



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΔΑΣΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Π. Τσαλδάρη 21
Ταχ. Κώδικας : 46100
Πληροφορίες : Κοντοστάθη Δ.
Τηλέφωνο : 2665028347
Fax : 2665028345
e-mail : dkontostathi @apdhp-dm.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α.Δ.Α

Ηγουμενίτσα 3-1-2017

Αριθ. Πρωτ.: 723

ΠΡΟΣ: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Ν. Θεσπρωτίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α' 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. Τις διατάξεις του ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 66)
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της **Τ.Κ. Μαργαριτίου** για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275).
8. Το υπ' αριθμ. **3766/7-7-2016** έγγραφο της Δ/σης Αγρ. Οικονομίας & Κτηνιατρικής, Τμήμα Φυτικής & Ζωικής Παραγωγής με το συνημμένο σ' αυτό το υπ' αριθμ. 270 Πρακτικό Γνωμοδότησης Επιτροπής Σταυλισμού Θεσπρωτίας, για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης πρόχειρων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων στον **κ. Ντρίτσο Χρήστο του Λάμπρου**.
9. Την υπ' αριθμ. **ΔΥ/ 28-11-2016** αναφορά της Δέσποινας Κοντοστάθη, Δασοπόνου της Υπηρεσίας μας.
10. Την υπ' αριθμ. **ΔΥ/30-12-2016** εισήγηση του **Παπαδημητρίου Γεωργίου**, Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με μελέτη των πινακίδων (**01920-43620**) του ορθοφωτοχάρτη του έτους 1945.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση, τμήματος του αριθμ. 1548 τεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1960 αγροκτήματος Συνοικισμού «Μαργαρίτι» εμβαδού **τεσσάρων χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων (4000,00 τ.μ.)** που κείται στην **Τ.Κ. Μαργαριτίου, Δ.Ε. Μαργαριτίου**, του Δήμου **Ηγουμενίτσας**, της Περιφερειακής Ενότητας **Θεσπρωτίας**, και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών **Α1,Α2,Α3,Α4,Α1** στο από τον Δεκέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού **κ. Περικλή Γ. Μακρή με ΑΜ Τ.Ε.Ε: 102129** κλίμακας **1/500**, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης

ως δασική έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.3208/03 (ΦΕΚ-303 Α') υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, **εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση ε) του άρθρου 4 και σε καμία περίπτωση της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν.998/79 που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).**

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε το έτος 1945, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία αναφέρονται στην σχετική εισήγηση.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν. 4351/2015 (ΦΕΚ Α' 164), Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (Τ.Ε.Ε.Α.) Π.Ε. Θεσπρωτίας που έχει έδρα στην Ηγουμενίτσα, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται από την αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 απόφαση των Αν. Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3473).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο **Ηγουμενίτσας (Τοπική Κοινότητα Μαργαριτίου)** της Περιφερειακής Ενότητας **Θεσπρωτίας**.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Θεσπρωτίας

Γιαννακοπούλου Σουλτάνα
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1.Ενδιαφερόμενο: κ. Ντρίτσο Χρήστο του Λάμπρου

(Δια του Διαμάντη Ηλία για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)

2.Δήμος Ηγουμενίτσας (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων Μαργαριτίου, και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).

3..Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου- Δυτικής Μακεδονίας

Β. Ηπείρου 20 454 45 Ιωάννινα

(Δια της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών)

4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.

Δομοκού 5,

Τ.Κ.10445 – Αθήνα

5.Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας

Περιουσίας Θεσπρωτίας

Γ. Βασιλάκου 15

46100 Ηγουμενίτσα

6. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής

Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού

Τ.κ 46100 Ηγουμενίτσα

7. Φορέα Διαχείρισης Στενών και Εκβολών ποταμών Αχέροντα και Καλαμά

5^ο χλμ Εθνικής Οδού Ηγουμενίτσας-Σαγιάδας,

Τ.Κ. 46 100-Τ.Θ. 115 Ηγουμενίτσα

Εσωτερική διανομή

1) κ Παπαδημητρίου Γεώργιος

Δασολόγο- Ενταύθα

2)κ. Κοντοστάθη Δέσποινα

Δασοπόνιο – Ενταύθα

3)κ. Σπύρο Ράπτη

Δασοφύλακα – Ενταύθα

4)φάκ.3-8-1 Ηγ/τσας (υποφ. Τ.Κ.Μαργαριτίου)

5)Τμήμα Δασικών Χαρτογραφίσεων

6)κ. Ντόκου Πανωραία (για την περαιτέρω διαδικασία σταυλικών εγκαταστάσεων)