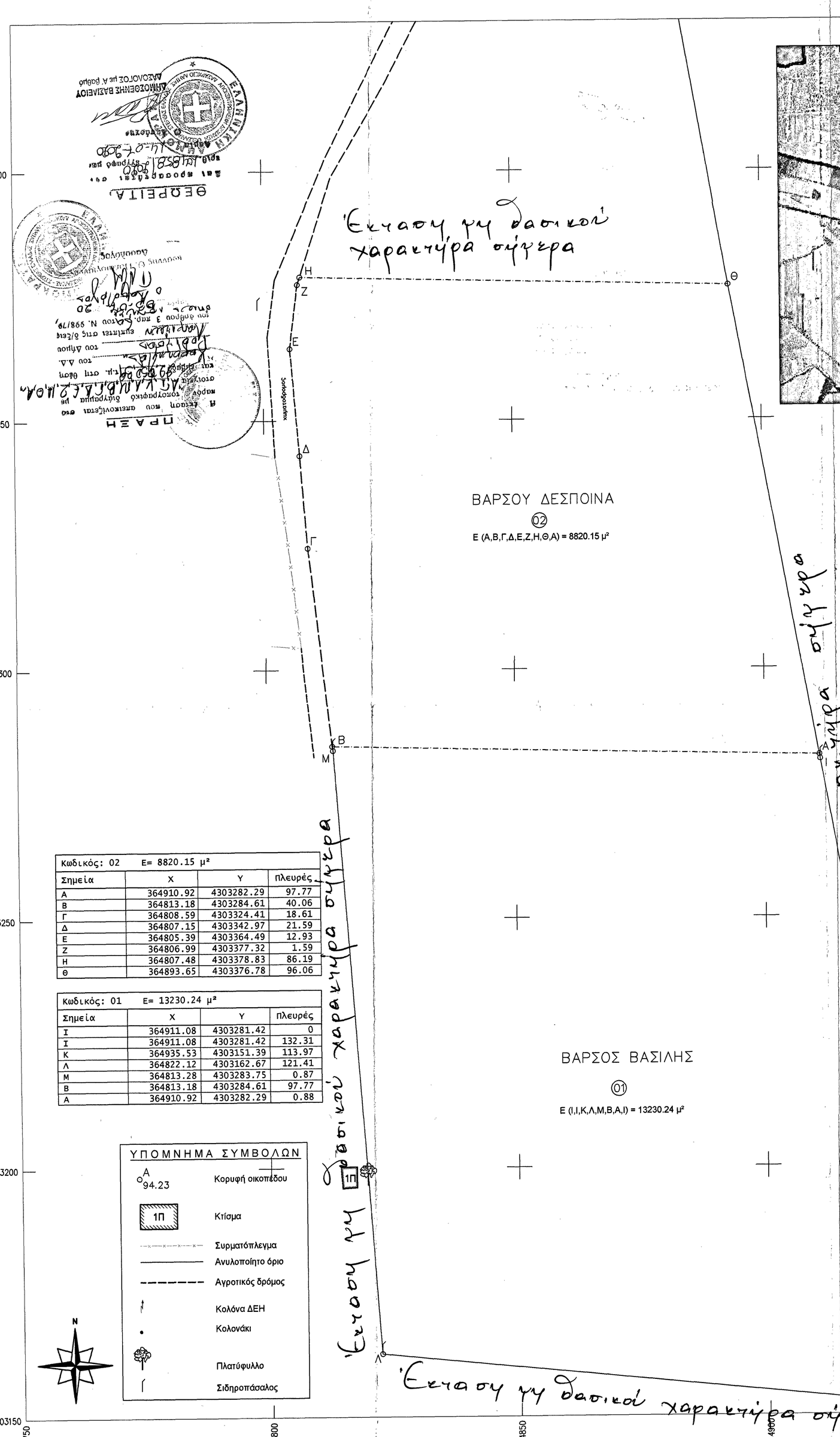
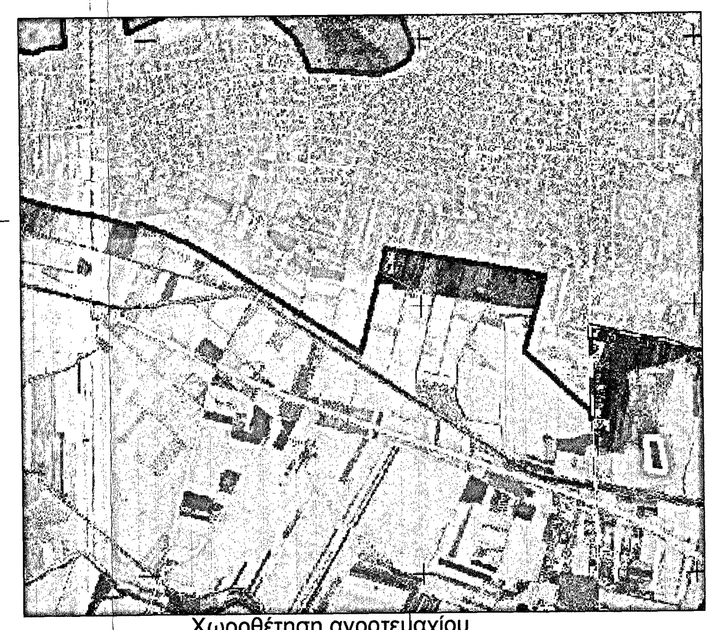
