



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ.ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΗΒΩΝ**

**Θήβα 9-8-2016  
Αριθμ.Πρωτ:2998/137231**

Ταχ.Δ/νση : Αγ.Φωτεινή-Μοσχοπόδι  
Ταχ.Κώδικας : 32200-ΘΗΒΑ  
Πληροφορίες : **Σ.Κατσιάνης**  
Τηλέφωνο : 22620-27824,25815  
FAX : 22620-24230  
E-mail : [dasthivas@apdthest.gov.gr](mailto:dasthivas@apdthest.gov.gr)

**ΠΡΟΣ: Αλέξανδρο & Ιωάννη Βασιλείου του  
Δημητρίου (Δια της εκπροσώπου τους Αγγελικής  
Παπαϊωάννου του Θεοδώρου με αποδεικτικό  
επίδοσης)  
ΛΑΡΥΜΝΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΑΣ**

Εχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289/Α/1979) "Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" όπως τροποποιήθηκαν-αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003), του άρθρου 9 του Ν.3818/2010 (ΦΕΚ 17/Α/2010 και των άρθρων 32,33 και 34 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/2014) "...-Ρυθμίσεις Δασικής Νομοθεσίας"
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112/Α)
4. Την υπ. αρ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ3632/Β') «Περί καθορισμού ενιαίων εντύπων αιτήσεως για την έκδοση Πράξεων χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
5. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα στη **ΔΕ Ακραιφνίας** δεν έχει αναρτηθεί δασικός χάρτης, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 34 Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 τ.Α).
6. Την υπ. αριθμ. 159140/1077/12-03-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «Οδηγίες για την εφαρμογή του Ν.998/79».
7. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-97 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
8. Την υπ. αριθμ. 110789/1293/02-09-2014 διαταγή του ΥΠΕΚΑ.
9. Την αριθ. οικ. 115198/5538/6-10-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2640 Β').
10. Την από **16-6-2016** αίτηση των **Αλέξανδρου και Ιωάννη Βασιλείου του Δημητρίου, κατοίκων Λάρυμνας Φθιώτιδας και Άνω Πατησίων Αθηνών-οδ Σαρανταπόρου 17-αντίστοιχα**, σχετικής με το χαρακτήρα έκτασης εμβαδού **27.305,65 τ.μ.** στη θέση **«Μαρμέϊκο Αραμπάς»**, Δημ. Ενот. **Ακραιφνίας**, του Δήμου **Ορχομενού ΠΕ Βοιωτίας**.

11. Την από **8-8-2016** εισήγηση-έκθεση αυτοψίας του Σάββα Κατσιάνη, Δασολόγου της Υπηρεσίας μας, τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία Α/Φ λήψεως 1945 καθώς και από εξέταση Ο/Χ φωτοληψίας ετών 1945-1996.

### **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Την έκταση εμβαδού **27.305,65 τ.μ.** που κείται στη θέση «**Μαρμέϊκο Αραμπάς**» **Δ.Ε Ακραιφνίας** του Δήμου **Ορχομενού** ΠΕ Βοιωτίας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών **(1-2-3-....111-112-1)** στο από **10-6-2016** τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Αγγελικής Παπαϊωάννου με Α.Μ 120038, κλίμακας 1:1.000 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα χάρτη της Γ.ΥΣ κλίμακας 1:5.000 που θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ως μη δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6<sup>β</sup> του άρθρου 3 του Ν. 998/79, ως ισχύει, μη υπαγομένη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η παρούσα πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων, αφού με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παρ 8 του άρθρου 14 του Ν998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ 159<sup>Α</sup>), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α) Βοιωτίας από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αρ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοση της σε ειδικό προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσας συνοδευόμενο από τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στο **Δήμο Ορχομενού** της ΠΕ Βοιωτίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής που συντάσσεται από την Υπηρεσία μας να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μια

τοπική και μια εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία με μέριμνα του ενδιαφερομένου ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

1. **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

(για να ερευνησει την τυχόν ύπαρξη δικαιωμάτων κυριότητας του Δημοσίου για την έκταση που δεν εμπίπτει στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας)  
Τ.Κ. 32100-ΛΙΒΑΔΕΙΑ

**Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΩΝα.α**

2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στ. Ελλάδας

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΒΟΙΩΤΙΑΣ**  
Τ.Κ.32100- ΛΙΒΑΔΕΙΑ

**ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ**  
**ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ**

3. **ΔΗΜΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ**

(για ανάρτηση και αποστολή του οικείου αποδεικτικού)  
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

4. **ΟΠΕΚΕΠΕ**

**Δ/ση Τεχνικών Ελέγχων**  
**Τμήμα Διαχείρισης & Συντήρησης**  
**Χαρτογραφικών Δεδομένων**  
Δομοκού 5 –Τ.Κ. 10445 ΑΘΗΝΑ

4. Μιλτιάδη Χαρατσή – Δασοπόνο

5. Δασοφύλακες

- 1.Κων/νο Πεσλή
  2. Παναγιώτη Ρίζο
- Έδρα τους