



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)**

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	351958.900	432885.679	299.87
B	352257.879	432882.528	173.84
Γ	352274.614	4329035.565	128.12
Δ	352147.085	4329047.869	60.28
E	352150.260	4329108.061	129.26
Z	352279.244	4329099.595	116.18
H	352288.373	4329215.416	314.64
Θ	351973.782	4329220.973	35.60
I	351980.992	4329186.114	21.91
K	351989.988	4329166.137	48.33
Λ	352038.275	4329164.153	50.24
M	352030.337	4329114.544	59.56
N	352039.399	4329055.674	44.30
Ξ	351995.280	4329059.642	36.14
O	351988.268	4329024.188	26.80
Π	351974.113	4329001.434	27.91
P	351971.467	4328973.653	32.26
Ρ	351963.331	4328942.432	56.93
T	351958.900	432885.679	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i + Y_{i+1})$   
 $E = 88950.19 \text{ τ.μ.}$

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣ**

Α/Α	X	Y
1	352145.195	4329125.690
2	352128.361	4329126.092
3	352104.366	4329101.462
4	352094.841	4329074.368
5	352077.061	4329043.041
6	352063.302	4329030.976
7	352158.552	4329027.801
8	352157.447	4329044.288
9	352157.278	4329046.885

**ΠΡΑΞΗ**  
 Χαρακτηρίστηκε την έκταση με στοιχεία «Α.Β.Γ...Π.Ρ.Σ.Α» εμβαδού 88.950,19 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μακαρέ κήπος» της Τοπικής Κοινότητας Ομβριακής της Δημοτικής Ενότητας Ξυνιάδας του Δήμου Δομοκού Π.Ε. Φθιώτιδας όπως αυτή εμφανίζεται στο από Αύγουστο 2018 πολεοδομικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μητρώου κλίμακα 1:1.000, ως εξής:  
 1. Την εδαφική επιφάνεια Ε1 με στοιχεία «Α.Β.Γ.Δ.Ε.1,2,3,4,5,6,7,8,9» και εμβαδόν 83.645,86 τ.μ., χαρακτηρίστηκε ως μη δασικό χαρακτήρα έκταση, κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθ. 32 του Ν. 4280/14 (Φ.Ε.Κ. 159Α), μη υπαχόμενη στις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας.  
 2. Την εδαφική επιφάνεια Ε2 με στοιχεία «Δ.Ε.1,2,3,4,5,6,7,8,9» και εμβαδόν 5.304,33 τ.μ., ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση, καθώς δεν υπάχεται στην κατηγορία δασών ή δασικών εκτάσεων κατά την έννοια του παρ. 1 έως 5 του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως ισχύουν σήμερα, διότι αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 195 τμήματος του Αναδομητού Ομβριακής έτους 1956 το οποίο εκχωρήθηκε νόμιμα βάσει του αριθ. 159074/1959 Οριστικού τίτλου της Δήμιας Επισκοπής του Υπουργείου Γεωργίας και κατά την έννοια της παρ. 1 του Ν. 4061/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, είτε μερική μη δασική.

**ΦΕΡΕΙΤΑΙ**  
 και προσαρτάται στο αριθ. 9511/19/2018 έγγραφο μας  
 Λαμία 27-8-2020  
 Ο Δασάρχης  
 Δημ. Βασιλείου  
 Δασολόγος

Λαμία 29-06-2020  
 Η Αντιδήμαρχος  
 Ιωάννη Πολυζογιάννη  
 Δασολόγος

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**  
 Οι κατωθι υπογραφόντες δηλώνουμε ότι τα όρια της ιδιοκτησίας του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος είναι αποδεκτά.

**ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ**

- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
 1) Το γήρεδο βρίσκεται των σημείων αποτύπωσης & εφαρμογής των κορυφών του γνησίμου υπό τα στοιχεία [Α-Β-Γ...Π-Ρ-Σ-Α] αλλά & θέση των σημείων εφαρμογής των ορίων της επιρροής (στην περίπτωση αυτή βρίσκεται στην θέση "Μακαρέ Κήπος" (εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού) σ τη κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Ομβριακής του Δ.Δομοκού Π.Ε. Φθιώτιδας, Εμβαδό γηπέδου Ε = 88.950,19 μ2
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Η δομή διατίθεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Α') όπως αυτο τροποποιήθηκε με το Φ.Ε.Κ Β' 583/14-4-2011 και τις Υ.Α. 40158/25-8-2010 (Φ.Ε.Κ Β' 1556) και Υ.Α. 36720/25-8-2010 (Φ.Ε.Κ ΑΔΠ 376) προκειμένου για εγκατάσταση Φ/Β σταθμίου Αποστάση δ = 15,00 μ. από τα όρια του γηπέδου - δημιουργίας δασικής έκτασης Αποστάση δ = 20,00 μ. από την οχθη ρεματός

**3. ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν 651 / 77, Ν. 1337/83**  
 Ο κατωθι υπογραφών δηλώνει υπεύθυνα ότι α) το περιγραφόμενο γήρεδο υπό τα στοιχεία [Α-Β-Γ...Π-Ρ-Σ-Α] είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις β) δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα δι' αλληλεγγύη με τον αριθ. 1337/83 σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΜΑΜΑΚΟΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 64422  
 ΑΝΘ. ΓΛΩΣΣ. 4 - ΤΗΛ. 2410 - 538639  
 ΛΑΡΙΣΑ - Α\* ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 04556447ε

Εργοδότης? **ΜΑΚΑΡΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΑΝΑΡΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ**

Εργο **ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ**

Διεύθυνση **ΘΕΣΗ ΜΑΚΑΡΕ ΚΗΠΟΣ Δ.Ε. ΞΥΝΙΑΔΟΣ Τ.Κ. ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ Δ.ΔΟΜΟΚΟΥ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

Μελέτη **ΜΑΜΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Α/Α: I: ΜΕΛΕΤΗ II: III: A: Σ: Η-Μ:

Θεμέλιο **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΕΜ 194,195,197,198,199 ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ ΔΟΜΟΚΟΥ**

Κλίμακα 1:1000  
 Αρ. Σχεδ. **T.01**  
 Ημερομηνία **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018**

Σφραγίδα **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΜΑΜΑΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 64422 ΑΝΘ. ΓΛΩΣΣ. 4 - ΤΗΛ. 2410 - 538639 ΛΑΡΙΣΑ - Α\* ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 04556447ε**

Τπογραφή **Ημερομηνία**