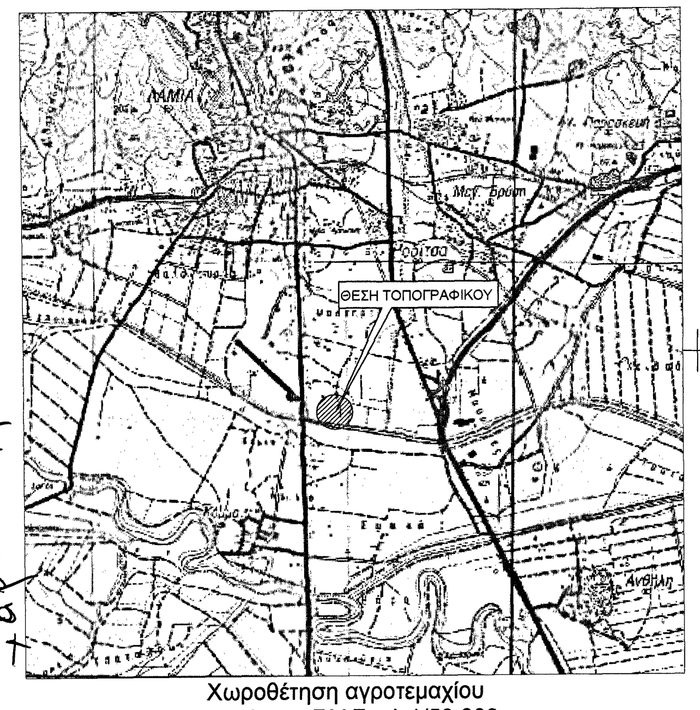


