



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)λόμηση εκτός σχεδίου.  
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2  
Συντελεστής δόμησης, 0,2  
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10  
Αριθμός ορόφων 2  
Μέγιστο ύψος κτίριου 7,5μ  
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ  
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

**Δήλωση Μηχανικού**

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,1) τεμάχιο εμβαδού 4.322,68 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Μάρη, της Τοπικής Κοινότητας Καμινάκι, του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου, Νομού Λασιθίου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 4.500μ. από τα όρια του οικισμού Καμινάκι.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλειά διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Δήλωση ιδιοκτήτη  
Ο υπαγράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.  
Ο δηλών

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	631227,35	3886399,30	74,07
2	631245,35	3886471,10	31,06
3	631189,90	3886496,65	74,69
4	631175,30	3886423,40	17,80
5	631191,15	3886415,30	39,58
1	631227,35	3886399,30	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$   
 $E = 4322,68 \mu^2$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

4528/28-12-2016  
Εγγράφο Δίνας Δασών Λασιθίου  
28-12-2016  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΔΙΝΑΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 227  
Ηράκλειο Κρήτης  
τηλ.: 2810-214600  
fax : 2810-214601

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ** Μανωλάκη Ελένη του Μαρίνου

**ΘΕΣΗ** "Μάρη" Τ.Κ. Καμινάκι, Δήμος οροπεδίου Λασιθίου, Νομός Λασιθίου

**ΘΕΜΑ** Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500  
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2016

Ο ΜΕΓΕΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