συντεταγμένες (σύστημα συν/νων ΕΓΣΑ '87)									
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	513369.76	3925079.00	Η	513460.48	3925082.74	Ο1	513440.59	3925040.79
Β	513374.79	3925081.04	Θ	513463.30	3925082.75	Π1	513439.61	3925039.14
Γ	513391.71	3925083.93	Λ1	513458.54	3925067.08	Ρ1	513434.83	3925032.55
Δ	513415.37	3925085.88	Μ1	513440.14	3925068.80	Σ1	513431.98	3925027.91
Ε	513433.25	3925085.40	Ν1	513437.37	3925046.90			
Ζ	513455.01	3925082.72	Ξ1	513436.29	3925041.43			
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ								
	αγροτεμάχιο τ.μ.							
εμβαδά	2592.74							
περιγραφή	(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Ρ1,Σ1,Α)							

όπως και ΗΜΙΟΝΙΟ Ε=1/2*[(Χ2-Χ1)*(Υ1+Υ2)+(Χ3-Χ2)*(Υ2+Υ3)+ ....+(Χν-1-Χν)*(Υν-1+Υν)+(Χν-Χ1)*(Υν+Υ1)]

Το παρόν διάγραμμα περιγράφει το αγρ/κο και την ακριβή θέση των αγροτεμαχίων όπως αυτά υποδείχθηκαν/κατά υποδείχθηκαν/ούν σύμφωνα με τις υπάρχουσες τοπικές συνθήκες

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Το παρόν αγροτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Ρ1,Σ1,Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού στην περιμετρική ζώνη του παλαιού οικισμού Καλαμίου . Είναι άρτιο κατά παράβαση ως προϋφιστάμενο ο της 24-4-1977, ημέρας δημοσίευσης του από 5-4-1977 Π.Δ, διότι το εμβαδόν του υπερβαίνει το ελάχιστο απαιτούμενο της κατηγορίας αυτής των οικοπέδων (Ελαχ. Εμβαδόν 2000 τ.μ)
(Π. Δ.της 24/31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ΄ άρθρο 1 παρ. 2β).
Η απόσταση του αγροτεμαχίου από τη θάλασσα είναι 50 μέτρα.

Χανιά, 23 Σεπτεμβρίου 2015

Ο συντάξας μηχανικός

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δόμηση για κατοικία
Ελαχιστη οικοδομής = 200 τ.μ.
Κάλυψη = 10 %
Μέγιστο ύψος = 7.50 μ
Πλάγιες αποστάσεις = 5 μ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι έγκυρο εφ' όσον φέρει την υπογραφή του ιδιοκτήτη στην σχετική ως κάτωθι δήλωση

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Γωνιωτάκης Δημήτριος του Σωτηρίου δηλώνω/ώτι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Ρ1,Σ1,Α) και εμβαδού 2592.74 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή "νεκροταφείο Καλαμίου" Τ.Κ. Απτέρων, Δ.Κ. Σούδας Δ.Χανίων, υποδείχθηκαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο Δηλών

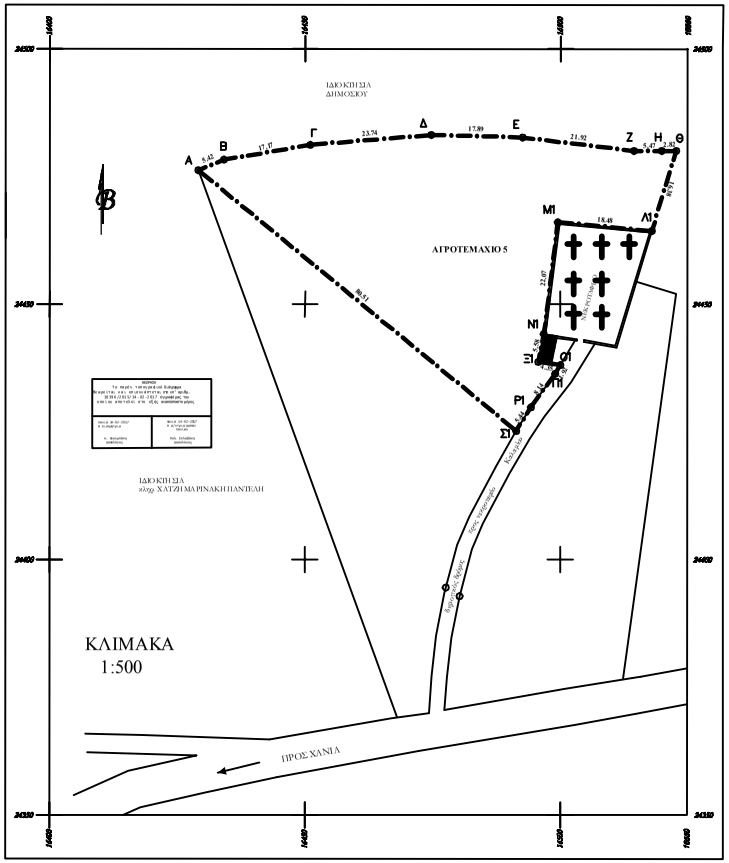
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Το παρόντα αγροτεμάχιο βρίσκεται μέσα στις παραμεθόριες περιοχές Νομού Χανίων, και μέσα στις επιτηρούμενες ζώνες Ναυτικών Ορίων.
Ο συντάξας μηχανικός

