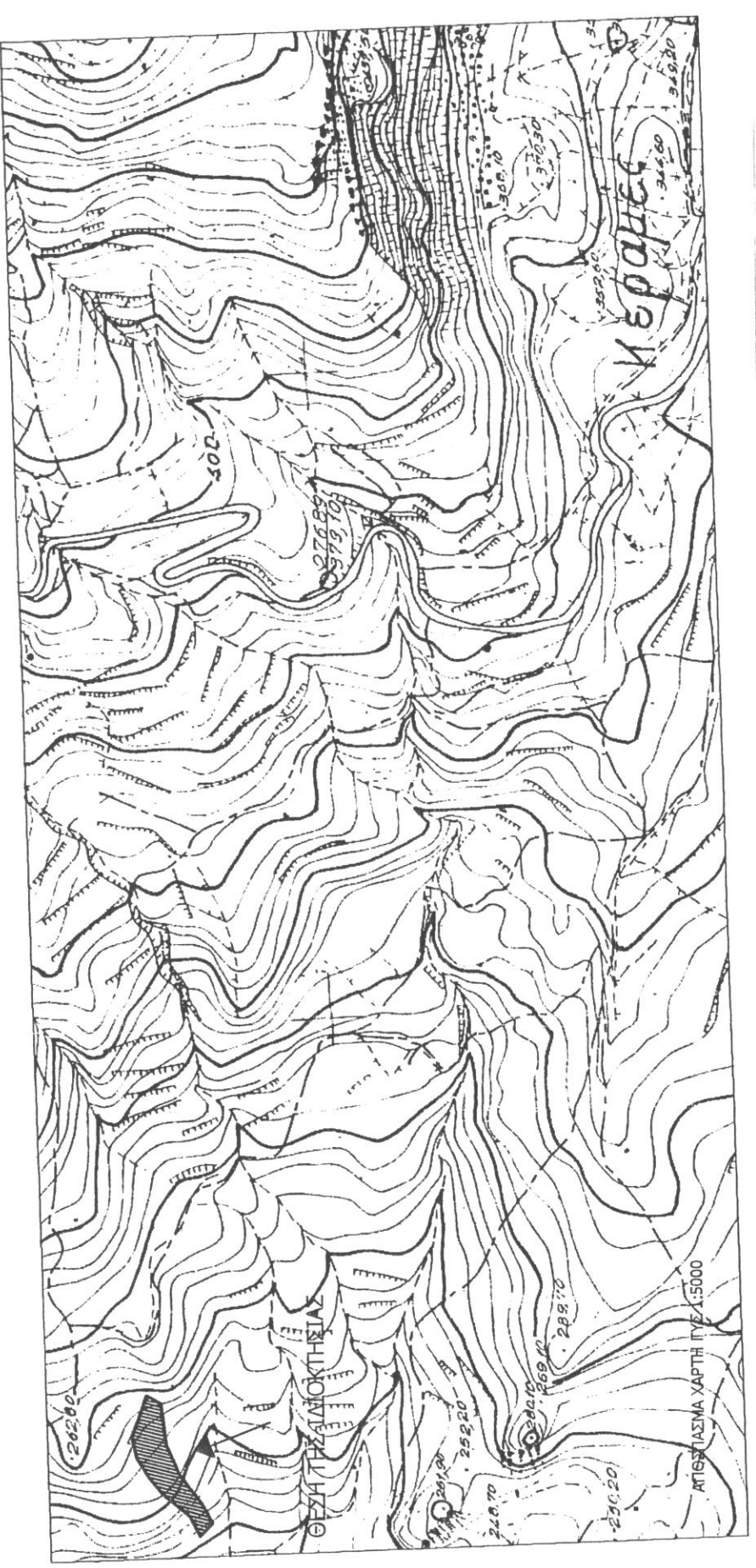


Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ	ΜΗΚΟΣ
1	X=545634.9537 Y=3891405.1251		17.79
2	X=545650.7239 Y=3891413.3288		25.99
3	X=545667.1953 Y=3891433.3286		17.63
4	X=545681.0377 Y=3891444.2840		17.92
5	X=545696.2349 Y=3891453.7822		17.29
6	X=545713.0000 Y=3891458.0000		17.03
7	X=545728.8983 Y=3891451.8936		17.43
8	X=545745.3381 Y=3891446.0910		12.92
9	X=545763.9342 Y=3891431.9986		32.08
10	X=545782.4163 Y=3891421.0449		25.95
11	X=545683.4163 Y=3891421.0449		4.08
12	X=545658.1572 Y=3891402.0592		31.60
13	X=545645.3335 Y=3891395.6140		14.08
1	X=545634.9537 Y=3891405.1251		14.08

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1,2,3.....13,1
Εμβαδόν: Ε=1/2 Σ(x₁y₂+x₂y₃+...+x_ny₁) - 2.218,04 τμ.



