

- ΡΕΓΚΙΝΙ ΦΟΙΩΤΙΔΑΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΟΥ ΘΕΣΗ "ΤΡΥΜΩΝΑ" ΣΤΗΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΖΑ 87 Ε(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α.) = 13000 14μ.

Θ.Υ.	X	Y	ΑΝΟΣΤΑΣΗ
Α	392881.625	4285360.152	Α. - Β. 32.64
Β	392804.095	4285399.923	Β. Γ. 31.30
Γ	392818.541	4285419.145	Γ. Δ. 28.72
Δ	392823.509	4285458.916	Δ. Ε. 28.13
Ε	392828.477	4285498.687	Ε. Ζ. 28.13
Ζ	392833.445	4285538.458	Ζ. Η. 24.81
Η	392838.413	4285578.229	Η. Θ. 17.60
Θ	392843.381	4285617.999	Θ. Ι. 14.20
Κ	393055.038	4285465.848	Κ. Α. 32.01
Λ	393034.961	4285357.893	Λ. Μ. 82.95
Μ	392975.493	4285418.802	Μ. Ν. 39.74
Ν	392950.096	4285454.322	Ν. Ξ. 28.78
Ο	392911.027	4285350.778	Ο. Α. 21.55

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Πρόσφατο 25μ. Εμβαδόν 4000 μ²
Για γηπέδα που έχουν πρόσφατο σε Διεύθυνση, Εθνικές, Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινωνικές οδοί.
Εμβαδον όφρα: Πρόσφατο 45μ. Εμβαδόν 4000μ². Βήθος 50μ.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
1. Για γηπέδα εντός όλης των πόλεων κωδών και οικισμών, να είναι ίσος από την 24.4.1977 μέχρι την 31.12.2000 με την 15.9.1977 (ΦΕΚ 333) (απόστολ. έμβροτο 2000μ² μ. ως και οι εγκαταστάσεις τμήματα τους σε εμβαδόν 20μ. (ήδη 17.10.1978) Εμβαδόν 1200μ. Πρόσφατο 20μ. Βήθος 35μ. (ήδη 12.8.1984) Εμβαδόν 750μ. Πρόσφατο 10μ. Βήθος 15μ. (ήδη 12.11.1982)

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 7.50μ (Υπερβολή του ως άνω καθορισμένου μέγιστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή μόνο στέγης υψών φυλλοκνήμων ύψους μέχρι 0,30μ και κατακόβων, απαγορευμένων των κτισμάτων που ανεγείρονται στο άρθρο 87 του νόμ. 81/973 περί ΓΟΚ/73.
Σε περίπτωση κατασκευής εκκλησιαστικής στήλης, το κατά το ανωτέρω μέγιστο ύψος προσαυξάνεται κατά 1,20μ.

ΕΠΙΠΡΟΣΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΟΡΟΦΟΙ 2 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,2

ΒΑΣΙΚΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15μ
"σε μήκους οπισθοφών του κτίριου από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ εφόσον προσιμότητα των οπισθοφών των 15μ, δεν είναι δυνατή η εκσκαφή. Το μέγιστο μήκος του κτίριου στην περίπτωση αυτή να μην υπερβαίνει τα 10μ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΔΥΝΑΤΗΤΑ 24.5.1980 (ΦΕΚ 270/31.5.1980) (Υπερβαίνει απόφαση 4419/2010 (ΦΕΚ 1556/Β/22.6.2010) και 81/4.2011 (ΦΕΚ 93/Β/2011)

