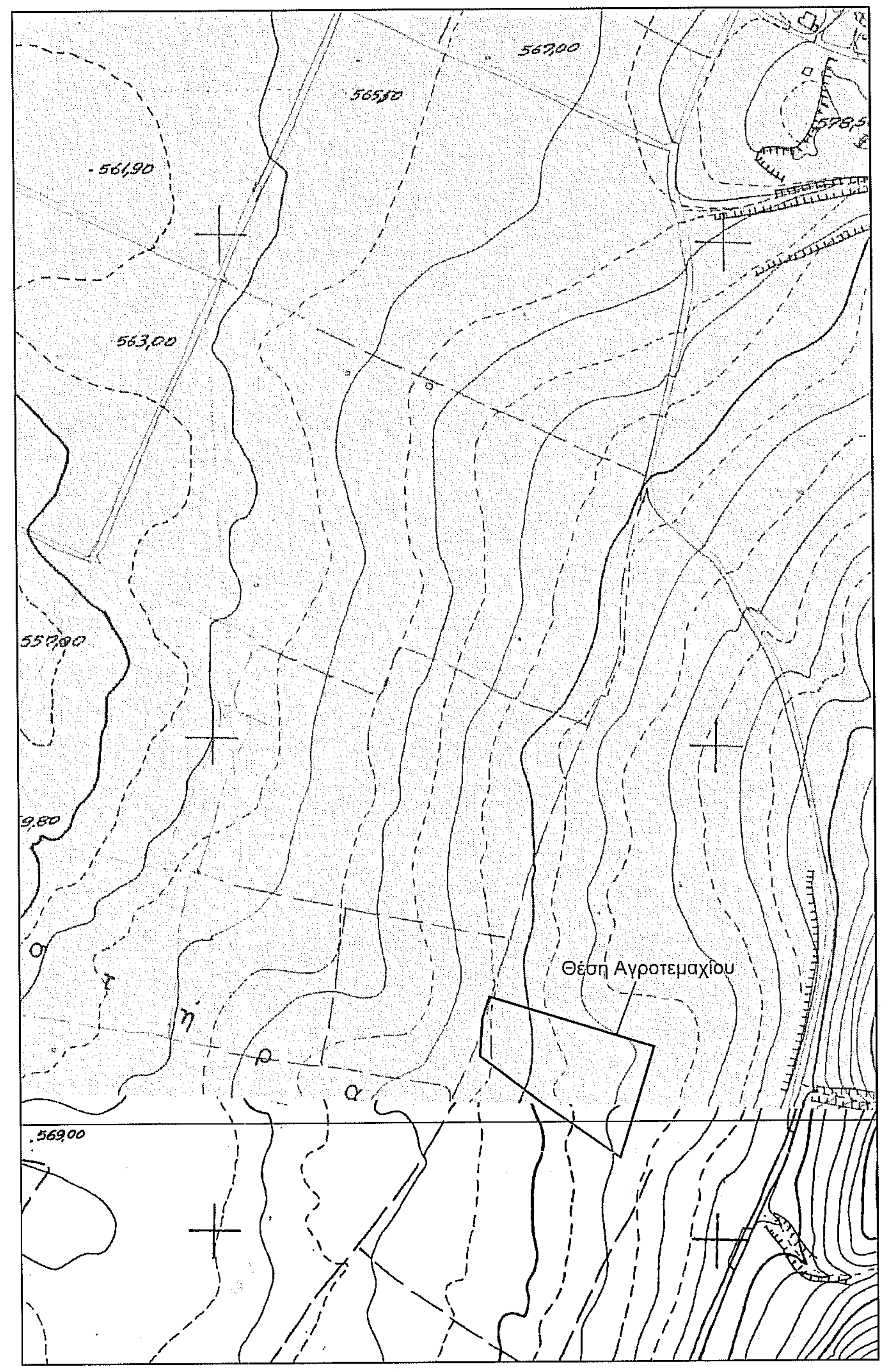
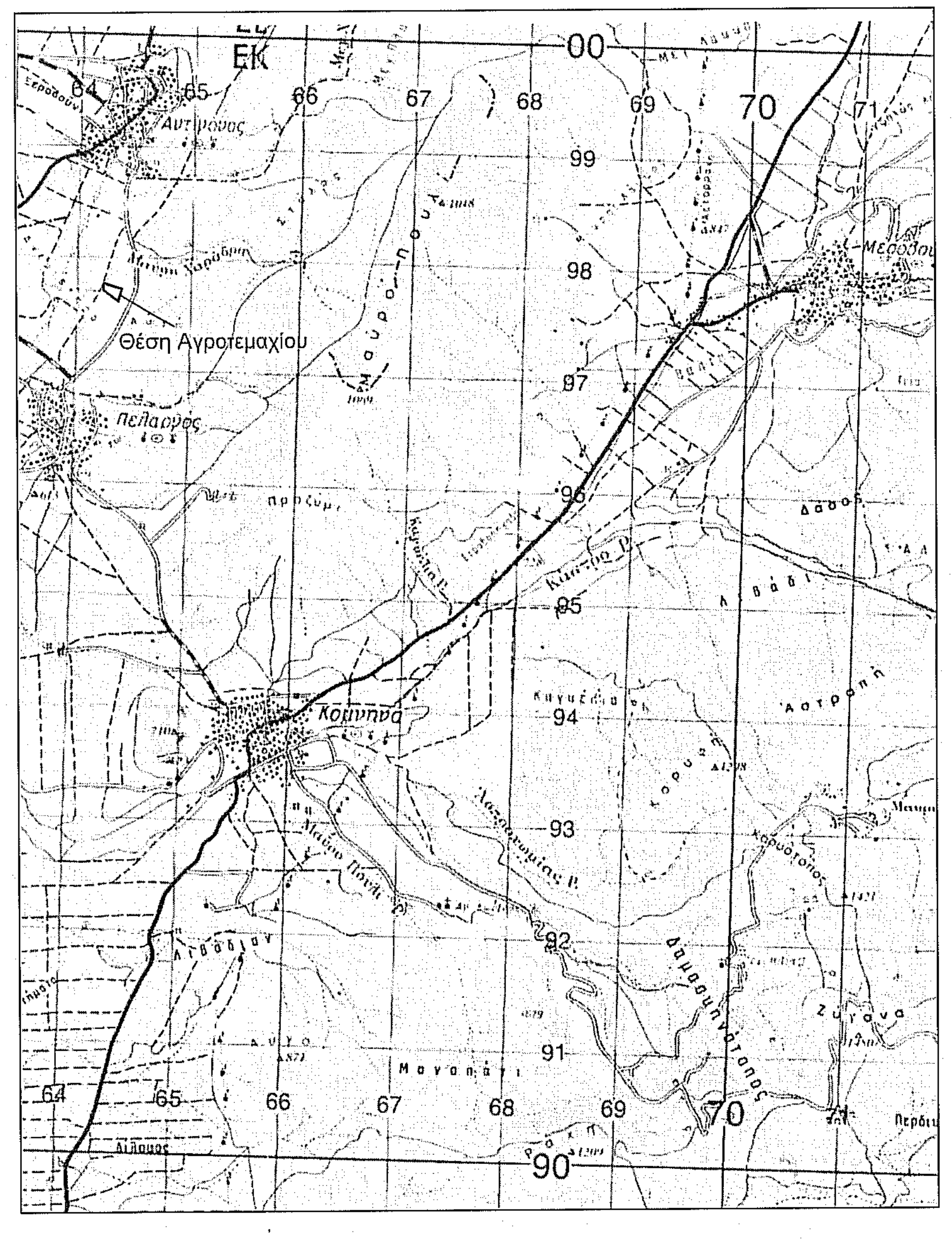
