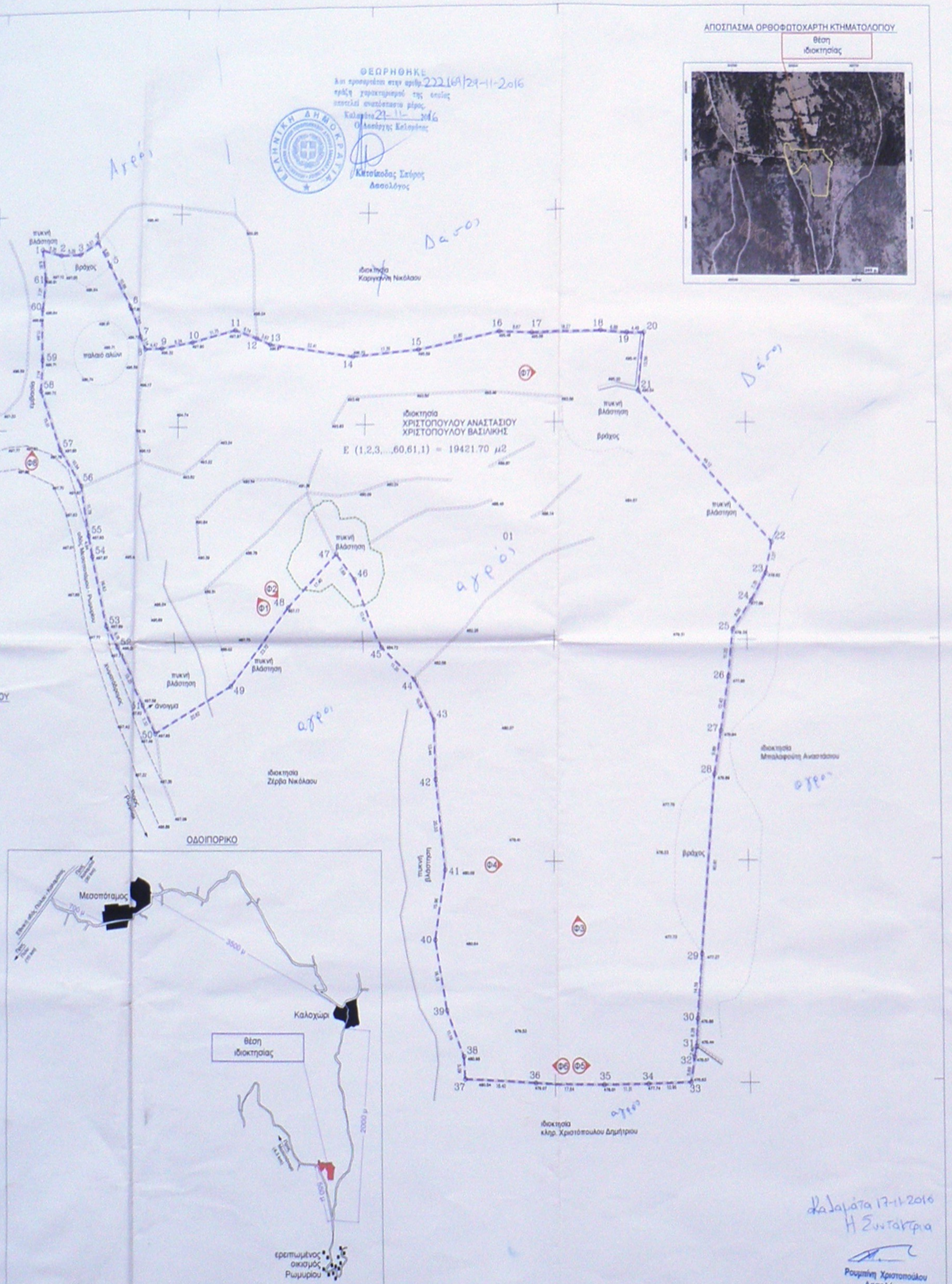
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 222169/29-11-2016
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 29-11-2016
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίκοδας Σπύρος
Δασολόγος