Άρθρο 1 Όροι εγκατάστασης

1. Τα γηπέδα που βρίσκονται εντός όλης των πόλεων κωδών και οικισμών, επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων εκτεθειμένων οριζώντων επιφανειών, τα οποία θα έχουν μέγιστο ύψος 2,50μ. Η απόσταση από το κέντρο της οριζόντιας επιφάνειας των φωτοβολταϊκών συστημάτων από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
2. Τα φωτοβολταϊκά συστήματα δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν σε κάλυψη το 10% της επιφάνειας του γηπέδου. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
3. Σε περίπτωση ανέγερσης και άλλων κτισμάτων δομημένων εντός του γηπέδου (όπως κατοικία, γεωργικές στέγες κλπ.), αυτές ανατολίζονται από παραπέτασμα καθορισμένο ποσοστό κάλυψης, που ως προς τους κτιστούς ορόφους και παραπέτασμα από κάλυψη τα οποία είναι μικρότερα των φωτοβολταϊκών συστημάτων, δεν επιτρέπεται να είναι μεγαλύτερα των φωτοβολταϊκών συστημάτων.
4. Η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συστημάτων και των άλλων κτισμάτων για τη στήλη του κτίριου ορίζεται από τον χώρο που ορίζεται από το κέντρο του κτίριου. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
5. Απαγορεύεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων, όταν η απόσταση της κωδότητας ή της νόμης επαγωγής του γηπέδου για την εγκατάστασή τους.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΔΥΝΑΤΗΤΑ 24.5.1980 (ΦΕΚ 270/31.5.1980) (Υπερβαίνει απόφαση 4419/2010 (ΦΕΚ 1556/Β/22.6.2010) και 81/4.2011 (ΦΕΚ 93/Β/2011)

