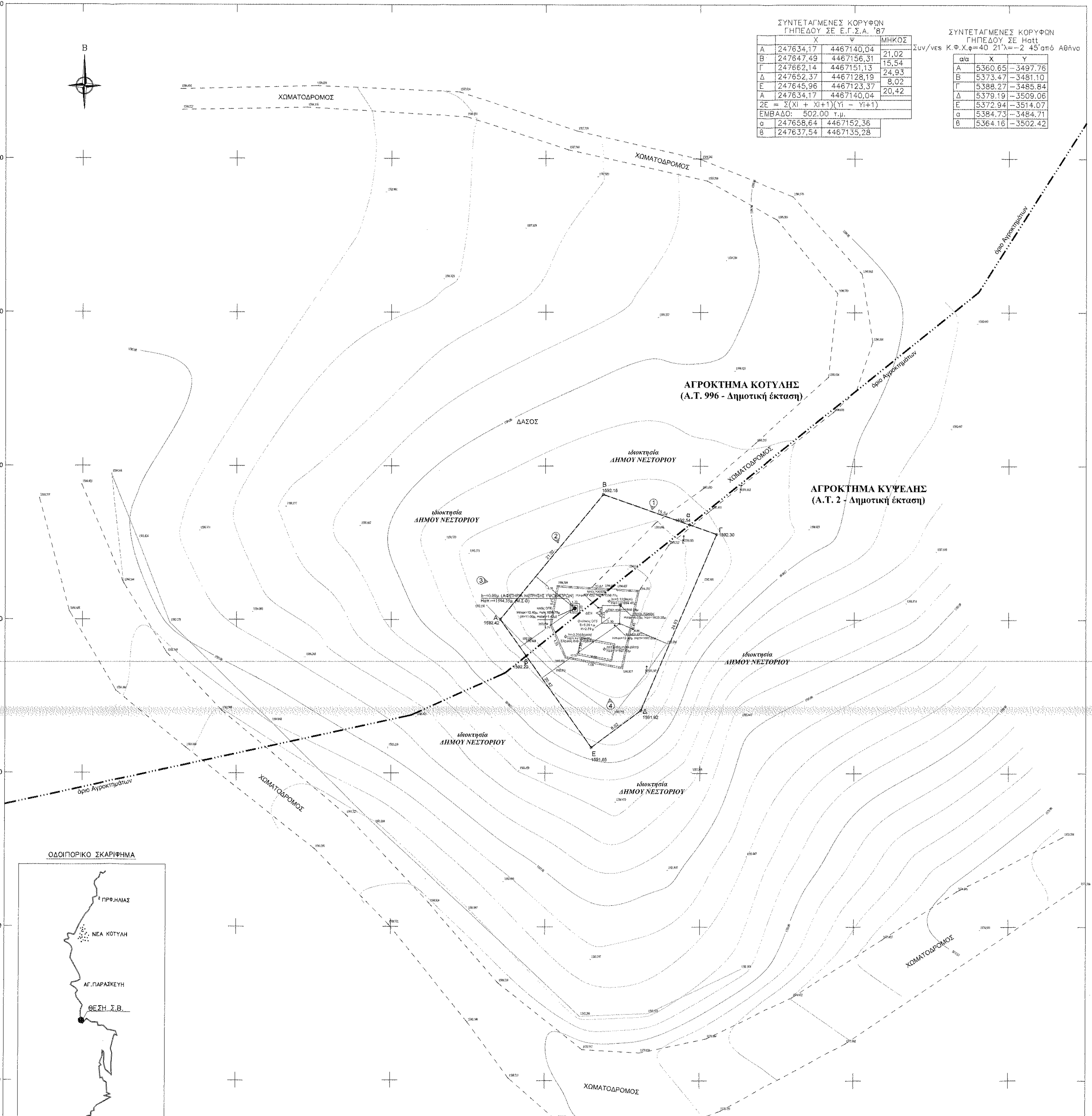


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

	Χ	Ψ	ΜΗΚΟΣ
Α	247634,17	4467140,04	
			21,02
Β	247647,49	4467156,31	
			15,54
Γ	247662,14	4467151,13	
			24,93
Δ	247652,37	4467128,19	
			8,02
Ε	247645,96	4467123,37	
			20,42
Α	247634,17	4467140,04	
2Ε = Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
ΕΜΒΑΔΟ: 502.00 τ.μ.			
α	247658,64	4467152,36	
β	247637,54	4467135,28	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ Hatt
Συν/νες Κ.Φ.Χ.φ=40 21'λ=−2 45'από Αθήνα

