φωτογραφίες

Νότια

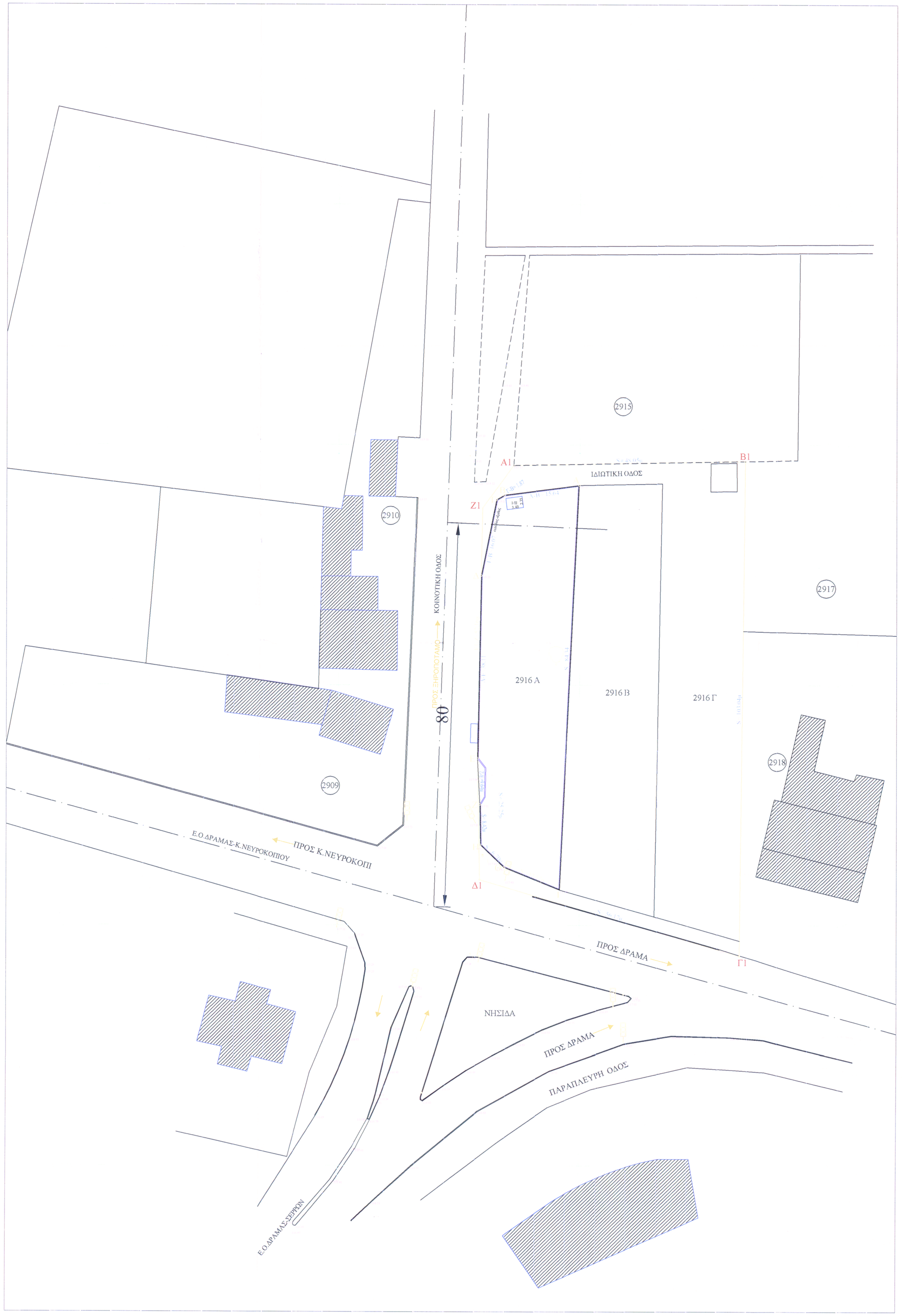
Νοτιοδυτική

Βόρεια

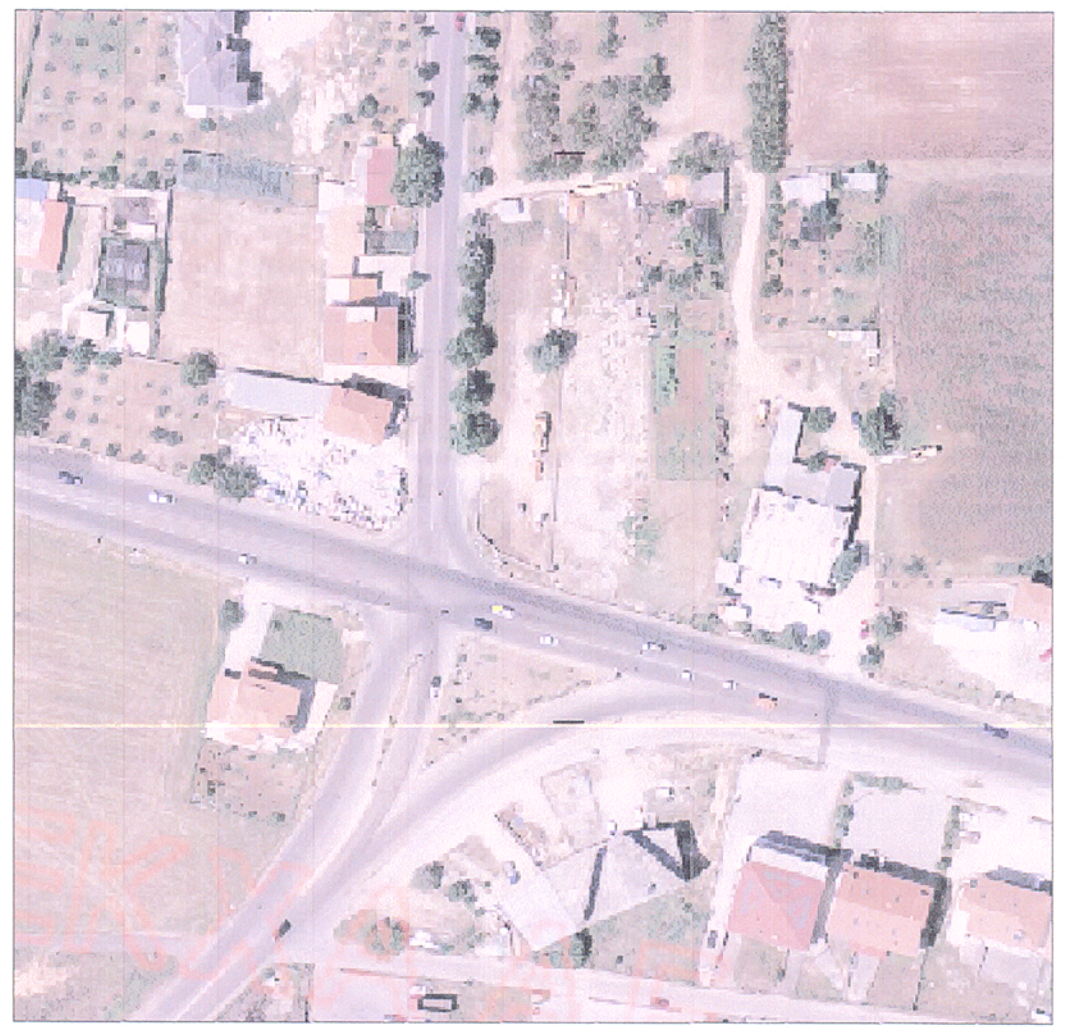
Βοριοδυτική

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ΄87).
Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοποισμού **URANUS** .
Για τις μετρήσεις εξάρτησης χρησιμοποιήθηκε GPS MAGELLAN Z-MAX με ακρίβειες μέτρησης Η=+/- 10 mm +1 ppm ,V:+/- 15 mm +1ppm.
Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιηθηκε γεωδαιτικός σταθμός SOKKIA Set 230 RK/RK3.