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
θέση ιδιοκτησίας
Αγρός
Δάσος
ιδιοκτησία Καριγιάννη Νικόλαου
πυκνή βλάστηση
βράχος
παλαιό αλώνι
ιδιοκτησία ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Ε (1,2,3,...60,61,1) = 19421.70 μ2
Προς Μεσοπόταμο
Φ1
Φ2
Φ3
Φ4
Φ5
Φ6
Φ7
Φ8
01
αγρός
άνοιγμα
ιδιοκτησία Ζέρβα Νικόλαου
ιδιοκτησία Μπαλαφούτη Αναστασίου
ιδιοκτησία κληρ. Χριστόπουλου Δημητρίου
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ
Μεσοπόταμος
Καλοχώρι
θέση ιδιοκτησίας
3500 μ
2000 μ
500 μ
ερειπωμένος οικισμός Ρωμυρίου

Καλαμάτα 17-11-2016
Η Συντάκτρια
Ρουμπίνη Χριστοπούλου
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

	Ξερολιθιά
	Μανδρότοιχος
Αθ - - -	Όριο ιδιοκτησίας
	Ενδεικτικό Υψόμετρο
	Φρύδι πρανούς
	Πόδι πρανούς
	Χωματόδρομος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ & ΠΛΕΥΡΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 01 Ε= 19421.70 μ²

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	308462.183	4091792.015	5.35
2	308467.341	4091790.599	5.28
3	308472.626	4091790.599	5.57
4	308477.383	4091793.489	6.69
5	308480.837	4091787.761	10.88
6	308486.163	4091778.273	7.83
7	308489.501	4091771.191	3.14
8	308490.795	4091768.325	4.47
9	308495.262	4091768.428	8.24
10	308503.371	4091769.906	11.75
11	308514.798	4091772.645	6.14
12	308520.594	4091770.616	3.93
13	308524.243	4091769.161	22.41
14	308546.429	4091766.010	17.39
15	308563.747	4091767.591	21.80
16	308585.195	4091771.507	8.67
17	308593.850	4091771.009	18.27
18	308612.121	4091771.235	6.88
19	308618.980	4091770.756	4.49
20	308623.469	4091770.763	13.56
21	308621.951	4091757.291	49.12
22	308656.662	4091722.534	7.27
23	308655.054	4091715.446	7.35
24	308651.216	4091709.173	8.20
25	308646.283	4091702.626	11.22
26	308645.150	4091691.467	12.42
27	308643.147	4091679.211	9.89
28	308641.426	4091669.474	40.61
29	308637.925	4091629.018	14.59
30	308636.642	4091614.489	6.28
31	308636.301	4091608.219	2.46
32	308635.774	4091605.817	5.69
33	308634.852	4091600.203	10.96
34	308623.895	4091599.950	11.31
35	308612.585	4091599.880	17.84
36	308594.751	4091600.328	18.40
37	308576.368	4091601.085	5.09
38	308576.075	4091606.170	11.19
39	308571.756	4091616.491	16.16
40	308568.751	4091632.367	15.96
41	308575.375	4091648.112	20.53
42	308568.917	4091668.490	13.44
43	308568.446	4091681.925	10.58
44	308563.389	4091691.220	11.20
45	308554.865	4091698.485	17.47
46	308547.810	4091714.373	7.69
47	308542.676	4091720.273	17.40
48	308530.440	4091707.897	23.72
49	308515.144	4091689.773	22.62
50	308495.180	4091679.130	7.37
51	308491.868	4091685.614	15.25
52	308484.061	4091698.825	6.06
53	308480.962	4091703.995	16.65
54	308478.853	4091720.123	4.94
55	308475.702	4091724.931	11.79
56	308473.536	4091736.518	10.54
57	308467.505	4091745.154	15.01
58	308465.873	4091759.062	7.14
59	308462.230	4091766.105	11.94
60	308462.075	4091778.130	7.21
61	308465.059	4091785.207	6.81

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε (1,2,3,...,60,61,1) = 19.421,70 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
4. Τα όρια τέθησαν σύμφωνα με την υλοποιημένη κατάσταση και κατ' υπόδειξη του ιδιοκτήτη
5. Δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος τίτλων

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77 και 1337/83

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (**1,2,3,...,60,61,1**) και εμβαδόν **19.421,70 τ.μ.** που ευρίσκεται στη θέση "Κάμπος Ρωμυρίου" της κοινότητας Μεσοποτάμουτης Δ.Ε. Χιλιοχωρίων του Δήμου Πύλου Νέστορος του Νομού Μεσσηνίας ότι :

- είναι **ΑΡΤΙΟ** και **Οικοδομήσιμο** (υπο προϋποθέσεις) σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα (διάταγμα εκτός σχεδίου δόμησης Π.Δ. 24/31.5.1985 - ΦΕΚ 270 Δ' ισχύει σήμερα)
- βρίσκεται **ΕΚΤΟΣ** Σχεδίου Πόλεως και **ΕΚΤΟΣ** Γ.Π.Σ
- ΔΕΝ εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 "περί εισφοράς σε γη και χρήμα"
- εντός αυτού ΔΕΝ διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
- απέχει απόσταση 6.700 μ από την θάλασσα.

Αθήνα, Οκτώβριος 2015
ο δηλών Μηχανικός

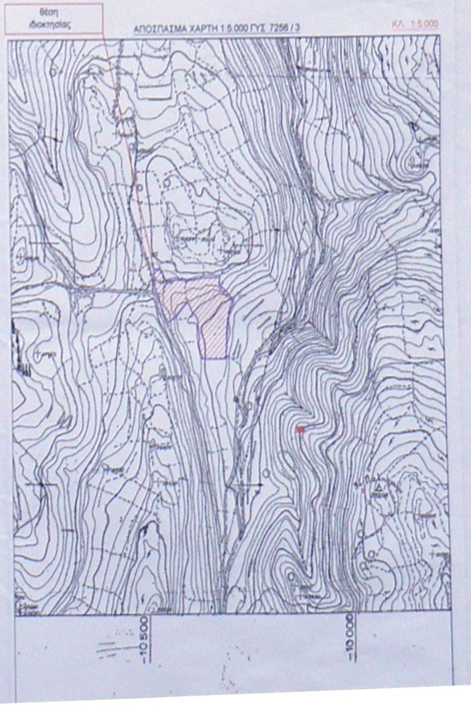
ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Ζ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 81512
ΦΡΥΝΗΣ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 152 32 - ΤΗΛ. 210-6826436
Α.Φ.Μ. 110216664 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

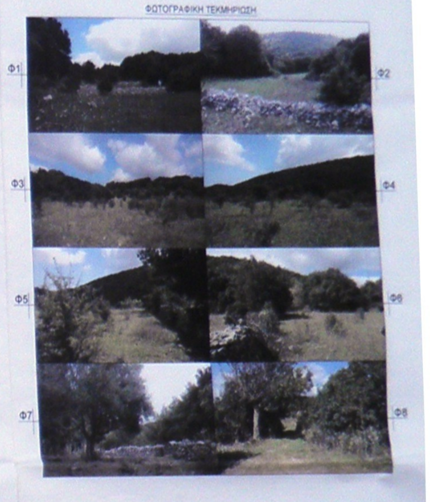
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν. 4030/2011

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Χριστόπουλος Αναστάσιος και Χριστοπούλου Βασιλική δηλώνουμε υπεύθυνα ότι :

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (**1,2,3,...,60,61,1**) και εμβαδόν **19.421,70 τ.μ.** που ευρίσκεται στη θέση "Κάμπος Ρωμυρίου" της κοινότητας Μεσοποτάμουτης Δ.Ε. Χιλιοχωρίων του Δήμου Πύλου Νέστορος του Νομού Μεσσηνίας , υποδείχθεισαν από εμάς και
- ευθύνομαστε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης.

Αθήνα, Οκτώβριος 2015
οι ιδιοκτήτες


θέση ιδιοκτησίας
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5.000 ΓΥΣ 7256 / 3
ΚΛ. 1:5.000
10 500
10 000


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ
Φ1
Φ2
Φ3
Φ4
Φ5
Φ6
Φ7
Φ8

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΚΑΜΠΟΣ ΡΩΜΥΡΙΟΥ"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ - Δ.Ε. ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ
Δήμου ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Χρόνος Μελέτης : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Ζ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 81512
ΦΡΥΝΗΣ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 152 32 - ΤΗΛ. 210-6826436
Α.Φ.Μ. 110216664 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