α/α	X	Y
Α	5360.65	−3497.76
Β	5373.47	−3481.10
Γ	5388.27	−3485.84
Δ	5379.19	−3509.06
Ε	5372.94	−3514.07
α	5384.73	−3484.71
β	5364.16	−3502.42

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για:

- το γήπεδο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α" και εμβαδόν 502,00 τ.μ. που βρίσκεται στα όρια των Τοπικών Κοινοτήτων Κοτύλης και Κυψέλης, της Δημοτικής Ενότητας Νεστορίου, του Δήμου Νεστορίου, της Π.Ε. Καστοριάς οτι:

1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις περί κινητής τηλεφωνίας.
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμών. Το τμήμα Α-Β-α-β-Α εμβαδού 195,86 τ.μ. βρίσκεται εντός του αγροκτήματος Κοτύλης, εντός της δημοτικής έκτασης με αριθμό 996 της διανομής Κοτύλης του έτους 1957. Το τμήμα α-Γ-Δ-Ε-Β-α εμβαδού 306,14 τ.μ. βρίσκεται εντός του αγροκτήματος Κυψέλης, εντός της δημοτικής έκτασης με αριθμό 2 της διανομής Κυψέλης του έτους 1938.
3. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
4. εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
5. απέχει περισσότερο από 800μ. από τη θάλασσα,
6. εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 104250 ΑΦΜ 140086253 ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 3 - 50100 ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 6977491987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΟΙ ΠΕΡΙ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ

Ν.2075/92 ΦΕΚ.129Α & Ν.2145/93 ΦΕΚ. 88Α
Ν.2867/00 ΦΕΚ.273Α & Ν.2801/00 ΦΕΚ. 46Α
Ν.3431/06 ΦΕΚ. 13Α & Ν.4053/12 ΦΕΚ. 44Α
Ν. 4070/12 ΦΕΚ. 82Α

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ

ΕΓΚ.12/94 & ΕΓΚ.34/93 &
ΕΓΓΡ. ΥΠΕΚΑ 17098/3-5-2012

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ

1)Επιτρέπεται η κατασκευή Σ/Β και σε μη άρτια οικόπεδα με ελάχιστο έμβ. 500,00τ.μ.
2) Μέγιστο εμβαδόν οικίσκου 35,00τ.μ
3)Μέγιστο ύψος οικίσκου 3,50μ.σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος αυτής δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο.
4)Πλάγιες αποστάσεις πυλώνα και οικίσκου 5,00μ. από τα όρια του οικοπέδου.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ : Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985
Ν.3212 /03 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003
Ν.3937/2011 (ΦΕΚ/60/2011)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
(για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4.000 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ = 25 μ.
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
(χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4.000 τ.μ. (ΠΡΟ 31.12.2003)
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
(για γήπεδα με εμβαδόν εως 4.000,00 τ.μ.)
Σ.Δ. = 0.20 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = 200 τ.μ.
(για γήπεδα με εμβαδόν από 4.000 τ.μ. εως 8.000 τ.μ.)
ΔΟΜΗΣΗ = 200 τ.μ. + ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ - 4000) x 0.02
(για γήπεδα με εμβαδόν από 8.000,00 τ.μ. και άνω)
ΔΟΜΗΣΗ = 280 τ.μ. + ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ - 8000) x 0.01
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = 400 τ.μ.
- ΥΨΟΣ ΧΤΙΣΜΑΤΟΣ: 7,50 μ. (ΔΥΟ ΟΡΟΦΟΙ)
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ-ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1.Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2.Υψομετρική αφετηρία 0.00 από Μ.Σ.Θ.
3.Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με χρήση γεωδαιτικού σταθμού και συστήματος GPS.
4.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
5.Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS.