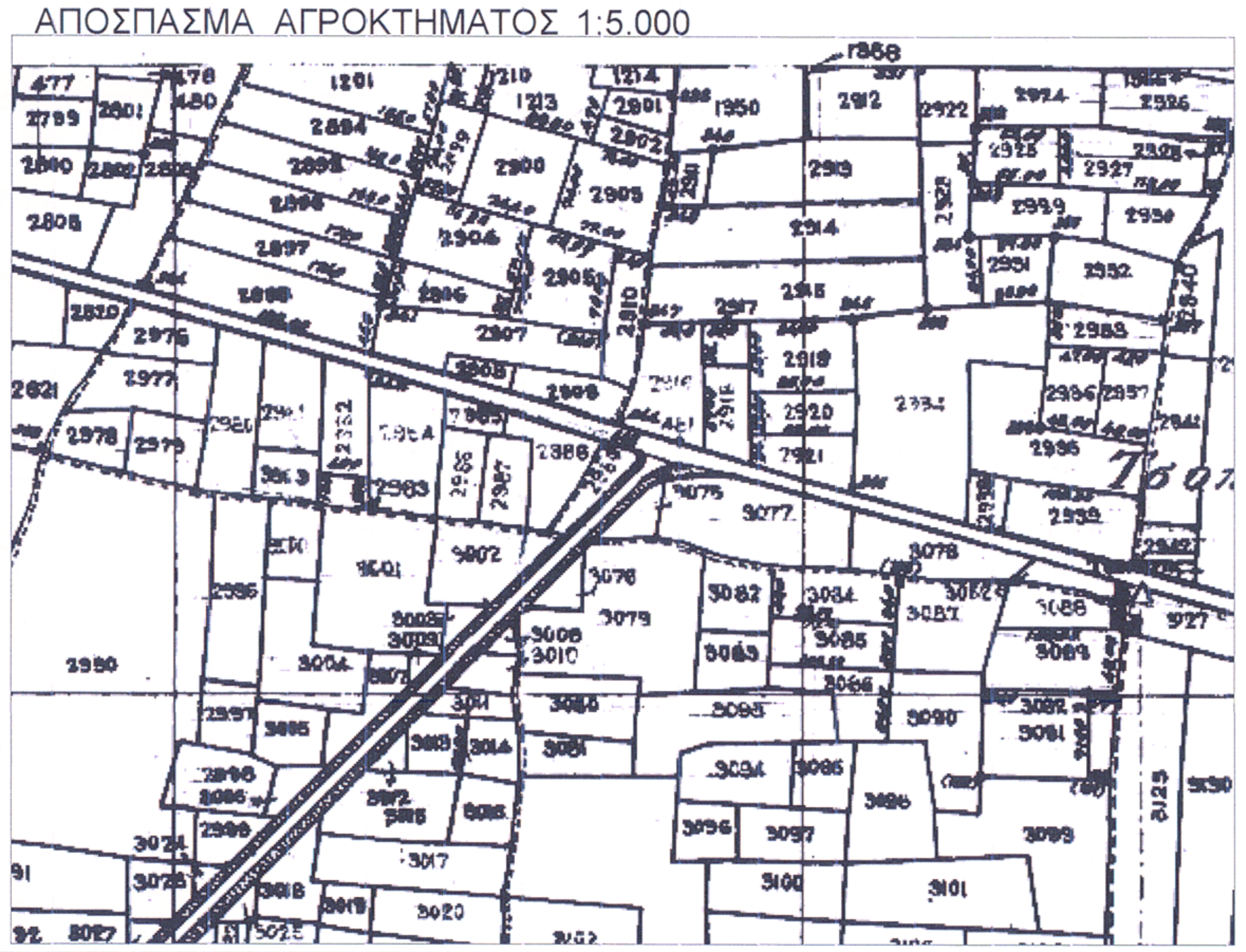
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς 1987 - ΕΓΣΑ΄87-
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο =24 00΄00΄΄
Συντελεστής Κλίμακας: 0,999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού:+500
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς:0 00΄00΄΄



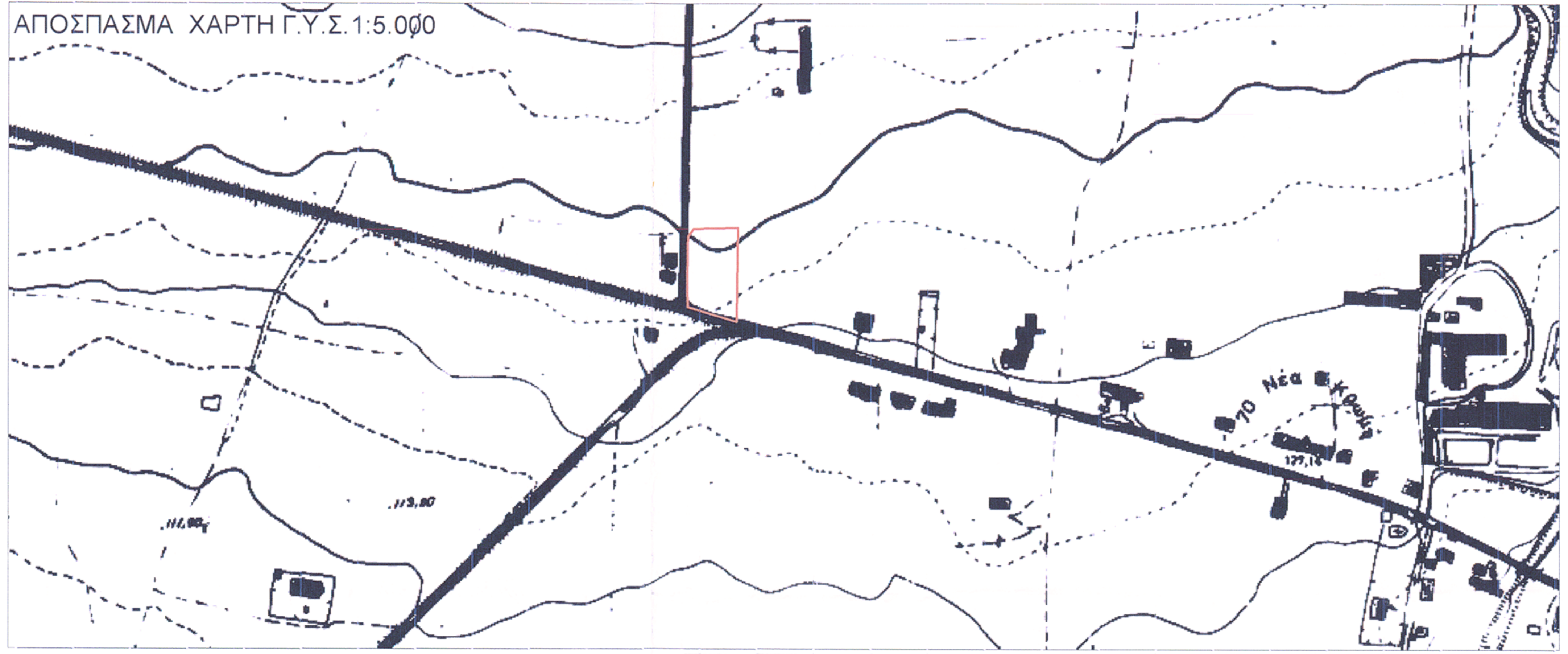
ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ./24-5-85 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ

πρόσωπο σε Εθνική Οδό Δράμας-Κ.Νευροκοπίου
την 17-10-1978
Ε=2000,00 Μ2
Κ=10%
Σ.Δ.=0,20
Αποστ.απο όρια : Δευτερεύον Εθνικο Δίκτυο 45 μ.απο αξονα
: Κοινοτική Οδό 15 μ.απο άξονα.

