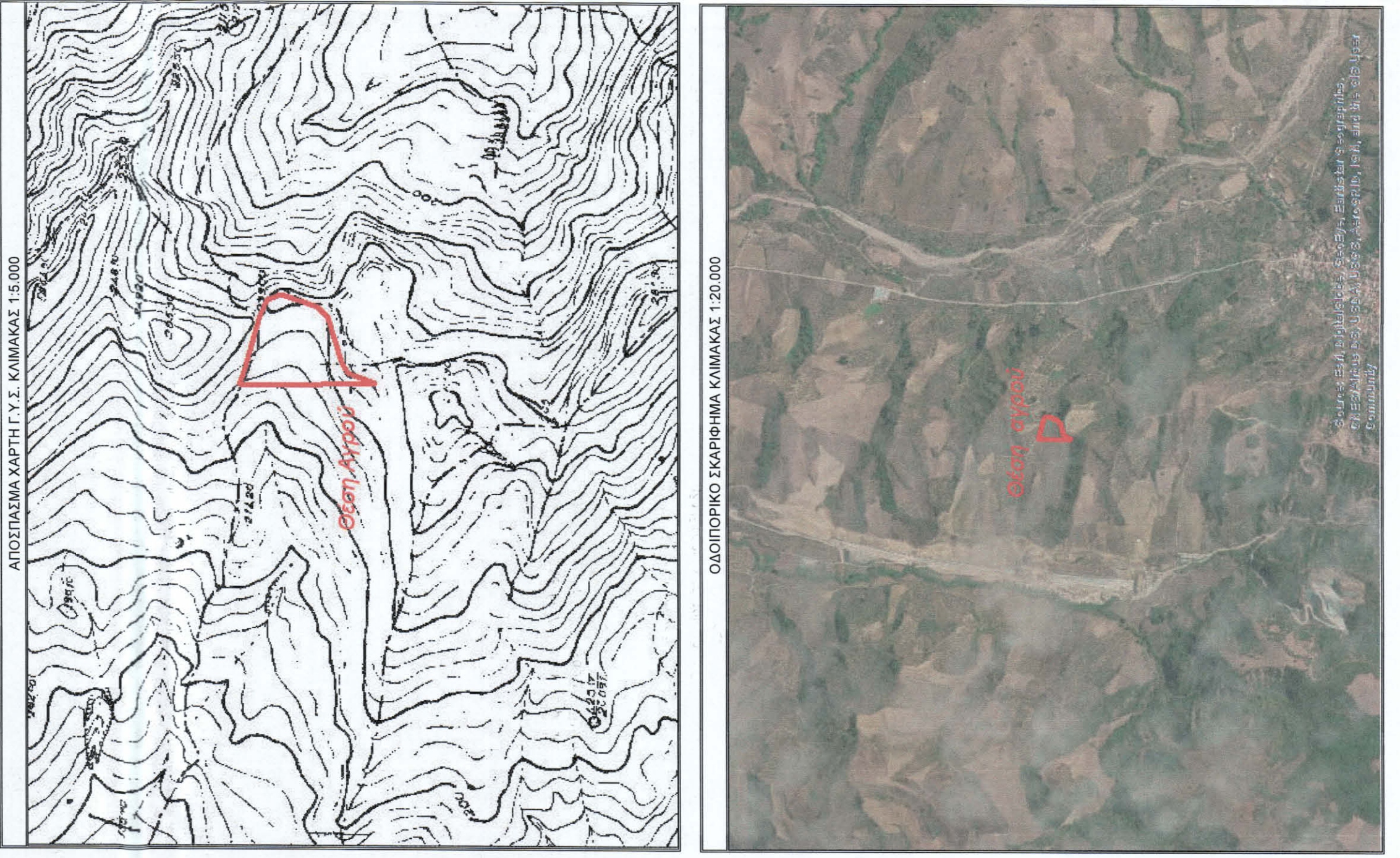
