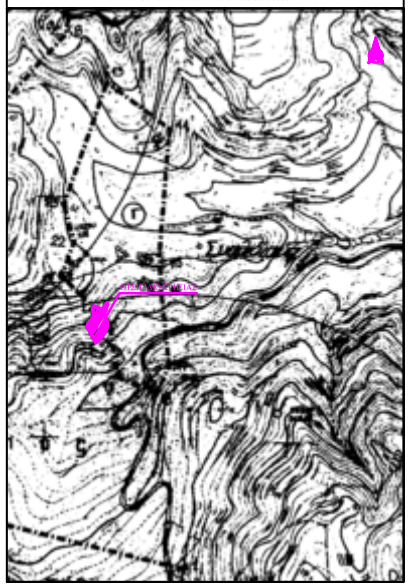
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Υ.Χ.Ο.Π. 1/5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση Νομάρχη Χανίων:	2606/11-6-1990	Δόμηση : >70τ.μ. = 400μ2	
Αρτιότητα : 500τ.μ. (κατά κανόνα)	ή όπου εμβαδό υπάρχει στις 3/5/85 (Κατά παράλληλη	Ύψος : = 7.5μ. Μέγιστο.	
Πρόσωπο : >500τ.μ. = 15.00μ	Κάλυψη : 60%	Αποστάσεις : Κατά Ν.Ο.Κ.	

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πυροβολάκης Γεώργιος, Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι :

-Το οικόπεδο με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α) και εμβαδό Ε=1.687,76 μ2, στο οποίο τμήμα αυτού με τα στοιχεία (Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Κ) και με εμβαδό Ε=113.41μ2 βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Λίμνη στην Δ.Ε. Ιναχωρίου του Δ. Κισσάμου και τμήμα αυτού με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α) και με εμβαδό Ε=1.574,35 μ2, βρίσκεται εκτός των ορίων του εν'λόγω οικισμού είναι κατά παράλληλη άρτιο και οικοδομήσιμο.

-Το οικόπεδο δεν αμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εκφυλίσεως της γης και χρήσεως.

-Το οικόπεδο απέχει από την θάλασσα τουλάχιστον 9.350μ.

-Τα όρια και οι όμορες ιδιοκτησίες υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη Κο Μαρακάκη Γεώργιο.

-Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το αν'λόγο οικόπεδο δεν έχει εκπονηθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο μερί τον χρόνο που συντάχθηκε η παρούσα μελέτη.

-Το διάγραμμα είναι εκπομπέο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

-Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν'λόγο οικόπεδο που ανήκει σε εμάνα τον Μαρακάκη Γεώργιο είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του οικοπέδου και οι όμορες ιδιοκτησίες τέθηκαν παρουσία μου και με υπόδειξη μου

Ο Δηλών

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Με την Βοήθεια των ορθογωνίων συνιστωσών των κορυφών του σ.α. σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	4668394.44	3913600.07	10.56
Β	4668278.15	3913628.47	2.56
Γ	4668275.96	3913629.79	8.47
Δ	4668303.35	3913637.03	6.44
Ε	4668315.68	3913640.66	10.73
Ζ	4668413.15	3913649.22	4.52
Η	4668413.59	3913653.50	8.45
Θ	4668412.72	3913661.90	7.66
Ι	4668345.59	3913669.00	10.05
Κ	4668354.43	3913664.23	17.75
Λ	4668362.39	3913659.99	10.18
Μ	4668368.02	3913668.41	5.08
Ν	4668372.14	3913671.08	3.01
Ξ	4668372.44	3913668.07	15.62
Ο	4668365.36	3913654.15	3.87
Π	4668364.35	3913650.46	0.87
Ρ	4668364.47	3913649.60	17.75
Κ	4668354.43	3913664.23	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 1.687,76 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Με την Βοήθεια των ορθογωνίων συνιστωσών των κορυφών του σ.α. σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Κ	4668354.43	3913664.23	8.94
Λ	4668362.29	3913659.99	10.18
Μ	4668368.02	3913668.41	5.08
Ν	4668372.14	3913671.08	3.01
Ξ	4668372.44	3913668.07	15.62
Ο	4668365.36	3913654.15	3.87
Π	4668364.35	3913650.46	0.87
Ρ	4668364.47	3913649.60	17.75
Κ	4668354.43	3913664.23	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 113,41 μ2

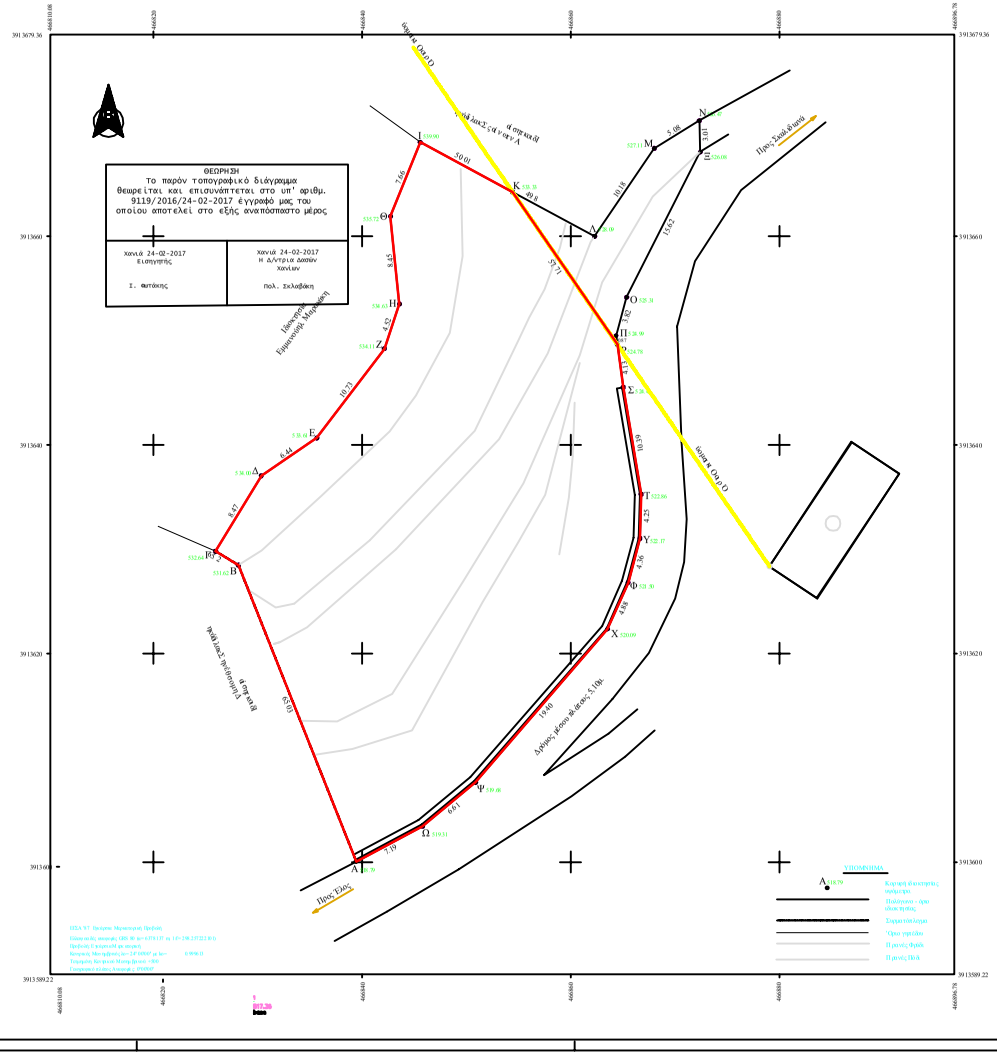
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Με την Βοήθεια των ορθογωνίων συνιστωσών των κορυφών του σ.α. σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	4668394.44	3913600.07	10.56
Β	4668278.15	3913628.47	2.56
Γ	4668275.96	3913629.79	8.47
Δ	4668303.35	3913637.03	6.44
Ε	4668315.68	3913640.66	10.73
Ζ	4668413.15	3913649.22	4.52
Η	4668413.59	3913653.50	8.45
Θ	4668412.72	3913661.90	7.66
Ι	4668345.59	3913669.00	10.05
Κ	4668354.43	3913664.23	17.75
Ρ	4668364.47	3913649.60	4.13
Σ	4668365.04	3913645.51	10.39
Τ	4668366.75	3913635.27	4.25
Υ	4668366.65	3913631.02	4.36
Φ	4668365.52	3913626.80	4.88
Χ	4668361.54	3913622.14	19.40
Ψ	4668350.89	3913607.64	6.61
Ω	4668345.80	3913603.41	7.19
Α	4668339.44	3913600.07	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε=1.574,35 μ2


ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 9119/2016/24-02-2017 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος
Χανιά 24-02-2017
Ο Εισηγητής
Σ. Φωτάκης
Χανιά 24-02-2017
Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
πολ. Σκλαβάκη
Ιδιοκτησία Εμμανουήλ Μαρακάκη
Ιδιοκτησία Μαρακάκη Γεώργιου
Δήμος Κισσάμου
Δ.Ε. Ιναχωρίου
Δ.Κ. Λίμνης