Κωδικός: 02 Ε= 8820.15 μ²			
Σημεία	Χ	Υ	πλευρές
Α	364910.92	4303282.29	97.77
Β	364813.18	4303284.61	40.06
Γ	364808.59	4303324.41	18.61
Δ	364807.15	4303342.97	21.59
Ε	364805.39	4303364.49	12.93
Ζ	364806.99	4303377.32	1.59
Η	364807.48	4303378.83	86.19
Θ	364893.65	4303376.78	96.06

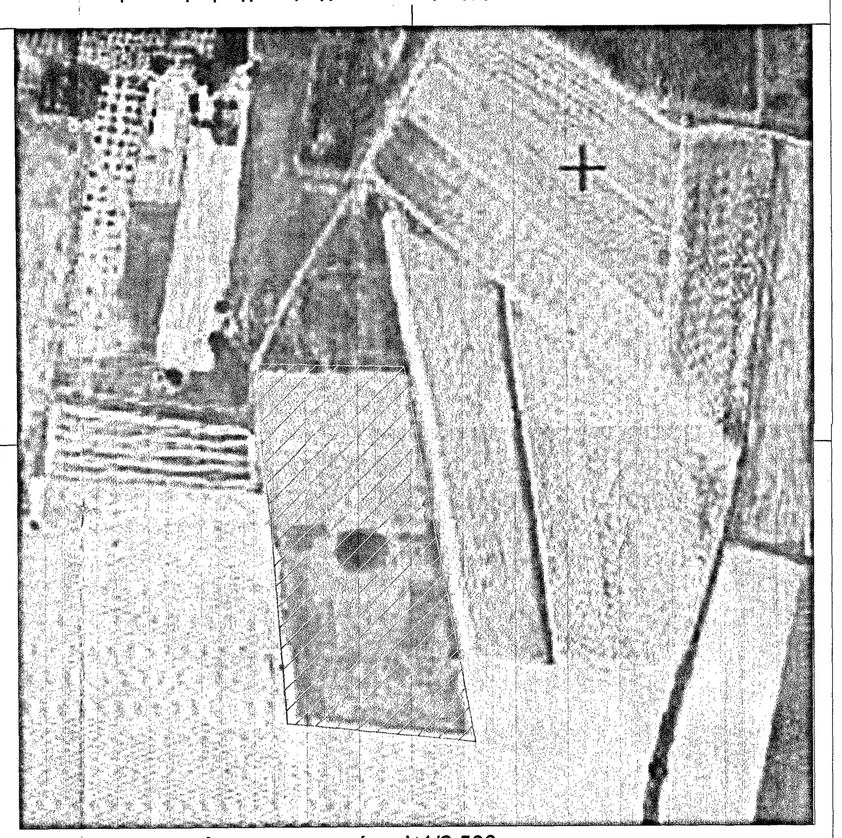
Κωδικός: 01 Ε= 13230.24 μ²			
Σημεία	Χ	Υ	πλευρές
Ι	364911.08	4303281.42	0
Ι	364911.08	4303281.42	132.31
Κ	364935.53	4303151.39	113.97
Λ	364822.12	4303162.67	121.41
Μ	364813.28	4303283.75	0.87
Β	364813.18	4303284.61	97.77
Α	364910.92	4303282.29	0.88

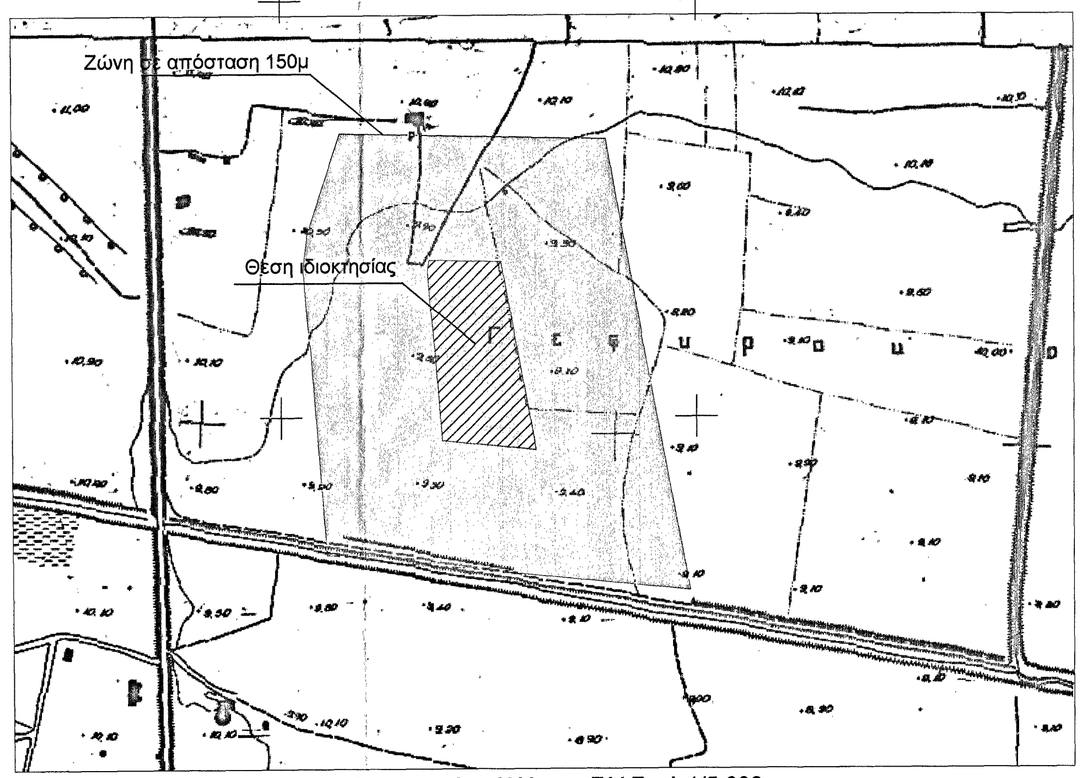

Χωροθέτηση αγροτεμαχίου
επί χάρτου δασικής ανάρτησης

Χωροθέτηση αγροτεμαχίου και περιοχή NATURA



Χωροθέτηση αγροτεμαχίου
επί χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/50.000


