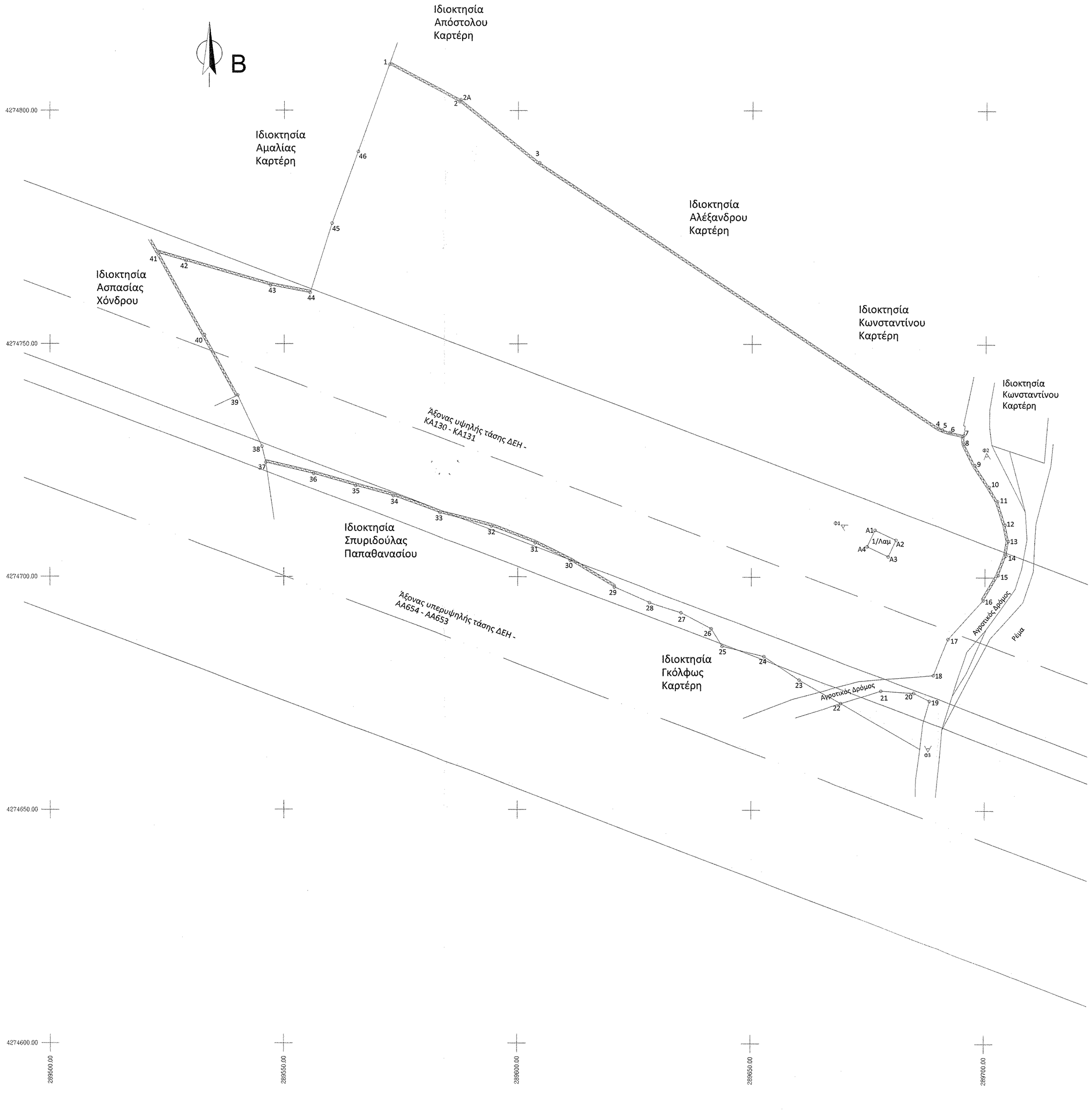
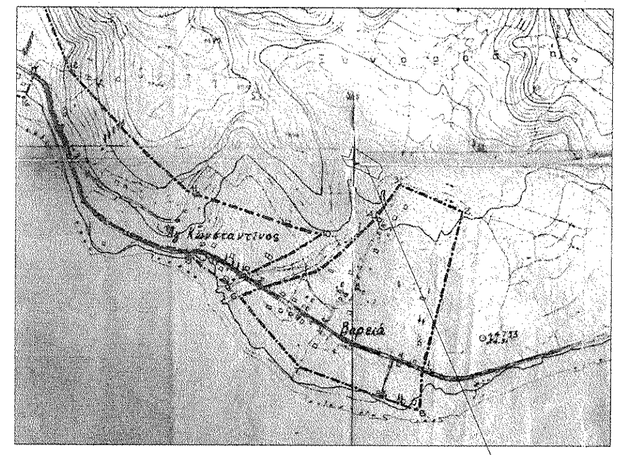


Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ **ΕΓΣΑ 87**
(ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1: 5000 ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΡΕΙΑΣ / 1986 - ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο αγροτεμαχίου
Περίφραξη με Ξερολιθιά
Άξονας υψηλής τάσης - ΔΕΗ
Άξονας υπέρ-υψηλής τάσης - ΔΕΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΜΕΘΟΔΟ
ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΠΙΝΑΚΑ
ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΧΕΣΗ:

$$2E = \sum_{i=1}^{\nu} X_i \left(Y_{i-1} - Y_{i+1}\right)$$

όπου ε : ΚΟΡΥΦΕΣ - ΟΡΙΑ
ν : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΩΝ
X_i : ΤΕΤΜΗΜΕΝΗ ΣΗΜΕΙΟΥ i
Y_i : ΤΕΤΑΓΜΕΝΗ ΣΗΜΕΙΟΥ i

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
1,2,2Α,3,4,5,....,41,42,1

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	289572,32	4274809,87	17,09
2	289587,43	4274801,88	0,50
2Α	289587,67	4274802,32	21,63
3	289604,57	4274788,82	102,42
4	289689,86	4274732,12	0,90
5	289690,68	4274731,77	1,77
6	289692,37	4274731,24	3,05
7	289695,34	4274730,52	1,84
8	289695,39	4274728,68	5,11
9	289697,70	4274724,11	5,60
10	289700,78	4274719,44	3,55
11	289702,61	4274716,40	5,33
12	289704,25	4274711,33	3,57
13	289704,99	4274707,83	3,18
14	289704,48	4274704,69	4,48
15	289702,84	4274700,52	6,26
16	289699,65	4274695,14	11,29
17	289692,13	4274685,72	8,41
18	289688,94	4274678,93	5,61
19	289688,10	4274673,39	3,76
20	289684,77	4274675,13	7,06
21	289677,72	4274675,56	8,98
22	289669,15	4274672,89	10,26
23	289660,25	4274678,01	8,99
24	289652,72	4274682,91	9,21
25	289643,78	4274685,09	4,46
26	289641,45	4274688,89	7,34
27	289634,96	4274692,32	7,10
28	289628,21	4274694,54	8,23
29	289620,68	4274697,84	11,09
30	289611,21	4274703,61	8,34
31	289609,74	4274707,31	10,01
32	289594,39	4274710,88	11,44
33	289583,32	4274713,77	10,56
34	289573,86	4274717,29	8,39
35	289565,27	4274719,53	9,31
36	289556,33	4274722,12	10,53
37	289546,07	4274724,52	3,51
38	289545,26	4274727,93	12,21
39	289540,06	4274738,98	14,78
40	289532,92	4274751,92	20,03
41	289523,17	4274769,41	6,06
42	289518,99	4274762,74	18,78
43	289547,03	4274762,53	8,68
44	289555,56	4274760,91	15,59
45	289560,19	4274775,81	16,33
46	289565,71	4274791,18	19,82
1	289572,32	4274809,87	

