

ΛΕΥΚΑΔΑ 22-3-2017
 Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
 ΚΩΣΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
 Ιδιοκτησία
 Ζαβιτσάνου Ιωάννη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 σύμφωνα με την παρ. 65984.
 Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
 αποτελεί αυτή, στο μέτρο
 Αριθμός 22-3-2017
 Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
 ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ
 Νίκος Αλεξίου
 Δασολογικός υπ. Δ. Π. Α. Α.

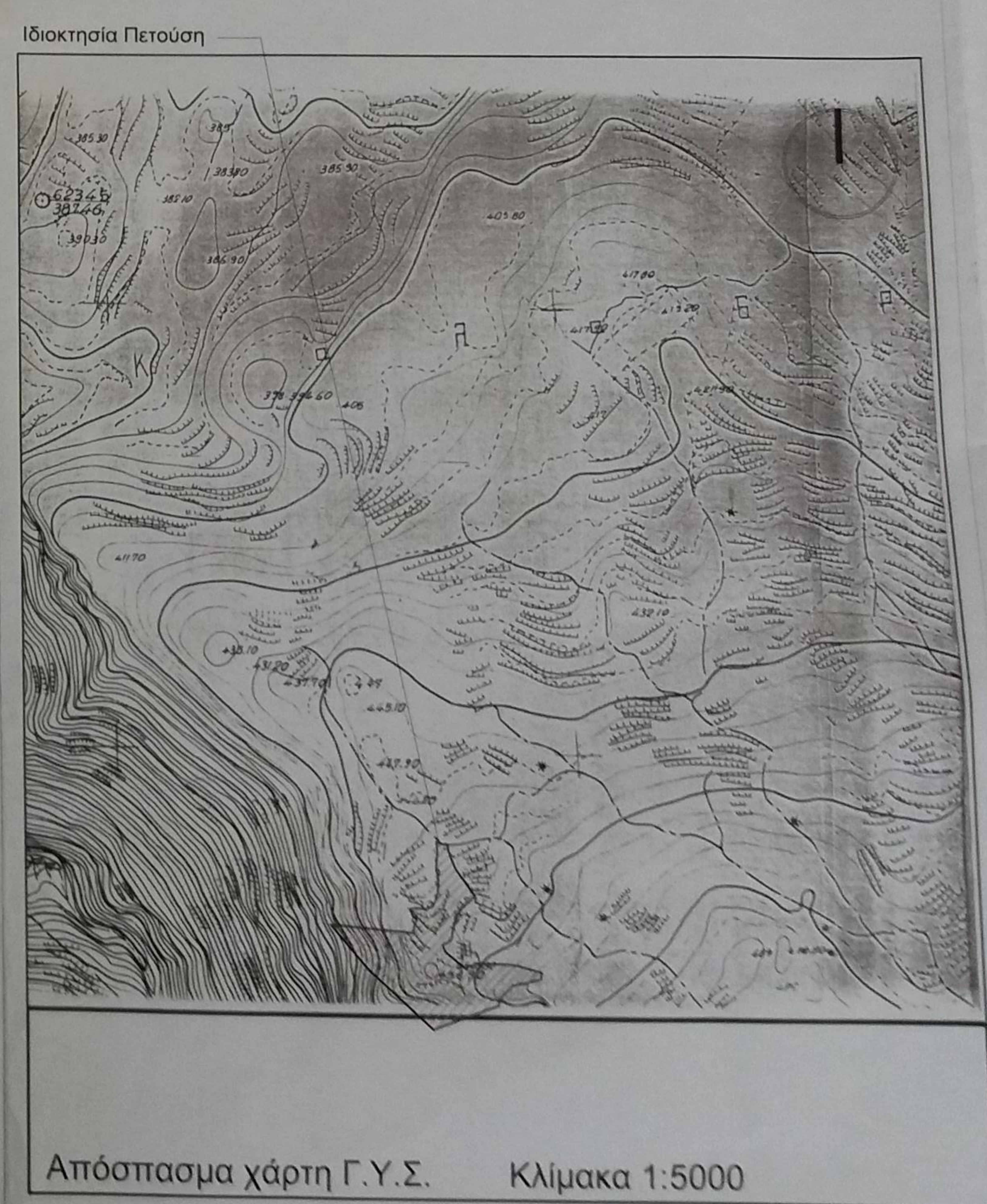
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	X=208604.4862	Y=4299712.4353	A29	X=208624.5020	Y=4299575.1703
A2	X=208602.5720	Y=4299702.2481	A30	X=208616.6326	Y=4299577.0539
A3	X=208595.5966	Y=4299684.1841	A31	X=208608.9288	Y=4299578.7862
A4	X=208594.7793	Y=4299673.3545	A32	X=208604.0908	Y=4299579.3910
A5	X=208592.8424	Y=4299666.6976	A33	X=208597.8461	Y=4299577.6765
A6	X=208590.6347	Y=4299661.8413	A34	X=208594.5082	Y=4299578.8690
A7	X=208586.7910	Y=4299654.3346	A35	X=208579.2759	Y=4299599.4476
A8	X=208580.2775	Y=4299647.9394	A36	X=208579.5986	Y=4299606.8423
A9	X=208574.8191	Y=4299646.8701	A37	X=208586.5871	Y=4299608.1766
A10	X=208571.3776	Y=4299647.7092	A38	X=208589.2752	Y=4299609.7886
A11	X=208561.9982	Y=4299650.7502	A39	X=208591.1888	Y=4299611.9885
A12	X=208556.1252	Y=4299650.8378	A40	X=208596.8961	Y=4299624.0839
A13	X=208556.7283	Y=4299643.1767	A41	X=208599.7836	Y=4299627.7064
A14	X=208560.1355	Y=4299639.4450	A42	X=208605.6230	Y=4299634.2366
A15	X=208551.6204	Y=4299626.3821	A43	X=208610.5790	Y=4299638.6364
A16	X=208468.1500	Y=4299655.1700	A44	X=208622.6519	Y=4299645.2268
A17	X=208494.5218	Y=4299600.0000	A45	X=208627.6178	Y=4299648.0484
A18	X=208540.6794	Y=4299528.5382	A46	X=208625.6278	Y=4299653.0382
A19	X=208543.2400	Y=4299524.5738	A47	X=208622.2176	Y=4299663.7374
A20	X=208618.5194	Y=4299531.7496	A48	X=208619.6667	Y=4299669.5590
A21	X=208623.2556	Y=4299539.5329	A49	X=208616.1654	Y=4299679.5974
A22	X=208639.3264	Y=4299548.1893	A50	X=208615.2213	Y=4299687.8658
A23	X=208656.3372	Y=4299547.3118	A51	X=208614.1798	Y=4299695.3461
A24	X=208670.1296	Y=4299547.4884	A52	X=208614.1798	Y=4299701.8019
A25	X=208673.4618	Y=4299553.8789	A53	X=208615.7876	Y=4299706.4253
A26	X=208652.2910	Y=4299565.7162	A54	X=208613.3757	Y=4299707.0888
A27	X=208644.4888	Y=4299569.6910	A55	X=208609.3273	Y=4299708.8064
A28	X=208631.3573	Y=4299573.5076			

