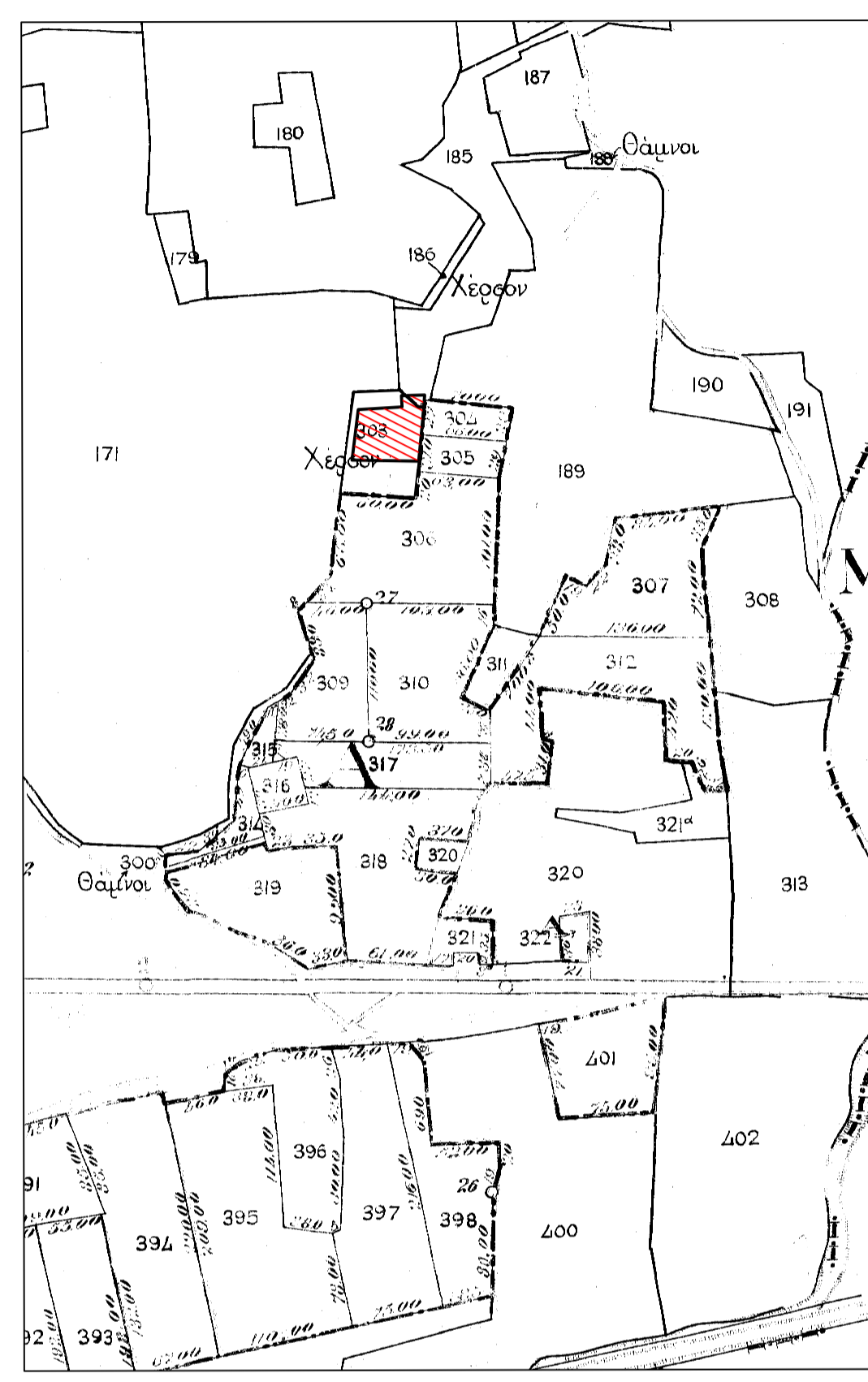


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΩΣΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α, Β, Γ, Δ, Α) έκτασης 104.39 m2 και (Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Δ, Α, Γ, Ε) έκτασης 2383.78 μ2 (ΕΓΣΑ 87) και συνολικής έκτασης 2488.17 μ2
 Τα τεμάχια είναι αντίστοιχα τμήματα των τεμαχίων 185 και 303 της αρχικής Διανομής Σώστη με τους χαρακτηρισμούς θαμνότοποι κοινόι και χέρσο κοινό.

ΕΡΕΥΝΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ: Όπως προκύπτει από έρευνα που διενήργησα, το αγροτεμάχιο ανήκει σε εποικιστικό αγρόκτημα, και κατέχει κοινόχρηστη έκταση, η οποία ζητείται να εξαγοραστεί από τον κο Αρβανιτιδη Κωνσταντίνου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 4061/12.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π.Δ. της 24-5-1985/ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985) και Π.Δ. 3212/31-12-2003 άρθρο 10 (ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)
 Αρτιότητα: Κανόνας Ε= 4000 τ.μ. Π=45 Συντελεστής Δόμησης: 0,20 Ποσοστό Κάλυψης: 10%
 Όροφοι: 2 Ύψος 7.50 μ
 Παρεκκλίσεις: Ε=2000 μ2 δια τα εντός ζώνης (24-4-77)
 Ε=2000 μ2 Π=25 μ. Β=40 μ. Πλάγιες αποστ.= 5 μ. (17-10-78)
 Ε=1200 μ2 Π=20 μ. Β=35 μ. (12-9-64)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 Η κάτωθι υπογεγραμμένη Πετούση Σοφία Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι τα υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και (Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Δ, Α, Γ, Ε) αγροτεμάχια ευρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης του οικισμού ΣΩΣΤΗ και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83, και δεν σφείλουν εισφορά σε γή και χρήμα, δεν διέρχονται εντός αυτών γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και εντός αυτών η σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. δεν υπάρχει ρέμα.
 Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ' 87

Κορυφή	X	Y
A	607874.415	4553898.211
B	607890.656	4553898.337
Γ	607889.584	4553887.864
Δ	607884.940	4553888.472
Εμβαδό:	104.39	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

Κορυφή	X	Y
E	607888.348	4553875.794
Z	607884.603	4553844.591
H	607830.330	4553846.550
Θ	607836.290	4553887.660
I	607872.030	4553888.950
K	607871.690	4553898.190
A	607874.415	4553898.211
Δ	607884.940	4553888.472
Γ	607889.584	4553887.864
Εμβαδό:	2383.78	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

Κορυφή	X	Y
A	-11169.842	13710.991
B	-11153.595	13710.794
Γ	-11154.874	13700.342
Δ	-11159.508	13701.042
Εμβαδό:	104.47	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

Κορυφή	X	Y
E	-11156.349	13688.296
Z	-11160.713	13657.166
H	-11214.953	13660.201
Θ	-11208.179	13701.195
I	-11172.409	13701.777
K	-11172.566	13711.024
A	-11169.842	13710.991
Δ	-11159.508	13701.042
Γ	-11154.874	13700.342
Εμβαδό:	2385.17	

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΤΟΥΣΗ Κ. ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ**

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΘΕΣΗ: **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΣΤΗ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T-1
---	--------------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΠΕΤΟΥΣΗ ΣΟΦΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
---	---------