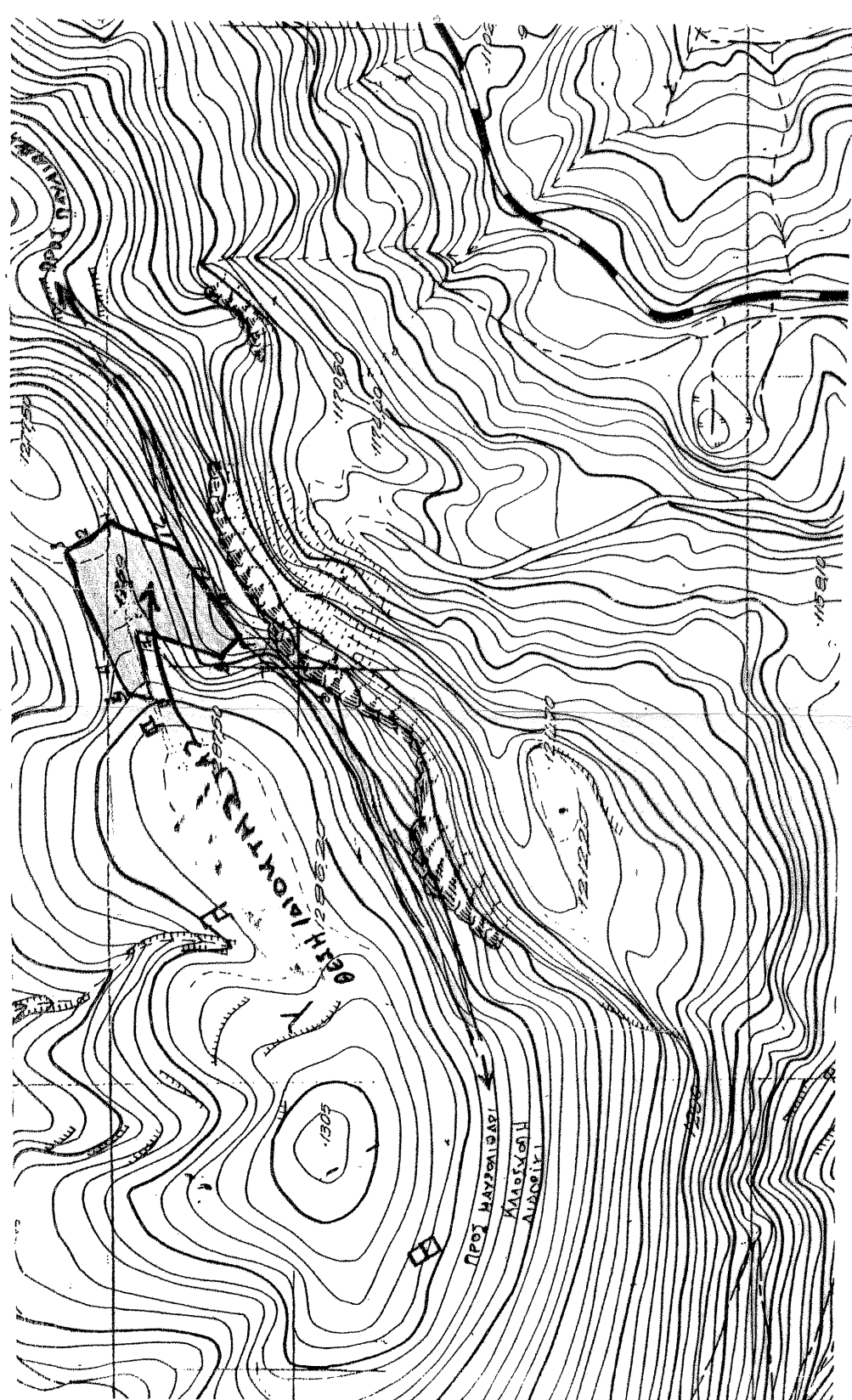
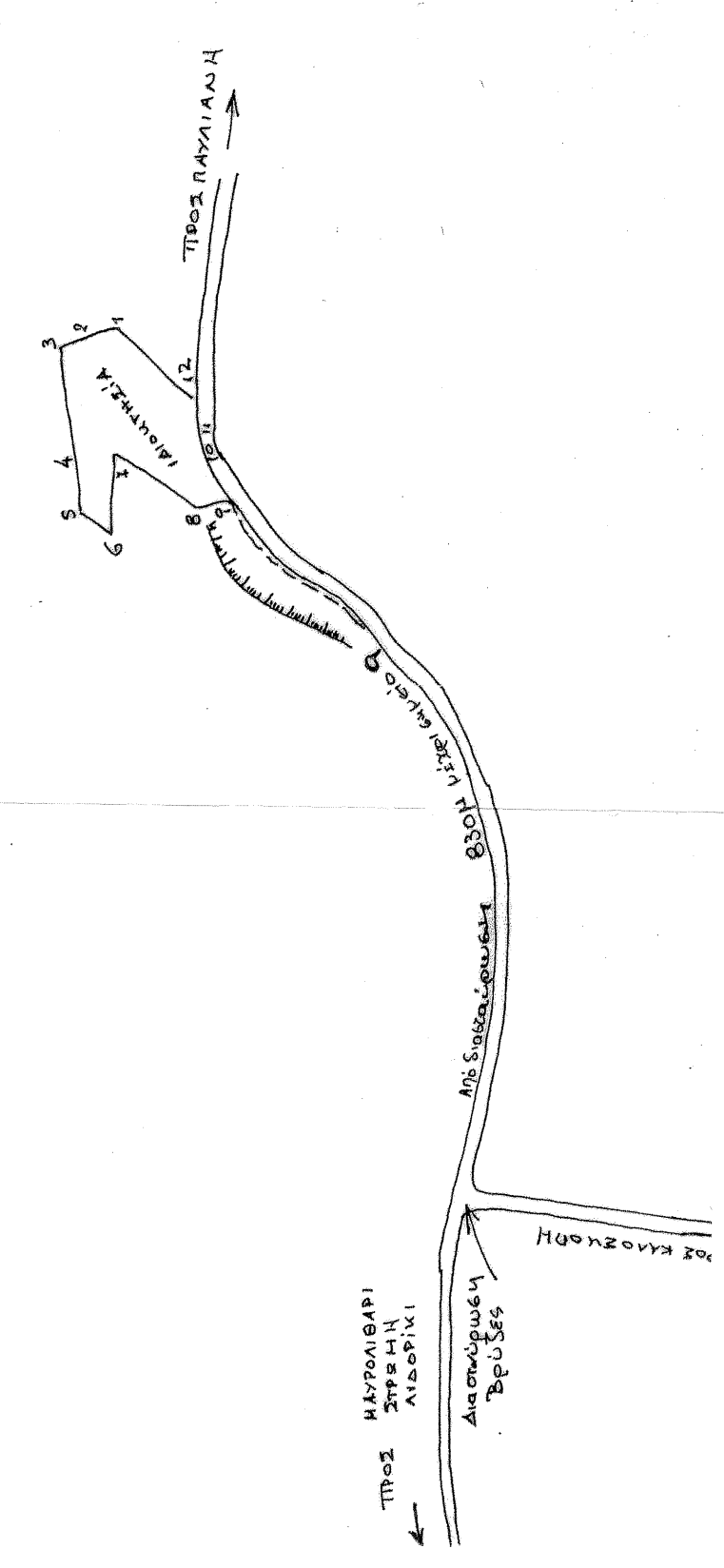


**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1:5000**



**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ**



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**  
Εμβαδόν γηπέδου οριζόμενου υπό των σημείων 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1  
E=8729,08Μ<sup>2</sup>

**2. ΔΗΛΩΣΗ 651/77**  
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γεώργιος Δημήτριος του Αθανασίου διατ. Πολ. Μηχ. Ε.Μ.Π. δηλώνει υπεύθυνα ότι το υπό των σημείων 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 γηπέδο ιδιοκτησίας Ευάγγελου Τσιρώνη του Δημητρίου έχει εμβαδόν 8729,08μ<sup>2</sup> ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού του δήμ. διαμ. Καλοσκοπής Δήμου Γροβιάς και είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα ορους δόμησης.

**3. ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΠΑ. 17/10/1978 ΦΕΚ 538Δ  
ΠΑ. 31/05/1985 ΦΕΚ 270Δ  
ΠΑ. 28/01/1988 ΦΕΚ 61Δ  
Ν. 3212 31/12/2003 ΦΕΚ 308Α ΕΓΚ. 5 29/01/2004  
Εμβαδόν 4000,00Μ<sup>2</sup>  
Ελάχιστο πρόσωπο 25,00μ  
Ποσοστό καλαυφούς 10%  
Συντελεστής δόμησης 0,2  
Μέγιστο υψος 7,5μ  
Αριθμός ορόφων 2  
Αποστάσεις από τα όρια 15μ  
Λόμνη σύμφωνα με Ν. 1577 /18/12/1985 ΦΕΚ 210Α  
Ν. 2831 /12/13/06/2000 ΦΕΚ 140<sup>Α</sup>

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΡΩΝ 39.05  
ΠΟΚΛΑΡΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ Π/ΦΑΧ: 2.310.511 Β  
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΣΥΝΤΑΧΤΗΡ ΤΗΛ: 210-6820519  
FAX: 210-6820515 ΚΙΝ.: 6944.574.3

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ**  
Τά ορια και τις ομορφες αυτού ιδιοκτησίας εδείξε ο ιδιοκτήτης.  
Η αποτύπωση έγινε με την ταχυμετρική μέθοδο.  
Οι συντεταγμένες των σημείων είναι ΕΙ.Σ.Α.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:** ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΤΣΙΡΩΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
**ΘΕΣΗ:** «ΒΙΓΛΑ» ΚΤΗΜ.ΠΕΡ. Δ.Δ. ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΛΑΣ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
ΠΟΛ.ΜΗΧ.Ε.Μ.Π.  
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/ΦΑΧ 22340-51166  
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ 210-6820519  
FAX -2106820515-ΚΙΝ- 6944587645

ΣΥΝΤΑΧΤΗΚΕ ΑΠΟ  
ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΤΖΙΒΑΡΑ  
ΠΟΛ.ΜΗΧ.Ε.Μ.Π

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 20007  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΡΩΝ 39.05  
ΠΟΚΛΑΡΟΣ-ΕΠΙΤΑΛΟΦΟΣ Π/ΦΑΧ: 2.310.511 Β  
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ 210-6820519  
FAX: 210-6820515 ΚΙΝ 6944.587645