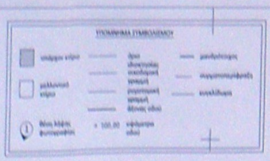
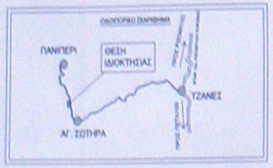
θέση λήψης 1

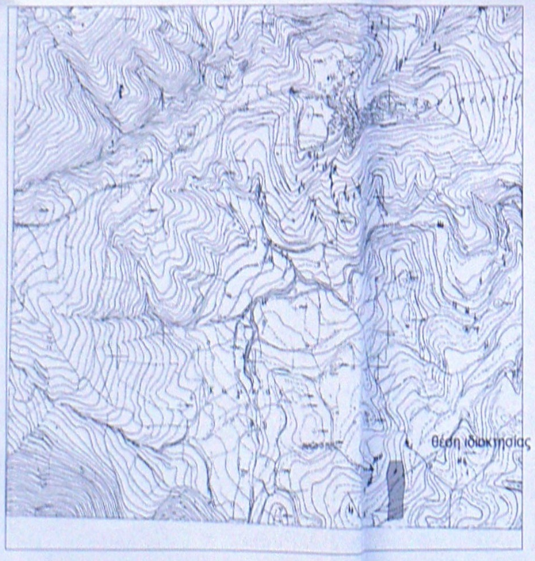
θέση λήψης 2

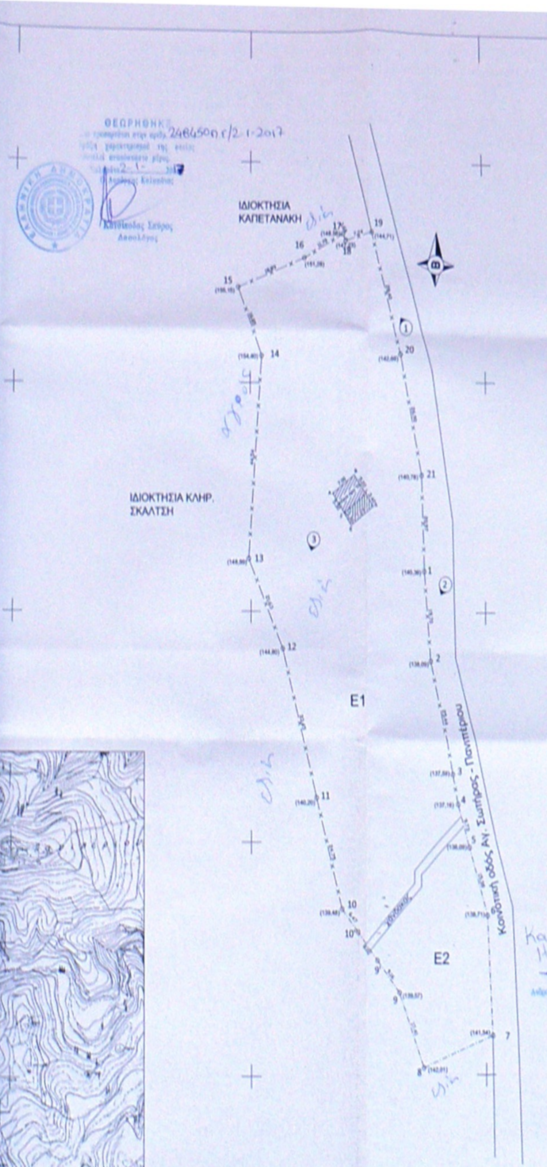
θέση λήψης 3


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
υπάρχον κτίριο
μελλοντικό κτίριο
θέση λήψης φωτογραφίας
× 100,00 υψόμετρο οδού


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΠΑΝΙΠΕΡΙ
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΤΖΑΝΕΣ
ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 72562


θέση ιδιοκτησίας


4094057
4094022
4093972
4093922
4093872
4093822
4093768
311122
311185
311247
311310
311372
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΣΚΑΛΤΣΗ
Κοινοτική οδός Αγ. Σωτήρας - Πανιπερίου
E1
E2
1
2
3
4
5
6
7
8
9
9'
10
10'
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

