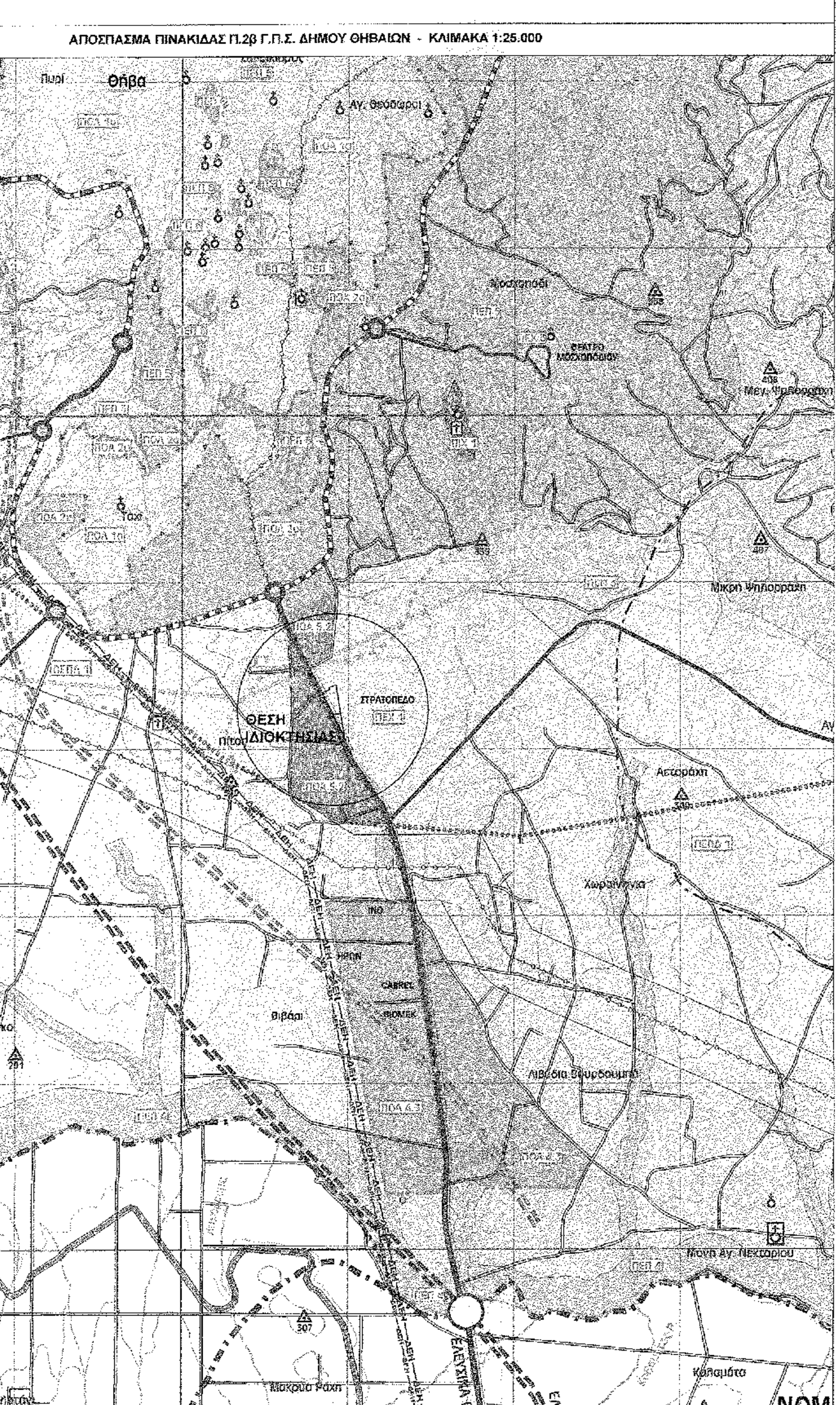
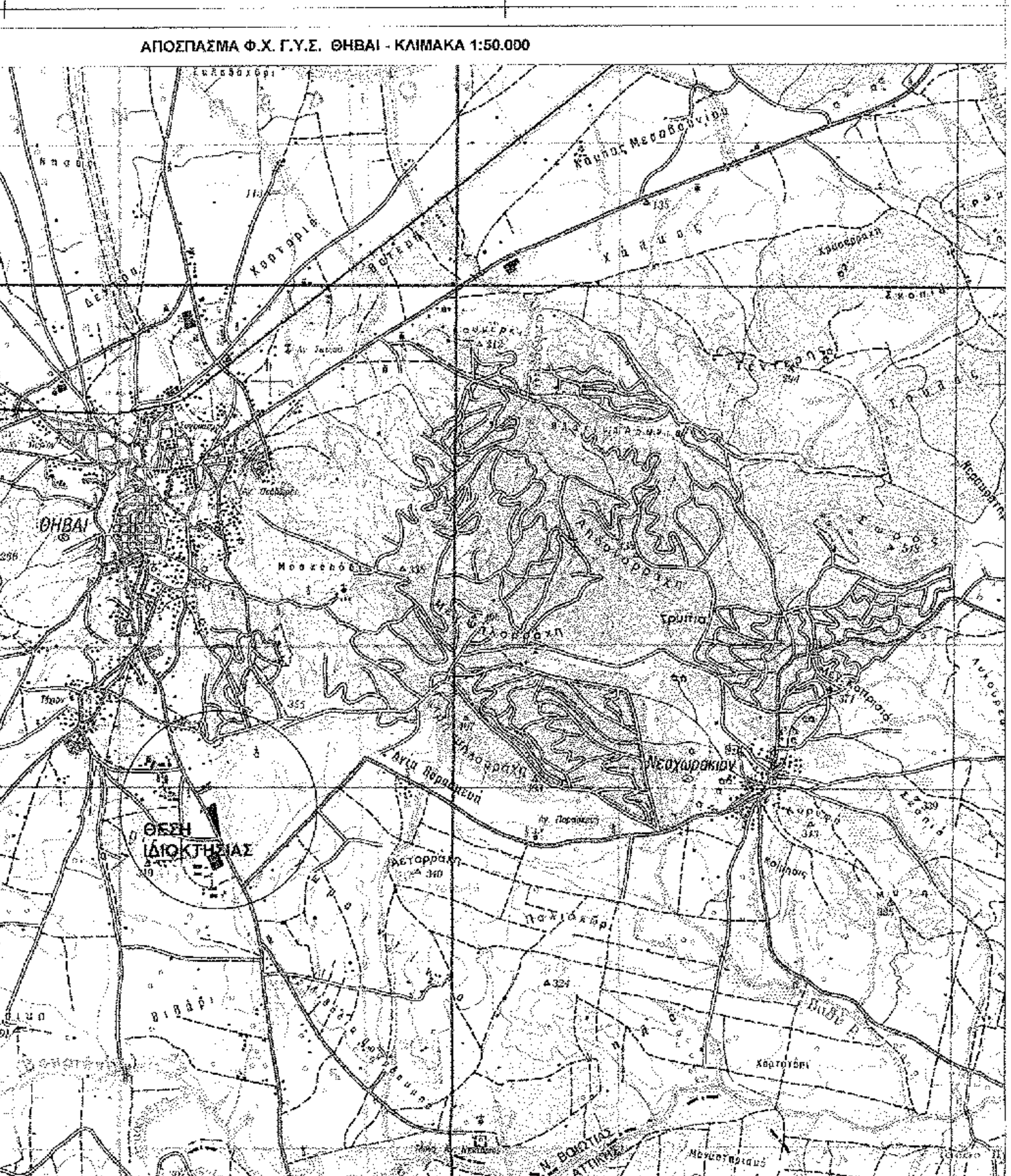


