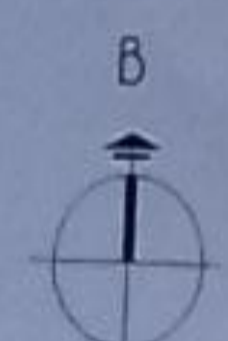


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΥΡΕΣΕΩΝ

- οριο με μετρήσιμους κλάδους
- οριο με υδρομετρήσεις
- κλειστά οδοί
- οριο με δέντρα
- οριο με κτίρια

40.00



Από: Γεωμετρικό σχέδιο
 ΕΥΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ
 οριοτήτων με
 Αεροστάσιο 2-0-10/6
 ή υδρομετρήσεις

ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

A/A	Xi	Yi	Xi+1 - Xi	Yi+1 - Yi	Z
A	194925.395	4232134.661			
B	194927.920	4232131.008	-2.525		1144395.634
C	194935.157	4232118.380	7.237		3154049.353
D	194943.276	4232103.096	8.119		5597119.638
E	194945.199	4232100.009	1.923		191280.964
Z	194939.939	4232093.086	-7.260		3581371.016
H	194935.308	4232089.340	-4.631		2072727.583
Q	194941.674	4232080.780	-8.666		2399021.130
I	194950.167	4232089.576	8.495		3852794.612
K	194960.556	4232053.512	-36.389		5315794.501
L	194978.456	4232085.507	31.899		793341.920
M	194985.795	4232074.273	-11.258		
N	194985.395	4232096.222	21.937		4048005.616
X	194984.415	4232098.024	2.629		598252.071
O	194978.629	4232108.874	10.254		4630995.782
P	194976.698	4232115.129	6.457		2468900.094
R	194974.694	4232120.713	6.015		335166.045
S	194970.611	4232121.592	-4.082		11.640
T	194970.041	4232132.146	11.555		2108476.763
U	194989.342	4232138.776	6.737		1180097.126
F	194969.104	4232143.088	5.747		2329142.245
C	194988.795	4232147.529	4.545		17.184
Y	194985.534	4232147.072	-0.457		3350317.556
W	194952.830	4232149.289	2.008		2129357.738
A1	194950.185	4232148.797	-0.492		1705923.944
B1	194948.053	4232148.453	-0.344		780581.421
G1	194940.910	4232148.810	0.357		343810.036
D1	194937.127	4232145.610	-3.193		191514.278
E1	194929.784	4232137.679	-7.831		95848.525
					511999.084
					621265.916
					1710386.547
					2153886.667
					34969541.599
					34962283.690
					Z = 7257.910
					E = 3628.955

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ E = 3628,955 τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- 3) Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας.
- 4) Η εξέταση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανονικά χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΒΡΕΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΟΥ SIMPSON

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (500 Μ.)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 06/10.78 ΦΕΚ 538 Α
 ΚΑΙ ΤΟ Π.Δ. 31/05.85 ΦΕΚ 270 Α

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΓΕΩΔΥ 2.000,00 Τ.Μ.
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΩΝ ΟΙΚΟΓΕΩΔΥ 10,00 τ.
 ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,20
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΓΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 7,50 Μ. + 1,20 Μ. ΣΤΕΦΑΝ
 Δ (εξαστάση από τα όρια) = 15,00 - 7,50 = 7,50

απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (pilots), απαιτείται έγκριση αρχαιολογίας.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ν. 4030 / 2011)

Ο κατωθι υπογεγραμμένος Λασκαράς Παναγής του Μιχαήλου δηλώνει ότι τα αρχαία και υπολοίπων ορίων του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ι-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Α) με εμβαδόν = 3628,955 τ.μ. που βρίσκεται εντός Ζώνης Οικισμού του Δ.Δ. Ραζατών του Δήμου Κεφαλονιάς, υποδεικνύονται από εμένα, και ευθυνόμην για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΜΠΡΑΣΙΜΑΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ν. 651/77)

Δήλωνω σύμφωνα με το νόμο 651 / 1977 για το γεωτεμαχίο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ι-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Α) και με εμβαδόν = 3628,955 τ.μ. που βρίσκεται εντός Ζώνης Οικισμού του Δ.Δ. Ραζατών του Δήμου Κεφαλονιάς

- α) είναι ορθά και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- β) βρίσκεται εντός Ζώνης Οικισμού της Δημοτικής Διαμεριστικής Ραζατών του Δήμου Κεφαλονιάς της Π.Ε. Ιονίων Νήσων.
- γ) δεν εμπόδισται στις διατάξεις του ν. 1337 / 83.
- δ) δεν διεκδικούνται από αυτό πρόγραμμα μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. σφραγίδα φυσικού αερίου, οδός προγραμματισμένη του 1923 ή ρέμα.
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προγράμματος του γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δένδρα, μόνο καρπώδη θάμνοι.
- ζ) ελέγχθηκαν υπόγειοι στην οριοτήση του τοπογραφικού οι διατάξεις της εγκυκλίου 1 του ν., 4030/11 και ο νόμος 1067/12

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΙΩΝ ΝΙΚΑΤΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 Α.Σ.Μ. ΔΕΛΦΩΝ Τ.Κ. 26100 ΚΕΡΑΙΩΝ Τ.Ε.Ε.
 ΑΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ 4, ΑΡΧΑΪΣΤΟΙ ΚΕΡΑΙΩΝ
 ΤΗΛ. 2671026400 - ΟΙΚ. 2671026443



ΟΙ ΣΥΜΦΕΡΑΛΟΓΩΝΟΣ ΑΡΧΗΓΟΙ Η 6 2014

ΟΣ ΜΠΡΑΣΙΜΑΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Η ΚΑΛΩΝΟΓΕΩΔΥΣ

εργοδότης: Λασκαράς Παναγής, Λασκαράς Γερασίμος, Λασκαράς Αγγελός, Λασκαράς Ηλίας, Λασκαράς Ευγενία.

