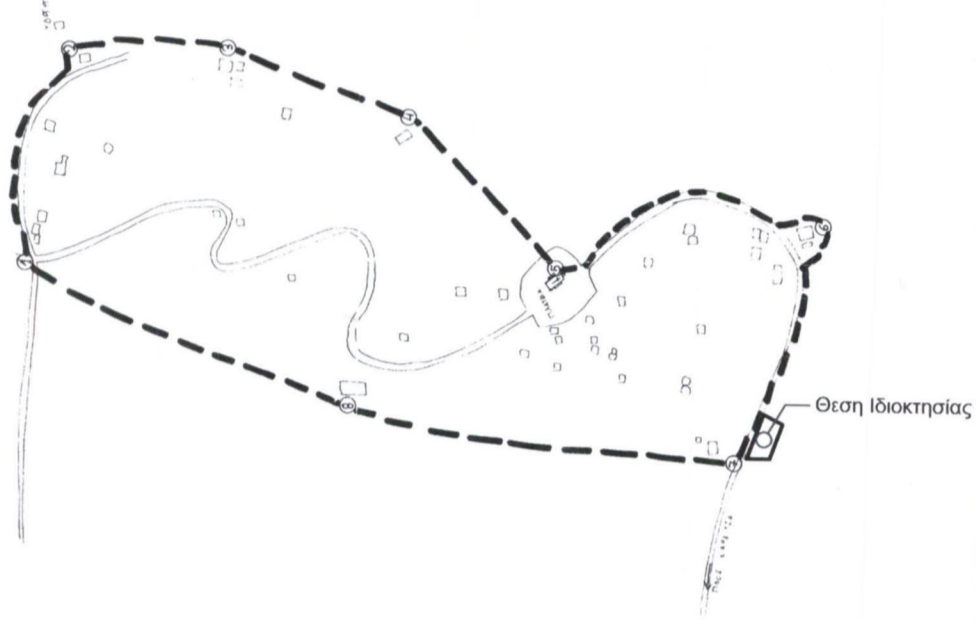


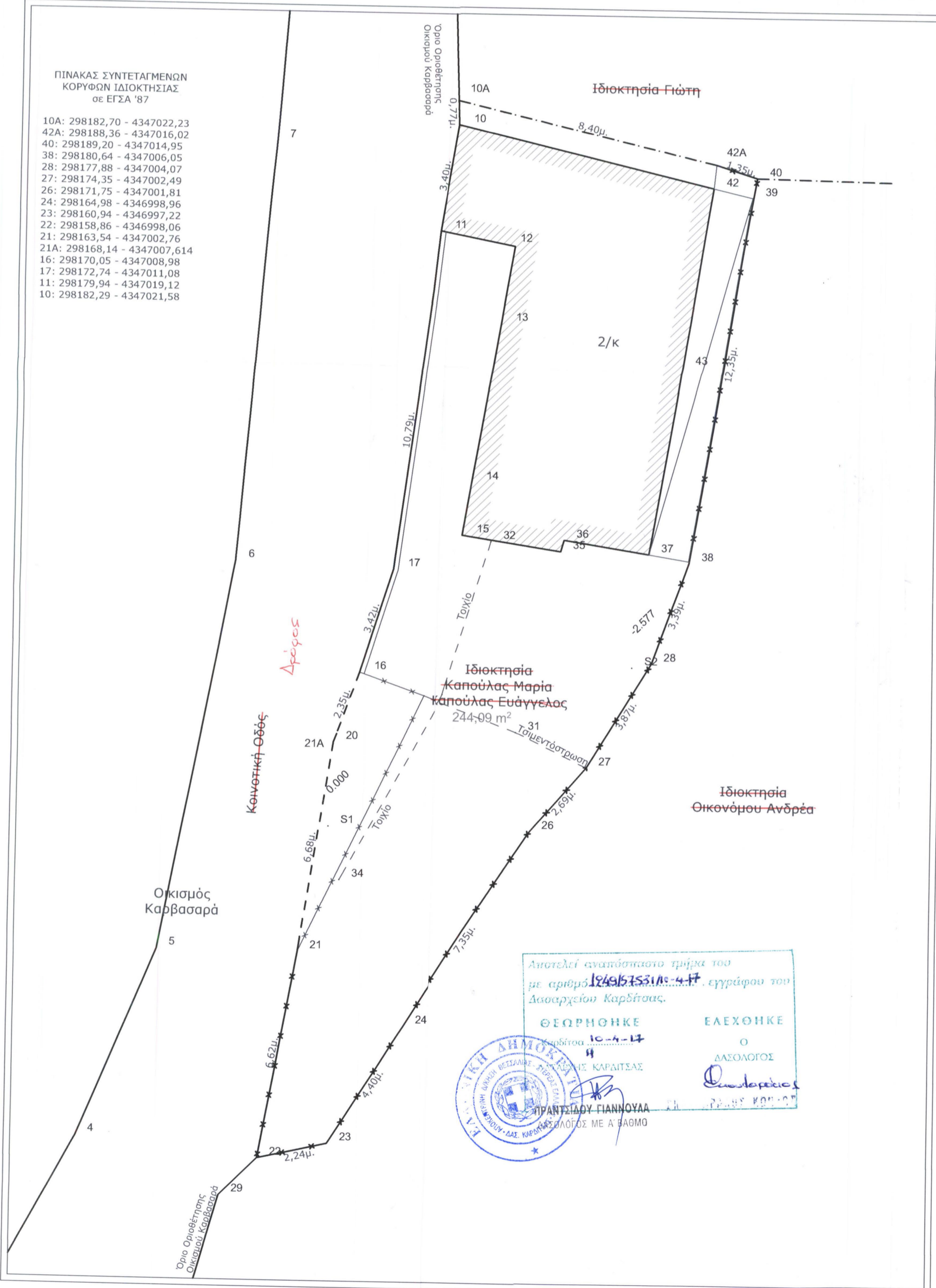
Οριοθέτηση Οικισμού Καρβασαρά



Ιδιοκτησία Καπούλα
Εκτός Οικισμού

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
σε ΕΓΣΑ '87**

- 10Α: 298182,70 - 4347022,23
- 42Α: 298188,36 - 4347016,02
- 40: 298189,20 - 4347014,95
- 38: 298180,64 - 4347006,05
- 28: 298177,88 - 4347004,07
- 27: 298174,35 - 4347002,49
- 26: 298171,75 - 4347001,81
- 24: 298164,98 - 4346998,96
- 23: 298160,94 - 4346997,22
- 22: 298158,86 - 4346998,06
- 21: 298163,54 - 4347002,76
- 21Α: 298168,14 - 4347007,614
- 16: 298170,05 - 4347008,98
- 17: 298172,74 - 4347011,08
- 11: 298179,94 - 4347019,12
- 10: 298182,29 - 4347021,58



Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του με αριθμό 1246/551/11.4.17 εγγράφου του Διοικητικού Καρβασαρά.



ΕΛΕΞΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
Καραϊτέας

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
ΠΔ/24-5-85. ΑΡΘΡΟΝ-1. (ΔΟΜΗΣΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.) (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85).
Κατά Κανόνα:

Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο εικοσιπέντε (25) μέτρα.
Αν έχουν πρόσωπο σε Εθνικές, Επαρχιακές κλπ οδούς και σιδηροδρομικές γραμμές: πρόσωπο 45,00, Βάθος 50,00 και Εμβαδό 4000,00 τμ.

Κατά παρέκκλιση από την προηγούμενη παράγραφο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γηπέδα:

- α) Τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών, και οικισμών, τα οποία είχαν κατά την 24-4-77 ημέρα δημοσίευσης του από ΠΔ/5-4-77 (ΦΕΚ-133 Δ') ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ².
- β) Τα γηπέδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος πδ/τος έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές και εφόσον έχουν:
 - αα) Τα γηπέδα που υφίστανται κατά την 12-11-62 ημέρα δημοσίευσης του από ΒΔ/24-10-62 (ΦΕΚ-142/Δ').
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο βάθος δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν επτακόσια πενήντα (750) μ².
 - ββ) Τα γηπέδα που υφίστανται κατά τη 12-9-64 ημέρα δημοσίευσης του από ΒΔ/21-7-64 (ΦΕΚ-141/Δ').
Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.
Ελάχιστο βάθος τριάντα πέντε (35) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν χίλια διακόσια (1200) μ².
 - γγ) Τα γηπέδα που υφίστανται κατά τη 17-10-78 ημέρα δημοσίευσης του από ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ-538/Δ').
Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ελάχιστο βάθος: σαράντα (40) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν δύο χιλιάδες (2000) μ².
 - δδ) Τα γηπέδα που δημιουργήθηκαν από τη 17-10-78 ημέρα δημοσίευσης του από ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ-538/Δ) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος πδ/τος ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ².

Όροι Δόμησης
Ποσοστό Κάλυψης: 10%
Συντελεστής Δόμησης: 0,2
Απόσταση από όρια: 15 μ.
Μέγιστος Αριθμός Ορόφων: 2
Μέγιστο Ύψος: 7,50 μ.

Στοιχεία Ιδιοκτησίας:
Η ιδιοκτησία των Καπούλα Μαρία και Ευαγγέλου με στοιχεία (10Α,42Α,40,38,28,27,26,24,23,22,21,21Α,16,17,11,10) βρίσκεται στην **εκτός** οικισμού περιοχή, της Τ.Κ. Καρβασαρά, Δ. Λ. Πλαστήρα και έχει εμβαδό 244,09 τ.μ.
Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες οι οποίοι παρόντως κατά την καταμέτρηση δήλωσαν πως είναι ορθά.

Καρδίτσα, Νοέμβριος 2016
Καραϊτέας
- Ο μηχανικός -

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	Καπούλα Μαρία, Καπούλας Ευάγγελος
ΕΡΓΟ	Αποτύπωση Ιδιοκτησίας
ΘΕΣΗ	Εκτός Οικισμού, Τ.Κ. Καρβασαρά, Δ. Λιμνης Πλαστήρα, Περ. Θεσσαλίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
-----------	--

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό Διάγραμμα	T- 1
Στάδιο μελέτης : Οριστική μελέτη	ΑΡ. ΕΡΓΟΥ
Χρόνος μελέτης : Νοέμβριος 2016	ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:100

Υπογραφή-Σφραγίδα Μηχανικού	Θεώρηση Υπηρεσίας
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30479 ΠΑΙΔΟΥΡΟΥ 2 (Εμπορικό Κέντρο 5ος όροφος) ΚΑΡΔΙΤΣΑ 43100-ΤΗΛ.:24410 71974 Φ.Μ.: 429308564 - Δ.Ο.Υ.: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	