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ(Ν.651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με τα στοιχεία 1,2,3.....13,1 εμβαδού 2.218,04τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Παπά Ελέης" ή "Λεβιάδες" εκτός ορίων του οικισμού Κεραμει Τ.Κ. Κεραμει της Δημοτικής Ενότητας Λάμιας Δήμου Αγίου Βασίλειου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου ότι:
 - δεν είναι όριο και δεν είναι οικοδομήσιμο, με βάση τις τοπογραφικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα είναι ομακ μεταβίβαση ως αυτούσια
 - δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφών σε γη και χρήση.
 - εντός αυτού δε διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή οδοί προορισμένη του 1923
 - εντός των ορίων γεωμετρίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα και
 - το ακίνητο δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού κτηματολογίου.
 - Το παρόν ακίνητο δεν εμπίπτει σε προστατευόμενη περιοχή natura.
 - Το παρόν απέχει 2.180μ. από τη θάλασσα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟ - ΜΕΣΩΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΔΗΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 Ε. ΜΑΡΟΥΛΗ 21 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 28310 51883
 Α.Φ.Μ. 046201835 Δ.ΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Η επιφάνεια του γεωμετρίου έχει εμβαδόν με αναλυτικό υπολογισμό:
 $E = \frac{1}{2} \sum (x_i y_{i+1} - y_i x_{i+1}) = 2.218,04 \text{ τ.μ.}$
 Ε γεωμετρίου = 2.218,04 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανόνιας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - U.R.A.N.U.S.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 (Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270/Α/31-5-85 & Ν.3232/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003) όπως έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει
 Απόφαση 60/512/25-04-12 του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
 ΦΕΚ 161/Α.Α.Π. /08.05.12 (Σ.Χ.Ο.Α.Π. ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ) όπως διαβρώθηκε με τα
 ΦΕΚ 161/Α.Α.Π. /22.05.14 (Σ.Χ.Ο.Α.Π. ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ) όπως διαβρώθηκε με τα
 ΦΕΚ 8/Α.Α.Π./28-1-16
 Απόφαση Νομάρχη περί ορίων οικισμού και καθορισμού οφελών
 - Αρμόδια: 4000τ.μ.
 - Πρόσφατο σε κανόνιστο όριο: 25.00μ.(κατά κανόνα)
 - Συντελεστής δόμησης: 0,2
 - Μέγιστο δόμηση για κατοικία 150,00 τμ.
 - Ποσοστό κάλυψης: 10%
 - Μέγιστο ύψος: 7,50μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)
 Η κατωί υπογεγραμμένη Λαμπάρδακη Αντιγόνη του Βικτωρος δηλώνω ότι: τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία 1,2,3.....13,1 εμβαδού 2.218,04τ.μ., εκτός ορίων του οικισμού Κεραμει Τ.Κ. Κεραμει της Δημοτικής Ενότητας Λάμιας Δήμου Αγίου Βασίλειου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υποδείχθηκαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ακινήτου μου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματος να ζητήσω έκδοση οδίας δόμησης.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΡΚΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΩΝ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
 ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ
 ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΕΠ. ΜΑΡΟΥΛΗ 21-
 ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
 : τηλέφωνο 50883, οικότ. 52883

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ : ΛΑΜΠΑΡΔΑΚΗ ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΤΟΥ ΒΙΚΤΩΡΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΠΑΠΑ ΕΛΕΨ" Η "ΛΕΙΒΑΔΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΕΡΑΜΕ Τ.Κ. ΚΕΡΑΜΕ -Δ.Ε. ΛΑΜΠΗΣ Δ.Α.Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠ. ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2017

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ Ο ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΡΚΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟ - ΜΕΣΩΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΔΗΜ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
 Ε. ΜΑΡΟΥΛΗ 21 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 28310 51883
 Α.Φ.Μ. 046201835 Δ.ΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