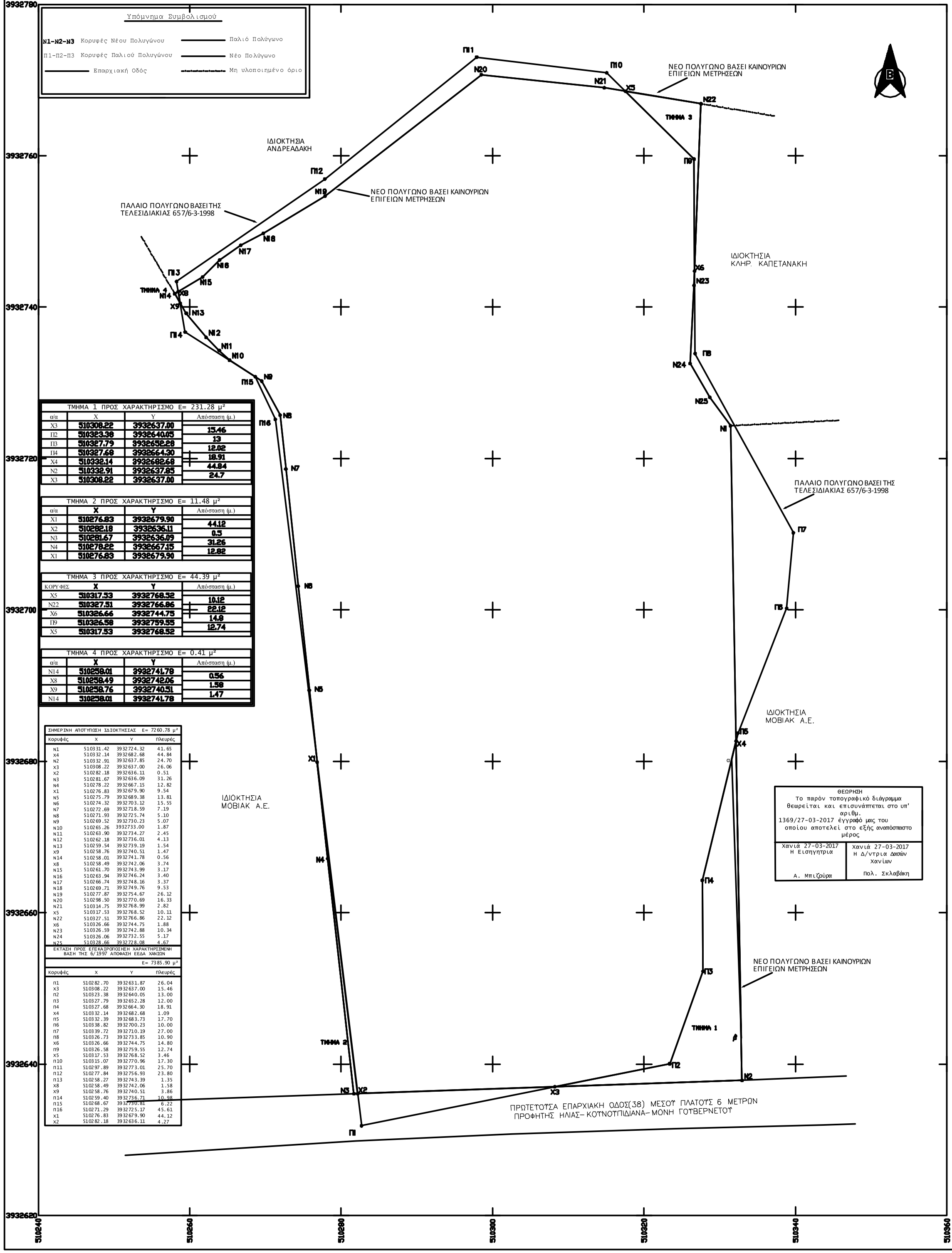

3932780
3932760
3932740
3932720
3932700
3932680
3932660
3932640
3932620
510240
510260
510280
510300
510320
510340
510360
Π1
Π2
Π3
Π4
Π5
Π6
Π7
Π8
Π9
Π10
Π11
Π12
Π13
Π14
Π15
Π16
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
N20
N21
N22
N23
N24
N25
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X8
X9
ΤΜΗΜΑ 1
ΤΜΗΜΑ 2
ΤΜΗΜΑ 3
ΤΜΗΜΑ 4
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΒΙΑΚ Α.Ε.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΒΙΑΚ Α.Ε.
ΝΕΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΒΑΣΕΙ ΚΑΙΝΟΥΡΙΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΝΕΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΒΑΣΕΙ ΚΑΙΝΟΥΡΙΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΝΕΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΒΑΣΕΙ ΚΑΙΝΟΥΡΙΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΠΑΛΑΙΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΙΑΣ 657/6-3-1998
ΠΑΛΑΙΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΙΑΣ 657/6-3-1998
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ(38) ΜΕΣΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 6 ΜΕΤΡΩΝ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ- ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ- ΜΟΝΗ ΓΟΥΒΕΡΝΕΤΟΥ
Β

Υπόμνημα Συμβολισμού

- **N1-N2-N3** Κορυφές Νέου Πολυγώνου
- Π1-Π2-Π3 Κορυφές Παλιού Πολυγώνου
- Επαρχιακή Οδός
- Παλιό Πολύγωνο
- Νέο Πολύγωνο
- Μη υλοποιημένο όριο

ΤΜΗΜΑ 1 ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ Ε= 231.28 μ²			
α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
X3	**510308.22**	**3932637.00**	**15.46**
Π2	**510323.38**	**3932640.05**	**13**
Π3	**510327.79**	**3932652.28**	**12.02**
Π4	**510327.68**	**3932664.30**	**18.91**
X4	**510332.14**	**3932682.68**	**44.84**
N2	**510332.91**	**3932637.85**	**24.7**
X3	**510308.22**	**3932637.00**	

ΤΜΗΜΑ 2 ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ Ε= 11.48 μ²			
α/α	**X**	**Y**	Απόσταση (μ.)
X1	**510276.83**	**3932679.90**	**44.12**
X2	**510282.18**	**3932636.11**	**0.5**
N3	**510281.67**	**3932636.09**	**31.26**
N4	**510278.22**	**3932667.15**	**12.82**
X1	**510276.83**	**3932679.90**	

ΤΜΗΜΑ 3 ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ Ε= 44.39 μ²			
ΚΟΡΥΦΕΣ	**X**	**Y**	Απόσταση (μ.)
X5	**510317.53**	**3932768.52**	**10.12**
N22	**510327.51**	**3932766.86**	**22.12**
X6	**510326.66**	**3932744.75**	**14.8**
Π9	**510326.58**	**3932759.55**	**12.74**
X5	**510317.53**	**3932768.52**	

ΤΜΗΜΑ 4 ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ Ε= 0.41 μ²			
α/α	**X**	**Y**	Απόσταση (μ.)
N14	**510258.01**	**3932741.78**	**0.56**
X8	**510258.49**	**3932742.06**	**1.58**
X9	**510258.76**	**3932740.51**	**1.47**
N14	**510258.01**	**3932741.78**	

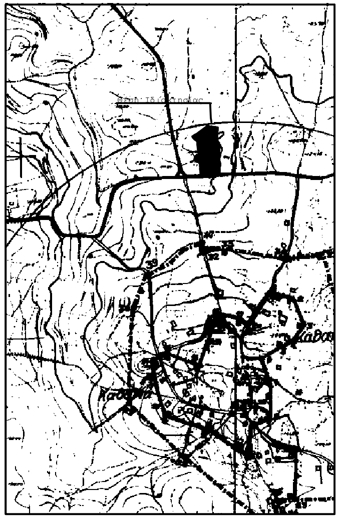
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε= 7260.78 μ²			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
N1	510331.42	3932724.32	41.65
X4	510332.14	3932682.68	44.84
N2	510332.91	3932637.85	24.70
X3	510308.22	3932637.00	26.06
X2	510282.18	3932636.11	0.51
N3	510281.67	3932636.09	31.26
N4	510278.22	3932667.15	12.82
X1	510276.83	3932679.90	9.54
N5	510275.79	3932689.38	13.81
N6	510274.32	3932703.12	15.55
N7	510272.69	3932718.59	7.19
N8	510271.93	3932725.74	5.10
N9	510269.52	3932730.23	5.07
N10	510265.26	3932733.00	1.87
N11	510263.90	3932734.27	2.45
N12	510262.18	3932736.01	4.13
N13	510259.54	3932739.19	1.54
X9	510258.76	3932740.51	1.47
N14	510258.01	3932741.78	0.56
X8	510258.49	3932742.06	3.74
N15	510261.70	3932743.99	3.17
N16	510263.94	3932746.24	3.40
N17	510266.74	3932748.16	3.37
N18	510269.71	3932749.76	9.53
N19	510277.87	3932754.67	26.12
N20	510298.50	3932770.69	16.33
N21	510314.75	3932768.99	2.82
X5	510317.53	3932768.52	10.11
N22	510327.51	3932766.86	22.12
X6	510326.66	3932744.75	1.88
N23	510326.59	3932742.88	10.34
N24	510326.06	3932732.55	5.17
N25	510328.66	3932728.08	4.67

ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗ ΒΑΣΗ ΤΗΣ 6/1997 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΕΔΑ ΧΑΝΙΩΝ Ε= 7385.90 μ²			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
Π1	510282.70	3932631.87	26.04
X3	510308.22	3932637.00	15.46
Π2	510323.38	3932640.05	13.00
Π3	510327.79	3932652.28	12.00
Π4	510327.68	3932664.30	18.91
X4	510332.14	3932682.68	1.09
Π5	510332.39	3932683.73	17.70
Π6	510338.82	3932700.23	10.00
Π7	510339.72	3932710.19	27.00
Π8	510326.73	3932733.85	10.90
X6	510326.66	3932744.75	14.80
Π9	510326.58	3932759.55	12.74
X5	510317.53	3932768.52	3.46
Π10	510315.07	3932770.96	17.30
Π11	510297.89	3932773.01	25.70
Π12	510277.84	3932756.93	23.80
Π13	510258.27	3932743.39	1.35
X8	510258.49	3932742.06	1.58
X9	510258.76	3932740.51	3.86
Π14	510259.40	3932736.71	10.98
Π15	510268.67	3932730.81	6.22
Π16	510271.29	3932725.17	45.61
X1	510276.83	3932679.90	44.12
X2	510282.18	3932636.11	4.27

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ.
1369/27-03-2017 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 27-03-2017 Η Εισηγητρια Α. Μπιζούρα	Χανιά 27-03-2017 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη


Θέση Ιδιοκτησίας
Καθιανά

Απόσπασμα Χάρτη οικισμού Καθιανών Κλίμακα 1 : 5.000

Θέση Ιδιοκτησίας

Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας προσαρμοσμένο σε Κλίμακα 1 : 5.000

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΠΑΛΑΙΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ:(Π1-Π2-Π3-...-Π15-Π16-1)= 7385.90 μ2
ΝΕΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ: (N1-N2-N3-...-N24-N25-1)= 7260.78 μ2

1) Οι συντεταγμένες των κορυφών είναι σε Ε.Γ.Σ.Α. ΄87.

2) Το εμβαδόν του αγροτεμαχίου υπολογίστηκε αναλυτικά με την μέθοδο Simpson από τις συν/νες των κορυφών
$$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

3) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν. 651/1977

1) Το γεωτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στην θέση "Κελιά" εκτός οικισμού Καθιανών δημοτικής κοινότητας Αρωνίου δημοτικής ενότητας Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης.

2) Με βάση τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με το Π.Δ.24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985) Άρθρο 1 εφόσον δεν υπόκειται σε δασικούς και άλλους περιορισμούς.

3) Το παλαιό πολύγωνο εμβαδού 7385.90 τμ δεν είναι δασικό σύμφωνα με την απόφαση ΕΕΔΑ Νόμου Χάνιων υπ' αριθμ. 6/1997 και με την τελεσιδικία με αριθμό πρωτοκόλλου 657/6-3-1998 και επαναπροσδιορίζεται με νεότερες επίγειες μετρήσεις.

4) Δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

5) Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 ή του Π.Δ.20/30-8-85 ΦΕΚ 414Δ περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

6) Είναι εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ναυτικού οχυρού Σούδας Π.Δ.165/13-06-02 (ΦΕΚ 150Α/02), εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ναυτικού οχυρού Δρεπάνου, εκτός της επιτηρούμενης ζώνης Ναυστάθμου και εντός των παραμεθορίων περιοχών του νομού Χανίων (Υ.Α. 100/59982/21-12-1990 ΦΕΚ 836Β/28-12-1990)

7) Βρίσκεται εκτός Περιοχής Δικτύου Natura 2000.

8) Εντός αυτού και σε απόσταση μικρότερη των 20 μέτρων δεν τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

9) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

10) Απόσταση από θάλασσα 3030 μέτρα περίπου.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΟΥ Ν. 4030/2011

Τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες, του οικοπέδου με στοιχεια (N1-X4-N2..N24-N25-N1) που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται εκτός οικισμού Καθιανών του Δήμου Χανίων, υπεδείχθησαν απο εμένα, τον Σβουράκη Εμμμανουηλ του Εμμανουηλ και της Ειρηνης (ΜΟΒΙΑΚ ΑΕ), και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του οικοπέδου.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΣΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ(ΜΟΒΙΑΚ ΑΕ)

C:\Users\ ΓΛΑΜΠΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Θεσσαλονίκης 9-13, Χανιά Κρήτης
Τηλ: 2821051240, Κιν: 6937245377
email : glamp@glampedakis.com
website: www.glampedakis.com
Πολιτικός Μηχανικός Imperial College London
Μηχανικός Περιβάλλοντος Πολυτεχνείο Κρήτης

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	ΜΟΒΙΑΚ ΑΕ
ΕΡΓΟ :	ΕΚΔΟΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΘΙΑΝΑ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
	Κλίμακα 1 : 200
Ημερομηνία	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016
Υπογραφή - Σφραγίδα	Θεώρηση