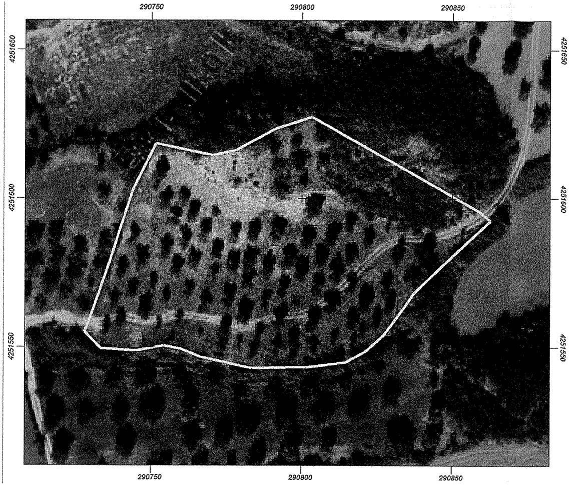
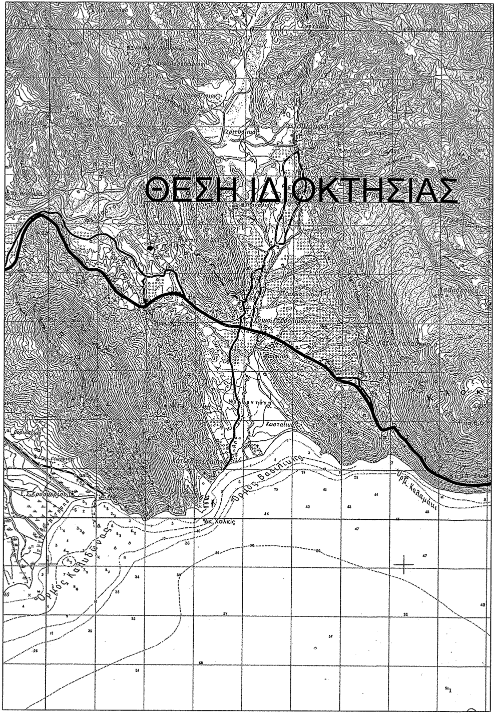
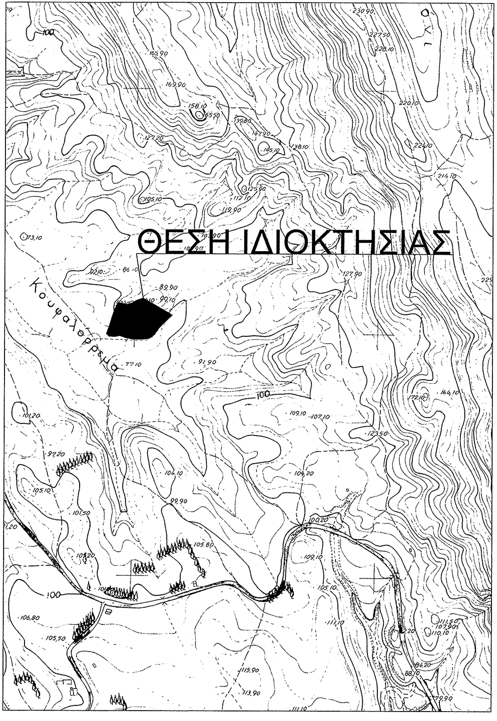
Απόσπασμα Κτηματολογίου


290750
290800
290850
4251650
4251600
4251550

Απόσπασμα χάρτη ΕΥΗΝΟΧΩΡΙΟΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

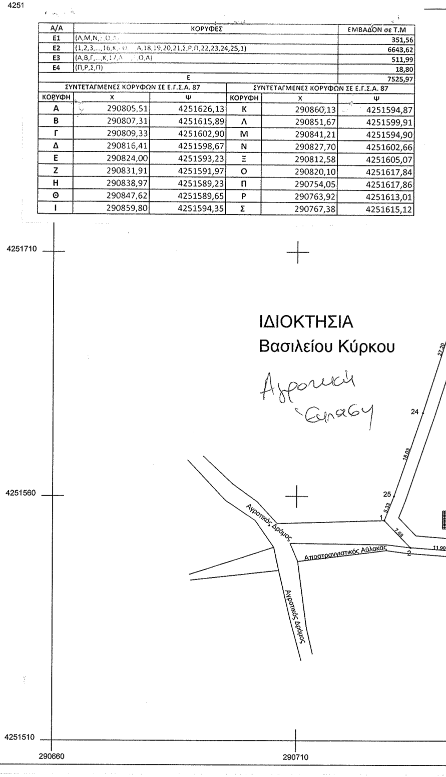

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

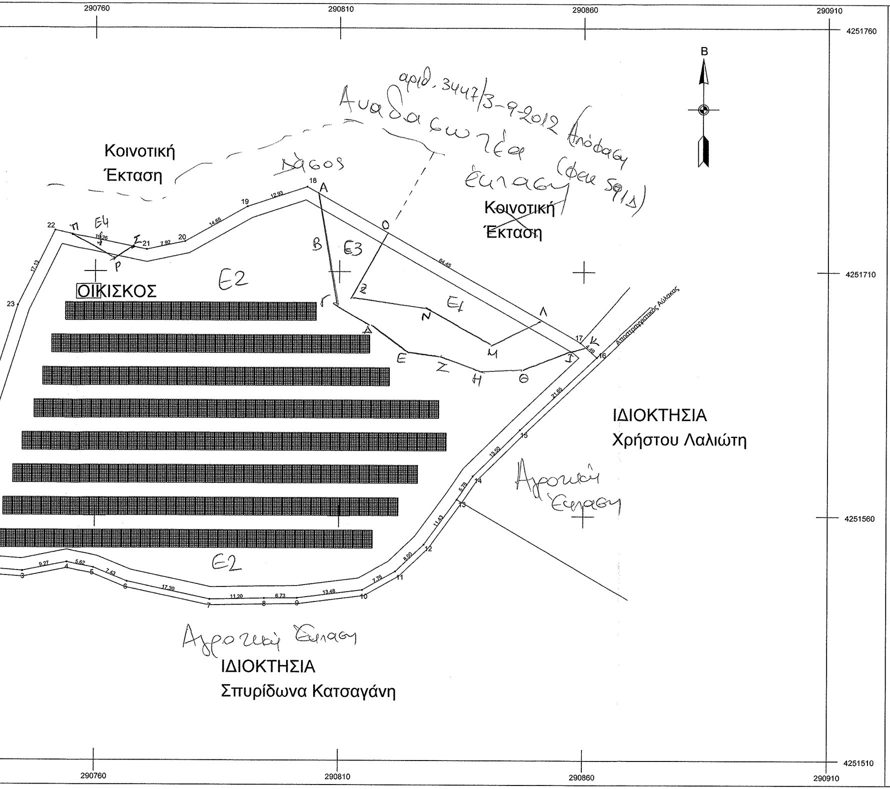
Απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 6213/2 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Κουφαλόρρεμα
230,90
227,50
228,10
165,90
169,90
158,10
165,50
139,80
147,90
145,10
138,10
220,10
224,10
214,10
127,20
125,90
112,10
119,90
105,10
103,90
104,90
73,10
82,10
86,10
89,90
99,10
127,90
77,10
91,90
100
172,10
164,10
109,10
107,10
123,50
101,20
97,20
104,10
104,20
105,10
101,50
99,90
100,20
105,80
105,20
109,10
105,10
111,10
106,80
105,50
115,90
113,90
111,10
111,50
107,90
110,10
84,20
88,10
79,90
229

Α/Α	ΚΟΡΥΦΕΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ σε Τ.Μ
Ε1	(Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Λ)	351,56
Ε2	(1,2,3,...,16,Κ,Ι,Θ,...,Λ,18,19,20,21,Σ,Ρ,Π,22,23,24,25,1)	6643,62
Ε3	(Α,Β,Γ,...,Κ,17,Λ,...,Ξ,Ο,Α)	511,99
Ε4	(Π,Ρ,Σ,Π)	18,80
Ε		7525,97

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	290805,51	4251626,13	Κ	290860,13	4251594,87
Β	290807,31	4251615,89	Λ	290851,67	4251599,91
Γ	290809,33	4251602,90	Μ	290841,21	4251594,90
Δ	290816,41	4251598,67	Ν	290827,70	4251602,66
Ε	290824,00	4251593,23	Ξ	290812,58	4251605,07
Ζ	290831,91	4251591,97	Ο	290820,10	4251617,84
Η	290838,97	4251589,23	Π	290754,05	4251617,86
Θ	290847,62	4251589,65	Ρ	290763,92	4251613,01
Ι	290859,80	4251594,35	Σ	290767,38	4251615,12


4251
4251710
4251560
4251510
290660
290710
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Βασιλείου Κύρκου
Αγροτική Έκταση
Αγροτικός Δρόμος
Αγροτικός Δρόμος
Αποστραγγιστικός Αύλακας
1
2
24
25
27,20
18,03
5,33
7,68
11,90


290760
290810
290860
290910
4251760
4251710
4251560
4251510
B
Κοινοτική Έκταση
αριθ. 3447/3-9-2012 Απόφαση (ΦΕΚ 591Δ)
Αναδασωτέα έκταση
Δάσος
~~Κοινοτική Έκταση~~
ΟΙΚΙΣΚΟΣ
Ε2
Ε3
Ε1
Ε4
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ο
Ξ
Π
Ρ
Σ
Αποστραγγιστικός Αύλακας
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Χρήστου Λαλιώτη
Αγροτική Έκταση
Αγροτική Έκταση
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Σπυρίδωνα Κατσαγάνη
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
9.27
5.62
7.43
17.30
11.20
6.73
13.48
7.76
8.00
11.43
5.78
13.50
21.65
4.49
64.45
12.93
14.65
7.92
18.26
17.13

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 651/77

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,...,25,26,1 εμβαδού 7.525,97
ιδιοκτησίας Καραχρήστου Σωκράτη που βρίσκεται εκτός σχεδί
στη θέση Κουφάλες, της Τ.Κ. Γαυρολίμνης, του Δ.Δ. Χάλκειας
του Δ. Ναυπακτίας είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα
σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τ
διατάξεις του Εθνικού Κτηματολογίου.
Το παρόν αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337
περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Δεν υπάρχουν ρέματα και γραμμές υψηλής τάσεως που να
διασχίζουν το αγροτεμάχιο.
Απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ από ρέμα.
Επιτρέπεται να μεταβιβασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της
κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας.
Τα όρια εδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. Δ
Π.Λ. ΠΟΛΙΤΙΚ
ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ.
ΛΑΜΠΡΑΚ
02444003 -
.: 697

Ε.Γ.Σ.Α.

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης
στο Κέντρο φύλλου 1.00022
ΕΓΣΑ (Ελληνικό γεωδ. σύστημα
αναφοράς) Ελλειψοειδές GRS.80
α:6378137 - F:1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24°
Κ₀ : 09996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το
X = 500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Η εξάρτηση έγινε με GPS Δύο
Συχνοτήτων ακρίβειας ενός (1) εκ.

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε
με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την:
06/05/2019 και στο χρονικό διάστημα από
15:30 πμ έως 16:30 πμ και κάνοντας χρήση
του σταθμού CivilPOS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας
CivilShop με συν/νες (x,y) = (306305.5550,4241255.6070)

Τ

Τ

7μ2
ίου
,

τις

7/83

ΙΚΟΣ

ΛΟΣ
ΟΥ: .14586
ΝΙΟ
ΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΥ ΣΩΚΡΑΤΗ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΚΟΥΦΑΛΕΣ, Δ.Δ. ΧΑΛΚΕΙΑΣ, Δ. ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,...,24,25,1) = 7.525,97 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

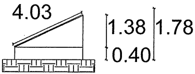
Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 'Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4.000 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
Σ.Δ. 0,2
ΚΑΛΥΨΗ 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15.00 Μ
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 4.00μ. για ισόγειο 7.50μ.
για 2όροφο + 1.20μ. στέγη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ 400 kWp
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 2,1 Μ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1212 Χ 1.94 Μ2 = 2351.28 Μ2
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΙΣΚΟΥ = 15 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
6861.04 * 0.60 = 4116.62 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
2366.28 Μ2 < 4116.62 Μ2

ΟΜΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ


4.03
1.38
1.78
0.40

ΟΜΗ ΥΠΟ ΓΩΝΙΑ 20 ΜΟΙΡΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΥΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των αρθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του στο σύστημα συντεταγμένων **ΕΓΣΑ '87**

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	290727.97	4251555.07	
			7.68
2	290733.31	4251549.54	
			11.90
3	290745.17	4251548.64	
			9.27
4	290754.27	4251550.46	
			5.62
5	290759.77	4251549.34	
			7.43
6	290766.65	4251546.51	
			17.30
7	290783.57	4251542.89	
			11.20
8	290794.76	4251543.12	
			6.73
9	290801.49	4251543.18	
			13.48
10	290814.87	4251544.87	
			7.76
11	290821.64	4251548.66	
			8.00
12	290827.43	4251554.17	
			11.43
13	290834.17	4251563.40	
			5.78
14	290837.41	4251568.18	
			13.50
15	290847.01	4251577.67	
			21.65
16	290862.72	4251592.57	
			4.49
17	290859.36	4251595.55	
			64.45
18	290803.32	4251627.37	
			12.93
19	290791.05	4251623.31	
			14.65
20	290778.27	4251616.12	
			7.92
21	290770.52	4251614.47	
			19.26
22	290751.66	4251618.35	
			17.13
23	290744.05	4251603.00	
			27.20
24	290735.76	4251577.10	
			18.03
25	290729.92	4251560.03	
			5.33
1	290727.97	4251555.07	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

$E = 7.525{,}97\ m^2$

Bioconstructions Τεχνική Ο.Ε

ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 10, Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Τ.Κ. 30200 ΤΗΛ. 2631025936 FAX. 2631306705

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : REVOLTER ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ 400 kWp ΕΠΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ

ΘΕΣΗ : ΚΟΥΦΑΛΕΣ, Δ.Δ ΧΑΛΚΕΙΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 114586
ΓΡΦ.: ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΦΜ: 102444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Για τον έλεγχο
και τις διορθώσεις ... στην αρ. 89125/5-6-2020
Ναύπακτος 5/6/2020
5/6/2020

Αναστασία Λεπίδη
Δασολόγος με Α' βαθμό

Γεώργιος Ράπτης
ΠΕΓ Δασολόγος με Α' βαθμό