Γενικοί Όροι και Παιδιάσμα Δομής επί της οδού "ΠΑΡΑΡΧΕΡΗ" της Τοπικής Κοινότητας Ελευσίων, της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, του Δήμου Θηβαίων, ενός του συγκεκριμένου δημοτικού τομέα - ενός Τ.Π.Ε. με Πρώτη Περίοδο Έγκρισης Έργων της Π.Δ. 24.6-1989/Φ.Κ.Ε. 270 Δ, 31-5-1985 Α ΝΟΜΑΡΧ. 2212, Φ.Ε.Κ. 28331-12-03

Ελάχιστο Εμβαδό : 4000 μ²
 Ελάχιστο πρόσωπο : 45,00 μ
 Επιπεδωμένη Κάλυψη : 10% (γενικό) - 30 % (για Βιοκλιμα) - μετρίως κερματωμένα όφια
 Επιπεδωμένη Δόμηση : α.δ. = 0,2 (εντικό) - α.δ. = 0,9 (για Βιοκλιμα)
 Μέγιστο επιπέδιστο ύψος : 7,20 μ (γενικό) - 11,00 μ (για Βιοκλιμα) - Σε για σπείρατες εγκαταστάσεις
 Απόσταση κτιρίων από πλάγια όριο : γενικό 15,00μ - για Βιοκλιμα 10,00μ



Από τον τίτλο των συνόλων προκύπτει:
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΥΝΑΙΚΕΩΝ
 Υπό ορολογίου (Α-Β-Γ...Σ-Τ-Υ-Α) : 14.839,46 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΙΧΗ Ν. 651/77 - Ν. 1337/83
 Το γήπεδο που απεικονίζεται στο παρόν φθαρμένο ποσομετρικό διάγραμμα εμβαδού 14.839,46 τ.μ. βρίσκεται επί της Π.Ε. Ο. Αθηνών - Θηβαίων, στη θέση "Στρατοπέδιο" της Δημοτικής Κοινότητας Θηβαίων, της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, του Δήμου Βοιωτίας, σε ενός ορόφου παλαιό.
 Το παλαιό γήπεδο βρίσκεται εκτός του οικιστικού Γενικού Πλαισίου της Έκτασης (Γ.Π.Ε.) της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων, το οποίο εγκρίθηκε με τη υπ' αριθμό 1719/13/13-09-2012 Φ.Κ.Ε. 247/441 της 26-09-2012 απόφασης της Γενικής Γραμματείας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Βοιωτίας - Στεριάς Ελευσίων, Σύμβαση με το Γ.Π.Ε. το γήπεδο βρίσκεται σε περιοχή Π.Ε.Κ.Α.1 (Πρώτης Στρατοπέδου).
 Το γήπεδο είναι άρτια και ανακατασκευασμένο με τους πρότερους γενικούς όρους Δόμησης της εκτός ορίων Δόμησης, Π.Δ. 275Δ της 31-05-1985 για χρήση προδιατεταμένη στο Γ.Π.Ε.
 Επίσης του γηπέδου και σε απόσταση 20,00μ, από αυτή των Δομητικών ορίων.
 Επίσης αυτού δεν διατρέχουν ενδομήτρη γραμμές υπαγωγής κτηνίας της Δ.Ε.Η.
 Δεν υπάρχει φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο κτισμάτων Γ.Ε.Α.
 Κατά μέρος του υποδεικνυμένου ορίου του γηπέδου διατρέχουν φυσικές οδοί κτισμάτων - εκτός της περιφέρειας.
 Το παλαιό γήπεδο δεν βρίσκεται σε περιοχή ελεγχόμενα στο οριζόντιο με τον Ν. 1337/83 και δεν έχει υποστεί αλλαγές κτισμάτων σε γη και σε χρήση.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΪΔΗΣ
 ΔΡ. Π.Δ.Σ. ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β' (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ)
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. Τ.Ε.Ε. 2833/2008

ΔΙΑΔΙΧΗ (αριθμ. υπ. 4330/011)
 Οι κτηνικές υπογεγραμμένες Σπυρίδων & Νικόλαου Χατζηπροδρόμου, δηλώνουν ότι:
 * Το όριο των γηπέδου που απεικονίζεται στο παρόν ποσομετρικό διάγραμμα υποδεικνύεται από τμήμα και
 * ενδεδειγμένα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων των γηπέδων.

| | | |
|------------------------------|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: | ΣΠΥΡΙΔΩΝ & ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΤΖΗΠΡΟΔΡΟΜΟΥ | |
| ΜΕΛΕΤΗ : | ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΜΑΪΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ |
| ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | ΔΕΛΤΙΟΝ 1 - ΘΗΒΑΙ - Τ.Κ. 32002 ΤΗΛΕΦΑΧ 2382028691 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΪΔΗΣ ΔΡ. Π.Δ.Σ. ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β' (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ) ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. Τ.Ε.Ε. 2833/2008 | |
| ΘΕΜΑ : | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΕΙΣΩΔΟΣ - ΕΞΩΔΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ : | f : 250 | Π.Ε. Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΘΗΒΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΗΒΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΜΟΤΗΤΑ ΘΗΒΑΙΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : | ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016 | ΔΗΜΟΣ : ΘΗΒΑΙΩΝ |
| ΕΓΚΡΙΣΗ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΘΕΩΡΗΣΗ |

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνόλων ΕΓΣΑ'97
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υποδεικνύονται/βγαίνονται από τις συνιστώσες των κορυφών μεθόδους των ορθογωνίων συνόλων $E = \sum x_i y_i - y_i x_i$
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '97 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση των Ελληνικών Διαστάσεων Ενταξίας - ΝΕΡΩΣ

Ημερώσεως: 22/10/2016
 Ημερώσεως: 22/10/2016
 Ημερώσεως: 22/10/2016

| σημ | X | Y | Αμφοτέρως |
|-----|------------|-------------|--------------|
| A | 449965,363 | 4258202,120 | |
| B | 449887,115 | 4258218,317 | A - B: 80,29 |
| Γ | 449878,057 | 4258256,165 | B - Γ: 20,22 |
| Δ | 449863,388 | 4258385,405 | Γ - Δ: 27,63 |
| E | 449857,978 | 4258297,189 | Δ - E: 11,08 |
| Z | 449852,111 | 4258308,912 | E - Z: 13,08 |
| H | 449839,300 | 4258322,395 | Z - H: 26,76 |
| Θ | 449836,844 | 4258350,705 | H - Θ: 26,99 |
| Φ | 449833,333 | 4258363,117 | Θ - Φ: 13,09 |
| K | 449928,012 | 4258179,202 | Γ - K: 66,58 |
| Λ | 449944,017 | 4258203,817 | K - Λ: 15,74 |
| M | 449952,337 | 4258208,440 | Λ - M: 56,91 |
| N | 449955,820 | 4258182,227 | M - N: 21,88 |
| Ξ | 449954,009 | 4258182,682 | N - Ξ: 47,42 |
| O | 449969,923 | 4258094,825 | Ξ - O: 24,06 |
| Π | 449974,051 | 4258065,685 | O - Π: 26,53 |
| P | 449971,229 | 4258067,956 | Π - P: 3,05 |
| Ρ | 449991,886 | 4258091,154 | P - Ρ: 23,73 |
| Τ | 449929,308 | 4258152,318 | Ρ - Τ: 50,92 |
| Υ | 449909,887 | 4258192,385 | Τ - Υ: 44,08 |
| A | 449965,363 | 4258202,120 | Υ - A: 10,96 |