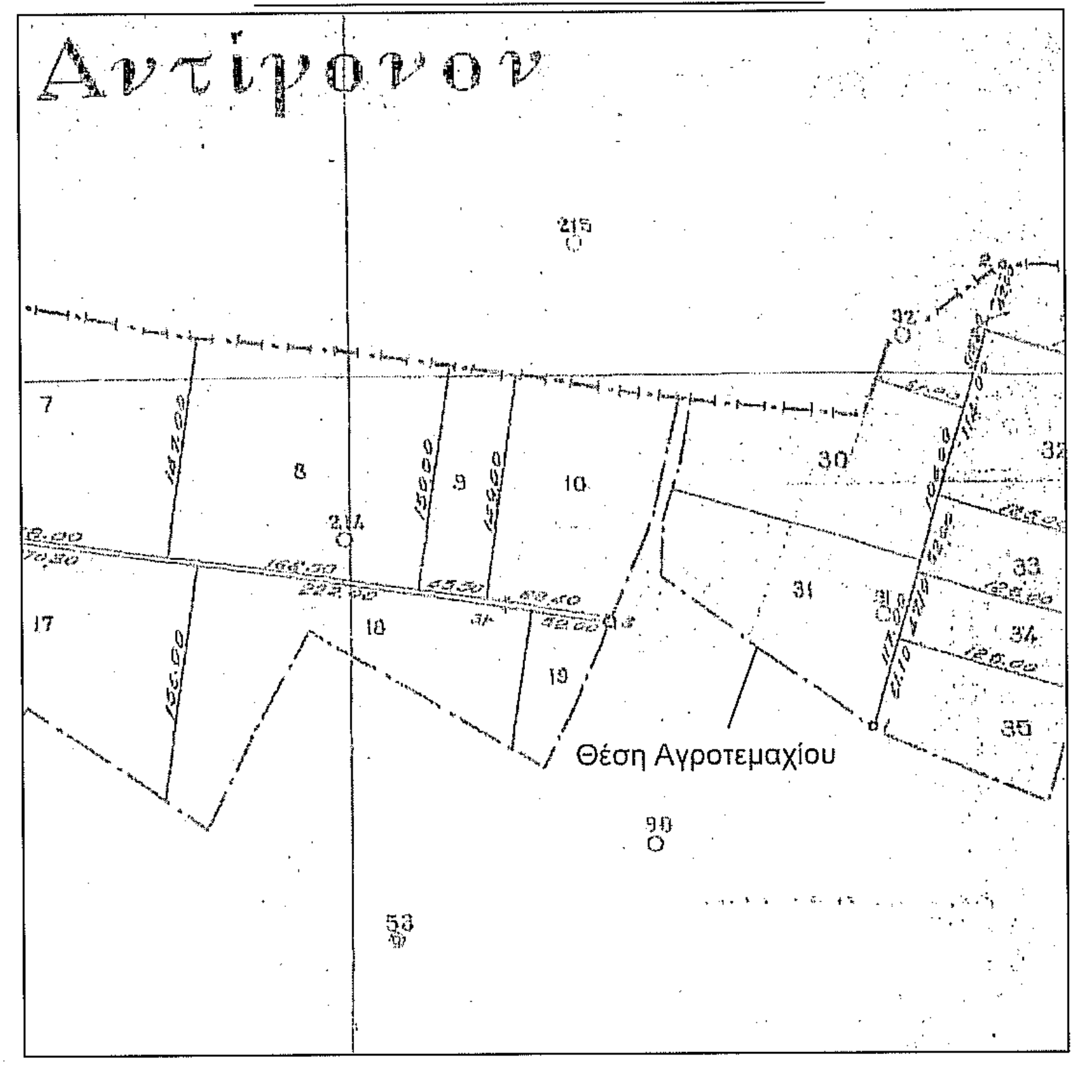
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΓΥΣ 3285/5- 3285/7 , ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


