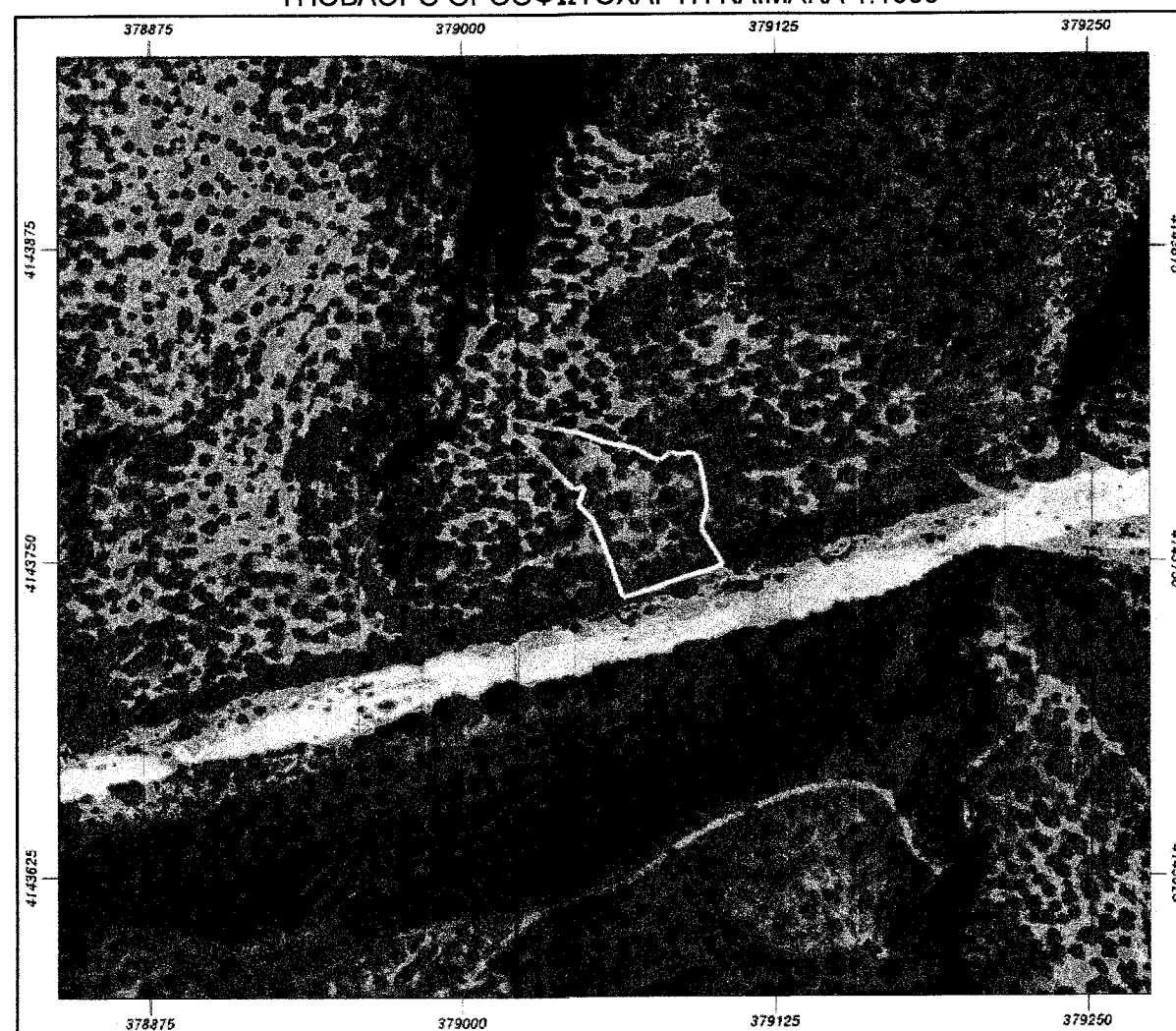


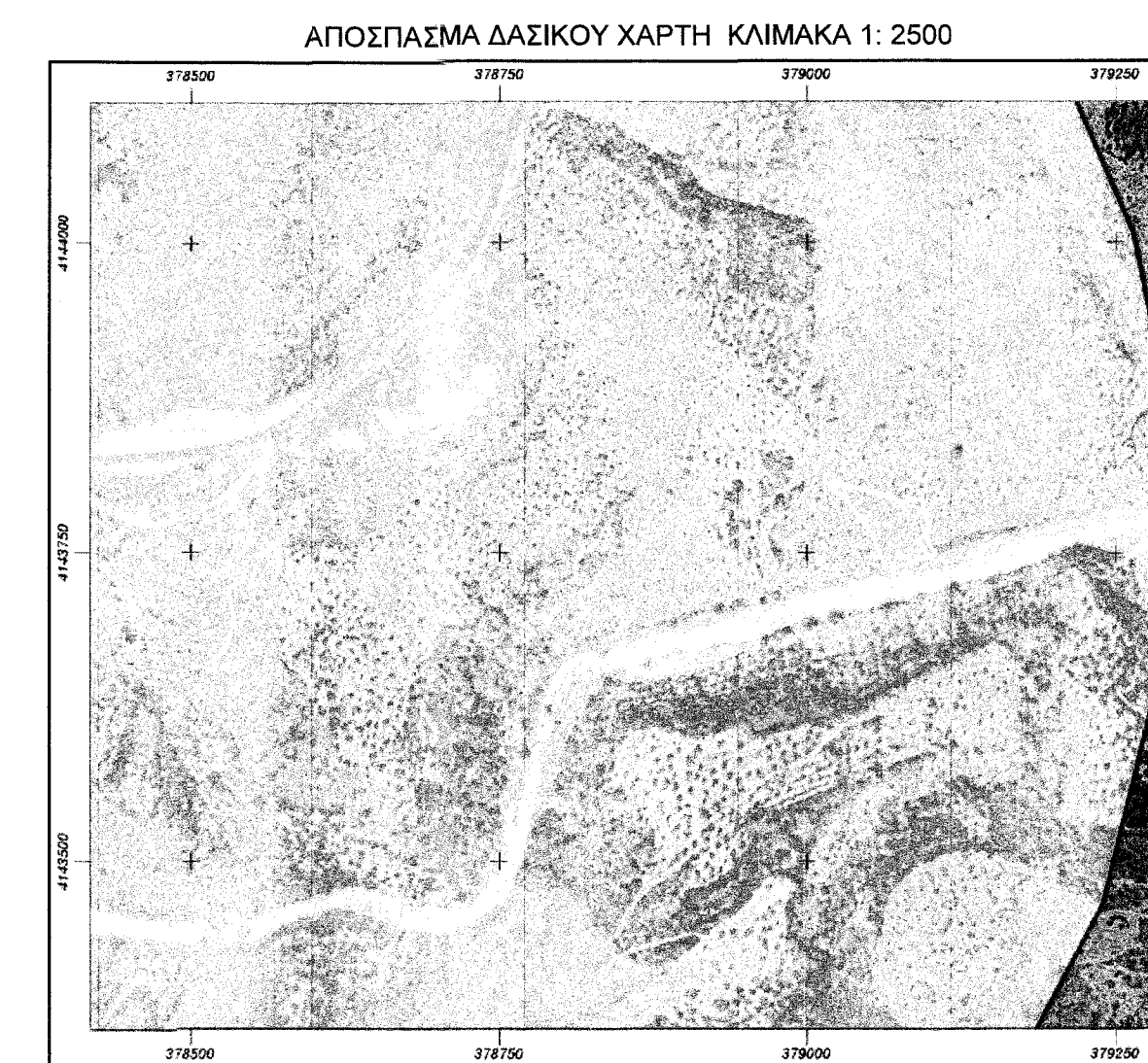
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ L (m)
A1	379104.395	4143748.373	7.43
A2	379097.366	4143745.968	7.10
A3	379090.539	4143744.021	16.11
A4	379075.332	4143738.717	11.63
A5	379064.165	4143735.471	5.13
A6	379062.491	4143740.316	9.75
A7	379059.386	4143749.563	14.16
A8	379053.929	4143762.625	4.26
A9	379052.428	4143766.614	8.37
A10	379046.370	4143772.385	7.59
A11	379049.122	4143779.459	4.80
A12	379044.364	4143778.843	4.89
A13	379040.949	4143782.348	16.56
A14	379029.843	4143794.632	12.55
A15	379019.687	4143802.006	4.89
A16	379019.084	4143806.860	11.60
A17	379030.447	4143804.540	8.83
A18	379039.077	4143802.692	7.28
A19	379046.206	4143801.209	11.39
A20	379056.984	4143797.513	12.07
A21	379068.793	4143795.016	7.91
A22	379075.750	4143791.255	3.78
A23	379079.334	4143790.045	4.93
A24	379083.016	4143793.327	3.29
A25	379086.170	4143792.384	5.94
A26	379092.057	4143793.191	1.85
A27	379093.526	4143792.064	3.75
A28	379095.015	4143788.619	15.74
A29	379098.069	4143773.175	10.71
A30	379095.294	4143762.836	10.42
A31	379100.843	4143754.018	6.67
A1	379104.395	4143748.373	

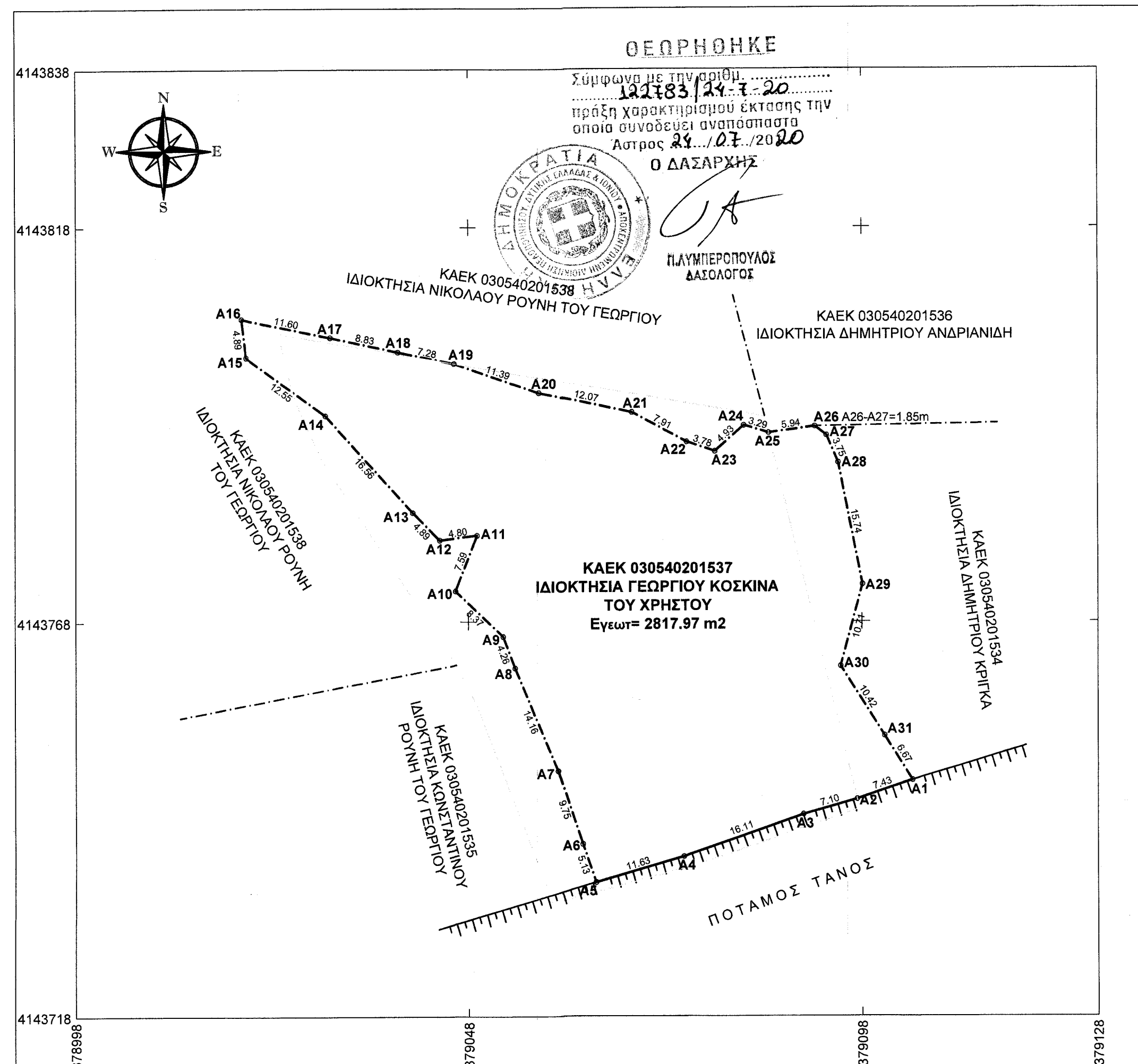
ΕΜΒΑΔΟ (Α1,Α2,...Α31,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2817.97 m2



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογεγραμμένος Γεώργιος Κοσκινάς του Χρήστου δηλώνω ότι:
τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1,Α2,...Α31,Α1) εμβαδού 2817.97 m2 που βρίσκεται στη θέση "ΣΚΑΛΑ" ή "ΡΟΥΝΕΪΚΑ" στην Κτηματική Περιφέρεια οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού, υπεδείχθησαν από εμένα.

Ο ΔΗΛΩΝ
[Signature]
Γεώργιος Κοσκινάς



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') και το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α').

Θέση "ΣΚΑΛΑ" ή "ΡΟΥΝΕΪΚΑ" στην Κτηματική Περιφέρεια οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας εκτός εγκεκριμένων ορίων οικισμού.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4000.00 m2
Ελάχιστο Πρόσωπο: 25.00 m
Συντελεστής δόμησης: 0.20
Μέγιστη Κάλυψη: 10%

— — — — — Όριο Γεωτεμαχίου Κτηματολογίου
- - - - - Όριο Γεωτεμαχίου

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α1,Α2,...Α31,Α1) ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 2817.97m2

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Η υπογεγραμμένη Χουτοπούλου Ελένη Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι:

α) Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1,Α2,...Α31,Α1) εμβαδού 2817.97 m2 που βρίσκεται εκτός εγκεκριμένων ορίων Οικισμού Κάτω Δολιανών Κυνουρίας Τοπικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στη θέση "ΣΚΑΛΑ" ή "ΡΟΥΝΕΪΚΑ", δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν συνδέεται με έκταση του αυτού ιδιοκτήτη.

β) Το ανωτέρω περιγραφέν γεωτεμάχιο δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/1983.

γ) Το γεωτεμάχιο έχει καταγραφεί στη βάση δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 030540201537, εμβαδού 3082 m2.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 135255
ΔΟΛΙΑΝΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΑΣΤΡΟΣ - Τ.Κ. 23001
ΤΗΛ / FAX: 2710 24 25 65, ΚΙΝ: 6976 309 422
Α.Φ.Μ.: 144684191 - Δ.Ο.Υ.: ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια υπέδειξε ο Γεώργιος Κοσκινάς του Χρήστου.
- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (TOPCON GR-5) και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 13, ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ, Τ.Κ. 22132
τηλ. 2710-242565, κιν. 6978309422, email: elchou@hotmail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΚΙΝΑΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ**

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

**"ΣΚΑΛΑ" ή ΡΟΥΝΕΪΚΑ" ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΔΟΛΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΕΚΤΟΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T₁

ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<p style="font-size: small;">ΕΛΕΝΗ Γ. ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 135255 ΔΟΛΙΑΝΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΑΣΤΡΟΣ - Τ.Κ. 23001 ΤΗΛ / FAX: 2710 24 25 65, ΚΙΝ: 6976 309 422 Α.Φ.Μ.: 144684191 - Δ.Ο.Υ.: ΤΡΙΠΟΛΗΣ</p>	