248450 ε/2-1-2017

2-1-2017

Καλαμάτα 14-12-2016
Η Συντάκτρια

### ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο Ε1(1,2,3,...,19,20,21,1) με εμβαδόν 6.599,79 τμ που βρίσκεται εκτός στάσιμου οικισμού Αγ. Σωτήρας της Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δ. Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας ότι:

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
β) Βρίσκεται εκτός στάσιμου οικισμού Αγ. Σωτήρας Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα
δ) Εντός του γηπέδου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς ηψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923, ρέμα και
ε) εντός των όμορων γηπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα

στ) Το γήπεδο βρίσκεται εντός ΣΧΟΟΑΠ Πεταλιδίου(ΦΕΚ 445/ΑΑΠ/10-12-2013) περιοχή ΑΓΡ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

### ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Πολεοδομική Ενότητα Δήμου Μεσσήνης

Π.Δ 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ και Ν-3212/03 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-03)
Αρτιότητα 4.000 μ2
Και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα
Πλ. αποστάσεις 5μ , από όρια κοινοτικής οδού 6μ
Μεγ. όροφοι 2
Μεγ. Ύψος 7,50 + 1,20 στέγη

### ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τσιβερδής Ιωάννης δηλώνω ότι:

- Τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία "1-2-3-...-20-21-1" και συνολικού εμβαδού 6.599,79 m2 που βρίσκεται εκτός οικισμού Αγ. Σωτήρας της Δ.Ε Πεταλιδίου του Δ. Μεσσήνης υποδείχθησαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 1-2-3-4...20-21-1= 6.599,79 m2

### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού-HEPOS

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

| α/α | Χ | Υ |
|---|---|---|
| 1 | 311356.458 | 4093932.209 |
| 2 | 311358.023 | 4093912.575 |
| 3 | 311363.681 | 4093887.768 |
| 4 | 311365.090 | 4093881.337 |
| 5 | 311368.139 | 4093872.093 |
| 6 | 311372.929 | 4093857.480 |
| 7 | 311374.656 | 4093831.680 |
| 8 | 311356.058 | 4093824.935 |
| 9 | 311349.470 | 4093841.046 |
| 9' | 311343.487 | 4093847.984 |
| 10' | 311338.247 | 4093854.060 |
| 10 | 311334.024 | 4093858.958 |
| 11 | 311327.337 | 4093882.792 |
| 12 | 311318.605 | 4093915.084 |
| 13 | 311309.592 | 4093934.748 |
| 14 | 311313.218 | 4093979.132 |
| 15 | 311306.959 | 4093994.778 |
| 16 | 311324.655 | 4094001.395 |
| 17 | 311335.027 | 4094006.811 |
| 18 | 311335.766 | 4094005.300 |
| 19 | 311342.828 | 4094006.893 |
| 20 | 311350.287 | 4093979.490 |
| 21 | 311355.808 | 4093953.165 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

| α/α | Χ | Υ |
|---|---|---|
| Α | 311332.035 | 4093949.260 |
| Β | 311337.791 | 4093953.243 |
| Γ | 311340.063 | 4093349.047 |
| Δ | 311342.871 | 4093946.303 |
| Ε | 311336.079 | 4093942.154 |
| Ζ | 311335.020 | 4093944.880 |

εργοδότης: ΤΣΙΒΕΡΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

έργο: Αποτύπωση Αγροτεμαχίου

θέση: Εκτός στάσιμου Οικισμού Αγ. Σωτήρας

αρχιτεκτονική μελέτη:
ΓΡΟΥΣΟΥΖΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
στατική μελέτη:
ΓΡΟΥΣΟΥΖΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
μηχανολογική μελέτη:

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου: Τ 01

Κλίμακα 1:500

χρόνος μελέτης: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016

υπογραφή - σφραγίδα μελετητή:

έλεγχος-θεώρηση υπηρεσίας: