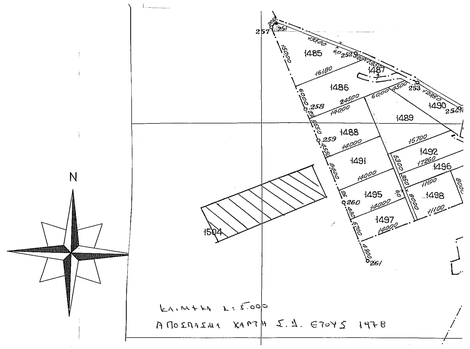
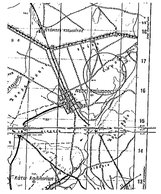
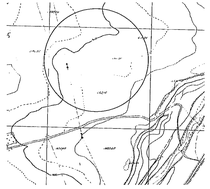


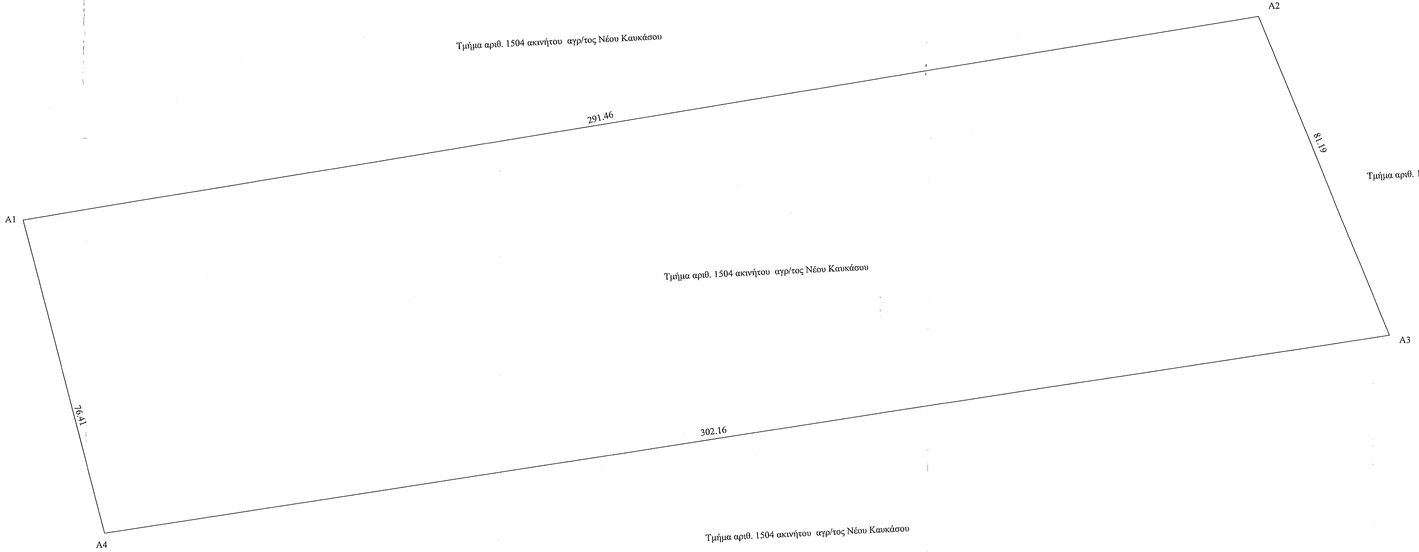
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΦΥΛΛΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 ΑΡ.ΠΙΝΑΚ.3262.2



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ./24-4-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-85)
Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρέκλιση
ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφ. του γηπέδου ή κατά παρέκλιση
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 7,5μ. ή κατά παρέκλιση
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15μ. ή κατά παρέκλιση

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ

Α1	287962,15	4530281,75
Α2	288249,70	4530329,34
Α3	288280,25	4530254,12
Α4	287981,65	4530207,87

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30889
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΤΗΛ. 2463022995
Κ.Ο.Τ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑς & ΦΛΩΡ. 02276 9555

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 23.023 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος , ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αποτελούμενο ακίνητο με εμβαδόν 23.023 τ.μ. διανομής αγρ/τος Ν. Καυκάσου , έτους 1978 αποτελεί τμήμα του αριθ. 1504 Κοινοχρήστου τεμαχίου κυριότητας Υπ. Αγρ. Ανάπ.
Το ακίνητο είναι εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.
Το ακίνητο είναι εκτός NATURA και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
Δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα όρια του τεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο αυθαίρετο κτίσμα ή κάποια αυθαίρετη κατασκευή.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102
ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

εργοδότης
ΣΟΛΟΜΟΝΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

εργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

θέση ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό Διάγραμμα
έκτασης προς εκμίσθωση
που αποτελεί τμήμα του αριθ. 1504 τεμαχίου

αρ. σχεδίου

κλίμακα
1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ενεργήσας την συνοχή
ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

χρόνος μελέτης ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

σφραγίδα-υπογραφή

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30889
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΤΗΛ. 2463022995
Κ.Ο.Τ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑς & ΦΛΩΡ. 02276 9555

θεώρηση υπηρεσίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ημερομ. ορθ. 13.5.2016
Αριθμός Μελέτης 121/2016
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