E=1/2 Σ[X(i) * Y(i+1)][Y(i) - Y(i+1)]

Ε = 11489,5 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
A1,A2,A3,A4,A1

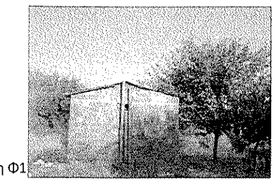
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	289676,34	4274710,14	5,00
A2	289680,86	4274708,00	3,90
A3	289679,19	4274704,47	5,00
A4	289674,67	4274706,61	3,90
A1	289676,34	4274710,14	

E=1/2 Σ[X(i) * Y(i+1)][Y(i) - Y(i+1)]

Ε = 19,52 μ²

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ


Λήψη Φ1

Λήψη Φ2

Λήψη Φ3

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ Κ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 05.24.1985 - ΦΕΚ 270 Δ / 31.05.1985 & Ν 3212- ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΑ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ, ΕΜΒΑΔΟΝ=4.000,00 Τ.Μ. & ΠΡΟΣΩΠΟ =25,00Μ.
ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΚΑΤΕΛΕΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ, ΕΜΒΑΔΟΝ=4.000,00 Τ.Μ., ΠΡΟΣΩΠΟ =45,00Μ & ΒΑΘΟΣ=50,00Μ.

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10%
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,50Μ ΑΡΘΡΟ 1 ΦΕΚ 289/4-11-2011

ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΟΡΙΑ 1,2,2Α,3,.....,46,1 ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΝΕΡΟΜΑΝΑ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΒΟΛΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ = 11489,5 Τ.Μ.
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟΥΣ ΚΙΜΩΝΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΤΕΡΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ. 1702/2003 ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ.

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΜΕ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Η ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΤΟΚΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΟΡΙΑ 1,2,2Α,3,....,46,1 :

α) ΔΕΣΜΕΥΕΤΑΙ ΜΕ ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ & ΠΕΡΝΑΕΙ ΡΕΜΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20Μ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΑΥΤΟΥ.
β) ΔΕΝ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ Η ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΩΡΟ.
γ) ΔΕΝ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ.
δ) ΓΕΙΤΝΙΑΣΕΙ ΜΕ ΡΕΜΑ.
ε) ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
ζ) ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΙΣ, ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΚΠΟΝΕΙΤΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
η) ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.
θ) ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 19,52 Τ.Μ., ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΕ ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ, ΖΩΝΗ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ (ΠΥΛΩΝΕΣ ΚΑ130-ΚΑ131) 20Μ. ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΑΙ ΖΩΝΗ ΥΠΕΡΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ (ΠΥΛΩΝΕΣ ΑΑ653-ΑΑ654) 25Μ. ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΑΠΟΤΥΠΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΔΕΙΧΘΕΙ ΑΡΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΡΑΞΗ 215777/16-11-16

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΝΤΟΚΑ Θ. ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μ. Sc. ΥΔΑΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΔΕΛΜΟΥΖΟΥ 18, ΑΓΡΙΝΙΟ, Κ. 6947034090
e-mail: ntoka.elissabet@gmail.com

16-11-2016

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Εργοδότης	ΚΙΜΩΝ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΤΕΡΗ-ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Θέση	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ, ΘΕΣΗ ΝΕΡΟΜΑΝΑ, ΒΑΡΕΙΑ ΠΑΡΑΒΟΛΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Μελετητής	ΝΤΟΚΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ

Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός Σχεδίου	Τ 1
Χρόνος Μελέτης	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016
Κλίμακα	1:500

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΝΤΟΚΑ Θ. ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Ε. ΜΑΥΡΟΥ 120805
ΔΕΛΜΟΥΖΟΥ 18, ΑΓΡΙΝΙΟ, ΤΗΛ. 6947 034 090
Α.Φ.Μ. 140793292 Δ.Ο.Υ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