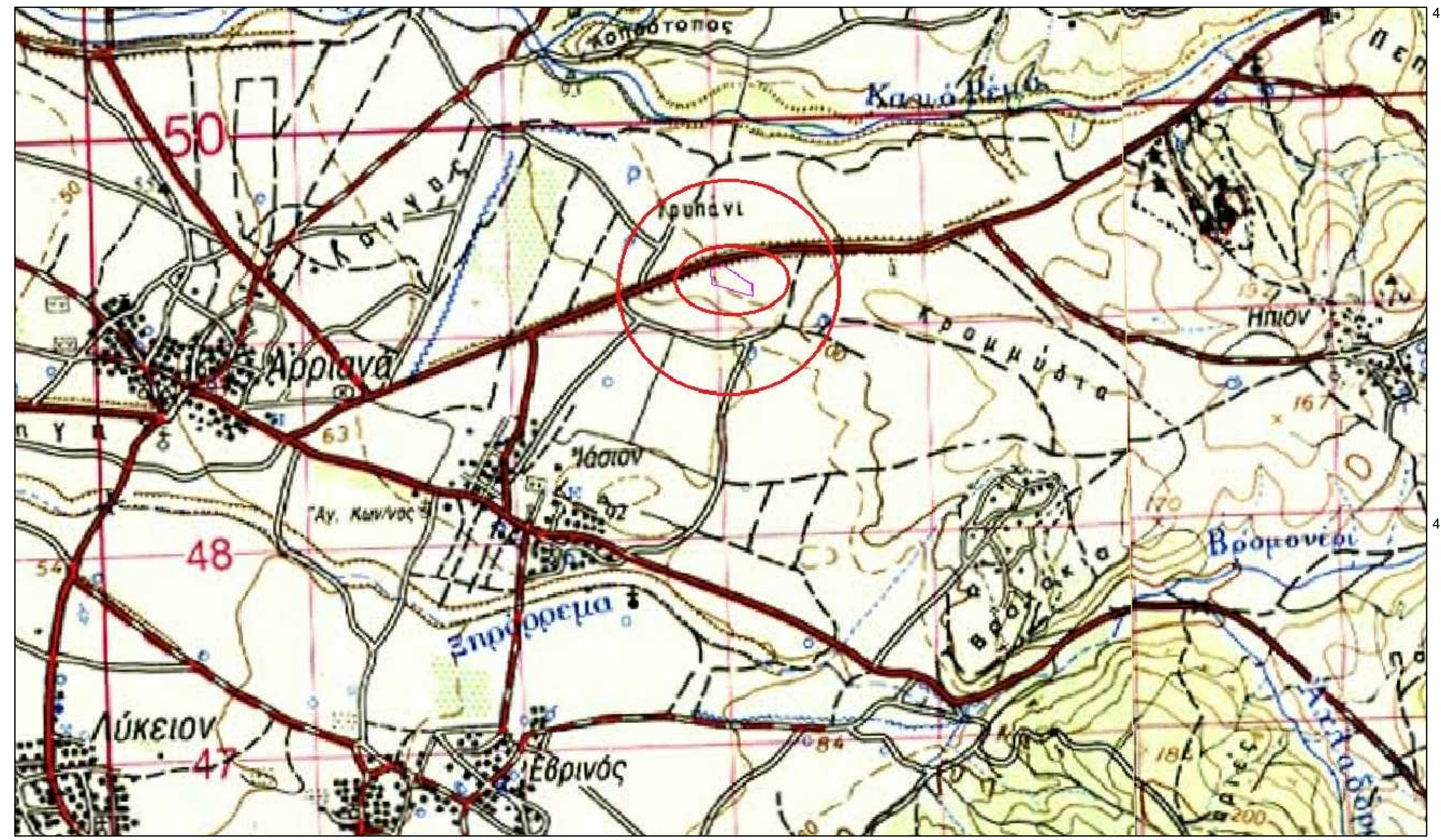
