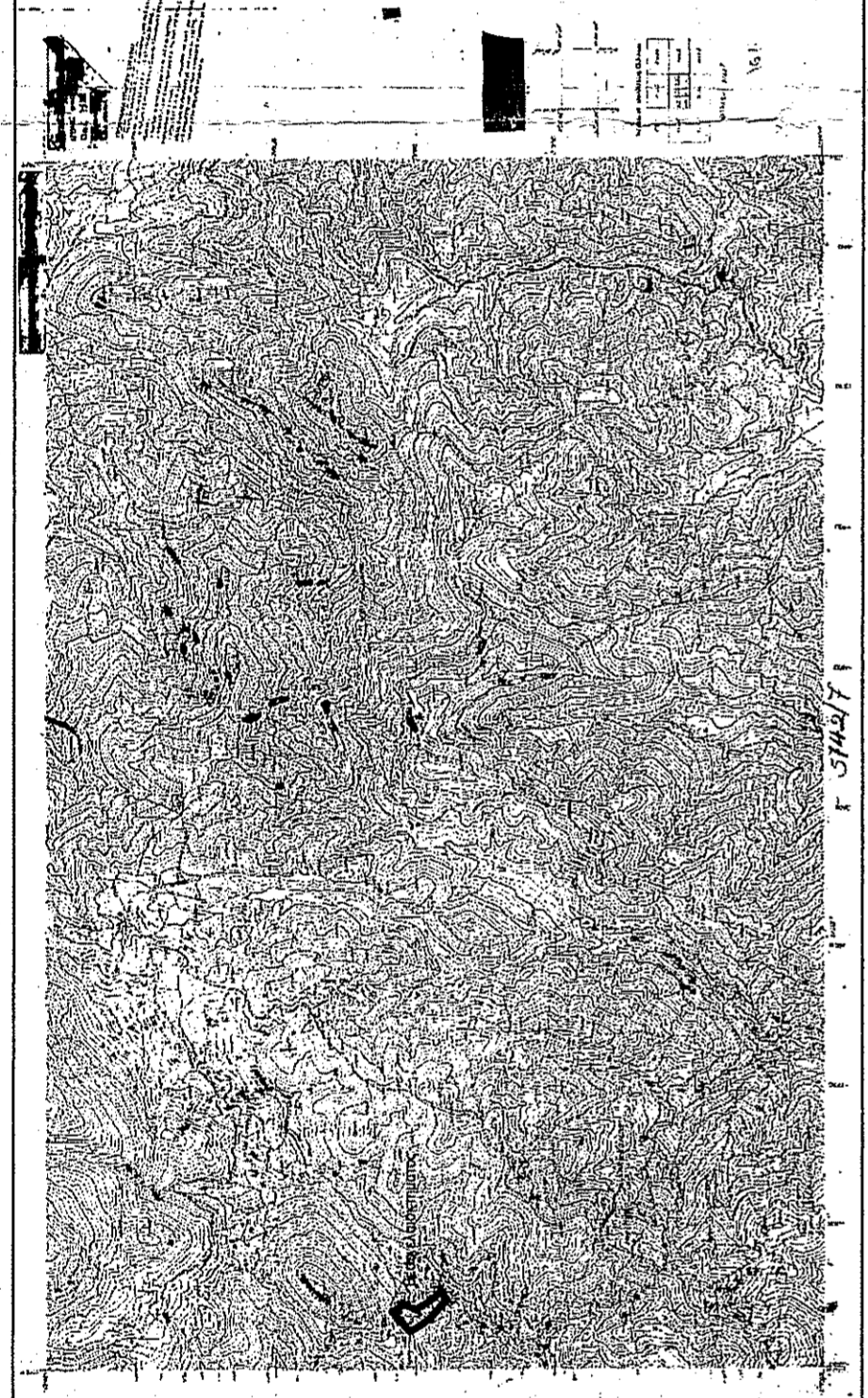


ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΑΡΙΦΗΜΑ



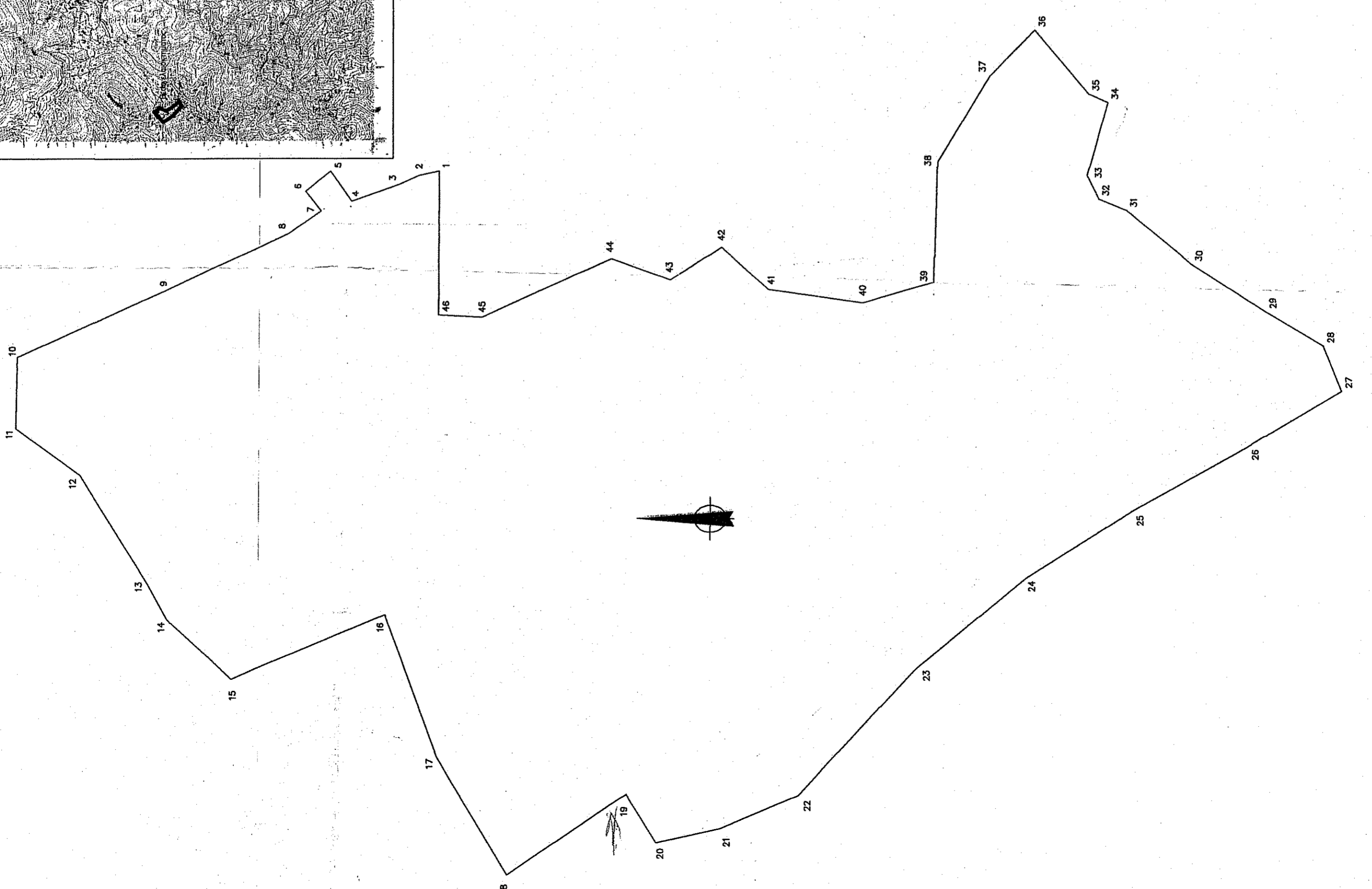
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 5742/7

ΥΠΟΜΗΝΗ

(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-1) το οριζόντιο του Διωνη Γαβρία

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΛΛΟΚΤΗΜΑΤΟΣ

ΕΜΒΛΟΝ Ε=10.643,80 Τμ (από συντεταγμένες)



ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	709192.26	4320577.90	2,76
2	709191.63	4320580.58	3,11
3	709190.39	4320583.43	6,94
4	709188.06	4320589.97	5,05
5	709192.20	4320592.86	4,41
6	709188.41	4320596.28	3,90
7	709186.65	4320594.15	3,42
8	709183.53	4320588.58	18,98
9	709175.55	4320615.60	22,43
10	709166.16	4320635.97	3,78
11	709156.37	4320636.24	10,36
12	709149.89	4320627.38	4,41
13	709135.07	4320618.25	17,76
14	709129.78	4320615.34	5,06
15	709121.57	4320606.47	22,99
16	709130.57	4320595.31	21,09
17	709110.73	4320576.15	18,86
18	709094.59	4320568.51	18,86
19	709105.70	4320552.10	7,76
20	709099.09	4320548.00	6,07
21	709101.05	4320539.14	11,67
22	709105.57	4320528.42	23,66
23	709123.16	4320497.07	17,69
24	709135.73	4320472.15	17,69
25	709145.26	4320482.25	17,76
26	709153.65	4320466.77	15,24
27	709161.66	4320453.66	8,70
28	709172.69	4320456.19	9,28
29	709179.39	4320464.13	12,18
30	709179.39	4320474.31	11,74
31	709186.93	4320483.31	4,16
32	709188.51	4320487.15	3,67
33	709201.88	4320488.73	10,43
34	709203.07	4320486.60	2,90
35	709211.93	4320496.01	8,89
36	709205.45	4320502.09	13,78
37	709193.67	4320509.24	16,81
38	709176.87	4320509.77	10,21
39	709173.96	4320519.56	13,08
40	709175.81	4320532.52	8,80
41	709181.77	4320539.00	8,41
42	709177.14	4320546.02	8,68
43	709180.05	4320554.09	19,64
44	709171.85	4320571.94	5,97
45	709172.11	4320577.90	20,15
46	709192.26	4320577.90	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi - Yi+1)
E = 10043,80 μ2

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΔΑΣΟΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΕΠΕΧΕΙΡΗΣΗ ΠΛΩΜΗΣ 12-2-2018
ΧΡΗΣΤΗΣ Ι. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ M.Sc GIS

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 / 31-5-1985 ΦΕΚ 270 ΤΔ
N 3212/2003 ΦΕΚ 308 Α' / 31-12-03

Κανόνες : E = 4000 μ2 Π = 25 μ σε κοινόχρηστο δρόμο για γήπεδα που δημιουργούνται με κατασκευή μετά την 31-12-2003
Παρεκκλίσεις : E = 4000 μ2 Π = 45 μ B = 50 μ
E = 2000 μ2

Επι Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού
α) Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 E = 2000 μ2
Επι Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού
β) προ της 12-11-1962 E = 750 μ2 Π = 10 μ B = 15 μ

γ) από 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964 E = 1200 μ2 Π = 20 μ B = 35 μ
δ) από 12-9-1964 μέχρι 17-10-1978 E = 2000 μ2 Π = 25 μ B = 40 μ
ε) από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 E = 4000 μ2
ζ) από 31-5-1985 μέχρι 31-12-2003 E = 4000 μ2

Ποσοστό κάλυψης : 10%
Συντελεστής δόμησης : 0,20

Αριθμός ορόφων : 2
Μέγιστο ύψος : 7,50 μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτιρίων από τα όρια (κανόνες)
(α, γ, δ, παρεκκλίση) 15,00 μ
(β, παρεκκλίση) 5,00 μ
δικαστική έκταση 2,50 μ
ζεμα 10,00 μ
20,00 μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

750 μ2 <= E < 1200 μ2 Εοικ = 100 + (E - 750) / 9 μ2
1200 μ2 <= E < 2000 μ2 Εοικ = 150 + (E - 1200) / 16 μ2
2000 μ2 <= E < 4000 μ2 Εοικ = 200 μ2
4000 μ2 <= E < 8000 μ2 Εοικ = 200 + (E - 4000) x 0,02 μ2
8000 μ2 <= E Εοικ = 280 + (E - 8000) x 0,01 μ2
Εοικ <= 400 μ2

Αριθμός ορόφων 2 Ηmax = 4,00 μ για ισόγειο
Ηmax = 7,50 μ για δυο ορόφους

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΖΗΛΑΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΛΟΚΤΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΟΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΚΗΡΑΛΗ

ΚΑΣΤΕΛΟΣ σερφ. Περφ. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

Ε.Μ.Α.

ΖΑΧΑΡΟΣ ΚΑΛΑΪΤΟΥ

ΔΙΑΣΤΟΙΧΙΟΣ

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα

Με Βασίδα