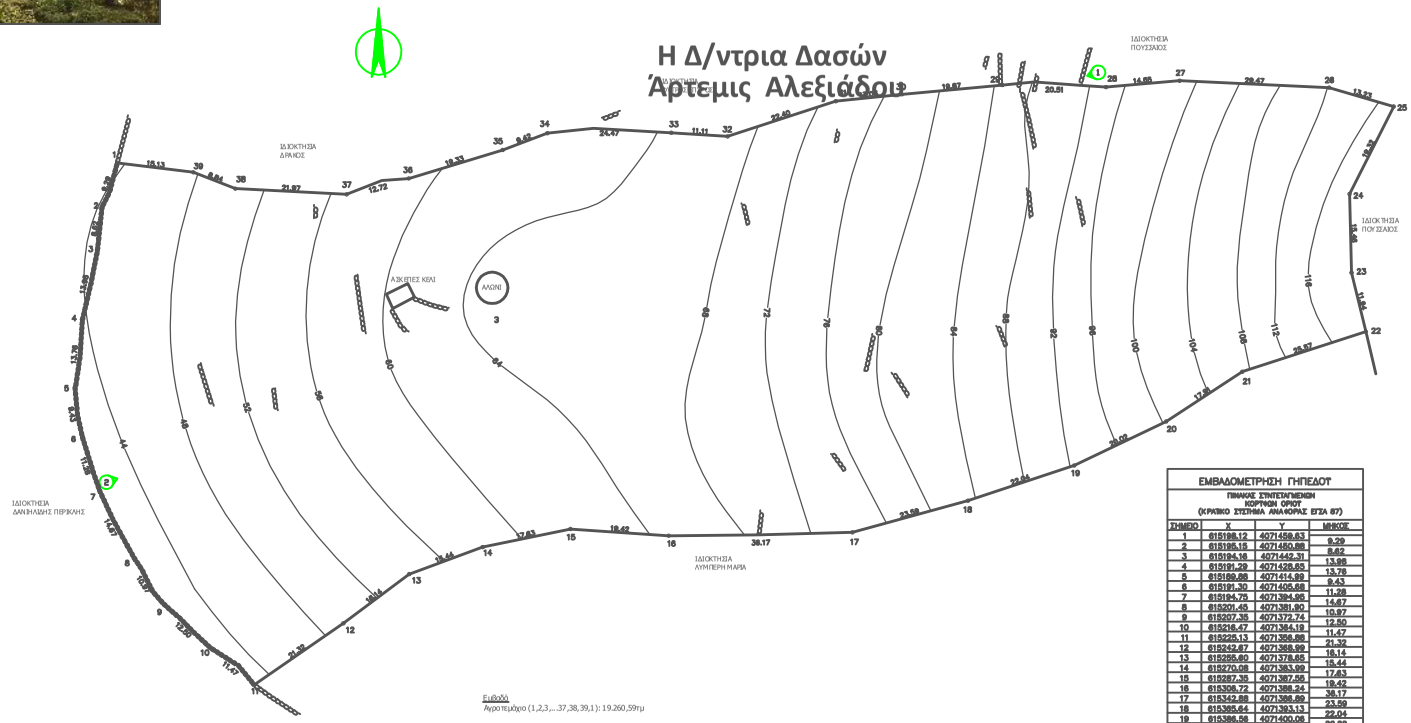
ΛΗΨΗ ΦΩΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 2

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 81977 Πράξης Χαρακτηρισμού Ερμούπολη, 16.11.2016

