



**Συντεταγμένες ορίων**

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	212839.963	4219707.794	2	212838.097	4219704.658	3	212850.756	4219712.641
4	212821.961	4219717.335	5	212818.518	4219721.519	6	212809.487	4219729.095
7	212800.197	4219730.498	8	212791.530	4219729.627	9	212781.197	4219733.674
10	212770.628	4219737.772	11	212761.832	4219743.548	12	212756.239	4219747.192
13	212763.763	4219759.338	14	212778.491	4219762.507	15	212780.126	4219763.359
16	212782.175	4219769.025	17	212784.213	4219772.364	18	212785.859	4219770.656
19	212810.352	4219771.952	20	212820.505	4219769.513	21	212830.686	4219766.272
22	212840.752	4219764.433	23	212836.954	4219755.579	24	212835.542	4219751.146
25	212833.784	4219747.221	26	212832.148	4219739.227	27	212835.750	4219726.163
28	212834.905	4219719.526	29	212839.380	4219711.198	30	212769.750	4219757.659

**Γεωτεμάχιο 1, Σημ. 30, E= 2946.91 m²**

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	1						

**ΔΗΛΩΣΗ ν. 651/77**  
 Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνει ότι το γεωτεμάχιο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις ( ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85 )  
 Το εμβαδόν του είναι:  $E = 2946,91 \text{ m}^2$   
 Ο δηλών μηχανικός

ΚΑΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
- Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων/ εντός ζώνης οικισμού και η απόσταση του από τη θάλασσα είναι 1920 m. Δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν. 1337/83 σε ότι αυτές αφορούν εισφορές σε γή ή χρήμα.
  - Από το παρόν γήπεδο δεν διέρχεται ρέμα ούτε και εναέρια καλώδια μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος υψηλής τάσεως της ΔΕΗ.
  - Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 ( ΕΓΣΑ'87 ) Ελλειψοειδές αναφοράς GR800. Εγκάρσια Μεταφορική Προβολή. Αρχή συντεταγμένων: ( λ°, φ° ) ( x, y )  
 $\lambda^\circ = 24^\circ 00' 00''$  x = +500000.00 m,  $\phi^\circ = 0^\circ 00' 00''$  y = +0.00 m
  - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ( ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85, άρθρο 6 )**  
 Κατά παρέκκλιση  
 Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 2000,00 m²  
 Ελάχιστη πρόσφηση : 45,00 m  
 - Για κατοικία.  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 200,00 m²  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 200,00 m²  
 Απόσταση ΟΓ από πλάγια όρια : 15,00 m  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2  
 Μέγιστο ύψος : 7,50 m + στέγη
  - Το παρόν γήπεδο δεν βρίσκεται σε περιοχή που ισχύει το Εθνικό Κτηματολόγιο.

**Δήλωση υλοποίησης ορίων**  
 Η υπογραφομένη Ιντζεβίδου Κωνσταντίνα ιδιοκτήτρια του γηπέδου δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Ο δηλών ιδιοκτήτης  
 Κ. Ιντζεβίδου

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**  
 ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΙΑΤΩΡΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός  
 Βουρβόλη 2, 28100 Αργισιάς  
 τηλ. 2671 025065 - fax 2671 026251 - www.piniatos.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΙΝΤΖΕΒΙΔΟΥ
ΘΕΣΗ	εκτός ορίων/ εντός ζώνης οικισμού Μαρκόπουλου Δ.Ε. Ελαιού - Πράνων - ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	Μάιος 2016
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΙΣΟΜΕΤΡΙΑ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	21.966

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΙΚ. ΚΑΩΝΗ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Τ.Ε.Ι. ΑΘΗΝΑΣ  
 ΑΓ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΣΤ.Μ. 46675  
 ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ  
 ΤΗΛ. 2671027705  
 ΑΦΜ. 144658208 - Δ.ΟΥ. ΑΡΓΙΣΤΟΛΙΟΥ