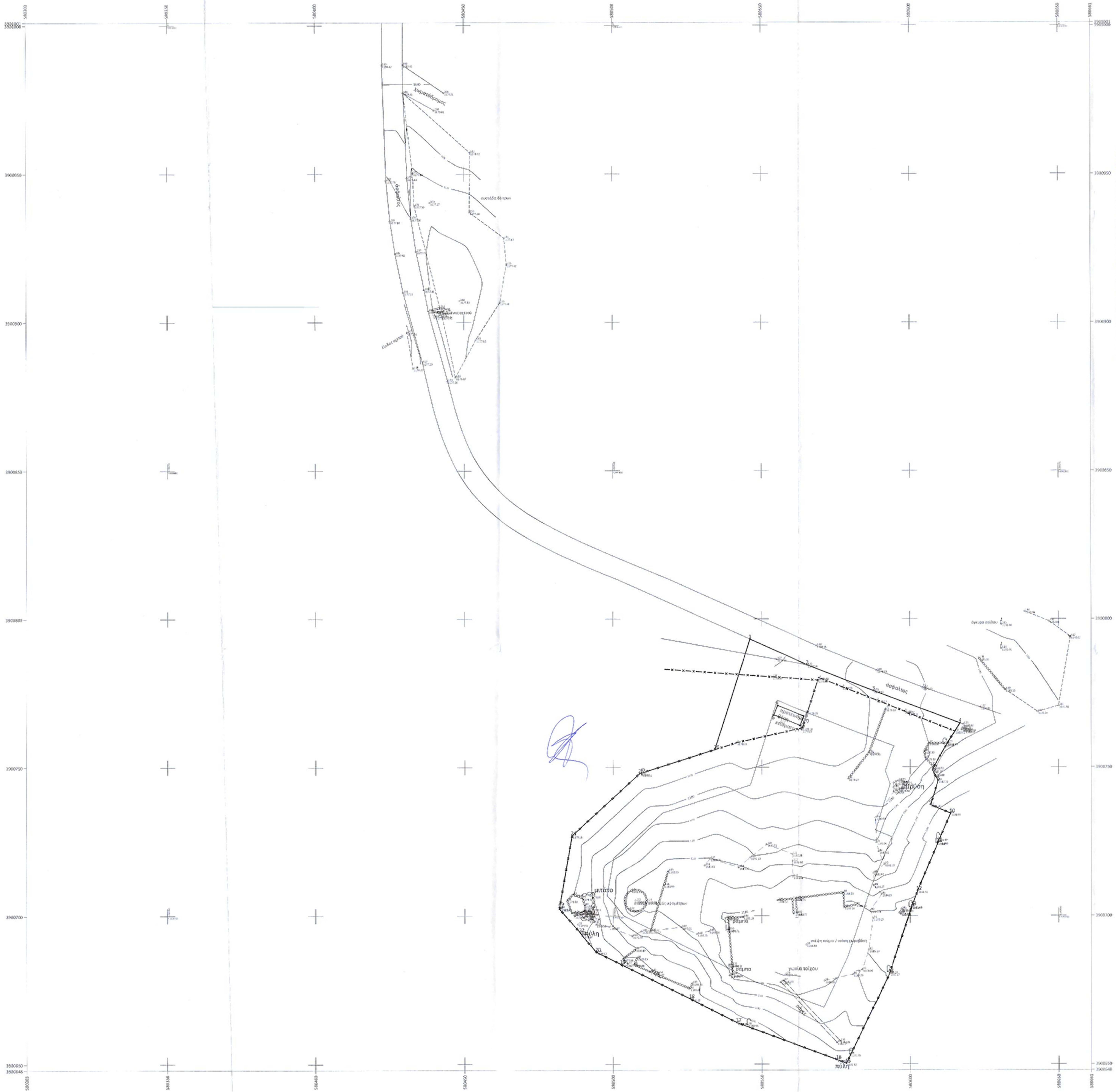
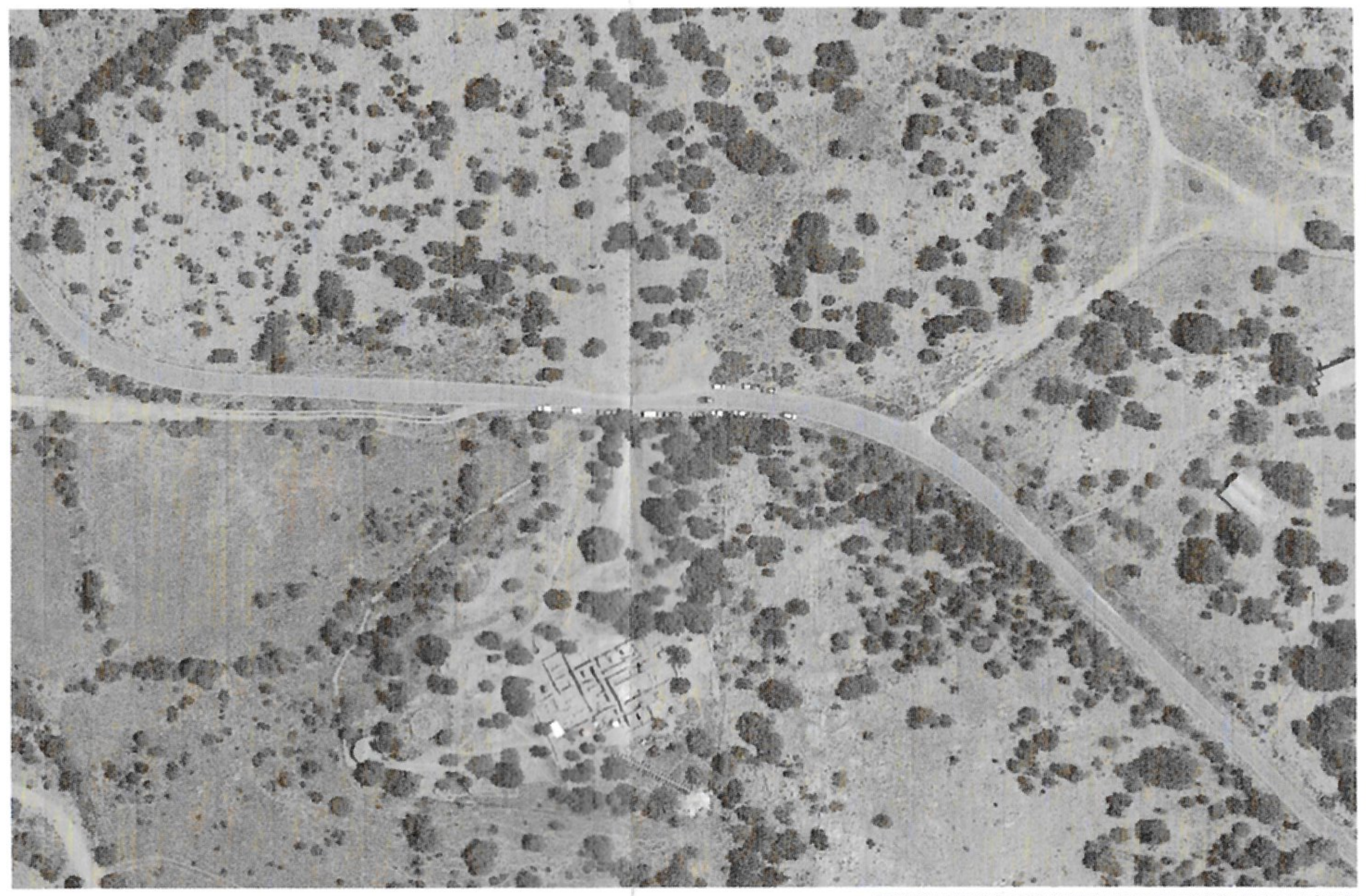
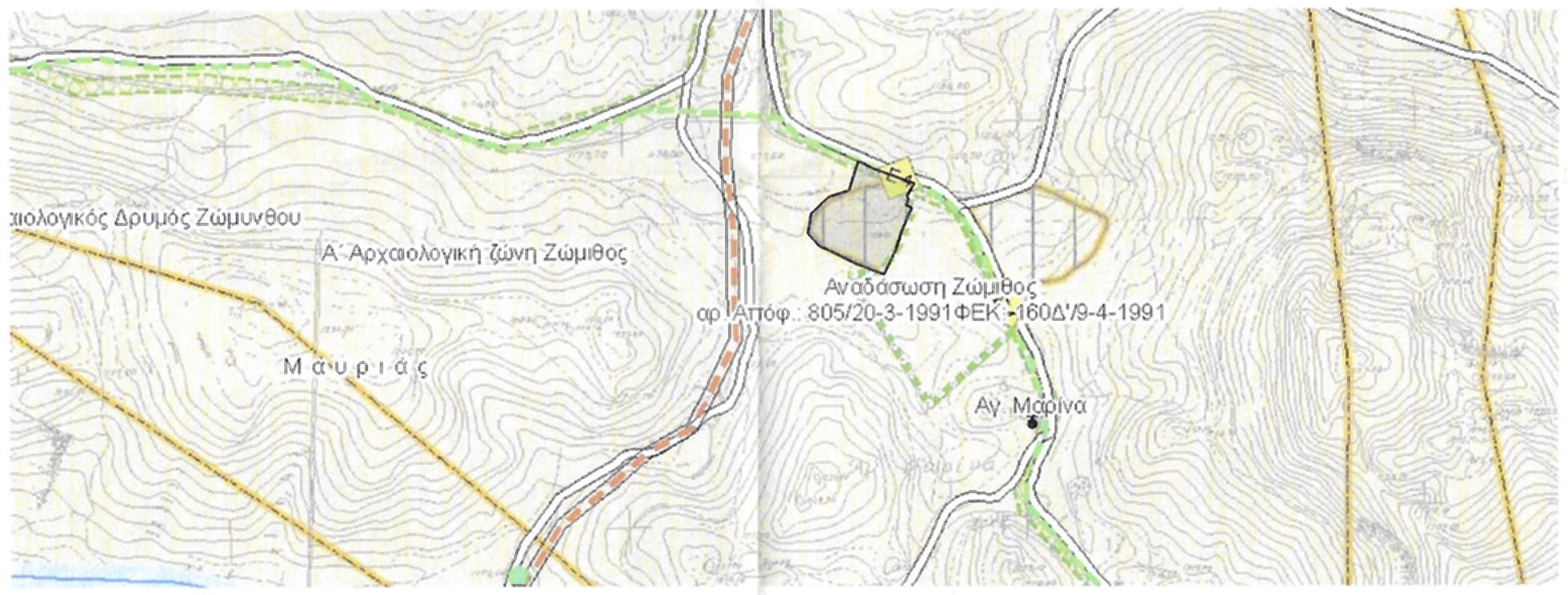