6. Υπολογισμός Εμβαδού

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS smart rover 1200 Leica και κάνοντας χρήση του
 Ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS.

Εμβαδού (A1,A2,...,A55,A1) = 14063,98 τ.μ.

7. Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ



2. Όροι Δόμησης
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Π.Δ. 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ όπως ισχύει σήμερα.
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000 τετ. μέτρα.
 ΜΑΧ ΚΑΛΥΨΗ 10% για κατοικία 200 + (E-4000x0.02) τ.μ.
 ΔΟΜΗΣΗ 20% για κατοικία 200 + (E-4000x0.02) τ.μ.
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ≥ 15.00 μέτρα.
 Ηmax = 7.50 + στέγη (1.20 μ), για διώροφο
 4.00 + στέγη (1.20 μ), για μονόροφο

3. Υπεύθυνη Δήλωση
 3.1 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο υπογεγραμμένος Πετούσης Σπυρίδωνος, κληρονόμος του συνιδιοκτήτη
 στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι η αποτύπωση
 αυτού που είναι ορθά και προϋφιστάται ως έχει της 31/12/2000
 3.2 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/17
 Ο υπογεγραμμένος Ασπράγγρακος Άγγελος, πολιτικός μηχανικός
 Α1,Α2,Α3, Α55,Α1 εμβαδού 14063,98 τ.μ βρίσκεται στην θέση
 σχεδίου και είναι ορθά και οικοδομήσιμο εφόσον προϋφιστάται
 υπεύθυνα για την ακριβεία τους

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 PROPERTY

ΕΡΓΟ
 PROJECT

ΘΕΣΗ
 LOCATION

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
 SCHOLARS

ΘΕΜΑ
 SUBJECT