Σύστημα αναφοράς Συν/νων:
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ΄87)

Εμβαδό οικοπέδου			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A1	508486.27	4555995.70	
B1	508534.31	4555996.58	48.05
Γ1	508533.15	4555893.55	103.04
Δ1	508479.29	4555909.49	56.17
E	508478.86	4555934.73	25.25
Z1	508479.87	4555986.89	52.16
A1	508486.27	4555995.70	10.89
Ε = 5120.64τ.μ.			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ WGS84 φ,λ		
α/α	λ	φ
A1	24.102919	41.158
B1	24.103492	41.158
Γ1	24.103477	41.157
Δ1	24.102835	41.157
E	24.102795	41.157
Z1	24.102843	41.158
A1	24.102919	41.158

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α.) - 2916 Α -		
α/α	X (m)	Y (m)
A	508499.87	4555991.59
B	508484.36	4555989.55
Γ	508482.75	4555988.59
Δ	508479.59	4555972.83
E	508478.86	4555934.73
Z	508479.37	4555925.11
H	508479.47	4555916.68
Θ	508484.31	4555912.05
I	508495.92	4555907.34
Ε = 1.447,18 τ.μ.		

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Άρθρο 5, Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε-Ζ1-Α1) υπ΄αριθμ.2916 και εμβαδόν 5.120,65 τ.μ. που βρίσκεται αγρ/μα ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κατα κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ,
- Το αγρ/χιο βρίσκεται εκτος Γ.Π.Σ.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περι εισφορών σε γή και χρήμα.
- Εκτος περιοχών απολύτου προστασίας (Natura,Ramsar κ.λ.π.
- Εκτός Εθνικού Κτηματολογίου
- Δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικροτερη των (20) είκοσι μέτρων.
- δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΣΧΑΛΙΑ Κ. ΨΑΛΤΟΥΔΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITY OF LONDON SOUTH BANK - MSc
ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 112144
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 8Β - ΚΑΒΑΛΑ ☎ 2510 838889
Α.Φ.Μ. [illegible] ΚΑΒΑΛΑΣ

Ευκάλυψις Ενεργειακή

ΕΥΚΑΛΥΨΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Κοιν.Σ.Επ.

ΚΑΒΑΛΑ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 8-Β
Τ.Κ. 65403
τηλ/φαξ.2510229911
κιν.6979273491

ιδιοκτήτης	ΕΥΚΑΛΥΨΙΣ ΚΟΙΝ. Σ. ΕΠ.
εργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ Ε.Ο.ΔΡΑΜΑΣ-Κ.ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
θεση	ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ. 2916 ΑΓΡΟΣ Δ.Κ. ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ της Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ
μελετητής	ΨΑΛΤΟΥΔΗ ΠΑΣΧΑΛΙΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δράμα 9/3/17
Ο εισηγητής
Τσαούσης Αλέξανδρος
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

θέμα σχεδίου **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**	αρ.σχεδίου T1
Ημερομηνία ΟΚΤ. 2016	Κλίμακα 1:500
Ο συντάξας	Ελεγχος

ΠΑΣΧΑΛΙΑ Κ. ΨΑΛΤΟΥΔΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITY OF LONDON SOUTH BANK - MSc
ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 112144
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 8Β - ΚΑΒΑΛΑ ☎ 2510 838889
Α.Φ.Μ. 1163[illegible] ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Συνοδεύει αναπόσπαστα την με αριθμό 3343/9-3-17 πράξη χαρακτηρισμού μας.
Δράμα 9 - 3 -2017
Ε.Γ.Γ.
Ο Δασάρχης Δράμας
Ελισάβετ Κωνσταντινίδου
Δασολόγος με Α' βαθμό