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ Σ/Β

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 του συστήματος ΕΓΣΑ '87
φ : 40° 19' 00".08
λ : 21° 01' 48".24

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς HAYFORD του συστήματος ED50 ΕΛΛΑΣ
φ : 40° 19' 13".08
λ : 21° 01' 56".24

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς παγκόσμιο 84 του συστήματος WGS 84
φ : 40° 19' 09".08
λ : 21° 01' 54".24

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ

± 0.00 = + 1594.35 μ **(Μ.Σ.Θ)**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) = 502,00 τ.μ.

ΟΤΕ Α.Ε.
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΕΡΓΟ: ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΥΨΕΛΗ Α/Δ (0280065)

ΘΕΣΗ: Τ.Κ. ΚΟΤΥΛΗΣ & Τ.Κ. ΚΥΨΕΛΗΣ –
–Δ.Ε. ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ – Δ.ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ – Π.Ε. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά 29/11/2016
Αυτό ... που εγκρίθηκε την απόφαση
ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ. ΑΡΓΥΡΩ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΑΘΜΟΥ
0280065

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 104250 ΑΦΜ 140086253 ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 3 - 50100 ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 6977491987

ΕΚΔΟΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΜΕΛΕΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	05/12/2015			

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Το παρόν συνοδεύει την 185804/29-11-2016 απόφασή μας
Καστοριά 29-11-2016
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών
ΚΩΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

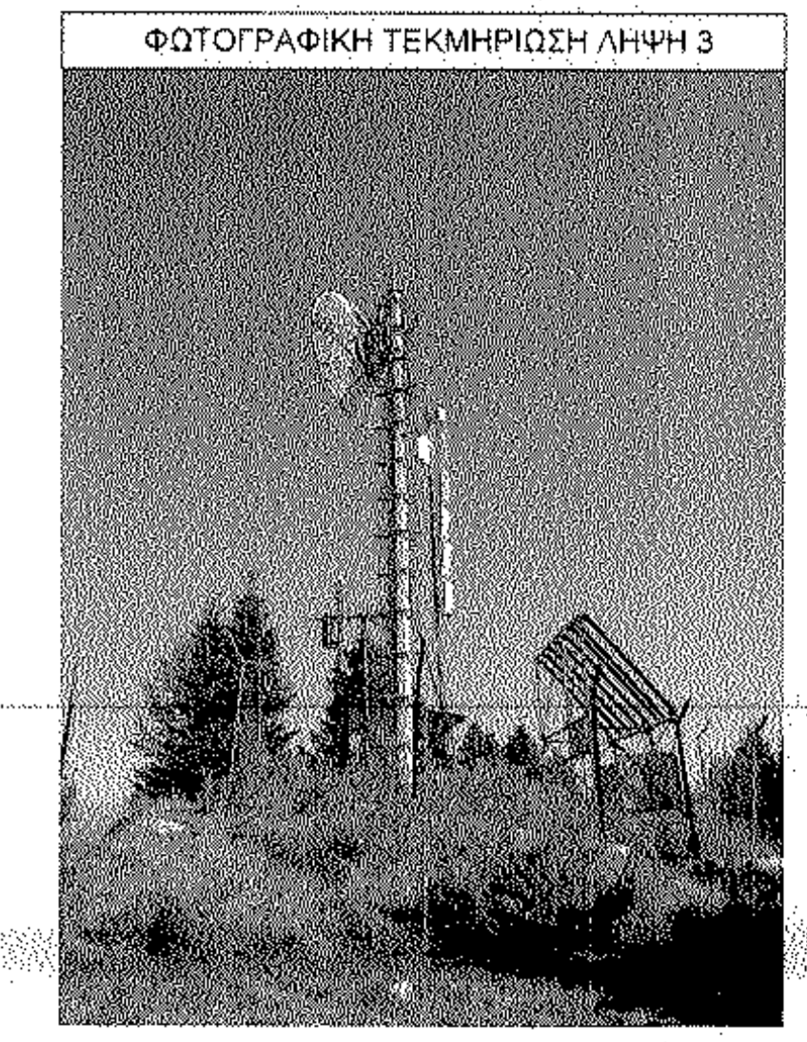
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Ηαπ=+1595.18μ	ΑΠΟΛΥΤΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ (Μ.Σ.Θ)
h=+6.44m	ΣΧΕΤΙΚΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
〰	ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΫΨΗΣ ΚΑΜΠΥΛΗ
〰	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΫΨΗΣ ΚΑΜΠΥΛΗ
↑	ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ
▭	ΚΤΗΡΙΟ
—	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
▬	ΤΟΙΧΙΟ ΜΕ ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
—···—	ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
③	ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΫΨΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ: 1.00 μ. ΚΥΡΙΕΣ ΙΣΟΫΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ ΑΝΑ 5.00 μ.

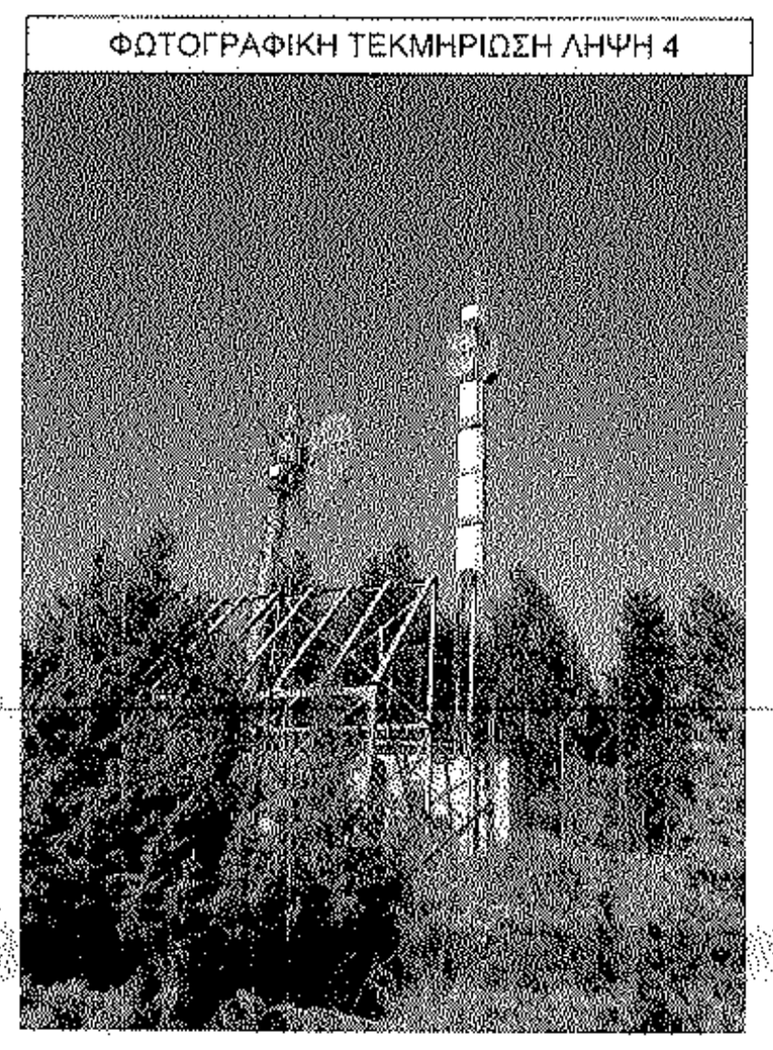
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΛΗΨΗ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΛΗΨΗ 2

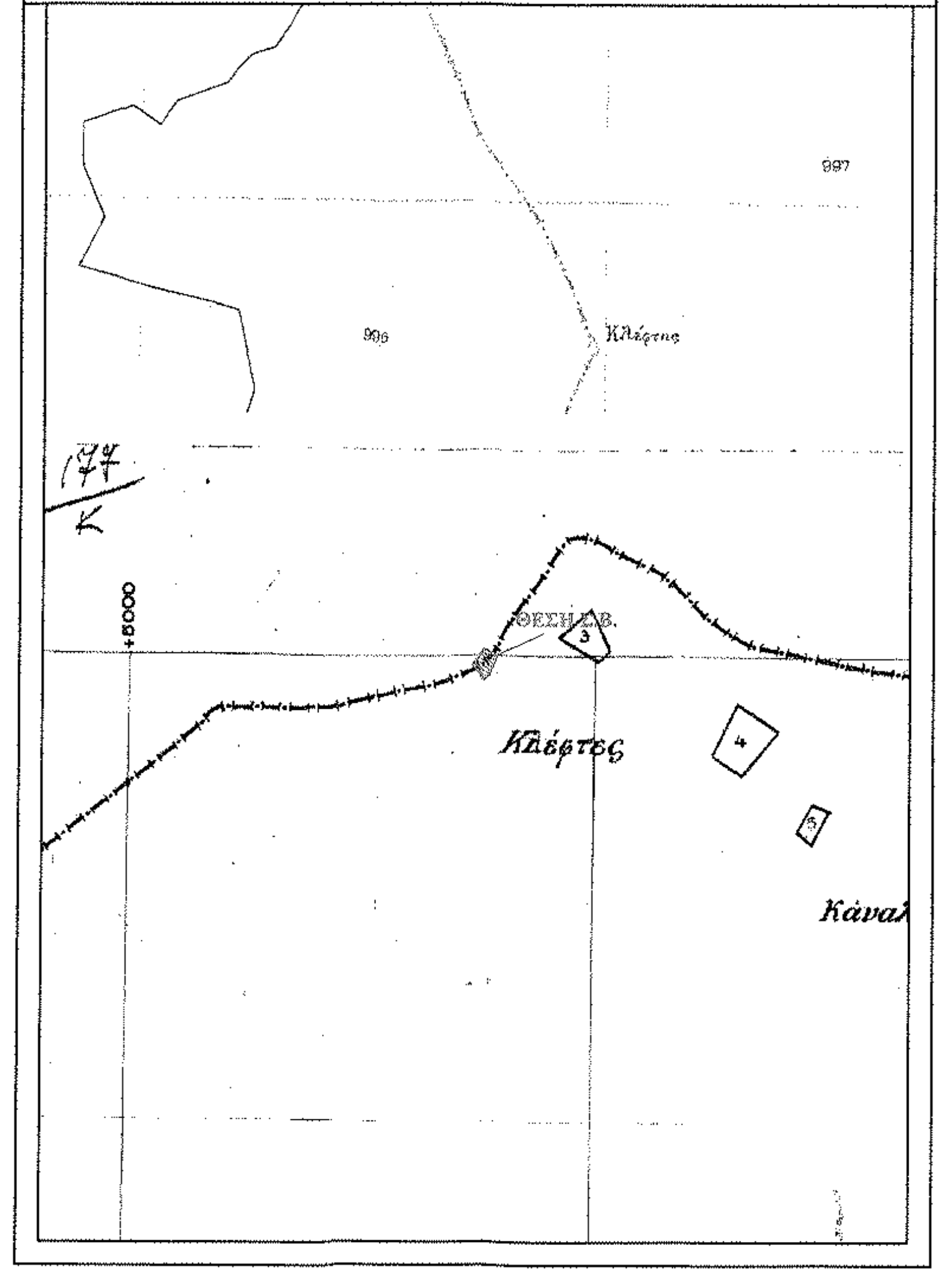
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΛΗΨΗ 3