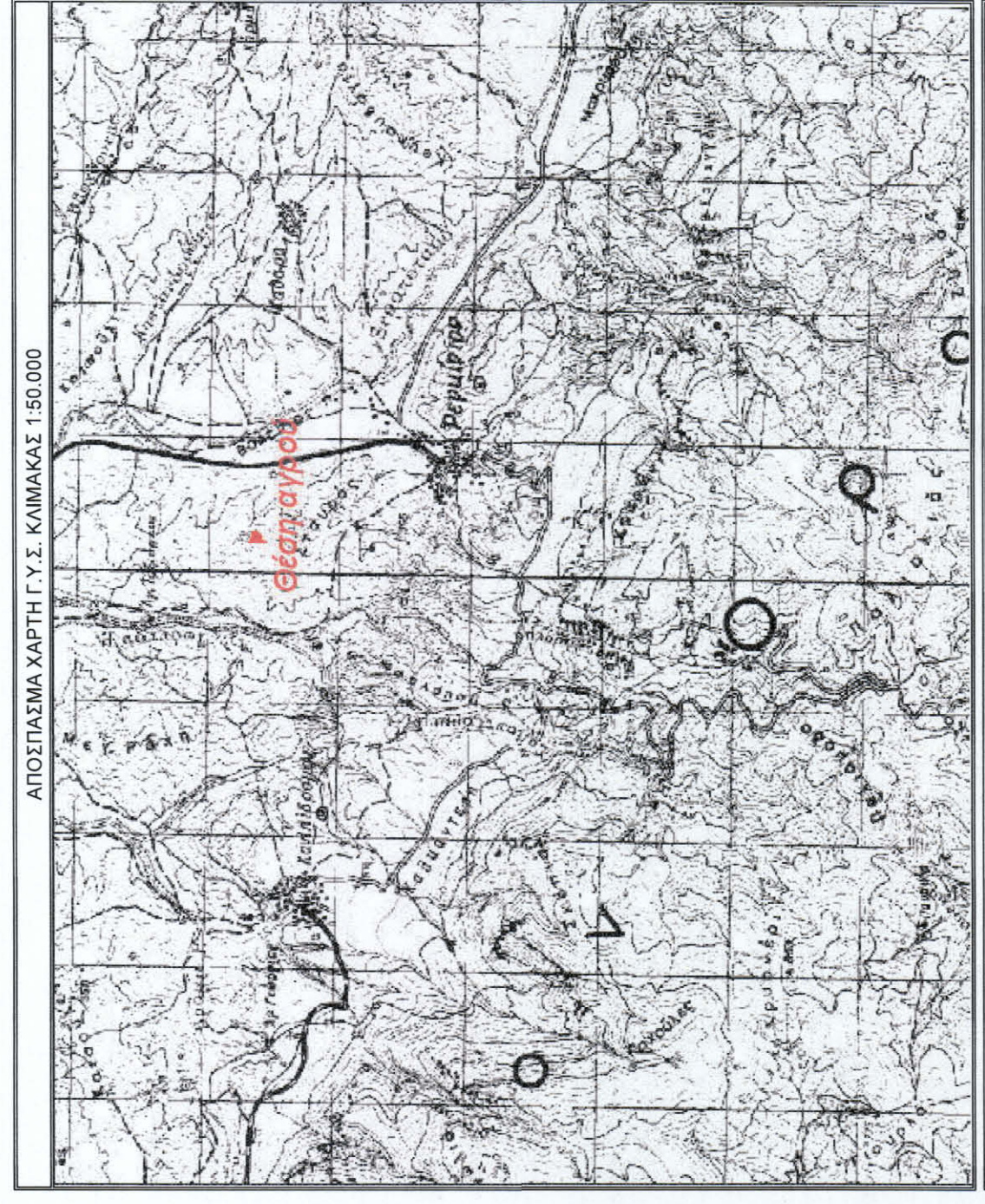


**ΔΗΜΟΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**  
 Ο Διορισμένος Μετρητής: **Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α.** με αριθμό 8000/17μ2, στη Βενή 'Άρηλης' στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων του Νομού Κιτίων. Ημερομηνία έκδοσης: 11/11/2021. Ο Διορισμένος Μετρητής: **Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α.** με αριθμό 8000/17μ2, στη Βενή 'Άρηλης' στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων του Νομού Κιτίων. Ημερομηνία έκδοσης: 11/11/2021. Ο Διορισμένος Μετρητής: **Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α.** με αριθμό 8000/17μ2, στη Βενή 'Άρηλης' στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων του Νομού Κιτίων. Ημερομηνία έκδοσης: 11/11/2021.

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΙΚΟ ΚΑΒΕΤΟΣ ΤΕΤΡΑΜΑΧΟΥ**  
 Το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη Βενή 'Άρηλης' στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων, ανήκει στον Μητροπολίτη Αθανάσιο του Επισκόπου και της Επισκόπου στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων του Νομού Κιτίων. Ημερομηνία έκδοσης: 11/11/2021. Ο Μητροπολίτης Αθανάσιος του Επισκόπου και της Επισκόπου στην περιοχή Τραπεζής Τ.Κ. Ρηγίου της Δ.Ε. Κιτίων Βορείων του Δήμου Κιτίων Βορείων του Νομού Κιτίων. Ημερομηνία έκδοσης: 11/11/2021.



**ΟΡΦΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
**ΤΕΜΗΚΟ ΟΡΦΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ** - Άγμα Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 2704/31-5-1985)  
**ΑΡΙΘΜΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ** - Αριθμός 25η - Εμβαδόν 4000 τ.μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.  
 Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση (Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί)  
 Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Εμβαδόν 4000 τ.μ. - Βάθος 50μ.

**ΜΕΤΡΙΣΤΟ ΠΟΣΙΣΤΟ ΚΑΥΝΗΣ 10%**  
 ΜΕΤΡΙΣΤΟ ΥΠΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 7,50μ. (Υπερβολή του ως άνω καθορισμένου μέγιστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή μόνο σπθιχτού τυχόν φαναριών ύψους μέχρι 0,30μ. και καθορισμένων, απορριπτικών των λοιπών κατασκευών που αναφέρονται στο άρθρο 87 του ν.δ.8/1973 περί Γ.Ο.Κ. 7/3.  
 Σε περιπτώσεις κατασκευής εκκλησιών, ατρίων, το κατά το ανωτέρω μέγιστο ύψος προσαυξάνεται κατά 1,20μ.  
**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΦΟΟΙ 2 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,2**  
**ΕΚΑΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΦΑ 15μ\***  
 \*ο κάθε αποστάσεις του κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου καθορίζεται ως εξής:  
 α) προς την οδό: 1,50μ. (από 12.10.1962)  
 β) προς τον γείτον: 2μ. (από 12.10.1962)  
 γ) προς την οδό: 1,50μ. (από 12.10.1962)  
 δ) προς τον γείτον: 2μ. (από 12.10.1962)  
 ε) προς την οδό: 1,50μ. (από 12.10.1962)  
 ζ) προς τον γείτον: 2μ. (από 12.10.1962)  
 Η μέγιστη απόσταση του κτιρίου από την περιοχή αυτή να μην υπερβαίνει τα 30μ.  
**ΕΙΜΟΚΟ ΟΡΦΟ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΡΕΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ**  
 Υποψηφίες: Αριθμός: 4018/2010 (ΦΕΚ1556/22-9-2010) και 9164/2011 (ΦΕΚ638/20/11)

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :**  
**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΜΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**  
**ΕΡΓΟ :**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ**  
**ΘΕΣΗ :**  
**Τ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ Δ.Ε. ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΑΣΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΑΣΩΝ Π.Ε. ΦΟΙΩΤΙΔΑΣ**  
**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :**  
**ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ-Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**T-19**  
**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500**  
**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020**  
**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**  
**ΘΕΩΡΗΣΗ**  
**ΑΔΑΡΧΕΙΟ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**  
 Α.Μ.Π.Θ. 719 - Α.Μ. ΤΕΛ 211  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19-11-2021  
 ΑΔΑΡΧΕΙΟ ΕΓΓΡΑΦΩΝ  
 Α.Μ.Π.Θ. 719 - Α.Μ. ΤΕΛ 211  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19-11-2021  
**ΕΜΒΛΑΝΟ ΤΕΤΡΑΜΑΧΟΥ Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α.)=8000/17μ2**  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 2.Οι βάρσεις από το ΕΓΣΑ 87 προσαυξάνονται από τις συντελεστές των ορφών  
 3.Η έκταση από το ΕΓΣΑ 87 προσαυξάνεται με σύστημα GPS και κάλυπτος χαρτί του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS