

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

<u>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</u>	ΜΑΡΙΑ συζ. Ιωάννη ΙΝΝΟΥ
<u>ΕΡΓΟ</u>	αποτύπωση έκτασης γεωτεμαχίου εκτός ορίων οικισμού
<u>ΘΕΣΗ</u>	Κτηματική Περιοχή Λιτοχώρου, αγροτεμάχιο εκτός ρυμοτομικού σχεδίου ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
<u>ΕΜΒΑΔΟΝ</u>	ΕΑ1-Α2-Α3-Α4 = 61,00 Τ.Μ.
<u>ΚΛΙΜΑΚΑ</u>	1:200
<u>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</u>	18/6/2020

Πίνακας Συντεταγμένων κορυφών σε ΕΓΣΑ 87		
# Σημείου	Easting	Northing
A1	377475.72	4439607.13
A2	377477.46	4439601.70
A3	377467.27	4439598.44
A4	377465.53	4439603.87

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77) ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4 διατετό τμήμα αγρού, εμβαδού, Ε = 61.00 τ.μ., βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου και εκτός ορίου οικισμού Λιτοχώρου, εντός Ζ.Ο.Ε. Λιτοχώρου (Φ.Ε.Κ. 87Δ/1990) - περιοχή με στοιχείο 2, και επιτρεπόμενες χρήσεις:

- κατοικιών
- τουριστικών εγκαταστάσεων
- εγκαταστάσεων αναψυχής
- κτηρίων κοινής ωφέλειας
- γεωργικών αποθηκών
- υδατοδεξαμενών
- στεγαστρών
- αντλητικών εγκαταστάσεων
- φρεστών
- θερμοκηπίων

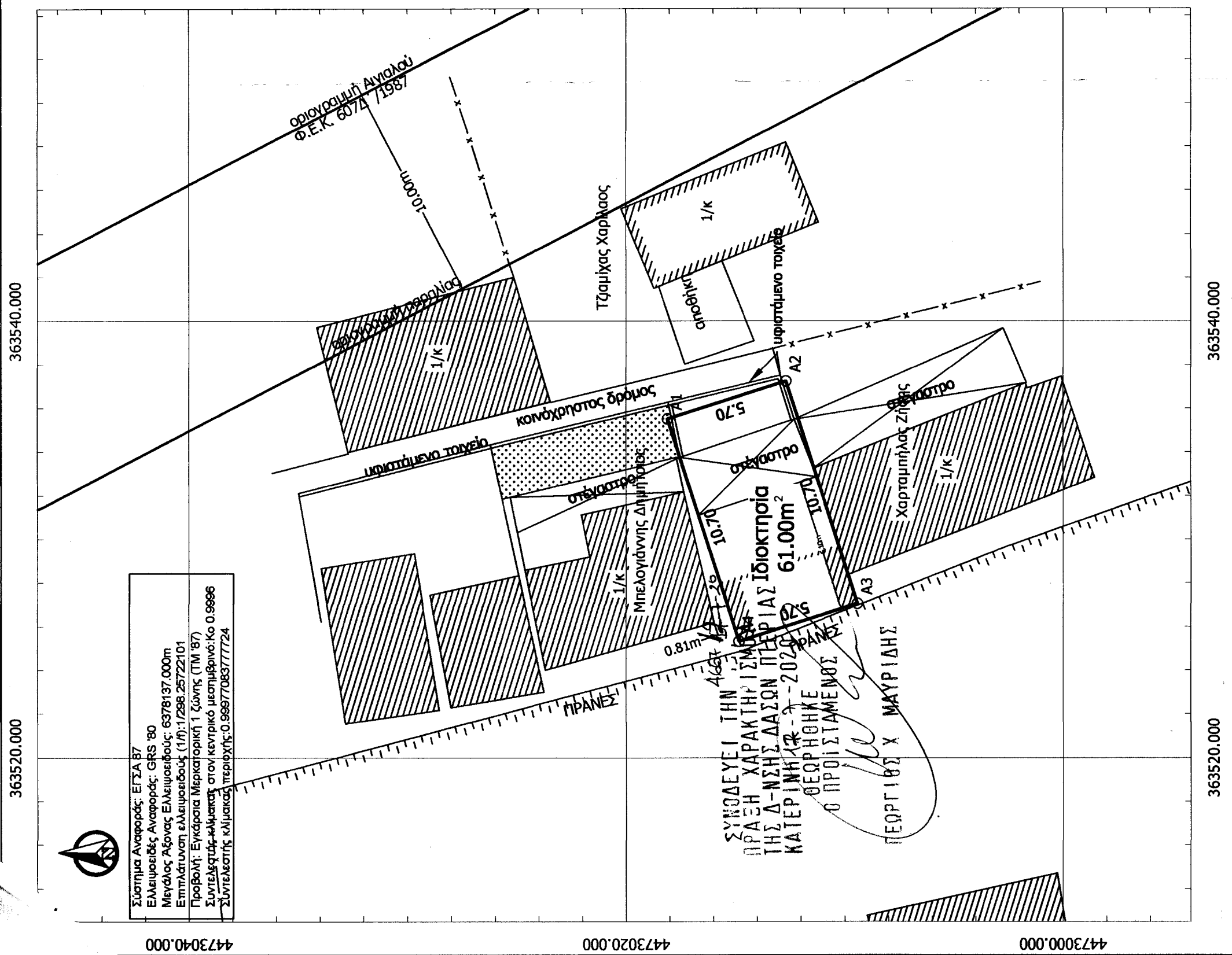
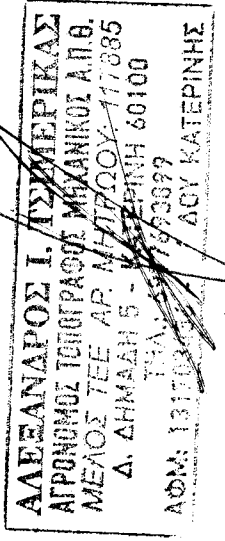
, με κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας 4 στρέμματα και δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις:

Π.Δ. 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ/31-5-1985)  
Φ.Ε.Κ. 87Δ/1990 περί Ζ.Ο.Ε. Λιτοχώρου

Το προπεριγραφόμενο γεωτεμάχιο δεν έχει πρόσωπο σε Εθνική ή επαρχιακή οδό, απέχει από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λιτοχώρου 4000 μ. και μέσα από αυτό δε διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης ούτε αγωγός φυσικού αερίου. Η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 20 m.

Τέλος η περιοχή έχει ενταχθεί σε πρόγραμμα κτηματογράφησης Εθνικού Κτηματολογίου, και βρίσκεται σε εξέλιξη η υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας.

Ο βεβαιών



Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ 87  
Ελλειμματικός Αναφοράς: GRS '80  
Μεγάλος Άξονας Ελλειμματικού: 6378137.000m  
Επιπέδωση ελλειμματικού (1/η): 1/298.25722101  
Προβολή: Εγκάρσια Μεταφορά 1 ζώνης (ΤΜ '87)  
Συντελεστής κλίμακας στον κεντρικό μεσημβρινό: Κο 0.9996  
Συντελεστής κλίμακας περιφέρειας: 0.9997708377724

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Δ-ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ 12-2-2020  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

363540.000

363520.000

4473040.000

4473020.000

4473000.000