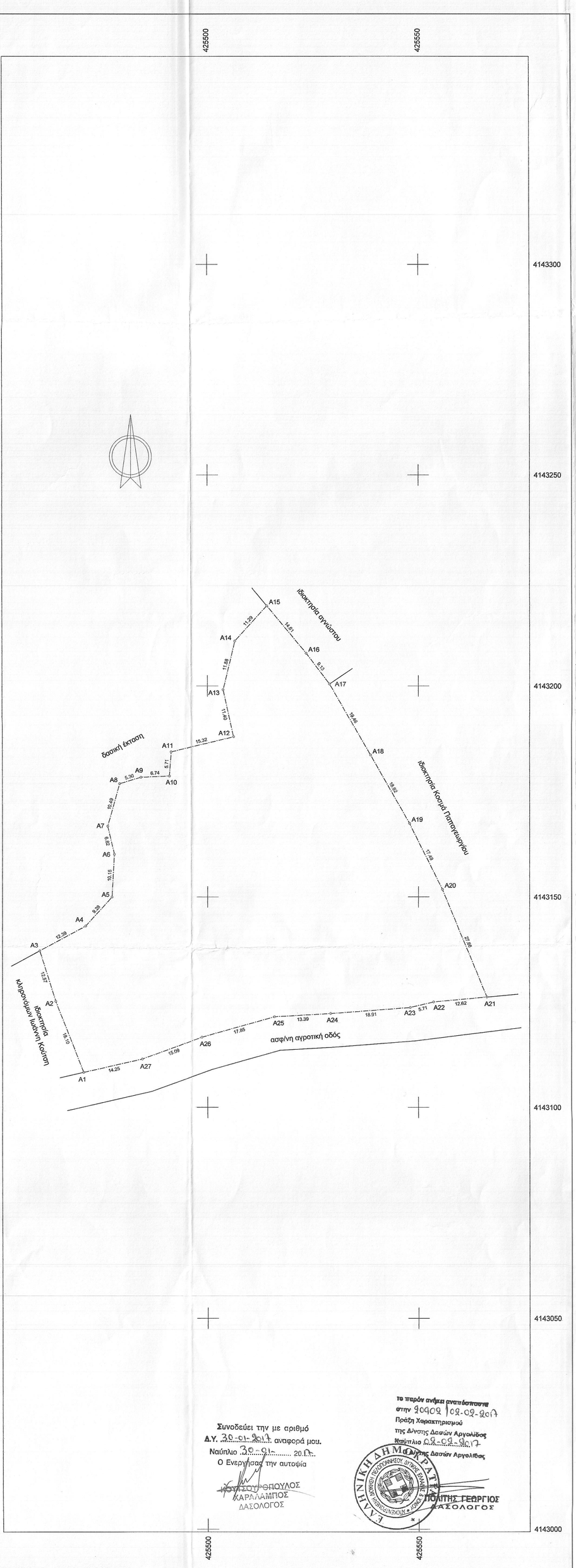


VERM © Α. & Η. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: F8C7-4672-EC48-CE69
Y:\VermDat5\FILE\135\ΣΧΕΔΙΑ\135_E500_0002.WPF

Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	425470.575	4143108.337	A2	425463.959	4143125.188	A3	425460.178	4143137.175
A4	425471.067	4143143.092	A5	425477.290	4143149.975	A6	425477.861	4143160.113
A7	425476.291	4143166.746	A8	425479.119	4143176.851	A9	425484.198	4143178.369
A10	425490.936	4143178.665	A11	425491.337	4143184.365	A12	425506.229	4143187.962
A13	425503.752	4143199.088	A14	425506.553	4143210.634	A15	425514.131	4143219.001
A16	425523.438	4143207.741	A17	425528.963	4143200.470	A18	425538.672	4143183.608
A19	425547.882	4143167.424	A20	425555.708	4143151.785	A21	425566.176	4143126.184
A22	425553.614	4143125.027	A23	425548.056	4143123.709	A24	425529.203	4143122.263
A25	425515.836	4143121.489	A26	425498.662	4143116.641	A27	425484.476	4143111.486

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός
δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α1 και με εμβαδόν 6050.31 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου στην θέση Παλιόκαστρο της Τ.Κ. Φούρνων του Δήμου Ερμιονίδας
ότι:
-είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
-το γήπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
-το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
-στο γήπεδο δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ. , ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
-το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση 2300 μ. από την θάλασσα

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
Ελάχιστη απόσταση από όρια : 15. μ.

Μαχ. όροφοι	: 2	Μαχ. ύψος	: 7.5 μ.
Μαχ. δόμηση	: 20 %	Μαχ. κάλυψη	: 10 %

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει :

Ε ? 4000	Δ. = 200 τ.μ.
4000 < Ε < 8000	Δ. = 200 + (Ε-4000) x 0.02
Ε > 8000	Δ. = 280 + (Ε-8000) x 0.01

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι:
-τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α1 και με εμβαδόν 6050.31 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμένα και
-ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

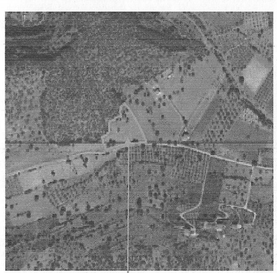
4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^{n}[Xi \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του γηπέδου Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α1 είναι 6050.31 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ΜΕΤ0 του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρίας Metrica A.E. με συντεταγμένες (Χ.Υ.)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συχνοτήτων L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

6. ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Συνοδεύει την με αριθμό
Δ.Υ. 30-01-2017 αναφορά μου.
Ναύπλιο 30-01-..... 20..
Ο Ενεργήσας την αυτοψία
ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Το παρόν ανήκει αναπόσπαστα στην 20402 / 02-02-2017
Πράξη Χαρακτηρισμού
της Δ/νσης Δασών Αργολίδος
Ναύπλιο 02-02-2017
Δ/ντής Δασών Αργολίδος
ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

21 300 Κρανίδι
Τηλ. 27540-22450, 23403

Εργοδότης:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΗΛΙΑΣ

Έργο:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Θέση:
ΠΑΛΙΟΚΑΣΤΡΟ Τ.Κ. ΦΟΥΡΝΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Χρόνος μελέτης: 12.2016

υπογραφή	*σφραγίδα*
	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΘ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5271 Κ. ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 - Τηλ. 27540 22450 ΑΦΜ: 038174828 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