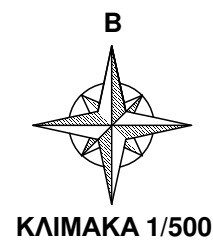


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΩΝ
ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ & ΛΜΝΞΟΠΡΣΛ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΒΕΪΖ ΦΙΚΡΕΤ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚ. ΝΥΜΦΑΙΑΣ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ



Τοποθεσία: 'ΚΟΥΡΟΥΤΣΑ'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 2.292,53 τμ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΛΜΝΞΟΠΡΣΛ) = 1.364,05τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: (Π.Δ.24-5-1985/ΦΕΚ 31-5-1985,270Δ,
 Αρθ. 10 Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

ΓΗΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αρτιότητα: ΚΑΝΟΝΑΣ: Ε>4.000 τμ (Αρθ-1 παρ1α)
 ΚΑΛΥΨΗ : 10% (Αρθ-1 παρ3)
 Σ.Δ.: 0,20 (Αρθ-1 παρ6)
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ >15μ (Αρθ-1 παρ5α)
 Πρόσωπο: 25μ (Αρθ. 10 Ν.3212/2003)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΟΥΡΑΤ ΜΟΥΡΑΤ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.651/77 ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1577/85 ΠΕΡΙ Γ.Ο.Κ. ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) ΕΜΒΑΔΟΥ 2.292,53 τμ ΚΑΙ ΜΕ ΣΤΟΙΧ. (ΛΜΝΞΟΠΡΣΛ) ΕΜΒΑΔΟΥ 1.364,05 τμ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ 'ΚΟΥΡΟΥΤΣΑ' ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΥΜΦΑΙΑΣ ΤΟΥ Δ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ ΤΥΓΧΑΝΟΥΝ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ. ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΝΩ

ΟΤΙ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΑ "ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΑ" ΔΕΝ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ, ΔΕΝ ΔΙΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

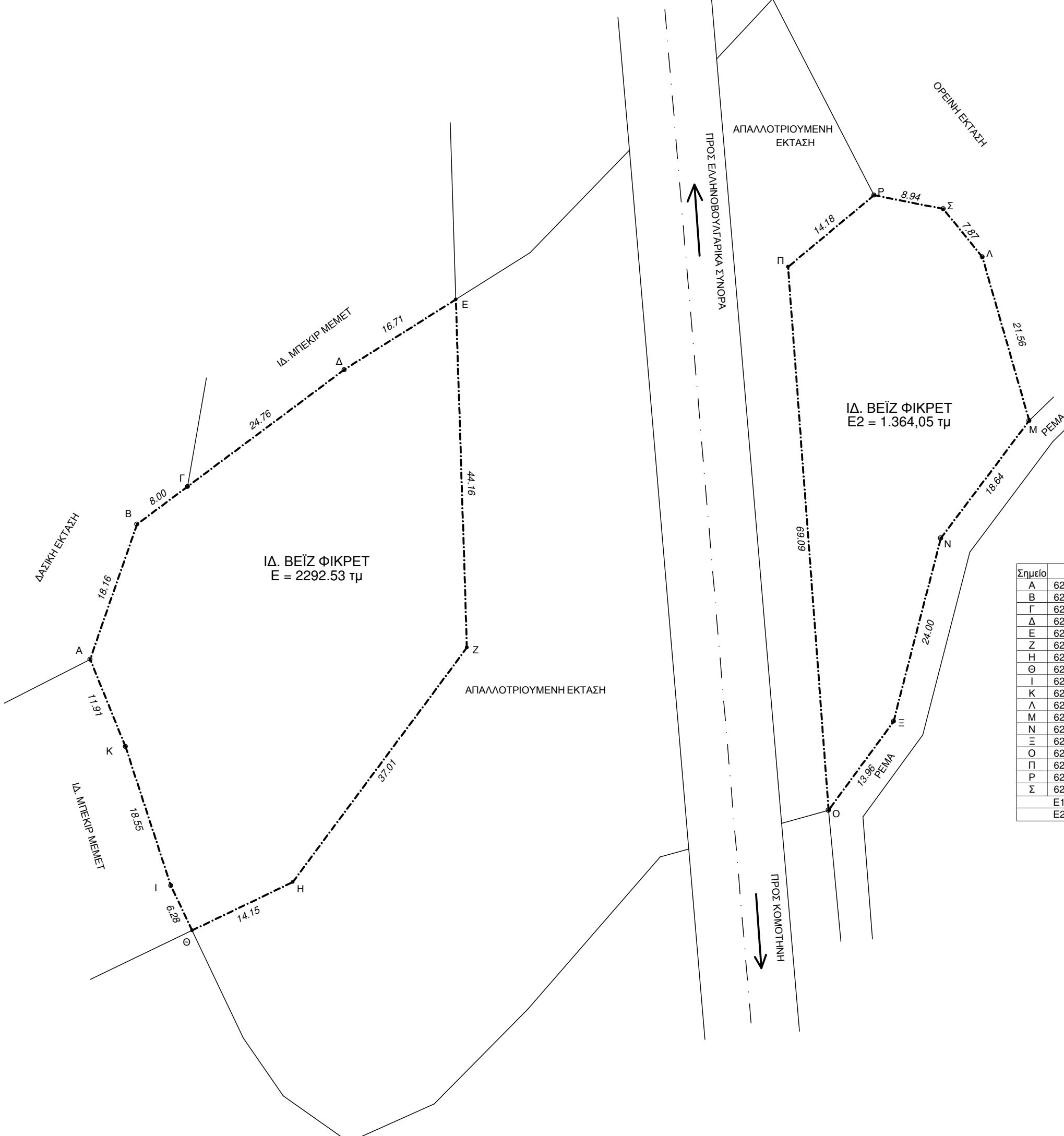
Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΕΝΟΣ ΒΕΪΖ ΦΙΚΡΕΤ ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΗΠΕΔΩΝ ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΠΟΔΕΙΞΕΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΣΑΠΕΣ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ - 2019

-Ο-

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Σημείο	X	Y
A	621731.65	4565282.14
B	621737.59	4565299.30
Γ	621744.01	4565304.08
Δ	621763.86	4565318.88
Ε	621778.00	4565327.78
Ζ	621779.41	4565283.64
Η	621757.35	4565253.92
Θ	621744.58	4565247.80
Ι	621741.88	4565253.47
Κ	621736.13	4565271.10
Λ	621844.74	4565333.16
Μ	621850.67	4565312.43
Ν	621839.47	4565297.53
Ξ	621833.49	4565274.29
Ο	621825.25	4565263.02
Π	621820.11	4565331.91
Ρ	621831.00	4565341.00
Σ	621839.77	4565339.26
Ε1 = 2.292,53 τμ		
Ε2 = 1.364,05 τμ		