

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	435665.206	4143963.651	A2	435667.672	4143921.985
A4	435654.008	4143842.510	A5	435646.463	4143903.872
A7	435601.502	4143824.541	A8	435606.684	4143866.351
A10	435622.053	4143926.841	A11	435630.682	4143971.868
			A12	435645.603	4143960.423

1. ΛΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σωτήρης Λαγρές Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήρεδο με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α1 και με εμβαδόν 6407.77 τ.μ. που βρίσκεται ακριβώς σχεδίου στην θέση Βαμβακιά της Τ.Κ. Ηλοκάστρου του Δήμου Ερμιονίδας

- είναι άρτυο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- το γήρεδο δεν υποκαίται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε γρήμα
- το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
- στο γήρεδο δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ., ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή οργάνος ενεργού αερίου
- το γήρεδο βρίσκεται σε απόσταση 3840 μ. από την θάλασσα

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
 Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (απαρ. 1, άρθρο 10)
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσολο σε κενόγρηγο δρόμο 25 μ.
 Ελάχιστη απόσταση από όριο: 15 μ.
 Μαρ. όροφος : 2 Μαρ. υψος : 7,5 μ.
 Μαρ. δώμαση : 20 % Μαρ. κάλυψη : 10 %
 Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει:
 Ε ? 4000 Δ = 200 τ.μ.
 4000 < Ε < 8000 Δ = 200 + (Ε-4000) x 0.02
 Ε > 8000 Δ = 280 + (Ε-8000) x 0.01

3. ΛΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κτήσης υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνει ότι:
 -τα υποσημειωμένα όρια του γηπέδου με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α1 και με εμβαδόν 6407,77 τ.μ. υποδείχθηκαν από έμένα και -επιτόμιμα για την ασφάλεια των διπλανών ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αξία του δικαιωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

4. ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^n \lambda_i \times (\bar{X}_i + \bar{Y}_i)$

Το εμβαδόν του γηπέδου Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α1 είναι 6407,77 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87.

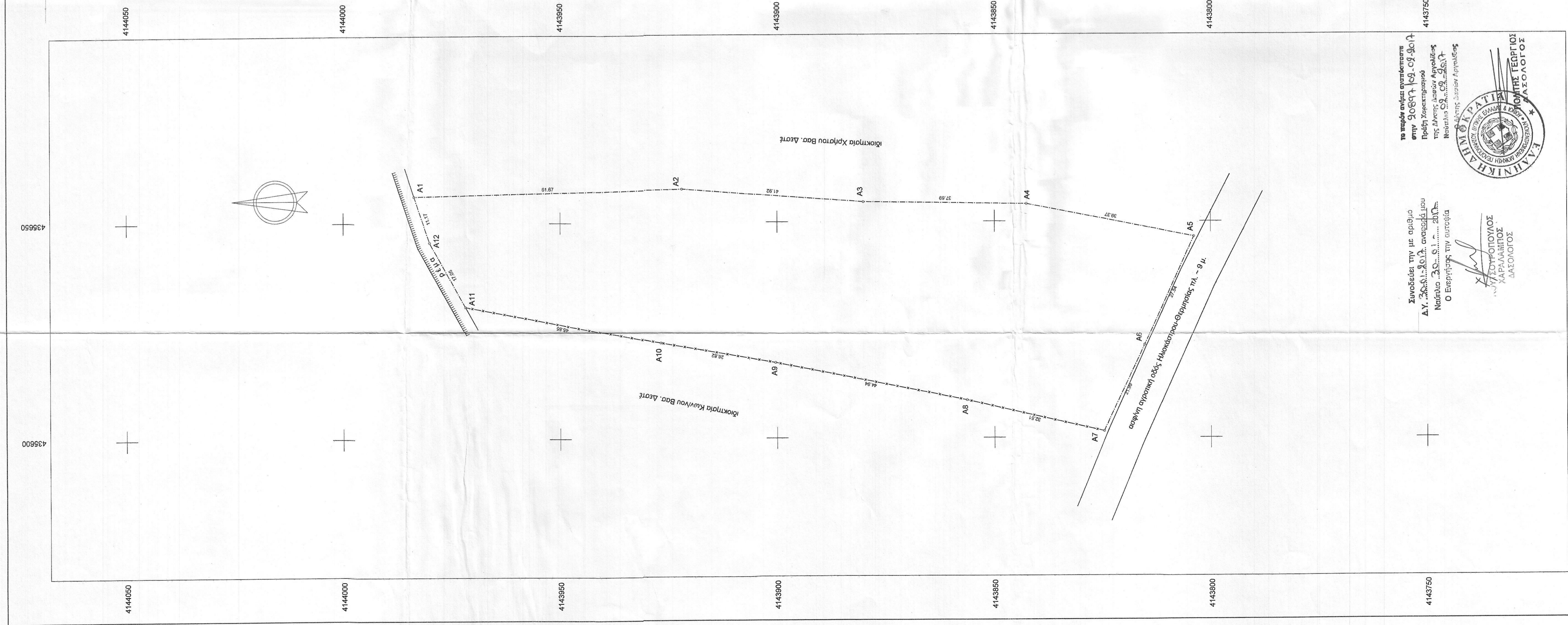
6. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΗΛΩΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι τανυόσημο με αυτό που θα αναρτηθεί στο πληροφωριστικό σύστημα. Ο ηλεκτρονικός κωδικός της δηλώσεως υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4178/2013 είναι ο 09999D35FAAΒΓ6Β

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ




Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 384... δι.λ. καταβ.α. με Νάταλο... 2017.
 Ο Ενεργήτης την ειτοφία

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΟΣ ΛΑΣΣΟΛΟΣ



το παρόν ενίμει αντίδικτυα στην 90897... 09.9018... Πρώτη Χαρτογραφική της Διεύθυνσης Δασοφ... Νοτέριο Ο... 1995 Τ... Α... 1975 Δ... 1975

435650 436650 4144000 4143950 4143900 4143850 4143800

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΩΤΗΡΗΣ ΛΑΓΡΕΣ	
ΕΡΓΟΣΤΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΤΡΑΚΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	
Θέση ΒΑΜΒΑΚΙΑ Τ.Κ. ΗΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ	
Θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχέδου ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
Χρόνος μελέτης: 12.2014	Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87
Υπογραφή 	Στοιχεία
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ Τ.Τ.ΗΛ.: 21785-33255 Α.Φ.Μ.: 027647298 - Δ.Ο.Υ.: ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ	