

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ	ΜΗΚΟΣ
1	X=545502.7434	Y=3890895.7614	22.82
2	X=545504.3011	Y=3890872.9993	11.58
3	X=545504.3377	Y=3890861.4257	14.43
4	X=545506.6993	Y=3890847.1885	15.61
5	X=545509.4855	Y=3890831.7966	10.63
6	X=545512.7275	Y=3890821.6778	24.24
7	X=545514.4735	Y=3890797.5015	3.82
8	X=545517.3063	Y=3890800.0089	9.85
9	X=545520.6321	Y=3890790.7242	8.82
10	X=545524.9427	Y=3890783.0336	10.18
11	X=545526.9909	Y=3890773.0602	48.19
12	X=545485.8787	Y=3890747.9286	18.65
13	X=545473.5869	Y=3890733.8985	19.07
14	X=545454.9540	Y=3890729.8177	1.84
15	X=545453.2011	Y=3890730.3787	7.06
16	X=545447.4200	Y=3890734.4392	7.68
17	X=545445.1470	Y=3890741.7722	8.40
18	X=545439.3176	Y=3890747.8145	17.44
19	X=545428.2816	Y=3890761.3243	19.78
20	X=545421.6077	Y=3890779.9186	25.49
21	X=545421.6077	Y=3890805.4078	33.17
22	X=545427.3948	Y=3890838.0648	18.64
23	X=545423.8495	Y=3890856.1673	9.57
24	X=545425.6184	Y=3890865.7670	10.03
25	X=545421.3804	Y=3890874.8575	3.85
26	X=545421.8087	Y=3890878.6815	4.74
27	X=545418.4499	Y=3890882.0321	10.65
28	X=545428.7810	Y=3890884.6718	21.56
29	X=545450.2160	Y=3890886.9819	10.76
30	X=545460.8125	Y=3890888.8627	19.01
31	X=545479.3540	Y=3890893.0789	14.01
32	X=545493.2519	Y=3890894.8407	9.54
1	X=545502.7434	Y=3890895.7614	

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ(Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία 1.2.3.....32.1.....32.1 μ.ε. που βρίσκεται στη θέση "Σχολιάκκος" ή "Σκυνολακός" εκτός ορίων του οικισμού Κεραμει Τ.Κ. Κεραμει της Δημοτικής Ενότητας Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου ότι:

- είναι αραιοκαδομήσιμο και μεταβιβασίμο ως αυτόσιο με βάση τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφών σε γη και χρήμα,
- εντός αυτού δε διέρχονται ενάριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του 1923
- εντός των ορίων γεωτεμαχίου δεν υφίστανται διατηρήσιμα κτίσματα και
- Το ακίνητο δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού κτηματολογίου.
- Το παρόν ακίνητο δεν εμπίπτει σε προστατευόμενη περιοχή natura.
- Η οδός που διέρχεται βόρεια του ακινήτου είναι προϋφιστάμενη του 1923.
- Το παρόν επιπέδιο 4,380μ. από τ.α. εδάφους.



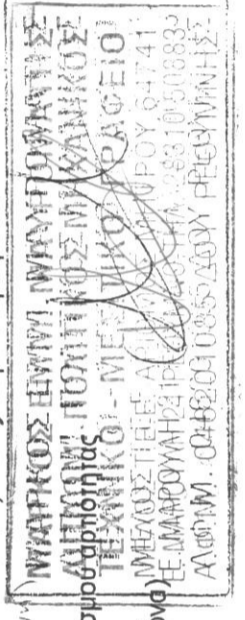
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Η επιφάνεια του γεωτεμαχίου έχει εμβαδόν με αναλυτικό υπολογισμό:
 $E = \frac{1}{2} \times \Sigma X (Y(i-1) - Y(i+1))$, όπου i=σημεία περιγράμματος
 Ε γεωτεμαχίου = 12.712,32 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξήρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -U.R.A.N.U.S.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 (Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270/Α/31-5-85 & Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003) όπως έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει
 Απόφαση 5015/ΠΕ/25-04-12 του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
 ΦΕΚ 161/Α.Α.Π. /08.05.12 (Σ.Χ.Ο.Α.Π. ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΠΗΣ) όπως διαρθρώθηκε με τα
 ΦΕΚ 161/Α.Α.Π. /22.05.14 (ΣΠΕΛΑΓ - (Ευρώπη) 2014)
 ΦΕΚ 61/Α.Α.Π./28-1-16
 Απόφαση Νομάρχη περί ορίων οικισμού και καθορισμού οριζώντων ορίων
 Αρμόδια: 4000τ.μ.
 - Πρόσπο σε κανόχριστο δρόμο: 25.00μ. (κατά κανόνα)
 - Συντελεστής δόμησης: 0,2
 - Μείγματο δόμηση για κατοικία 150,00 τ.μ.
 - Ποσοστό κάλυψης: 10%
 - Μείγματο ύψος: 7,50μ.



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)

Η κατωθι υπογεγραμμένη Λαμπιάρδακη Αντιγόνη του Βικτωρος δηλώνω ότι: τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία 1.2.3.....32.1 μ.ε. εκτός ορίων του οικισμού Κεραμει Τ.Κ. Κεραμει της Δημοτικής Ενότητας Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υποδειχθήσαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ακινήτου μου και για την ύπαρξη και την απία του δικαϊώματος να ζητήσω έκδοση αδείας δόμησης.

Η ΔΗΛΩΣΑ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΜΙΚΑΛΑΧΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΜΙΛΑΛΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΡΚΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 ΔΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΩΝ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
 ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ
 ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΕΠ. ΜΑΡΟΥΛΗ -21-
 ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ : γραφείο 50883, οικία 52883

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΛΑΜΠΑΡΔΑΚΗ ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΤΟΥ ΒΙΚΤΩΡΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΓΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΣΚΥΝΟΛΑΚΟΣ" Η "ΣΚΥΝΟΛΑΚΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΚΙΣΜΟΥ ΚΕΡΑΜΕΙ Τ.Κ. ΚΕΡΑΜΕΙ -Δ.Ε. ΛΑΜΠΗΣ Δ.Α.Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠ. ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2017

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