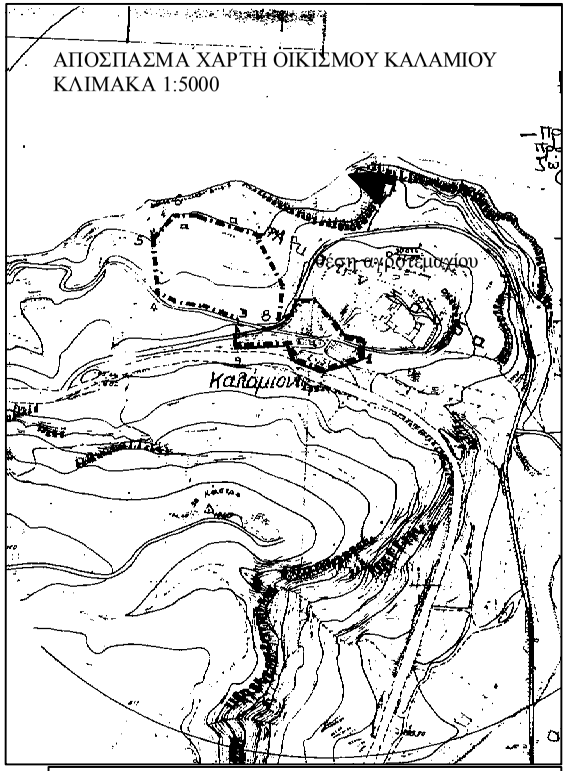
ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 1337/83

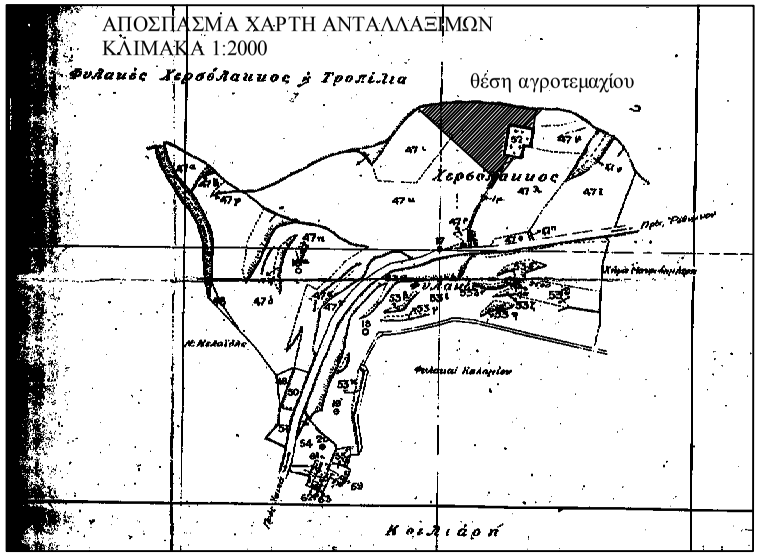
Το αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 ούτε είναι υπόχρεο σε εισφορές σε γη και χρήμα .

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Το αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει σε αρχαιολογική ζώνη
Το αγροτεμάχιο δεν εφάπτεται σε ρέμα
Εντός του αγροτεμαχίου δεν υπάρχει ενεργό ή ανενεργό σημείο υδροληψίας από επιφανειακά ή υπόγεια ύδατα
Υπεράνω του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε υπογείως αγωγοί φυσικού αερίου

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΔΑΦΙΣΕΩΣ: ΠΑΡΑ ΠΡΙΣΕΙΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΧΡΟΝΟΥ RTK
ΣΥΝΝΕΦΕΙΑ ΚΑΤΟΨΟΜΑΣΙΑ Τ.Σ. ΠΟΥ ΧΡΕΙΑΣΘΗΚΑΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΔΑΦΙΣΗ:
ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ LIBANUS THE TOPCON SYSTEM CR-G3(pdt)
ΜΕ Σ/ΝΝΕΦΕΙΑ Χ: 301483.695 Y: 3929409.016 Z: 35.654
ΠΡΟΒΟΛΟΓΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑ: GREECE-GREECE GHOD EGM98
ΗΕΥΝΟΡΙΘΕΙΣΕΣ ΣΥΝΝΕΦΕΙΕΣ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΡΟΑΝΑΠΟΙΟΘΗΚΗΣΕ ΜΕ ΠΟΛΛΑΠΛΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΕΣΒΕΙΟΜΕΤΡΙΚΑ ΤΗΣ ΓΥΣ ΥΠΟ Α/Α 380409, 380053, 297085, 380043, 380106, 380059, 380008, 380070
ΕΠΙΛΕΧΘΗΚΑΝ ΤΟ ΑΦΟΡΟΥ:
ROVER GPS L1/L2 RTK ON SS: topcon GR-3 sg TOPCON
ΠΛΗΛΑΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΥΠΟΥ ZEBS ELTARES







ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
τοπογράφος μηχανικός Ε.Μ.Π.

Κωνσταντινουπόλεως 56
ΧΑΝΙΑ

τηλέφωνα
γραφείο 2821 076669
σπίτι 2821 050509
κινητό 697 4316870
fax 2821 076669
e-mail nikfil@tee.gr

ΕΡΓΟ : Συμπλήρωση & διόρθωση τοπογραφικού διαγράμματος

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : Γωνιωτάκης Δημήτριος του Σωτηρίου

ΘΕΣΗ : "νεκροταφείο Καλαμίου"-Τ.Κ. Απτέρων, Δ.Κ. Σούδας, Δ.Χανίων

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο συντάξας μηχανικός

23 Σεπτεμβρίου 2015