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ GOOGLE EARTH 1/5000


ιολογικός Δρυμός Ζώμινθου
Α. Αρχαιολογική ζώνη Ζώμιθος
Αναδάσωση Ζώμιθος
αρ. Αποφ.: 805/20-3-1991ΦΕΚ: 160Δ/9-4-1991
Μ α υ ρ ι ά ς
Αγ. Μαρίνα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ ΓΠΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ 1/5000

Συντεταγμένες κορυφών προτεινόμενου κτίσματος			
Σημείο	X	Y	Μήκη πλευρών
α	580555.37	3900770.80	α-β: 9.60
β	580564.27	3900767.21	β-γ: 3.40
γ	580562.99	3900764.06	γ-δ: 9.60
δ	580554.09	3900767.64	δ-α: 3.40
ΕΜΒΑΔΟΝ	32.64		

Συντεταγμένες κορυφών χωρου στάθμευσης			
Σημείο	X	Y	Z
1	580429.56	3900977.34	1179.81
2	580452.03	3900957.23	1179.72
3	580451.86	3900937.06	1177.24
4	580463.57	3900928.34	1177.43
5	580464.43	3900919.44	1177.43
6	580462.05	3900906.70	1177.44
7	580453.94	3900894.12	1177.13
8	580447.16	3900881.49	1176.87
9	580442.65	3900902.43	1176.44
10	580441.92	3900905.10	0.00
11	580433.32	3900939.32	1177.50
12	580432.83	3900950.25	1177.86
13	580429.56	3900977.34	1179.81

