

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- Εμβοδομετρήσεις:**
Περιγραφή-Επιφάνεια Ιδιοκτησίας: $E=(1,2,3,\dots,17,18,19,1)=1470,24\text{τ.μ.}$
- Οι εμβοδομετρήσεις έγιναν με τον τύπο του Gauss επί των ορθογωνίων συντεταγμένων.
- Η αποτύπωση έγινε με GPS διπλόσυχνο SOKKIA GSR2700 isx.
- Οι συντεταγμένες είναι εξάρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με τη χρήση τριγωνομετρικού σημείου ΟΚΧΕ.

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
(Π.Δ. 6-10-1978/17.10.1978, ΦΕΚ 538Δ, Π.Δ. 24-05-1985, ΦΕΚ 270Δ, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ)
ΚΑΝΟΝΑΣ: $E = 4.000\text{ μ}^2$ & ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
α. $E = 2.000\text{ μ}^2$, εάν είναι εντός ζώνησής για γήπεδα που την 31.05.1985 είχαν πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδοὺς καθὼς και σε εγκατελεμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμὲς και εφόσον ἔχουν:
β. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.11.1962:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 10,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 15,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδὸ: 750,00 μ²
γ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.09.1964:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 20,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 35,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδὸ: 1.200,00 μ²
δ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1978:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 25,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 40,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδὸ: 2.000,00 μ²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = ΔΟΜΗΣΗ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: $d = 15,00\text{ μ.}$
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ. + ΣΤΕΓΗ

ΔΗΛΩΣΗ του Ν. 651/77

Ο υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν οικόπεδο με εμβαδὸν $E=(1,2,3,\dots,17,18,19,1)=1470,24\text{τ.μ.}$ βρίσκεται εκτὸς σχεδίου Νικιάνας στη θέση "Αμμούσα", Δήμου Λευκάδας και ἔχει πρόσωπο σε κύρια δημοτικὴ οδὸ (ΦΕΚ 99ΑΑΠ 27-03-13). Είναι ἄρτιο και οικοδομήσιμο κατὰ παρέκκλιση. Η ἰδιοκτησία δεν αφεῖλει εισφορά του Ν. 1337/83 σε γη και χρήμα. Απέχει ἀπόσταση ἀπὸ τὴ θάλασσα 450μ. Τα ὅρια υπεδείχθησαν ἀπὸ τον ἰδιοκτῆτη Βρεττὸ Ανδρέα.

Λευκάδα Ιούνιος 2016
Ο Δηλὼν Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βρεττὸς Ανδρέας ἰδιοκτῆτης του παρόντος οικόπεδου, δηλώνω υπεύθυνα ὅτι τα υλοποιηθέντα ὅρια είναι τα ἀπολύτως ὀρθά.

Λευκάδα Ιούνιος 2016
Ο Δηλὼν

α/α	X	Y
1	214368.49	4294617.26
2	214365.45	4294617.65
3	214359.25	4294615.63
4	214343.4	4294600.18
5	214331.4	4294586.78
6	214330.98	4294585.59
7	214332.78	4294584.69
8	214339.6	4294580.18
9	214343.28	4294578.24
10	214344.96	4294577.2
11	214348.1	4294574.89
12	214360.26	4294578.43
13	214379.02	4294584.1
14	214394.37	4294588.33
15	214390.47	4294593.17
16	214384.13	4294600.5
17	214379.31	4294606.59
18	214374.42	4294611.38
19	214369.64	4294616.24

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (5174 4) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΟΥΝΔΙΑΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΛΕΥΚΑΔΑ τηλ/fax: 2645025355 / 6977578320
email: mltsosoundias@hotmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΒΡΕΤΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΙΚΙΑΝΑΣ
ΘΕΣΗ "ΑΜΜΟΥΣΑ"
ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΟΥΝΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

