ΠΛΕΥΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ A1,A2,...,A53,A54,A1	
πλευρά	Μήκος (μέτρα)
A1-A2	1.85
A2-A3	6.39
A3-A4	6.20
A4-A5	7.33
A5-A6	1.90
A6-A7	4.20
A7-A8	3.88
A8-A9	5.32
A9-A10	4.97
A10-A11	5.76
A11-A12	5.35
A12-A13	2.19
A13-A14	3.96
A14-A15	3.48
A15-A16	29.03
A16-A17	1.45
A17-A18	7.27
A18-A19	7.09
A19-A20	9.62
A20-A21	10.16
A21-A22	8.28
A22-A23	5.33
A23-A24	11.86
A24-A25	7.62
A25-A26	11.60
A26-A27	9.12
A27-A28	4.18
A28-A29	3.20
A29-A30	5.96
A30-A31	3.91
A31-A32	10.08
A32-A33	5.23
A33-A34	5.60
A34-A35	8.77
A35-A36	21.80
A36-A37	5.96
A37-A38	7.28
A38-A39	3.74
A39-A40	3.24
A40-A41	6.41
A41-A42	3.64
A42-A43	3.29
A43-A44	3.12
A44-A45	6.38
A45-A46	16.84
A46-A47	3.68
A47-A48	3.96
A48-A49	2.84
A49-A50	5.64
A50-A51	9.67
A51-A52	8.65
A52-A53	15.45
A53-A54	11.38
A54-A1	8.25

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ A1,A2,...,A53,A54,A1		
Κορυφή	X	Y
A1	577040.509	4055136.408
A2	577039.215	4055135.079
A3	577037.442	4055128.942
A4	577036.742	4055122.783
A5	577032.645	4055116.703
A6	577030.800	4055116.256
A7	577026.979	4055117.994
A8	577023.125	4055118.468
A9	577018.155	4055120.374
A10	577014.632	4055123.874
A11	577009.997	4055127.295
A12	577006.044	4055130.906
A13	577001.107	4055133.361
A14	576998.011	4055135.833
A15	576994.733	4055137.004
A16	576965.730	4055138.311
A17	576959.458	4055135.948
A18	576952.306	4055134.637
A19	576945.518	4055132.587
A20	576936.584	4055129.019
A21	576927.711	4055124.069
A22	576922.998	4055130.880
A23	576920.501	4055135.587
A24	576910.966	4055142.636
A25	576904.503	4055146.657
A26	576894.189	4055151.961
A27	576887.726	4055158.398
A28	576888.136	4055162.555
A29	576887.917	4055165.744
A30	576890.983	4055170.859
A31	576893.294	4055174.006
A32	576901.408	4055179.981
A33	576906.604	4055180.580
A34	576912.191	4055180.291
A35	576920.561	4055182.912
A36	576940.671	4055191.320
A37	576946.525	4055192.425
A38	576946.814	4055185.148
A39	576947.481	4055181.464
A40	576949.492	4055178.925
A41	576954.610	4055175.059
A42	576958.183	4055174.376
A43	576961.456	4055174.726
A44	576964.569	4055174.559
A45	576970.865	4055175.546
A46	576987.673	4055174.567
A47	576991.258	4055173.732
A48	576990.845	4055169.796
A49	576993.495	4055168.768
A50	576999.035	4055167.703
A51	577008.164	4055164.502
A52	577015.765	4055160.369
A53	577028.324	4055151.373
A54	577036.788	4055143.769

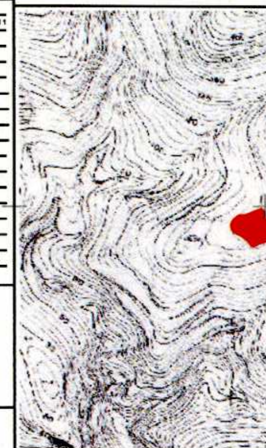
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ 10-5-2002 ΦΕΚ 402Δ,ΠΔ 24/31-5-1985,ΦΕΚ 270Δ, ΦΕΚ 3155Β/12-12-2013 και Νόμος 3937/ΦΕΚ 60Α/ 31.3.2011)