Θέση Αγροτεμαχίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ,ΦΥΛΛΟ ΠΥΡΓΟΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000


Θέση Αγροτεμαχίου
Πέλαργος
Αμύνταιο
ΕΚ

***ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΥΜΠΛ/ΚΗΣ.ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΑΡΓΟΥ ΕΤΟΥΣ 1960 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000***


Αντίγονον
Θέση Αγροτεμαχίου
30
31
33

***ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)***

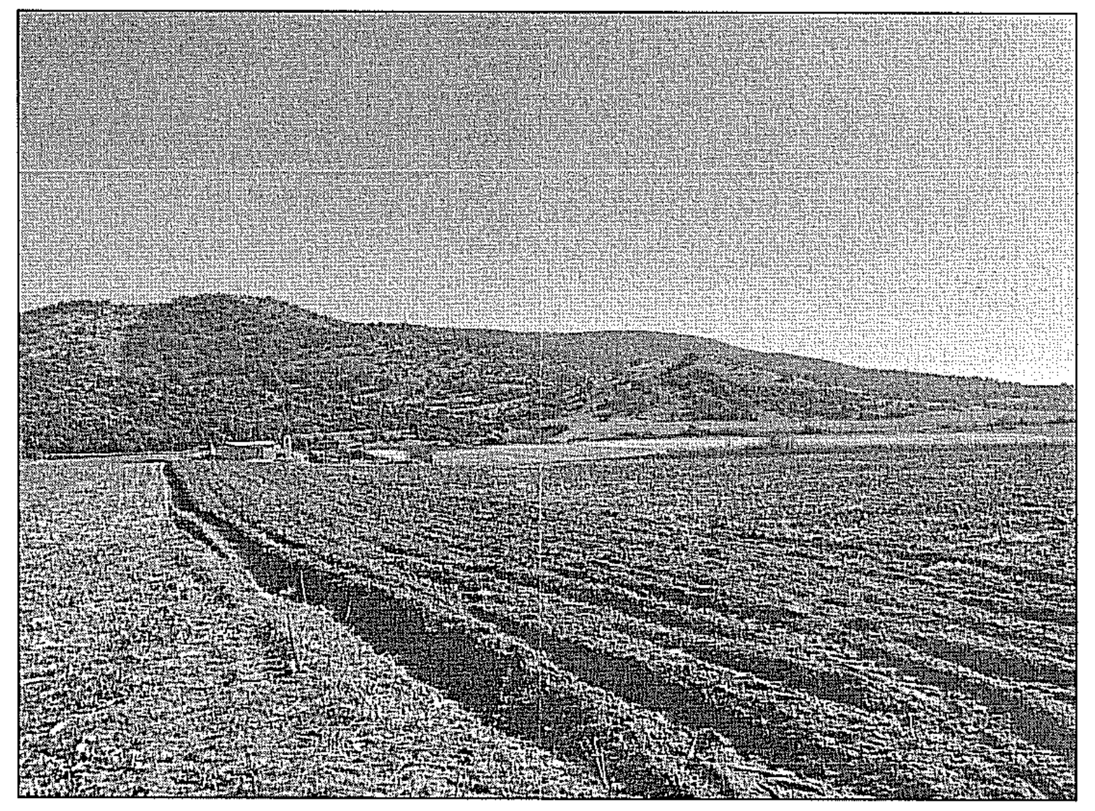
Θέση Αγροτεμαχίου

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ<br>ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87΄ | | | |
|---|---|---|---|
| ΚΟΡ | X | Y | ΑΠΟΣΤΑΣΗ |
| Α | 310302.09 | 4499386.88 | --- |
| Β | 310304.65 | 4499424.40 | 37.61 |
| Γ | 310311.94 | 4499445.81 | 22.62 |
| Δ | 310474.02 | 4499395.70 | 169.65 |
| Ε | 310440.27 | 4499285.40 | 115.35 |
| Ζ | 310363.22 | 4499339.81 | 94.32 |
| Α | 310302.09 | 4499386.88 | 77.15 |

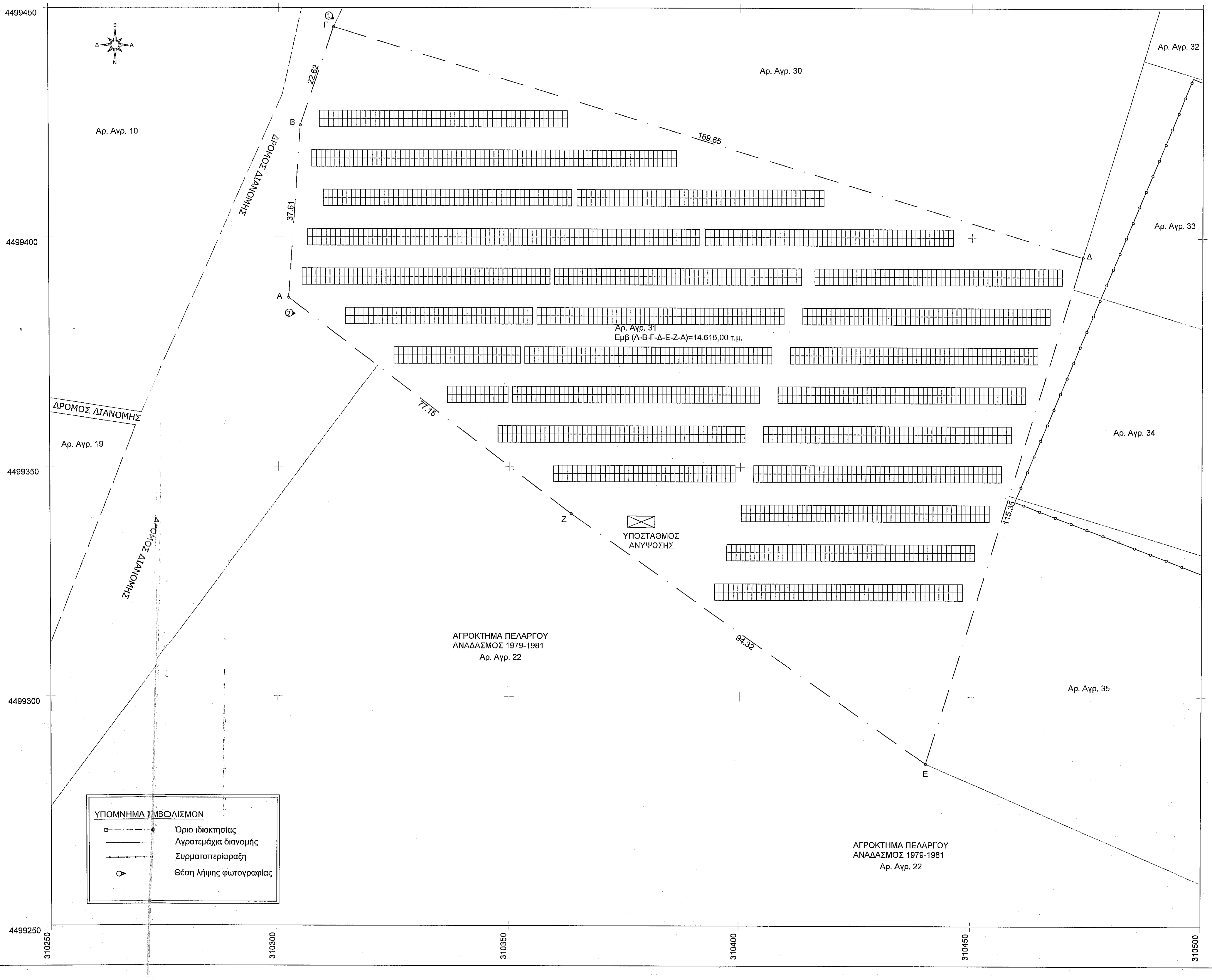
Εμβαδόν= 14.615,00 τ.μ. Περίμετρος= 516,70 τ.μ.

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ<br>ΠΡΟΒΟΛΗ HATT (40.33 -1.57) | | | |
|---|---|---|---|
| ΚΟΡ | X | Y | ΑΠΟΣΤΑΣΗ |
| Α | -796.45 | 8368.17 | --- |
| Β | -794.48 | 8405.72 | 37.61 |
| Γ | -787.52 | 8427.24 | 22.62 |
| Δ | -624.69 | 8379.65 | 169.65 |
| Ε | -656.72 | 8268.84 | 115.35 |
| Ζ | -734.60 | 8322.05 | 94.32 |
| Α | -796.45 | 8368.17 | 77.15 |

ΘΕΣΗ1 ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ



ΘΕΣΗ2 ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ


4499450
4499400
4499350
4499300
4499250
310250
310300
310350
310400
310450
310500
Β
Δ
Α
Ν
Αρ. Αγρ. 10
Αρ. Αγρ. 19
ΔΡΟΜΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΔΡΟΜΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΔΡΟΜΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
Αρ. Αγρ. 30
Αρ. Αγρ. 32
Αρ. Αγρ. 33
Αρ. Αγρ. 34
Αρ. Αγρ. 35
Αρ. Αγρ. 31
Εμβ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α)=14.615,00 τ.μ.
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΑΝΥΨΩΣΗΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΛΑΡΓΟΥ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1979-1981
Αρ. Αγρ. 22
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΛΑΡΓΟΥ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1979-1981
Αρ. Αγρ. 22
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
①
②
22.62
37.61
169.65
115.35
94.32
77.15
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ
Όριο ιδιοκτησίας
Αγροτεμάχια διανομής
Συρματοπερίφραξη
Θέση λήψης φωτογραφίας

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ΄87.
Β) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
Γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού-hepos.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**
**α) Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/31-5-1985)**
**β) Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α΄/31-12-2003)**
**ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΘΡΟ 1-Π.Δ. 24-5-1985**

***ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:***

α) Υ.Α. 40158/25-08-2010 (ΦΕΚ 1556 Β')
β) ΦΕΚ 583 Β' 14-04-2011
γ) ΦΕΚ 104 Β' 24-01-2013

1)Σε γήπεδα εκτός σχεδίου επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταικών σταθμών ανεξαρτήτως αρτιότητας και οικοδομησιμότητας του γηπέδου.
2)Οικίσκος εγκατάστασης ηλεκτρονικού εξοπλισμού ανά 500 KW με διαστάσεις έως 15 τ.μ.και συνολικού ύψους μέχρι 2,5 μέτρα,με δυνατότητα προσαύξησης του ύψους αυτού έως 20%.
3)Περίφραξη με συρματόπλεγμα μέχρι 2,5 μέτρα με συμπαγές τοιχείο ύψους 30 εκατοστά.
4)Η εγκατάσταση των φωτοβολταικών συστημάτων και ο οικίσκος πρέπει να απέχει απο τα όρια γηπέδου.
α)Απόσταση ίση με 2,5 μέτρα όταν το μέγιστο ύψος του εξοπλισμού απο τη στάθμη του φυσικού ή τεχνητά διαμορφωμένου εδάφους των γηπέδων είναι μέχρι και 2,5 μέτρων.
β)Απόσταση ίση με 5 μέτρα όταν το μέγιστο ύψος του εξοπλισμού υπερβαίνει τα 2,5 μέτρα.

## ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο Α.Τ.31 με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) εμβαδού 14.615,00 τ.μ., που βρίσκεται στη συμπληρωματική διανομή έτους 1960 στην Τ.Κ. Πελαργού, Δ.Ε. Φιλώτα,του δήμου Αμυνταίου,Π.Ε. Φλώρινας ότι:
α)Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
β)Βρίσκεται εκτος σχεδίου,εκτός ορίων οικισμού Πελαργού, του δήμου Αμυνταίου,Π.Ε. Φλώρινας.
γ)Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83.
δ)Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα.
ε)Στην περιοχή δεν έχουν κυρωθεί ούτε βρίσκονται υπό ανάρτηση δασικοί χάρτες.
στ)Το εν λόγω τεμάχιο βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ.,ΣΧ.Ο.Ο.Α.Π. και Ζ.Ο.Ε.
ζ)Το τεμάχιο βρίσκεται σε ακτίνα μεγαλύτερη των 1000 μ. απο λατομειακή ζώνη και 500 μ. απο μεμονωμένο λατομείο.
η)Η απόσταση απο τον οικισμό είναι μεγαλύτερη των 800 μέτρων.

**Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 133121
ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 10 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 50100
Τηλ. 6979221394
ΑΦΜ 148505960 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

## ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ(4030/2011)

**Η κάτωθι υπογεγραμμένη ιδιοκτήτρια Πουργουτζίδου Κυριακή δηλώνω ότι:**
Α) Τα όρια για το γεωτεμάχιο Α.Τ. 31 με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) εμβαδού 14.615,00 τ.μ.,που βρίσκεται στη συμπληρωματική διανομή έτους 1960 στην Τ.Κ. Πελαργού, Δ.Ε. Φιλώτα,του δήμου Αμυνταίου,Π.Ε. Φλώρινας ότι,υποδείχθηκαν από εμένα και
Β) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Η **ΔΗΛΟΥΣΑ**

**Ο ενεργήσας την αυτοψία**

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Θ. ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

| | |
|---|---|
| Εργοδότης | ΠΟΥΡΓΟΥΤΖΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ |
| Τίτλος Έργου | ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ |
| Θέση Έργου | ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ, Τ.Κ.ΠΕΛΑΡΓΟΥ - ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 31 |
| ΜΕΛΕΤΗ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| Θέμα Σχεδίου | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| Αρ. Σχεδίου | ΤΟΠ 1 |
| Κλίμακα | 1:500 |
| Ημερομηνία | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020 |
| Μελετητής | ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ |

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 133121
ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 10 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 50100
Τηλ. 6979221394
ΑΦΜ 148505960 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
[illegible] στον αριθ. 71280
[illegible] μας 25.6.2020
Ο [illegible]ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΓΛΟΥΦΤΣΗ ΣΟΦΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ - ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