εργο: Τοπογραφική Μελέτη.

τοποθεσία: Εντός Ζώνης Οικισμού του Δ.Δ. Ραζατών

μελετητής: Νικόλαος Χαράλαμπος

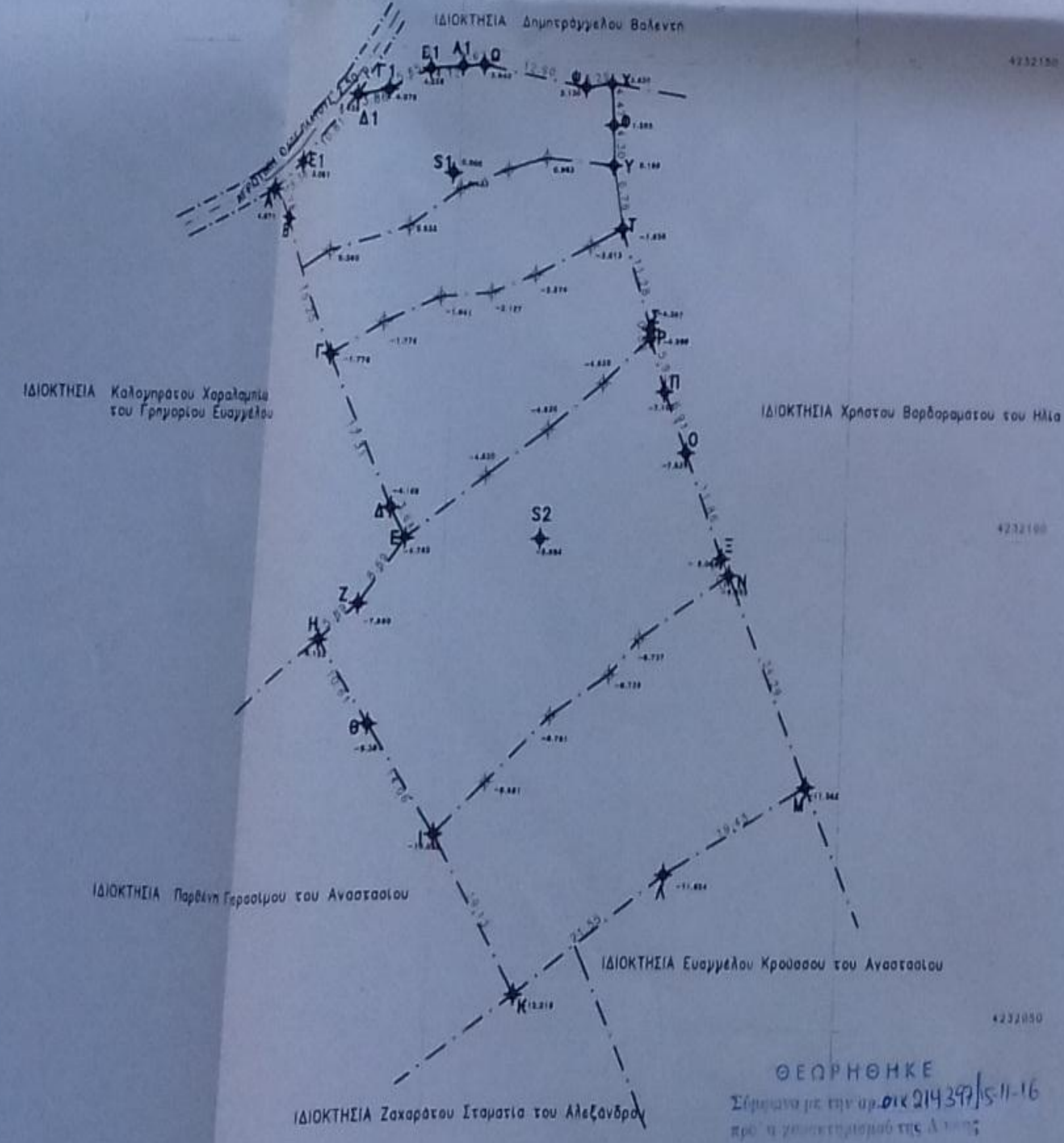
θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό Διάγραμμα

κλίμακα: 1:500

ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014

αριθμός σχεδίου: T1

σφραγίδα - υπογραφή: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΙΩΝ ΝΙΚΑΤΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σήμερα με την αρ. 21437/5 11-16 πρ. η υπογεγραμμένη της Δ.Ε.Η. Δ.Ε.Η. Κεφαλονιάς, του οποίου αρμόδια επιτελεστικά μέλη.

15.11.2014

ΑΝΝΑ ΨΥΤΡΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