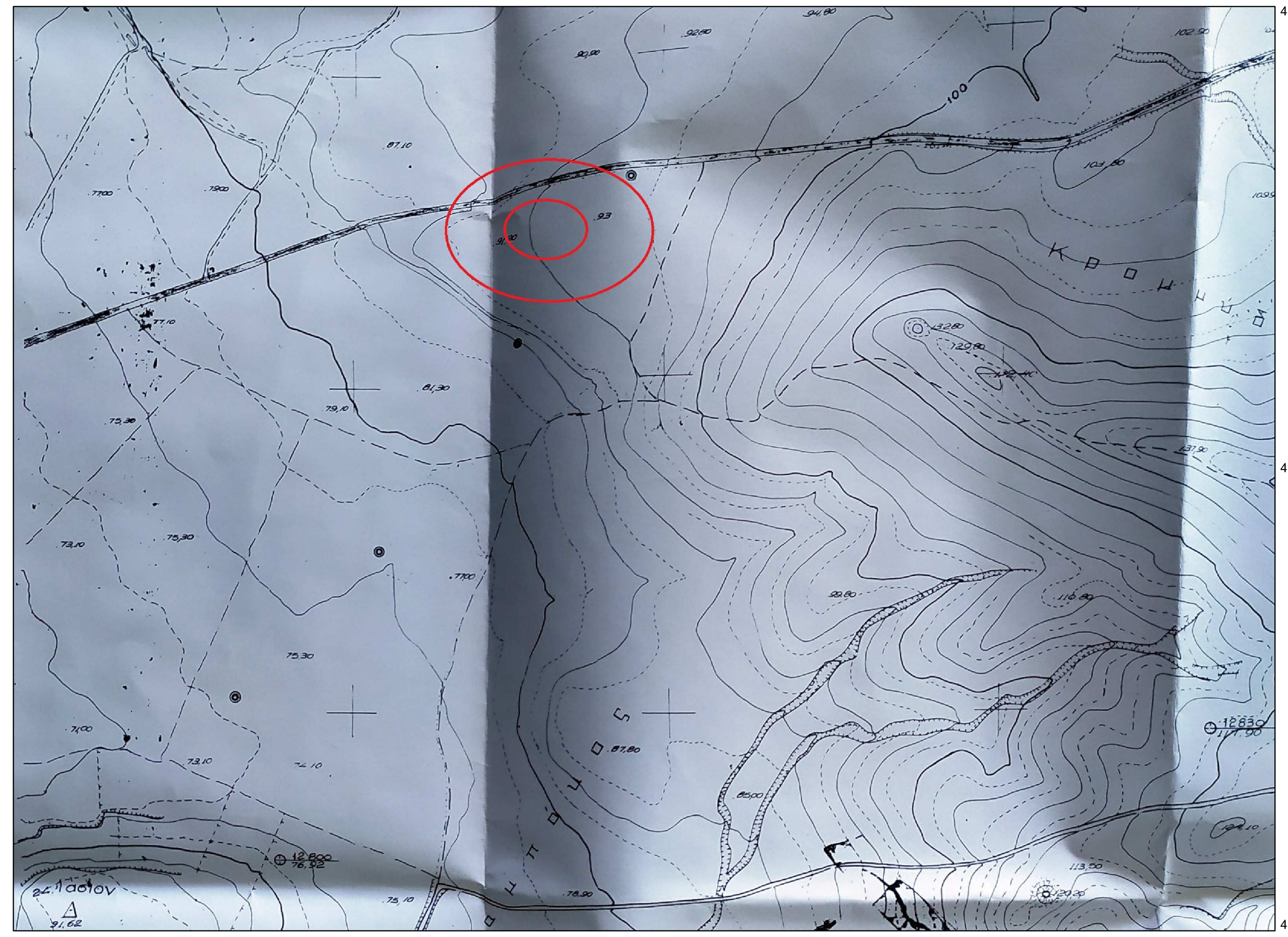