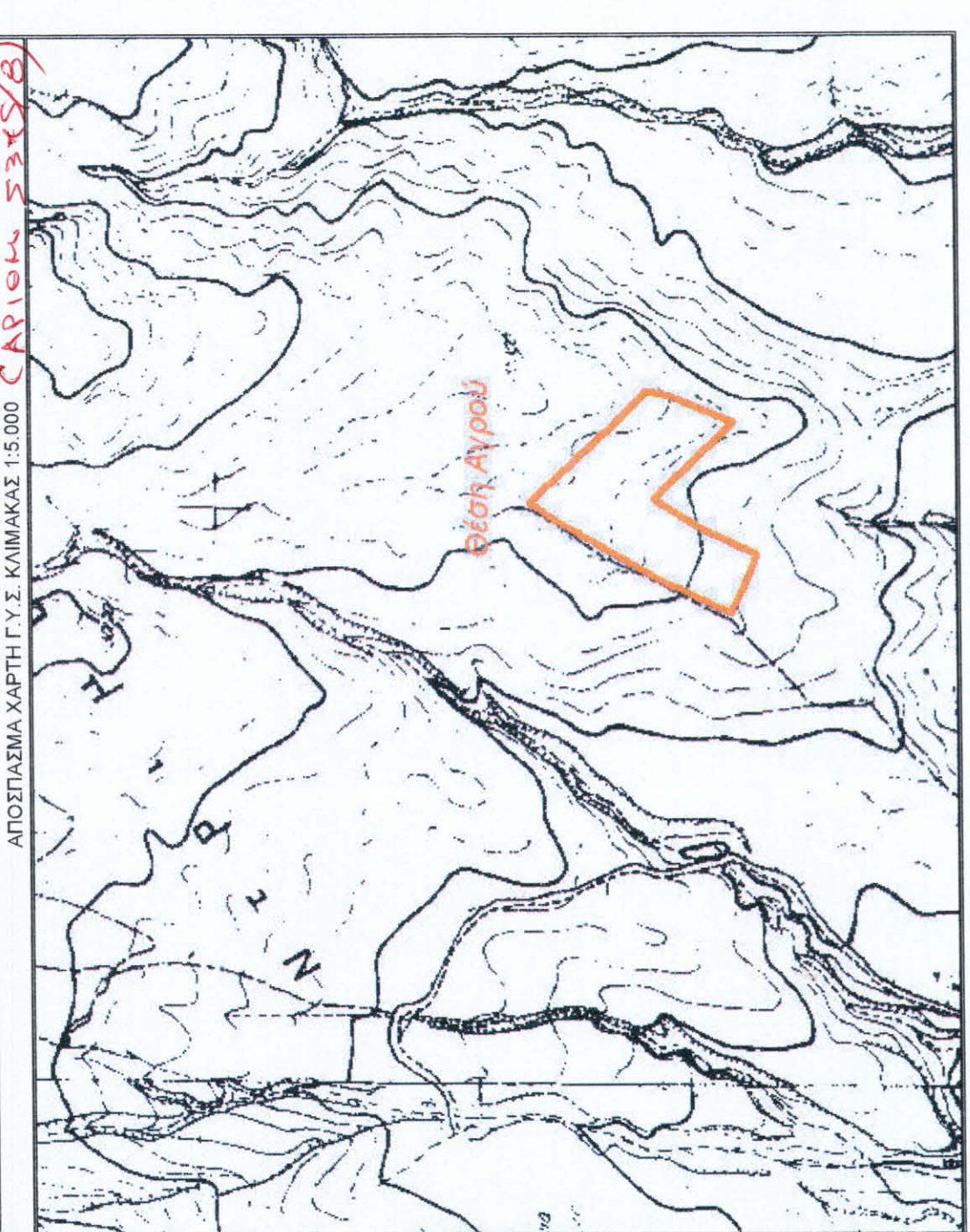
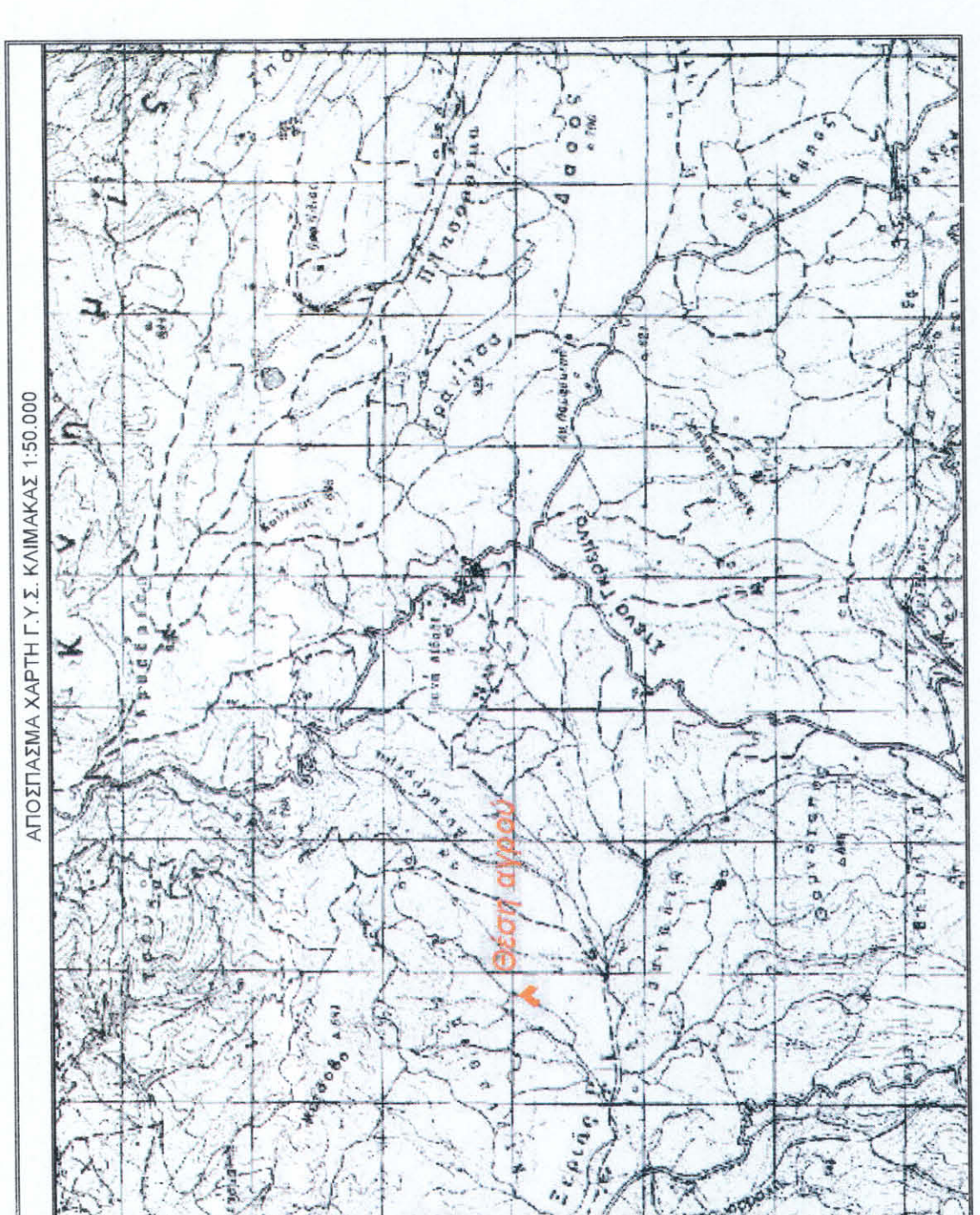
Άρθρο 1 Όροι εγκατάστασης