Εμβαδό αρτιότητας:	- Εκτός Nature: 4.000 τμ
	- Εντός Nature: 10.000 τμ, κατά παρέκκλιση 4.000 τμ τα προϋπάρχοντα της 31-3-2011
Ελάχιστο πρόσωπο:	Ανάλογα με την οδό, 25 μ. ελάχιστο για τα μεταγενέστερα της 31-12-2003
Ποσοστό κάλυψης:	10%
Μέση κλίση γηπέδου:	<40%
Πλάγια όρια:	15 μ. από τα όρια του γηπέδου
	10 μ. από δασική έκταση
	20 μ. από μη οριοθετημένο ρέμα, 15 μ. από οριοθετημένο ρέμα
	50 μ. από τον οριοθετημένο αιγιαλό
	20 μ. από επαρχιακή,δημοτική και αγροτική οδό
Ελάχιστο όριο κατάτμησης:	-Εκτός Nature 4.000 τμ με ελαχ. πρόσωπο σε οδό 25μ. ανάλογα την οδό
	-Εντός Nature 10.000 τμ με ελαχ. πρόσωπο σε οδό 25μ. ανάλογα την οδό
Λοιπές δεσμεύσεις:	: ΦΕΚ 60Α/2011,ΦΕΚ 402Δ/2002, ΦΕΚ 270Δ/1985
ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ	
Επιτρεπόμενη Δόμηση:	150 τμ
Μέγιστο Ύψος:	4,50 μ.
Υπόγειο:	Μέγιστο εμβαδό 30 τμ, η στάθμη της οροφής < 0,80 μ. από το διαμορφωμένο έδαφος

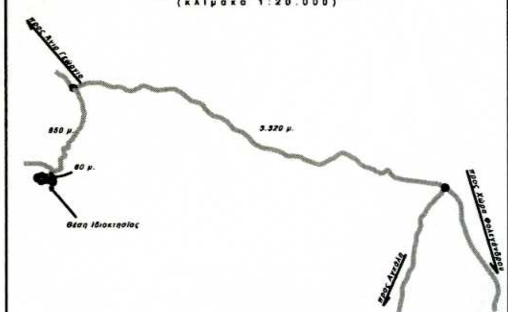
Παρατηρήσεις:

