



ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ : E(A-B-Γ-Δ-A) = 4.064,00τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνήες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS με τη μέθοδο RTK κάνοντας χρήση του ιδιωτικού δικτύου της εταιρίας CivilShop

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ισχύει το Π.Δ.24/31-5-85(ΦΕΚ 270'Α) περί εκτός σχεδίου δόμησης και ο Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60Α):

Εμβαδόν : 10.000τμ
 Πρόσωπο : 25μ
 Σ.Δ. : 0,20
 Κάλυψη : 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και με εμβαδόν 4.064,00τμ που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, στη θέση "Αγκαθάκι" της κτηματικής περιφέρειας της τ.κ. Άγιος Σεραφείμ του Δήμου Μάλου - Αγίου Κων/νου, εντός της περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR2440002 (Οδηγία 92/43/ΕΚ), ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
- β) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης Δ.Ε.Η, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα,
- γ) δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83,
- δ) απέχει από τη θάλασσα ~ 170μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Σ. ΜΠΟΥΡΛΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 106693
 ΑΓ. ΣΕΡΑΦΕΙΜ - ΤΗΛ.: 22350 42102
 ΑΦΜ 122854197 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι δηλώνουμε ότι τα όρια του υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) αγροτεμαχίου εμβαδού 4.064,00τμ, που βρίσκεται στη θέση "Αγκαθάκι" της κτηματικής περιφέρειας της τ.κ. Άγιος Σεραφείμ του Δήμου Μάλου - Αγίου Κωνσταντίνου, εδειχθησαν από εμάς.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΠΡΑΞΗ
 Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Α" και εμβαδόν 4.064,00τμ, στη θέση "Αγκαθάκι" του Αγίου Σεραφείμ του Δήμου Μάλου - Αγίου Κων/νου, με εμβαδόν 4.064,00τμ, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 6α του Ν.998/79 όπως ισχύει, με Λαμία 21-07-2020 16χ/21
 Η Λαμία 21-07-2020
 Δασολόγος
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
 και προσεγγίζεται με
 11026/2020
 21-07-2020
 ΔΗΛΩΣΗΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 με Α' βαθμό

Ιδιοκτήτης	ΡΕΓΓΙΝΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΓΓΙΝΙΩΤΗ-ΜΙΧΑΛΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ	
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
Θέση	"ΑΓΚΑΘΑΚΙ" ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΔΗΜΟΣ ΜΩΛΟΥ- ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	
Μελετητής	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Σ. ΜΠΟΥΡΛΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
Θέμα Σχεδίου		Αριθμός Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		T-1
Κλίμακα	1/500	
Χρόνος Μελέτης	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2019	
Ο συντάξας	Θεώρηση Υπηρεσίας	
<p>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Σ. ΜΠΟΥΡΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 106693 ΑΓ. ΣΕΡΑΦΕΙΜ - ΤΗΛ.: 22350 42102 ΑΦΜ 122854197 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑ</p>		