1. Τα γηπέδα που βρίσκονται εντός όλης των πόλεων κωδών και οικισμών, επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων εκτεθειμένων οριζώντων επιφανειών, τα οποία θα έχουν μέγιστο ύψος 2,50μ. Η απόσταση από το κέντρο της οριζόντιας επιφάνειας των φωτοβολταϊκών συστημάτων από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
2. Τα φωτοβολταϊκά συστήματα δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν σε κάλυψη το 10% της επιφάνειας του γηπέδου. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
3. Σε περίπτωση ανέγερσης και άλλων κτισμάτων δομημένων εντός του γηπέδου (όπως κατοικία, γεωργικές στέγες κλπ.), αυτές ανατολίζονται από παραπέτασμα καθορισμένο ποσοστό κάλυψης, που ως προς τους κτιστούς ορόφους και παραπέτασμα από κάλυψη τα οποία είναι μικρότερα των φωτοβολταϊκών συστημάτων, δεν επιτρέπεται να είναι μεγαλύτερα των φωτοβολταϊκών συστημάτων.
4. Η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συστημάτων και των άλλων κτισμάτων για τη στήλη του κτίριου ορίζεται από τον χώρο που ορίζεται από το κέντρο του κτίριου. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.
5. Απαγορεύεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων, όταν η απόσταση της κωδότητας ή της νόμης επαγωγής του γηπέδου για την εγκατάστασή τους.

ΔΙΟΚΤΗΤΙΚΟ ΚΑΒΕΣΤΩΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΟΥ
Το κωδικό από στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α. της θέση "ΤΡΥΜΩΝΑ" της κτηματογράφησης "Κ. Ρεγκίνου της Δ.Ε. Κιλκίς Βορείων και Δόμων Κοινοτήτων Π.Ε. Φθιώτιδας" από τον αριθμό 130000. Η μ.μ. του οικοπέδου είναι 4000 μ². Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΚΑΝΙΚΟΥ (Α.Β.81/177)
Δήλωσε σύμφωνα με το νόμο για το κωδικό από στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α. τα εμβαδόν 13000. Η μ.μ. του οικοπέδου είναι 4000 μ². Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.

ΕΜΒΛΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α.) = 13000 14μ.
ΠΑΡΤΗΡΗΣΕΙΣ:
2.0. Δυστυχώς και τα εμβόλια υπολογίζονται αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών των σημείων που ορίζονται στο σχέδιο. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.



ΜΗΧΟΣ ΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Α. 4020/2011)
Η Ελλάδα υπογράφεται Πρωτογενής Έκθεση Νεοκλήου Γεωργίου το 1908, Αθανασίου και Ευαγγελίου Μουστακίδη θύλακοι από στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α. με αριθμούς 13000. Η μ.μ. του οικοπέδου είναι 4000 μ². Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ. Η απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ορίζεται σε 7,50μ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΠΕΡΕΥΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΜΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ : ΘΕΣΗ "ΤΡΥΜΩΝΑ" Τ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ Δ.Ε. ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ-Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020
Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΡΧΗΤΕΡΟΣ ΤΕΧΝ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ Α.Μ.Π.Θ. 713 ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ. ΤΕΕ 212 Τ.Ε.Ε. 212/17
ΠΡΟΣΦΕΡΩΝΤΕΣ: Ε.Κ.Α.Δ.Ε. (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ - ΤΗΛ. 210 77411)

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020
Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΘΕΩΡΗΣΗ