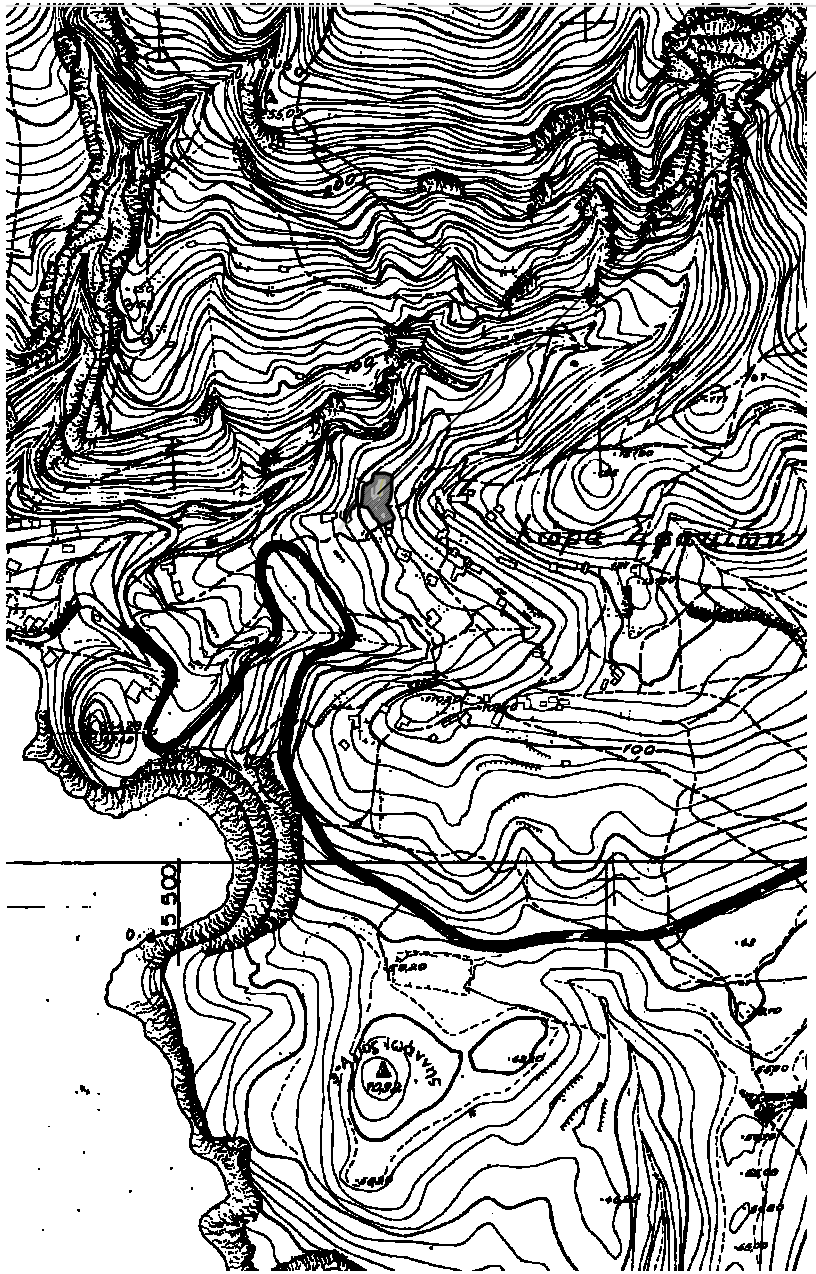
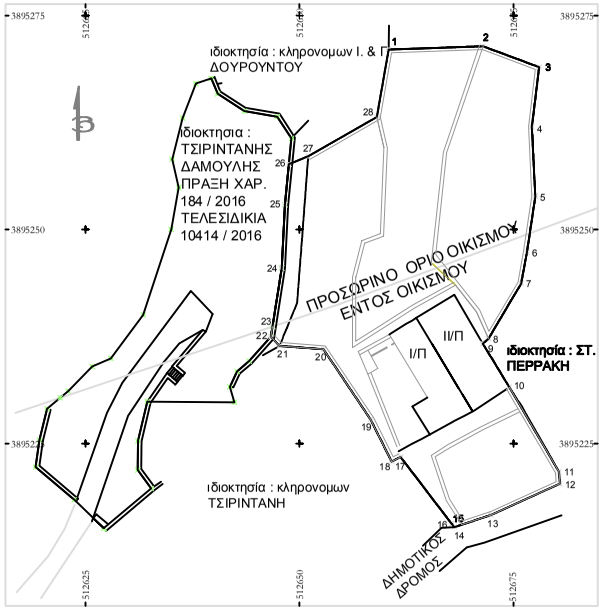


