



**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- 1) Η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με G.P.S. TOPCON GR3 διπλής συχνότητας δύο δεκτών.
- 2) Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το δίκτυο ΕΓΣΑ'87.
- 3) Η εμβαδομέτρηση έγινε με χρήση του τύπου του Gauss επί των ορθογώνιων συντεταγμένων των περιμετρικών σημείων.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ:**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Α,Β,Γ,....,Κ,Λ,Μ,....,Ρ,Σ,Τ,....,Φ,Χ,Ψ,....,Α1,Β1,Γ1,....,Η1,Θ1,Ι1,....,Ν1,Ξ1,Ο1,....,Α2,Β2,Γ2,....,Ι2,Κ2,Λ2,Μ2,Α)  
 ΕΜΒΑΔΟΝ : 4.442,80 Μ2

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	205120.31	4294288.34	3.17
Β	205123.34	4294297.43	4.50
Γ	205127.85	4294295.85	5.14
Δ	205132.33	4294293.93	2.74
Ε	205134.89	4294292.98	2.32
Ζ	205137.21	4294292.78	1.50
Η	205138.69	4294293.00	4.67
Θ	205143.35	4294292.77	8.56
Ι	205151.34	4294289.68	7.37
Κ	205158.39	4294287.56	3.56
Λ	205161.81	4294286.37	3.85
Μ	205165.47	4294285.38	5.44
Ν	205170.56	4294283.44	5.84
Ξ	205176.11	4294281.62	4.24
Ο	205180.08	4294283.09	5.31
Π	205185.08	4294284.88	2.86
Ρ	205185.18	4294282.43	3.74
Σ	205185.75	4294278.33	6.13
Τ	205191.84	4294276.41	6.79
Υ	205198.26	4294275.49	3.69
Φ	205200.22	4294271.97	2.37
Χ	205202.08	4294270.51	6.95
Ψ	205196.88	4294265.90	6.45
Ω	205192.82	4294261.18	8.84
Α1	205191.72	4294260.88	5.20
Β1	205188.52	4294260.89	5.81
Γ1	205182.77	4294266.24	5.12
Δ1	205179.67	4294252.18	5.15
Ε1	205176.74	4294247.95	5.09
Ζ1	205173.55	4294243.97	4.57
Η1	205170.60	4294240.49	2.25
Θ1	205171.30	4294238.35	7.42
Ι1	205164.91	4294234.57	8.58
Κ1	205157.46	4294230.32	5.82
Λ1	205151.95	4294228.16	6.97
Μ1	205145.41	4294225.75	17.07
Ν1	205131.35	4294235.40	8.12
Ξ1	205123.66	4294238.41	4.49
Ο1	205120.28	4294240.97	4.52
Π1	205116.30	4294243.11	7.37
Ρ1	205111.73	4294248.89	7.30
Σ1	205108.10	4294255.22	4.11
Τ1	205105.58	4294258.47	3.51
Υ1	205102.40	4294259.94	4.47
Φ1	205100.39	4294263.94	3.50
Χ1	205098.88	4294267.18	2.85
Ψ1	205098.27	4294269.88	4.45
Ω1	205099.93	4294274.02	4.32
Α2	205099.54	4294278.31	3.05
Β2	205099.32	4294281.32	0.91
Γ2	205099.67	4294282.19	4.31
Δ2	205103.00	4294284.92	3.21
Ε2	205105.13	4294287.30	3.31
Ζ2	205107.67	4294289.44	3.59
Η2	205110.81	4294291.19	2.63
Θ2	205113.41	4294291.41	3.22
Ι2	205116.57	4294292.43	0.92
Κ2	205116.44	4294293.36	2.80
Λ2	205116.37	4294296.15	1.65
Μ2	205117.16	4294297.60	3.24
Α	205120.31	4294298.34	

$E = 1/2 \sum(X_i \cdot Y_{i+1} - X_{i+1} \cdot Y_i)$   
 $E = 4442,80 \mu^2$

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υποδείξα για την μέτρηση της ιδιοκτησίας μου, που φαίνονται στο διάγραμμα αυτό, είναι ορθά & φέρω ακεραία την ευθύνη για την ορθότητά τους Ο ιδιοκτήτης

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:  
 Π.Δ. 24 - 5 - 1985 / ΦΕΚ 270Δ' της 31-5-1985  
 Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03)  
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4.000 μ2  
 ΕΜΒΑΔΟΝ (μ2) ΠΡΟΣΩΠΟ (μ) ΒΑΘΟΣ 200,00  
 ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ.ΚΑΛΥΨΗΣ (μ2) : 200 + (Εγηπ.-4.000)\*0,02  
 ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ.ΔΟΜΗΣΗ (μ2) : 200 + (Εγηπ.-4.000)\*0,02  
 ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ.ΥΨΟΣ (μ) : 7,50 + 1,20 (ΣΤΕΓΗ)  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ >= 15,00Μ.  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΟ 10,00Μ.

ΛΕΥΚΑΔΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΚΑΤΣΑΜΟΡΗΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΟΥΘΒΑΝΚ ΟΝΟΜΑΣΙΑ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΟΥΘΒΑΝΚ ΟΝΟΜΑΣΙΑ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 119555  
 ΠΛΗΡΑΔΟΥ 1, ΠΡΕΒΕΖΑ 4800, ΤΗΛ. 26820 22326  
 Α.Φ.Μ. 116599718 - ΔΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

**ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77**

Η ιδιοκτησία εμβαδού(Α,Β,Γ,....,Κ,Λ,Μ,....,Ρ,Σ,Τ,....,Φ,Χ,Ψ,....,Α1,Β1,Γ1,....,Η1,Θ1,Ι1,....,Ν1,Ξ1,Ο1,....,Α2,Β2,Γ2,....,Ι2,Κ2,Λ2,Μ2,Α) = 4.442,80Μ2 της ALEXFARM ΙΚΕ που βρίσκεται στη θέση "Καραβιάς" Τοπικής Κοινότητας Καλαμιτίσσιου (εκτός σχεδίου-εκτός ζώνης), Δήμου Λευκάδας, είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με το Π.Δ. 24-05-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-85) & Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03). Δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση. Εντός και πλησίον της ιδιοκτησίας δεν διέρχονται ρεύματα και αγωγοί υψηλής τάσεως της ΔΕΗ. Η απόσταση της ιδιοκτησίας από την θάλασσα είναι >1.740 μ.

Ο δηλών

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ-ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΛΑΧΑΝΑ  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ  
 ECOLE D'ARCHITECTURE DE STRASBOURG  
 67000 STRASBOURG  
 ΤΗΛ. 33 3 88 38 38 38  
 ΜΑΥΡΑΝΟΥ 10 ΠΡΕΒΕΖΑ - 48100 - ΤΗΛ. 2682028838  
 Α.Φ.Μ. 072727285 - Α.Ο.Υ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Κωνσταντίνος Β. Κατσαμόρης  
 Πολιτικός Μηχανικός  
 Στρασβούργο

Γραφείο: ΕΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ  
 ερη λαχανα  
 αρχιτεκτονικός ενσας dea

---

**ΑΙΔΙΚΤΗΤΗΣ**

**ALEXFARM ΙΚΕ**

---

**ΘΕΣΗ**

**"ΚΑΡΑΒΙΑΣ" ΤΟΠ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΙΤΙΣΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ)**

---

ΤΙΤΛΟΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

**T1**

---

ΚΑΜΑΚΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

**ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016**

---

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΚΑΤΣΑΜΟΡΗΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΟΥΘΒΑΝΚ ΟΝΟΜΑΣΙΑ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΟΥΘΒΑΝΚ ΟΝΟΜΑΣΙΑ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 119555  
 ΠΛΗΡΑΔΟΥ 1, ΠΡΕΒΕΖΑ 4800, ΤΗΛ. 26820 22326  
 Α.Φ.Μ. 116599718 - ΔΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΘΕΩΡΩΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ-ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΛΑΧΑΝΑ  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ  
 ECOLE D'ARCHITECTURE DE STRASBOURG  
 67000 STRASBOURG  
 ΤΗΛ. 33 3 88 38 38 38  
 ΜΑΥΡΑΝΟΥ 10 ΠΡΕΒΕΖΑ - 48100 - ΤΗΛ. 2682028838  
 Α.Φ.Μ. 072727285 - Α.Ο.Υ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