



Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του τμήματος προς εξαγορά

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	702304.65	4592072.62	22.12
B	702322.45	4592059.49	32.44
Γ	702352.13	4592072.58	43.18
Δ	702382.56	4592103.22	45.60
Ε	702428.12	4592105.16	41.95
Ζ	702417.56	4592064.56	25.26
Η	702442.19	4592058.97	26.76
Θ	702464.23	4592043.80	46.80
Ι	702491.57	4592081.78	27.73
Κ	702472.01	4592101.44	53.32
Λ	702441.80	4592145.37	27.57
Μ	702432.04	4592171.15	16.55
Ν	702415.98	4592175.15	37.94
Ξ	702383.01	4592156.37	68.71
Ο	702339.55	4592103.16	46.38
Α	702304.65	4592072.62	
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
$E = 9985.69 \mu^2$			

Συντεταγμένες σε HATT διανομής 1934 (41.15' και 2.45') του τμήματος προς εξαγορά

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	-3673.19	22948.16	22.12
B	-3655.76	22934.53	32.44
Γ	-3625.73	22946.77	43.18
Δ	-3594.44	22976.53	45.60
Ε	-3548.85	22977.17	41.95
Ζ	-3560.56	22936.89	25.26
Η	-3536.10	22930.60	26.76
Θ	-3514.50	22914.80	46.80
Ι	-3486.09	22951.99	27.73
Κ	-3505.08	22972.20	53.32
Λ	-3534.03	23016.97	27.57
Μ	-3543.05	23043.02	16.55
Ν	-3558.99	23047.47	37.94
Ξ	-3592.48	23029.64	68.71
Ο	-3637.44	22977.69	46.38
Α	-3673.19	22948.16	
$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
$E = 9985.69 \mu^2$			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α) ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ υπ. αριθμ. 7 ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1934 ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΙΤΑΡ ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΤΕΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΖΑΧΑΚΗ ΑΘΑΝ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΚΑΤΑ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΗΣ.

ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 3 ΣΤΟΥΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΕΡΕΙ ΤΟ ΚΑΡΑΚΩΣΗΡΙΣΜΟ «

ΕΜΒΑΔΟΝ τμήματος προς εξαγορά (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α) ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ χερσολείβαδου 77 ΠΟ ΖΑΧΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΗΣ.

- Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πολιτικός Μηχανικός Γεωργίου Γεωργίου δηλώνω ότι το γεωτμήμα που στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρεται υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α) εδράζεται σε:
- 1) Αντιστοιχεί σε τμήμα του υπ. αριθμ. 655 χερσολείβαδου της Διανομής έτους 1934 του Αγροκτήματος Σιταρ.
 - 2) Το χερσολείβαδο 655 βρίσκεται εκτός εκτός Γ.Π.Σ, εκτός Ζ.Ο.Ε και εκτός πεδίου.
 - 3) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/84 που αφορά στην προστασία των οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
 - 4) Το αγροτεμάχιο που προκύπτει δεν ε

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 24-05-85 ΦΕΚ 270 Δ' 31-05-85 ΠΑΡΕΚ. 17-10-78 ΦΕΚ 538Δ' & ΝΟΜΟΣ 3212 ΦΕΚ 308/31-12-03 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΠΙ ΕΘΝΙΚΩΝ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΝΟΝΑΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

Ελάχιστο εμβαδόν 4000,00τ.μ. Ελάχιστο εμβαδόν 2.000,00 τ.μ.
 Ελάχιστο πρόσωπο 45,00μ Ελάχιστο πρόσωπο 25,00μ
 Ελάχιστο βάθος 50,00μ Ελάχιστο βάθος 40,00μ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : γενικός 10% - για βιομηχανικά 30% - μεταλλική κατασκευή 40%
 ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : γενικός 0,20 - για βιομηχανικά 0,90
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ : γενικός 7,50μ - για βιομηχανικά 11,00μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΤΙΑ ΟΡΙΑ : γενικός 15,00μ - για βιομηχανικά 10,00μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ:	ΚΗΠΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	πολιτικός μηχανικός Δ.Π.Θ.
	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 13, ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ ΤΗΛ. 2563025530	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΖΑΧΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
ΘΕΣΗ:	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΣΙΤΑΡΙΑ Δ.ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΠΕΡΑΜΑΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	πολιτικός μηχανικός Δ.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΑΡ	αποτύπωση αγροτεμαχίου	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013	