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ 1:5000
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87			
ΑΑ	Ε	Ν	ΠΛΕΥΡΑ
1	512 660.40	3 895 271.19	
2	512 671.42	3 895 271.58	11.03
3	512 677.98	3 895 269.14	7.00
4	512 677.14	3 895 262.17	7.02
5	512 677.53	3 895 254.03	8.15
6	512 676.56	3 895 247.52	6.58
7	512 675.88	3 895 243.87	3.71
8	512 672.07	3 895 237.43	7.48
9	512 671.41	3 895 236.84	0.89
10	512 674.50	3 895 231.75	5.95
11	512 680.29	3 895 221.88	11.44
12	512 680.40	3 895 220.48	1.40
13	512 672.34	3 895 216.82	8.85
14	512 668.08	3 895 215.41	4.49
15	512 667.79	3 895 215.82	0.50
16	512 667.77	3 895 215.79	0.04
17	512 661.80	3 895 223.61	9.84
18	512 660.75	3 895 223.08	1.18
19	512 658.29	3 895 227.99	5.49
20	512 652.79	3 895 236.18	9.87
21	512 647.67	3 895 236.58	5.14
22	512 646.66	3 895 237.65	1.47
23	512 646.85	3 895 238.85	1.21
24	512 647.92	3 895 245.67	6.90
25	512 648.28	3 895 253.07	7.41
26	512 648.76	3 895 257.79	4.74
27	512 651.02	3 895 258.73	2.45
28	512 659.03	3 895 263.32	9.23
1	512 660.40	3 895 271.19	7.99
ΕΜΒΑΔΟΝ		1 200.00	Μ2



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΟΝ 651777

Ο [illegible] 1-2-3-...- 27-28-1 [illegible] 1200.00 ([illegible] 1923) [illegible]

Το οικόπεδο βρίσκεται εντός του Δικτύου NATURA 2000 με κωδικό περιοχής GR4340008 και κατηγορία ΕΖΔ (Ειδικές Ζώνες Διατήρησης).
Επίσης το οικόπεδο βρίσκεται εκτός Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως, εκτός ΓΠΣ, εκτός ΖΟΕ, εκτός ΣΧΟΟΑΠ, εκτός παραμεθόριας περιοχής Νομού Χανίων (V Μεραρχίας Στρατού), εκτός της επιτηρούμενης ζώνης Ναυτικού Οχυρού Σούδας, εκτός της περιοχής ελέγχου της 115 ΠΜ και εκτός περιοχής κτηματογράφησης του Εθνικού Κτηματολογίου.
Από το οικόπεδο δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
Το οικόπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Απέχει από την θάλασσα 400 έως 450μ.
Τα όρια και οι όμοροι υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
Ο οικισμός Χώρα Σφακίων είναι παραδοσιακός οικισμός σύμφωνα με το ΠΔ 19-10-78 (ΦΕΚ594Δ), και οι όροι δομησης καθορίζονται με αυτό.
Δεν έχει καθορισμένα όρια και καθορίζονται μετά από αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας.
Βάσει του Ν 3889/2010 Άρθρο 24 Παρ. 6 (ΦΕΚ 182 Α) επειδή βρίσκεται σε οικισμό που δεν έχει οριοθετηθεί κατά τις διατάξεις των Π.Δ. της 21.11-1.12.1979, της 2.3-13.3.1981 ή της 24.4.-3.5.1985 Απαιτείται βεβαίωση δασαρχείου ότι η έκταση δεν είναι δασική και για το εντός οικισμού τμήμα.

Ο Δηλών

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 13907/2016/14-02-2017 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 14-02-2017 Χανιά 14-02-2017
Ο Εισηγητής Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
Δ. Δημητρίου Π. Σκλαβάκη

[illegible] :
ROGER JACQUES BERNHARD
[illegible]
[illegible]: [illegible]
[illegible]
[illegible]: [illegible] Ο.Ε. [illegible]
[illegible] [illegible] Ο [illegible]
[illegible] [illegible] 1:500 [illegible] 1:5 000
[illegible]: [illegible] 2016
[illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] 11 73131 [illegible] [illegible] 2821041347 6974872321 [illegible] [illegible] Ο.Ε.Ο. [illegible] mail gxiro@hotmail.gr