Αεροφωτογραφία κλ1/2.500



Οδοιπορικό επί Χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το εμβαδό του κάθε αγροτεμαχίου υπολογίστηκε με τη μέθοδο των συντεταγμένων.
2. Η μετρήσεις και η εξάρτηση έγινε με χρήση γεωδαιτικού συστήματος GPS με χρηση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS κατ' αντιπαραβολή με το ιδιωτικό σύστημα αναφοράς της εταιρείας CIVILSHOP
3. Τα όρια υποδείχτηκαν από τον ιδιοκτήτη.
4. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων από το μηχανικό.
5. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87
   Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
   Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α=6378137m , 1/f = 298.257222101)
   Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
   Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko = 0.999600
   Τμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες Βάρσος Βασίλης και Βάρσου Δέσποινα των ιδιοκτησιών (1) και (2) που εμφανίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγραμμα στοιχεία είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια των ιδιοκτησιών μας τέθηκαν/ελήφθησαν καθ' υπόδειξή μας.

Βάρσου Οι Ιδιοκτήτες

ΔΗΛΩΣΗ ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αγροτεμάχια που εμφανίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμούς (1) εμβαδού 13230.24τμ και (2) 8820.15τμ
(1) βρίσκεται εκτός ορίων Δημοτικού Διαμερίσματος Ροδίτσας του Δήμου Λαμιέων του Νομού Φθιωτίδας,
(2) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης και
(3) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ παρ.13 του άρθρου 8 του ν.3468/2006

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 ως αυτό τροποιήθηκε και ισχύει, δηλώνω ότι
(1) σε ακτίνα 150μ. από τις κορυφές του πολυγώνου του προς υλοποίηση σταθμού δεν υφίστανται άλλοι σταθμοί ίδιας τεχνολογίας για τους οποίους έχει εκδοθεί άδεια παραγωγής ή απόφαση Ε.Π.Ο. ή προσφορά σύνδεσης ή εάν υφίστανται η ισχύς του συνόλου των σταθμών δεν υπερβαίνει τα 4Mw
(2) Η έκταση στην οποία πρόκειται να εγκατασταθεί ο σταθμος Α.Π.Ε. δεν βρίσκεται σε οριοθετημένη περιοχή NATURA (map Viewer του δικτυακού ιστότοπου ΥΠΕΚΑ) και δεν βρίσκεται σε παράκτια ζώνη που απέχει λιγότερο από 100μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού, εκτός βραχονησίδων.

Όροι δόμησης

Κατά την ΚΥΑ 29116/7-7-2009 ΦΕΚ344/Β/20-7-2009 έγκριση ειδικών όρων και περιορισμών σόμησης για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και των διατάξεων των άρθρων 1,4 και 7 του Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ270/Δ/31.05.1985 και των διατάξεων του άρθρου 7 του Π.Δ.24-4-1985 -Φ.Ε.Κ.181/Δ/1985

- Ελάχιστο πρόσωπο π=25μ
- Ελάχιστο εμβαδό Ε=4.000τμ
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κ=80%
- Απόσταση από τα όρια του γηπέδου δ=5μ
- Μέγιστο ύψος Η=.....μ

Καραμανώλης Αθανάσιος
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(Υφιστάμενη κατάσταση - εντοπισμός ακινήτου)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΡΣΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΒΑΡΣΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Νομός : Φθιωτιδας
Δήμος : Λαμιέων
Θέση : πλησιον Δ.Δ.Μοσχοχωρίου
Τοπωνύμιο : "κορομηλας"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Ιανουάριος 2020	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Μ. 89657 - ΚΦΜ 061247170 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ & Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΤΗΛ. 22350 81000