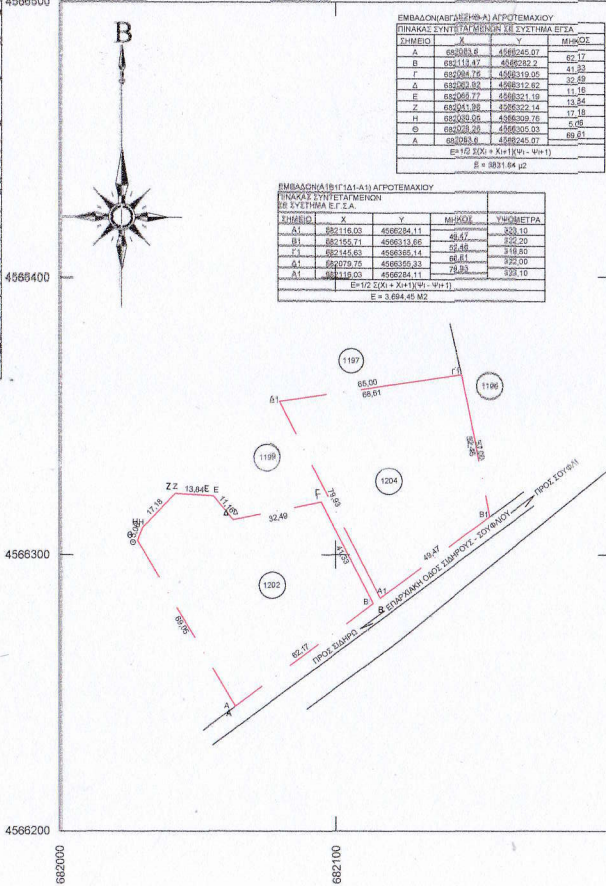
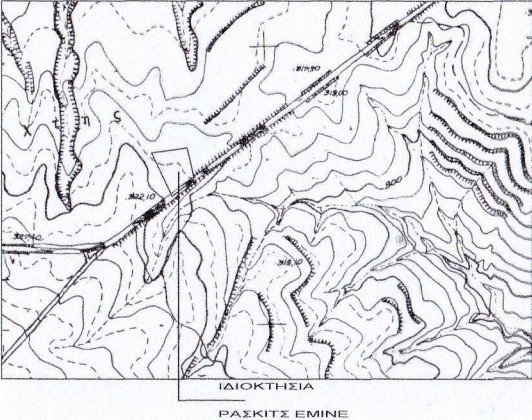


ΟΛΟΓΡΩΦΟΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΠΟ GOOGLE

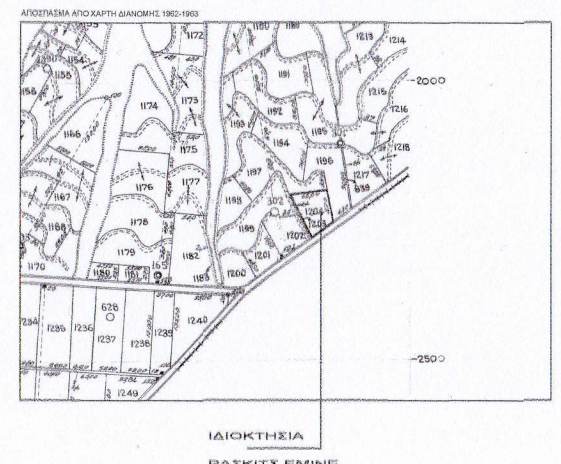


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ 1:5000 Γ.Υ.Σ.



ΟΡΓΑΝΟ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1965 & Ν. 3212-Φ.Ε.Κ. 3054/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 17408-09-2013, Φ.Ε.Κ. 4061/05.2011) (για πρόταση με κεντρικό δρόμο)
 Ευβάθον: 4.000,00 μ²
 (για πρόταση με Διεθνής, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, ή/και με αντιστοιχούμενα τμήματα τους και σε οδωροδρόμους γραμμές)
 Ευβάθον: 4.000,00 μ² (Προσόντα 45% - Βάθος 50 μ, από τον άξονα εθνικών, επαρχιακών ή απειθαίρετων 15,00 μ, από τον άξονα δημοτικών οδών.
Αριθμίσια κατά παρεκκλίση: (αυτός πρόσφατα σε βάθος)
 Ευβάθον: 2.000,00 μ² (πρό 31.12.2003)
 (για πρόταση σε Διεθνής, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, ή/και με αντιστοιχούμενα τμήματα τους και σε οδωροδρόμους γραμμές)
 Ευβάθον: 2.000,00 μ² - Προσόντα 25% - Βάθος 45 μ (πρό 17-10-1979)
 Ευβάθον: 1.200,00 μ² - Προσόντα: 20,00 μ² - Βάθος: 35,00 μ.
 Ευβάθον: 700,00 μ² - Προσόντα: 10,00 μ² - Βάθος: 15,00 μ.
 (εντός ζώνης πόλεως και οικισμών & Πράξ 24.04.1977)
 Ευβάθον: 2.000,00 μ²
 Συγκεκριμένη διάταξη: ΟΡΓΑΝΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (για γεωμετρικά με εμβαθόν έως 4.000,00 μ²) (πρό 12.09.1984) σ.δ. 0,20 Μέγιστη έκταση = 200,00 μ² (πρό 12.11.1962) (για γεωμετρικά με εμβαθόν από 4.000,00 μ² έως 8.000,00 μ²) έκταση 200,00 μ² + (Ευβάθον Γεωμετρικά = 4.000,00 μ²) (για γεωμετρικά από 8.000,00 μ² και άνω)
 Διάταξη = 200,00 μ² (Ευβάθον Γεωμετρικά = 8.000,00 μ²) (270,01 μ²)
 Μέγιστη έκταση = 400,00 μ²
 Τύπος κτιρίσματος: 7,50 μ (Διάταξη) (δρόμο)
 Κάλυψη: 10%
 Αποστάση από οδό: 15,00 μ.

ΟΡΓΑΝΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΦΘ
 Τ.Σ.Δ.01/08/Ε.Κ. 15/08/83-22-09-20/10)
 Αριθμίσια δεν απαιτείται
 1. Ος απόλυτος απόλυτος κατασκευής ναυπηγών: 0,5% έκτασης μετρήσης Δ.Ε.Ε.
 2. Ος απόλυτος απόλυτος κατασκευής κτηνολογικών φθ που δύναται να είναι πρακτικώς αμελητέο μέχρι 15,00 μ² υπερβαίνοντα μέχρι 2,50 μ, οφείκει να υπολογιστεί το πολύ μέχρι 0,30 μ.
 3. Ος απόλυτος απόλυτος κατασκευής φθ που επιτρέπεται, των οποίων το κάθε σκέλος να μην υπερβαίνει τα 3,50 μ.
 4. Τα φθ αυστηρά δεν πρέπει να υπερβαίνουν σε κάλυψη το 50% της επιφάνειας του αμφοτερότερου.



Εργοδότης	ΡΑΣΚΙΤΣ ΕΜΙΝΕ του ΑΧΜΕΤ	
Έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.1202 & 1204 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΙΑΦΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ	
Θέση	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΙΑΦΡΟΥΣ ΑΡ.ΤΕΜ.1204 - ΔΙΑΝΟΜΗ 1962-1963 Δ.Ε. ΣΟΥΦΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ	
Μελετητής	ΠΙΡΠΙΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Αρ. Σχεδίου T-1
Κλίμακα	1/1000	
Ημερομηνία	21/11/2019	
Σφραγίδα - Υπογραφή	Ελέγχος Υπηρεσίας	
<p>ΠΙΡΠΙΡΗΣ ΝΙΚ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 52833/ΑΡ.ΤΕΕ 18068 Α.Α. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 14Α ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΛ. 2310 799550-ΚΙΝ. 0980681549 ΑΦΜ: 137301878-ΔΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΘΕΣ/ΜΗΝΗΣ</p>		



Συνοδεύει την με αριθμό **2973/27-7-2020** πράξη χαρακτηρισμού του Δασοχειλίου Σουφλίου **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** Η ΑΝΑΓΗΛΗΡΟΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Γιαννούλα Σ. Διαγκάκη
 Δασοπόνος με Α' βαθμό