Συντεταγμένες κορυφών γυπέδου			
Σημείο	X	Y	Μήκη πλευρών
1	580546.09	3900793.21	1-2: 21.24
2	580565.46	3900784.48	2-3: 23.97
3	580587.77	3900775.74	3-4: 31.04
4	580616.83	3900764.83	4-5: 17.32
5	580607.88	3900750.00	5-6: 1.05
6	580607.55	3900749.00	6-7: 1.40
7	580608.05	3900747.69	7-8: 2.65
8	580609.43	3900745.43	8-9: 8.55
9	580606.79	3900737.30	9-10: 7.41
10	580613.62	3900734.41	10-11: 10.72
11	580609.34	3900724.59	11-12: 17.62
12	580602.46	3900708.37	12-13: 5.51
13	580600.57	3900703.19	13-14: 23.87
14	580593.07	3900680.53	14-15: 33.55
15	580578.64	3900650.24	15-16: 3.44
16	580575.43	3900651.50	16-17: 36.06
17	580541.61	3900664.01	17-18: 17.59
18	580525.95	3900672.03	18-19: 25.98
19	580502.71	3900683.64	19-20: 9.23
20	580494.46	3900687.76	20-21: 7.34
21	580489.70	3900693.35	21-22: 1.27
22	580488.96	3900694.39	22-23: 10.60
23	580482.00	3900702.39	23-24: 24.99
24	580486.27	3900727.01	24-25: 30.79
25	580508.90	3900747.89	25-26: 26.61
26	580534.25	3900755.96	26-27: 39.08
27	580546.09	3900793.21	27-1: 0.00
ΕΜΒΑΔΟΝ	11444.85		

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 01 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27 = 11444.85 M^2

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση

$$2E = \sum_{i=1}^{v} X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1}),$$ όπου

i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας.
Xi : Η τετμημένη του σημείου i.
v : Το πλήθος των σημείων.
Yi : Η τεταγμένη του σημείου i.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.
Π.Δ/γμα 24-05-85 ΦΕΚ 270/Δ'/31-05-85
Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	: 4000 M^2	(ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ 25 Μ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟ)
	: 4000 M^2	(ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 31-12-2003)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	: 10 %	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	: 0.2. (Για κατοικία 200 M^2).	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	: 7.5 Μ (2 ΟΡΟΦΟΙ).	

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο υπογραφόμενος ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ , ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ , δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια τους εδείχθησαν επί τόπου από εμένα τον ίδιο και έχουν υλοποιηθεί ορθά στο πάρον διάγραμμα.
Ευθύνομαι απολύτως για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση έγκρισης και άδειας δόμησης

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογραφόμενος, Σαμώλης Στεφανής , πολιτικός μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο με τα ως άνω περιγραφέντα περιμετρικά όρια και εμβαδόν **11444.85** μ^2 βρίσκεται στη θέση "ΖΩΜΙΝΘΟΣ" του ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ - Π.Ε ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, εκτός σχεδίου πόλης, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ζώνης, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η παραπάνω ιδιοκτησία είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του ιδιοκτήτη.

Η σύνταξη της αποτύπωσης πραγματοποιήθηκε στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87.

Η ιδιοκτησία δεν δεσμεύεται με δουλεία εναέριας διέλευσης μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., πλησίον της δεν διέρχεται ρέμα η ποταμός και η απόστασή της από την θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 1000 Μ.

Η ιδιοκτησία δεν βρίσκεται σε κορυφογραμμή και η μέγιστη στάθμη της προς ανέγερση οικοδομής ,βρίσκεται χαμηλότερα απο την πλησιέστερη κορυφογραμμή ,σύμφωνα με το συνημμένο απόσπασμα 1/5000 και τη συνημμένη μηκοτομή όπου εμφανίζεται η θέση της οικοδομής

Ηράκλειο Απρίλιος 2018

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΗΣ Γ. ΣΑΜΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27995
ΔΑΙΔΑΛΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΤΗΛ. 2810 243.084
ΑΦΜ 020184555 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΖΩΜΙΝΘΟΥ

ΘΕΣΗ: ΖΩΜΙΝΘΟΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΤΕΦΑΝΗΣ Γ. ΣΑΜΩΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΑΙΔΑΛΟΥ 10 , Ηράκλειο Κρήτης
τηλ./fax 2810 243084

ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ: ΓΙΩΡΓΗΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θαλήτα 13, 71202 Ηράκλειο Κρήτης
τηλ./fax 2810 282530 e-mail: petrakisgeorge@gmail.com

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΥΡΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ: T-1

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
Προσαρτημένο στο έγγραφό μας 23/6/2020 Ρέθυμνο Η Διεύθυνση Δασών Ρεθύμνου ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΥΛΑΚΗ ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΣΤΕΦΑΝΗΣ Γ. ΣΑΜΩΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27995 ΔΑΙΔΑΛΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΤΗΛ. 2810 243.084 ΑΦΜ 020184555 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