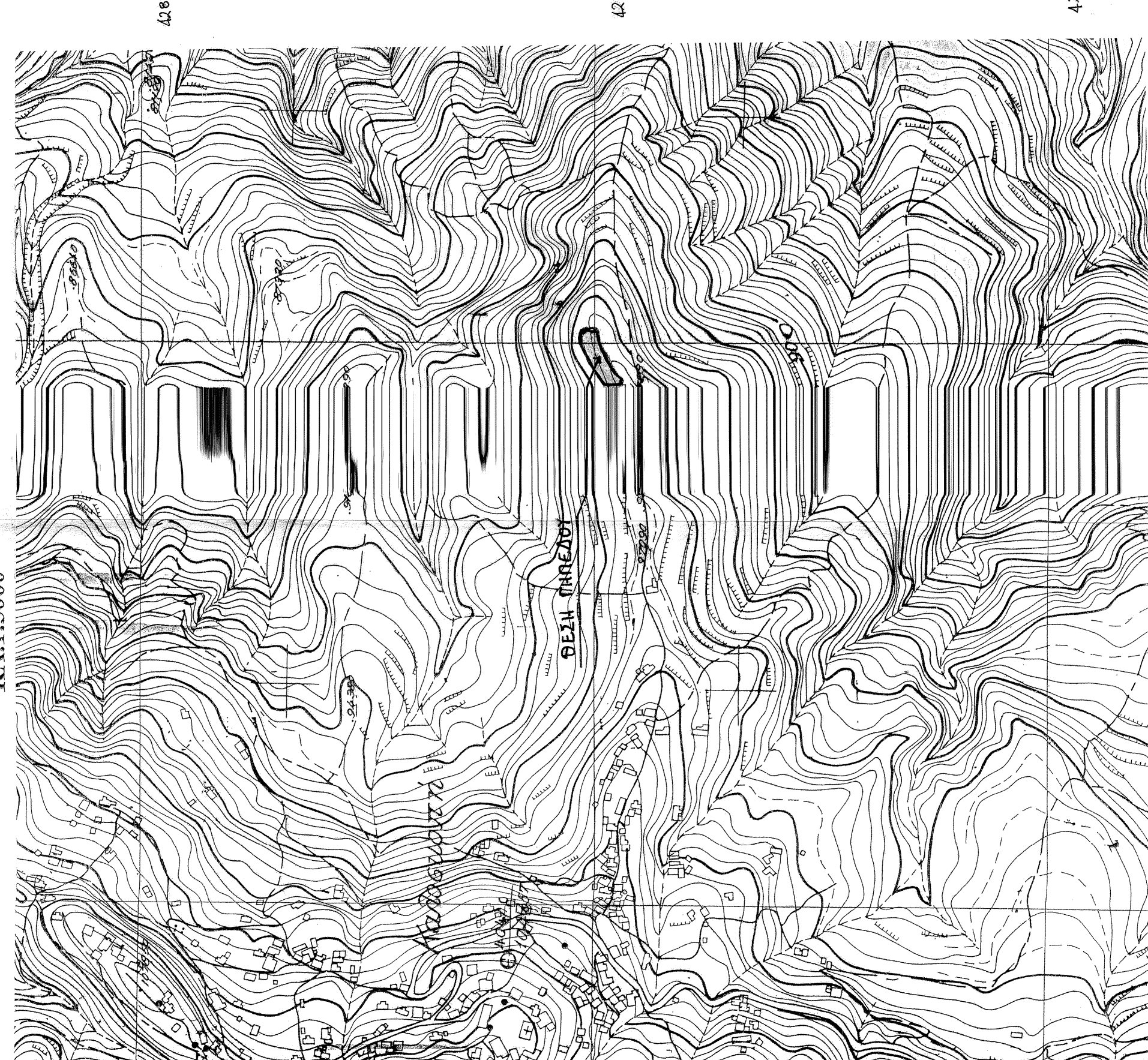


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΑΙ: 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
Εμβαδόν γηπέδου οριζούμενου υπο των σημείων 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1
E=1394,35μ²

2. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τζιβάρας Δημήτριος του Αθανασίου διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 γήπεδο ιδιοκτησίας Άνας Δεληγιάννη του Χρίστου έχει εμβαδόν 1394,35μ² ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού του δημ. διαμέτρου Καλασκοπής Δήμου Γραβιάς και είναι μη αρτοποιημένο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα ορους δόμησης.

3. ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

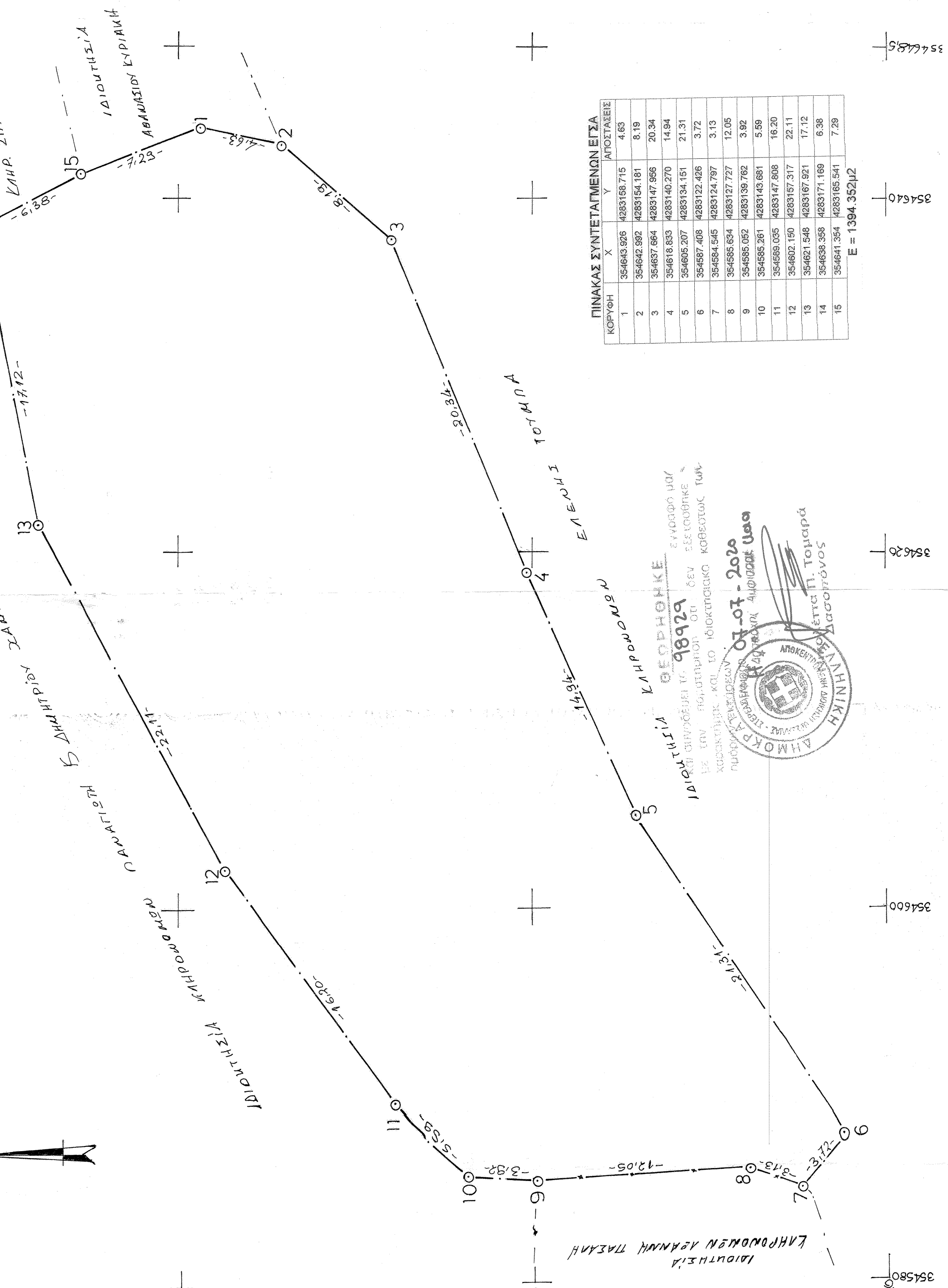
Ισχύοντα διατάγματα ΠΔ 17/10/1978 ΦΕΚ 538Δ
ΠΔ 31/05/1985 ΦΕΚ 270Δ
ΠΔ 28/01/1988 ΦΕΚ 61Α
Ν. 3212 31/12/2003 ΦΕΚ 308Α ΕΓΚ. 5 29/1/2004

Εμβαδόν: 4000,00μ²
Ελάχιστο πρόσωπο: 25μ
Ποσοστό καλύψεως: 10%
Συντελεστής δόμησης: 0,2
Μέγιστο υψος: 7,5μ
Αριθμός ορόφων: 2
Αποστάσεις από τα ορία: 15μ
Δόμηση σύμφωνα με Ν. 1577 / 18/12/1985 ΦΕΚ 210Α
Ν. 2831 12/13/6/2000 ΦΕΚ 140Α

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 39805
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/ΦΑΧ 21340511555
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ.: 210-6820519
FAX: 210-6820515 ΚΙΝ.: 6944-587645

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 39805
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/ΦΑΧ 21340511555
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ.: 210-6820519
FAX: 210-6820515 ΚΙΝ.: 6944-587645

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Τα όρια του γηπέδου και τις όμορες αυτού ιδιοκτησίες έδειξε ο ιδιοκτήτης.
Η αποτύπωση έγινε με την ταχυμετρική μέθοδο.
Οι συντεταγμένες των σημείων είναι ΕΓΣΑ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
1	354645,926	4283168,715	4,63
2	354642,992	4283164,181	8,19
3	354637,664	4283147,956	20,34
4	354618,833	4283140,270	14,94
5	354605,207	4283134,151	21,31
6	354587,408	4283122,426	3,72
7	354584,546	4283124,797	3,13
8	354585,684	4283127,727	12,05
9	354585,062	4283136,762	3,92
10	354585,261	4283143,881	5,59
11	354589,035	4283147,808	16,20
12	354602,150	4283167,317	22,11
13	354621,548	4283167,921	17,12
14	354638,358	4283171,169	6,38
15	354641,364	4283165,541	7,29

E = 1394,352μ²

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ
ΕΥΡΩΠ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΑ
98979
Με την υπογραφή μου, ότι δεν ελάττωσε κατεστρωμένους και το ιδιοκτησιακό κομμάτι των οικοπέδων.
01-07-2020
ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΖΙΒΑΡΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ Π. ΤΖΙΒΑΡΑΣ
Διασμήτσης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΆΝΑΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥ

ΘΕΣΗ: «ΚΑΨΩ ΡΑΧΗ» ΚΤΗΜ.ΠΕΡ. Δ.Δ.ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΠΟΛ.ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/ΦΑΧ 0234-51166
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ. 210-6820519
FAX: 210-6820515-ΚΙΝ: 6944-587645

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ
ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΤΖΙΒΑΡΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2008
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