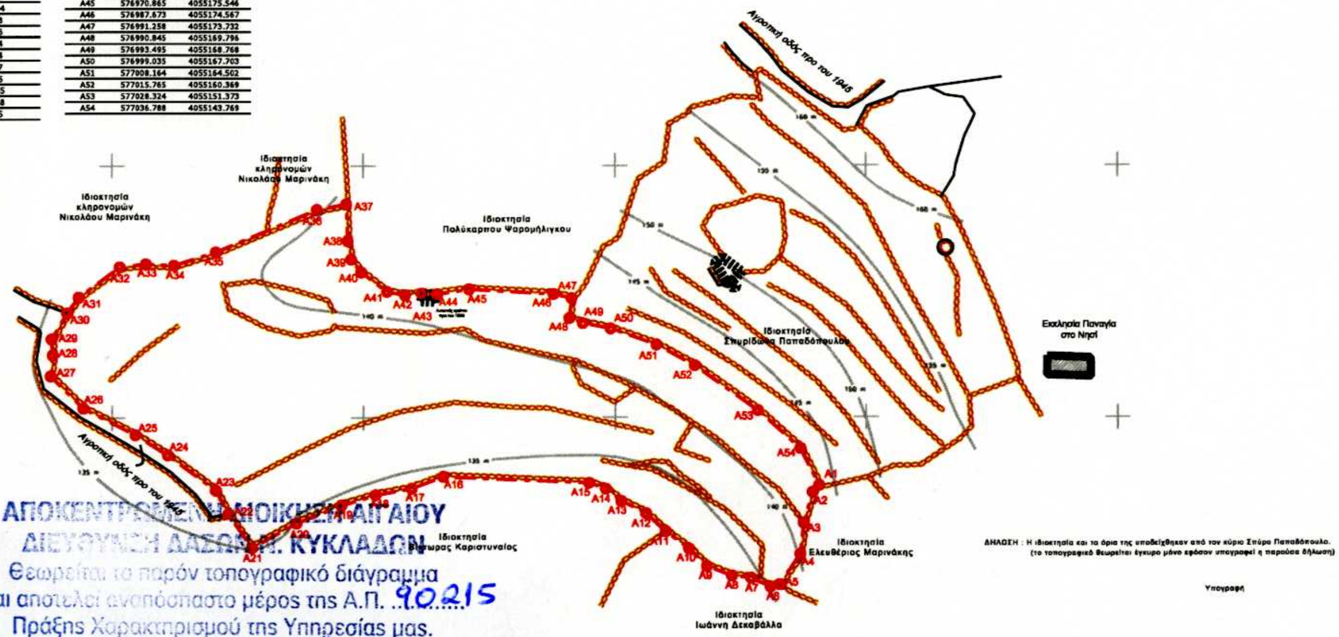
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87.
2) Η εξάρτηση καθώς και οι μετρήσεις πεδίου έγιναν από το Τριγων. "Μεροβίγλι" με χρήση του GPS South S86 L1,L2
3) Οι διαστάσεις και το εμβαδό της ιδιοκτησίας υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών της.
4) Η Ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση 500 μ. από την Θάλασσα.
5) Απαιτείται πράξη Χαρακτηρισμού από το αρμόδιο Δασαρχείο.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΧ Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:5.000
(Πινακίδα 7586_5)



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(κλίμακα 1:20.000)





ΔΗΛΩΣΗ : Η ιδιοκτησία και τα όρια της υποδείχθηκαν από τον κύριο Σπύρο Παπαδόπουλο.
(το τοπογραφικό θεωρείται έγκυρο μόνο εφόσον υπογραφεί η παρούσα δήλωση)

Υπογραφή

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Α.Π. 90215
Πράξης Χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.
Ερμούπολη 19/12/2016
Η Δ/ντρια Δασών
Αλεξιάδου Άρτεμις
Δασολόγος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΝΙΚΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΣΗ	: "ΝΗΣΙ"
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	: -
ΔΗΜΟΣ	: ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	: ΘΗΡΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	: ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	: A1,A2,A3,...,A53,A54,A1
ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	: 5.878,01
ΕΠΙΦ. ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ(τ.μ.)	: -
ΕΠΙΦ. ΒΟΗΘ.ΚΤΙΣΜ.(τ.μ.)	: 5,35 (Λασκεπές Ερείπια προ 1955)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ 651/77:
Ο συντάξας
Ηλίας Γαβανάς
Αγρονόμος Τοπογράφος μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ 1337/83:
Ο συντάξας
Ηλίας Γαβανάς
Αγρονόμος Τοπογράφος μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Όρια Ιδιοκτησίας
- Συρματοπεριφραξη
- Κύρια Ισοϋψής
- Ξερολιθιά
- Φράδι Πρανούς
- Ερείπιο
- Κτίσμα

30 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 619/2016
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 02
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΕΛ16

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΓΑΒΑΝΑΣ ΗΛΙΑΣ

Top Topo
ΗΛΙΑΣ ΓΑΒΑΝΑΣ Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ - Μέλος Τ.Ε.Ε. ΑΜ: 104971
Δ/νση: Χώρα Σικίνου, Σίκινος ΤΚ 84010, Τηλ-Φαξ: 22860-51104, Κιν: 6946 904924
Ευμένους 51-53, Βύρωνας ΤΚ 16232, Φαξ: 210-7623006, e-mail:info@toptopo.com