Η Δ/ντρια Δασών
Άρτεμις Αλεξιάδου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 7670.8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΥ (ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	615198.12	4071459.63	9.29
2	615195.15	4071450.88	8.62
3	615194.16	4071442.31	13.98
4	615191.29	4071428.65	13.76
5	615189.86	4071414.99	9.43
6	615191.30	4071405.68	11.28
7	615194.75	4071394.95	14.67
8	615201.45	4071381.90	10.97
9	615207.35	4071372.74	12.50
10	615216.47	4071365.19	11.47
11	615225.13	4071358.88	21.32
12	615242.87	4071369.99	18.14
13	615255.60	4071378.65	15.44
14	615270.08	4071383.99	17.83
15	615287.35	4071387.59	19.42
16	615306.72	4071388.24	38.17
17	615342.88	4071386.69	23.59
18	615365.64	4071393.13	22.04
19	615386.58	4071400.08	20.02
20	615404.62	4071408.71	17.91
21	615419.61	4071418.51	25.57
22	615443.83	4071428.43	11.94
23	615441.12	4071439.03	15.46
24	615440.72	4071453.49	19.32
25	615449.42	4071470.73	13.23
26	615436.72	4071474.44	29.47
27	615407.28	4071475.80	14.68
28	615392.79	4071474.54	20.51
29	615372.35	4071474.94	19.87
30	615352.57	4071473.11	13.03
31	615339.61	4071471.76	22.40
32	615318.30	4071464.83	11.11
33	615307.31	4071466.55	24.47
34	615282.82	4071465.48	9.42
35	615274.01	4071462.16	19.33
36	615256.50	4071458.80	12.72
37	615243.31	4071453.42	21.87
38	615221.57	4071454.55	8.84
39	615213.13	4071457.77	15.13
1	615198.12	4071459.63	
$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
E = 19.260,59μ2			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και η επιφάνεια υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

Ε.ΙΔΟΣ
Αγροτεμάχιο (1,2,3,...37,38,39,1): 19.260,59τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν4030/2011)
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Καπεταγιάννης Θεοδόσιος και Καπεταγιάννη Ελένη δηλώνουμε ότι:
τα υλοποιούμενα έργα του γηπέδου με στοιχεία (1,2,3,...37,38,39,1) και επιφάνεια 19.260,59τμ, που βρίσκεται στην περιοχή Πλακωτός Ίου υποδείχθηκαν από εμάς και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου

Οι Δηλούντες

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία (1,2,3,...37,38,39,1) και επιφάνεια 19.260,59τμ, που βρίσκεται στην περιοχή Πλακωτός Ίου ότι:
1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο
2. βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιητών
3. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 και δεν ωφέλεια εισφορές σε γη και χρήμα
4. δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου
5. η απόσταση από την θάλασσα είναι 235μ

Η Μηχανικός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
Π.Δ. 24/31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270Δ' &
Π.Δ. 19-8-81/16-10-81 ΦΕΚ 587Δ'
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4.000Τ.Μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0.10
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
Μέγιστο ύψος κτηρίου : 7.50μ + 0.30μ στηθαίο
Αποστάσεις από όρια ορίζονται από το ΣΑ

-Απαιτείται έγκριση Διασωχείου - Αρχαιολογίας

Το ακίνητο αναφέρται στην:
-δωρεά εν ζωή ψιλής κυριότητας ποσοστού ακινήτων 2299/2 Νοεμβρίου 2007 συμβ. Μαραθώνος Βασ. Νικ. Βόγια
-κοινή παροχή ψιλής κυριότητας ποσοστού ακινήτων 2298/2 Νοεμβρίου 2007 συμβ. Μαραθώνος Βασ. Νικ. Βόγια τ.120 & α.α. 245 Υποθηκοφυλακείου Ίου-Φολεγάνδρου

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν στις 16-03-2016, με την μέθοδο της Κινηματικής Μέτρησης σε πραγματικό χρόνο (RKT) με Δορυφορικό GNSS Δέκτη Διπλής Συχνότητας Leica μοντέλο Viva (IC: 5325A-0902025, FCC-ID: PVH09020 25).

Έγινε χρήση του σταθμού του ιδιωτικού Δικτύου SmartNet της εταιρίας "Metrica A.E."

ιδιοκτησία:	ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΑΠΕΤΑΓΙΑΝΝΗΣ & ΕΛΕΝΗ ΚΑΠΕΤΑΓΙΑΝΝΗ
έργο:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
θέση:	ΠΛΑΚΩΤΟΣ ΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΙΗΤΩΝ
μελετητής:	ΖΑΚΧΑΙΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ - ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΙΟΣ ΚΥΚΛΑΔΕΣ 84001 ΤΗΛ: 6947771802
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου: **T1**
κλίμακα:	1:500
χρόνος μελέτης:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2016
έλεγχος - θεώρηση	σφραγίδα μηχανικού: