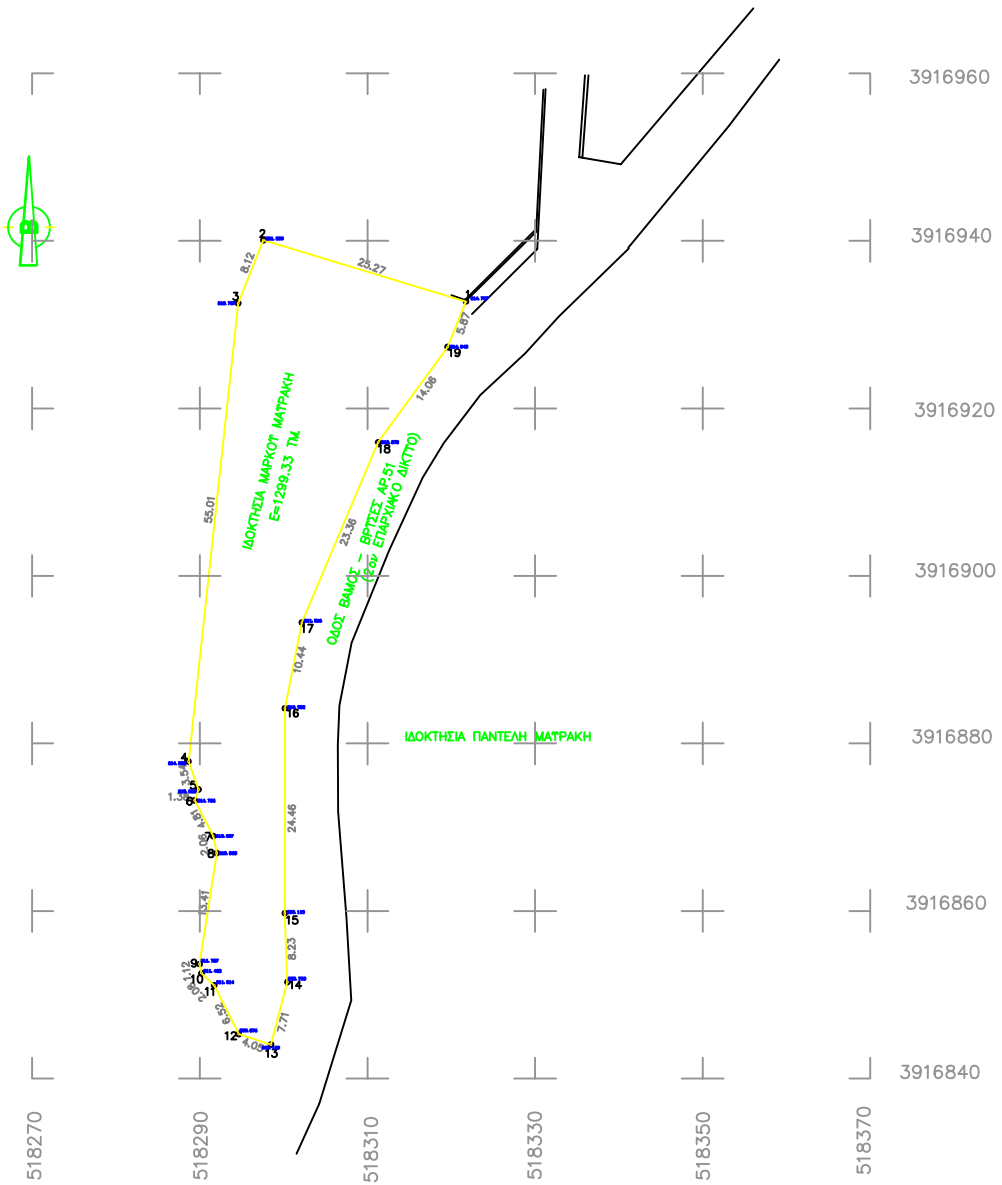

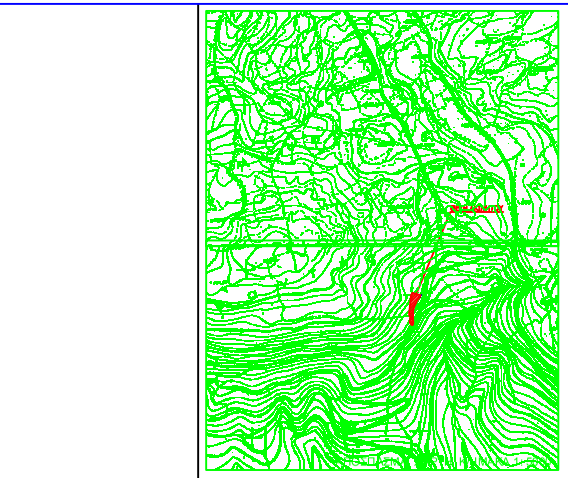

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το εμβαδό προέκυψε από αναλυτική σχέση μεταξύ των συντεταγμένων των κορυφών του, στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987.
2. Το γήπεδο απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη απο 1000μ.
3. Το γήπεδο ευρίσκεται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ Π.Δ. 165/ 02 της 13-06-02 (ΦΕΚ 150Α/ 28-06-02).
4. Το γήπεδο ευρίσκεται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ Π.Δ. 18/ 02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 15Α/ 28-01-03).
5. Το γήπεδο ευρίσκεται εκτός των παραμεθορίων περιοχών του Νομού Χανίων (V ΜΕΡΑΡΧΙΑ) Υ.Α. Φ.100/ 59982 της 21-12-90 (ΦΕΚ 836Β/ 28-12-90).
6. Τα όρια και τα ονόματα των ομόρων υπέδειξε ο εργοδότης.
7. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων.
8. Το γήπεδο γενικά διέπεται από το το Π.Δ/γμα της 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ/ 31-05-85), το Ν-3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α/ 31-12-03) και το Ν-3937/11 (ΦΕΚ 60Α/31-3-11).
9. Το γήπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν-1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
10. Το γήπεδο ευρίσκεται εκτός περιοχών NATURA 2000 και εκτός υγροτόπων.
11. Σύμφωνα με την απάντηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων με αρ. πρωτ. : 17020-742/22-5-2013 η οδός Βάμος - Βρύσες (αρ.51) κατατάσσετε στο δευτερεύον επαρχιακο δίκτυο και δεν ευρέθη να υπάρχει απαλωτρίωση.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ, ΣΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ .

Ο ΔΗΛΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 5620/07-12-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά
07-12-2016
Ο
Εισηγητής
Δήμος Δημητρίου

Χανιά
07-12-2016
Η Δ/ντρια
Δασών
Χανίων
Πολ. Σκλαβάκη

ΓΗΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΣΗ: "ΦΑΡΑΓΓΙ"
ΣΤΗ Δ.Ε. ΒΑΜΟΥ, Τ.Ε. ΒΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24.05.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ/31.05.1985
Εμβαδόν: 4000μ²
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
Επιτρεπόμενη δόμηση(για κατοικία - Ε> 8000μ²): Εοικίας =280 + (Ε - 8000) x 0.01 μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ: 45.00μ.
ΒΑΘΟΣ: 50.00μ.
Πλάγιες αποστάσεις ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.
Επιτρεπόμενο ύψος ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.

Δήλωση Νόμου 651/77

Το παραπλεύρως εμφανόμενο γήπεδο υπό στοιχεία 1-2-3...18-19-1 ευρίσκεται εκτός των ορίων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ή οικισμού, στη θέση "Φαράγγι", του πρώην Δήμου Βάμου και νυν του Δήμου Αποκορώνου, του Νομού Χανίων. Έχει εμβαδόν 1299,33 μ² και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

ΧΑΝΙΑ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΛΑ

	ΚΟΡΥΦΗ ΟΡΙΟΥ ΙΔΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ
	ΚΟΡΥΦΗ ΟΡΙΟΥ ΚΤΕΝΙΑΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	518321.78	3916932.77	25.27
2	518297.58	3916930.00	8.12
3	518291.57	3916929.54	55.01
4	518289.55	3916877.85	3.54
5	518289.83	3916874.63	1.38
6	518288.39	3916873.23	4.81
7	518291.28	3916869.94	2.08
8	518292.01	3916868.97	13.41
9	518289.67	3916855.67	1.12
10	518290.19	3916854.57	2.08
11	518291.71	3916852.15	6.52
12	518294.44	3916845.32	4.05
13	518298.49	3916844.07	7.71
14	518300.44	3916850.53	8.23
15	518300.14	3916858.75	24.46
16	518300.18	3916884.21	10.44
17	518302.17	3916894.65	23.36
18	518311.29	3916915.98	14.08
19	518319.58	3916927.33	5.67
1	518321.78	3916932.77	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Υι - Υι+1)

Ε = 1299.33 μ2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΦΡΑΝΟΥΔΑΚΗ ΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΓΥΡΗΣ Κ. ΦΡΑΝΟΥΔΑΚΗΣ-ΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ν. ΦΡΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΦΩΤΙΟΣ Ν. ΦΡΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ, Ν.4178/13
ΘΕΣΗ: "ΦΑΡΑΓΓΙ", Δ.Ε. ΒΑΜΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ
Θ Ε Μ Α: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200
ΚΟΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 130801
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
ΣΥΝΤΑΓΜΑ
ΧΑΡΑΓΜΑ