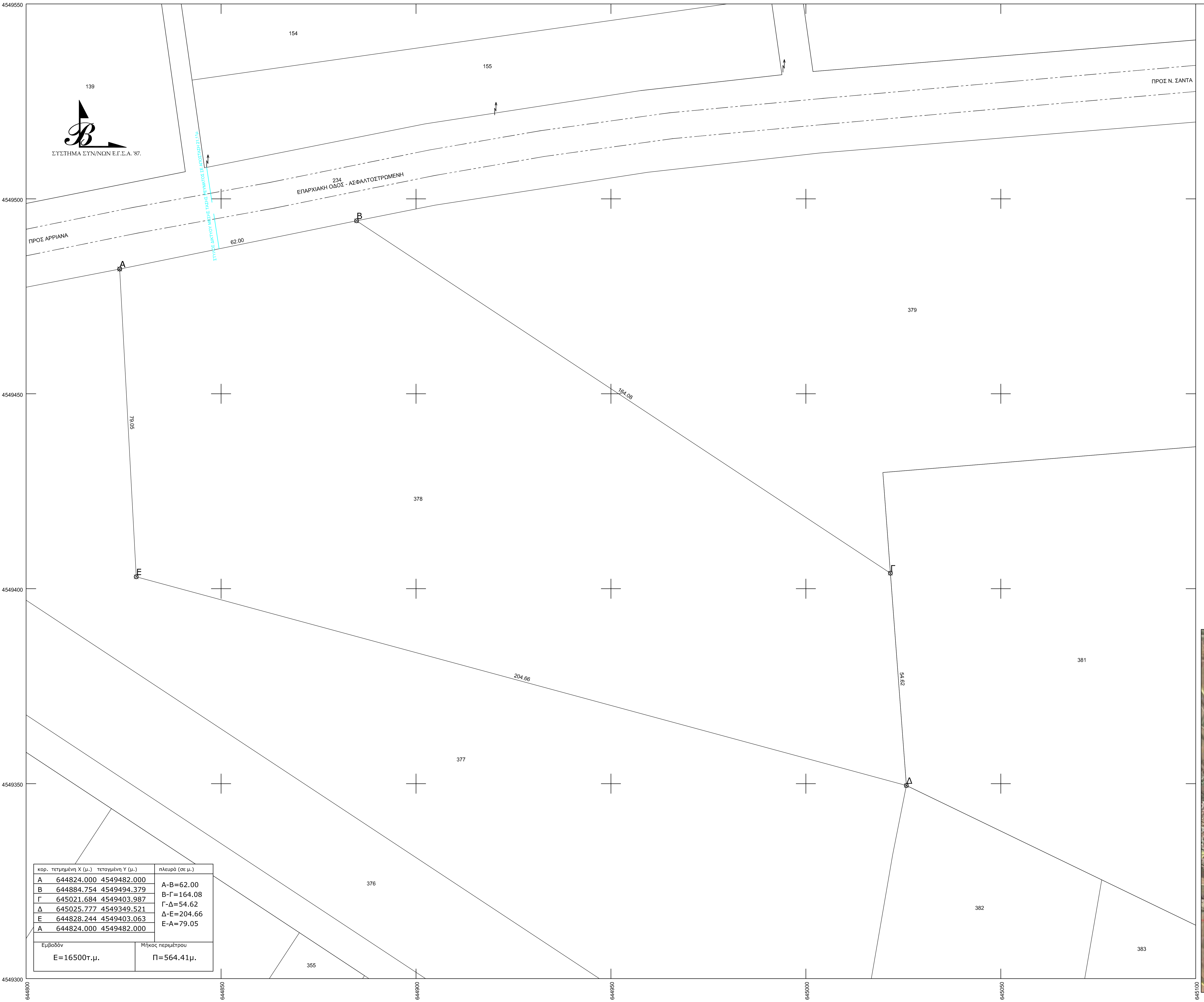