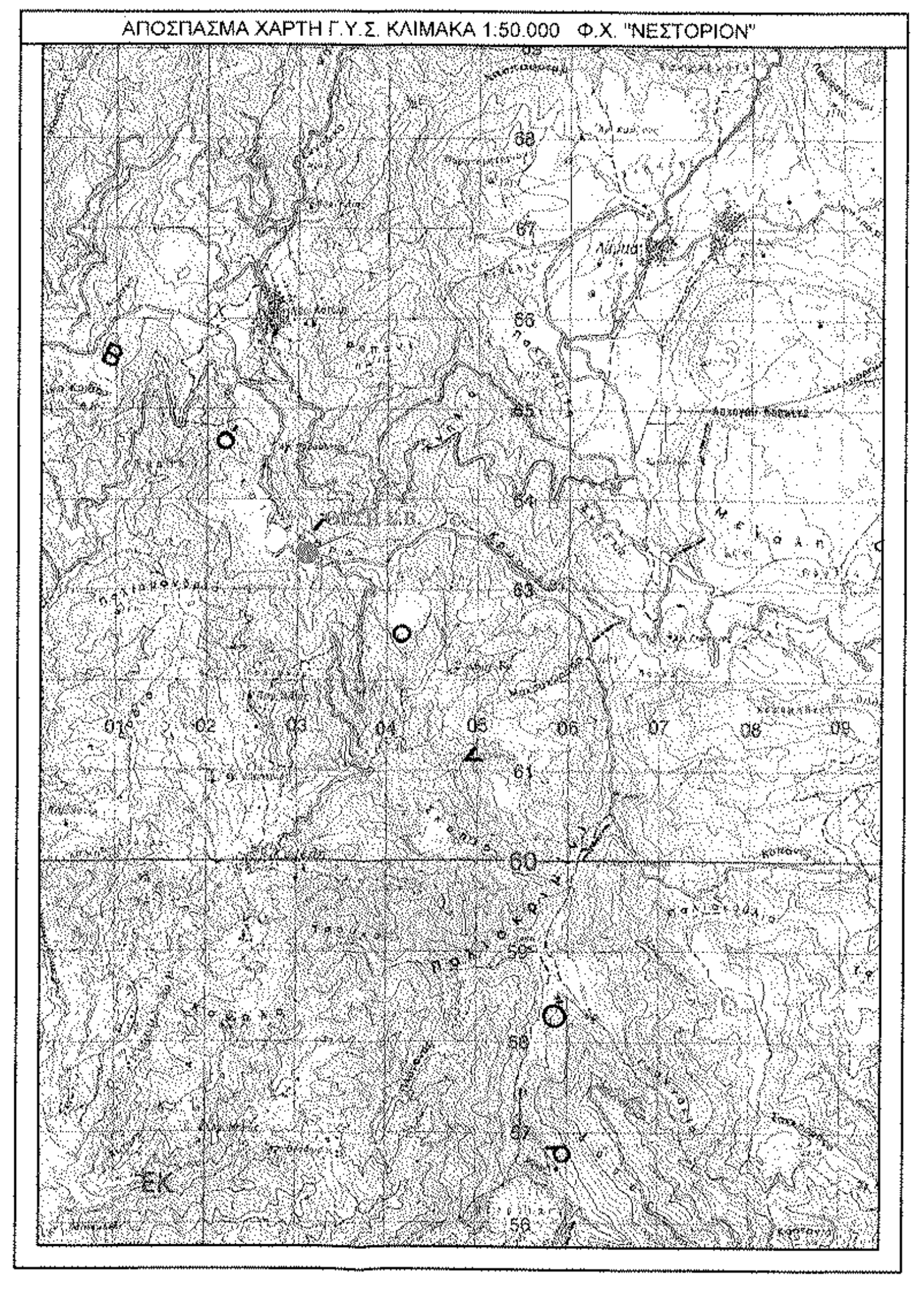


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΛΗΨΗ 4



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΚΟΤΥΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 1957 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΚΥΨΕΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 1938 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 Φ.Χ. "ΝΕΣΤΟΡΙΟΝ"