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. "ΣΑΠΑΙ" - ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ.


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Γ.Υ.Σ. 3645-1 - ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ.



κορ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)	πλευρά (σε μ.)
Α	644824.000	4549482.000	Α-Β=62.00
Β	644884.754	4549494.379	Β-Γ=164.08
Γ	645021.684	4549403.987	Γ-Δ=54.62
Δ	645025.777	4549349.521	Δ-Ε=204.66
Ε	644828.244	4549403.063	Ε-Α=79.05
Α	644824.000	4549482.000	

Εμβαδόν	Μήκος περιμέτρου
Ε=16500τ.μ.	Π=564.41μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠ. ΑΡ. 378 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΙΑΣΙΟΥ, ΕΤΟΥΣ 2008, Δ. ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ, Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 31-5-85-ΦΕΚ 270Δ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-03

ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000μ2(ΚΑΝΟΝΑΣ)

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10%-ΜΕΓ. Σ.Δ=0,2.

ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31-5-85 ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ,ΕΘΝΙΚΕΣ,ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ,ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ

& ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΕΦΟΣΟΝ:

ΠΑΡΕΚ/ΣΗ

ΕΧΟΥΝ ΕΛ.ΕΜΒΑΔΟΝ 2000τ.μ.-ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 17η-10-1978/Π.Δ. 6-10-78/ΦΕΚ 538Δ)

ΕΧΟΥΝ ΕΛ.ΕΜΒΑΔΟΝ 1200τ.μ.-ΠΡΟΣΩΠΟ 20μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-9-1964/Β.Δ. 21-7-64/ΦΕΚ 141Δ)

ΕΧΟΥΝ ΕΛ.ΕΜΒΑΔΟΝ 750τ.μ.-ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-11-1962/Β.Δ. 24-10-62/ΦΕΚ 142Δ)

ΥΠ. ΑΡ. 40158 / 25-8-2010 ΑΠΟΦ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (ΦΕΚ 1556Β / 22-9-2010)
ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ.
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 60% (ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Φ/Β ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ)
ΕΛΑΧ. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 2*Ηεγκαταστ. & >=2,50μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1.ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. '87.
2.ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ.
3.Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΗΕ.ΡΟ.S..

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠ. ΑΡ. 378 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) = 16500,00τ.μ.{ως παραχωρήθηκε}

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠ. ΑΡ. 378 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ, ΕΜΒΑΔΟΥ 16500,00τ.μ.,
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΙΑΣΙΟΥ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ, ΟΤΙ:
α)ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ,
β)ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.,
γ)ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑ,
δ)ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΑΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Η. Ή ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΚΑΙ
ε)ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ. ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 93099
ΑΡ. ΜΑΝΕΣΗ 3 - 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΤΗΛ. & FAX: 25310 22233
Α.Φ.Μ. 302355793 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

εργοδότης	ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
τίτλος έργου	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠ. ΑΡ. 378 ΑΓΡ/ΧΙΟΥ
περιοχή μελέτης δήμος νομός	ΕΝΤΟΣ ΑΝΑΔ. ΙΑΣΙΟΥ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ
μελετητής	ΣΤΑΥΡΟΣ Ε. ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ.ΜΑΝΕΣΗ 3 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ

θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμ. σχεδίου
Τ1
κλίμακα
1/500

ΚΟΜΟΤΗΝΗ,

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	13/07/2018
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 93099
ΑΡ. ΜΑΝΕΣΗ 3 - 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΤΗΛ. & FAX: 25310 22233
Α.Φ.Μ. 302355793 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ε. ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΕΝΤΟΣ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΙΑΣΙΟΥ,
ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΟ ΥΠ. ΑΡ. 378 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ.
Ο ΔΗΛΩΝ:

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 93099
ΑΡ. ΜΑΝΕΣΗ 3 - 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΤΗΛ. & FAX: 25310 22233
Α.Φ.Μ. 302355793 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

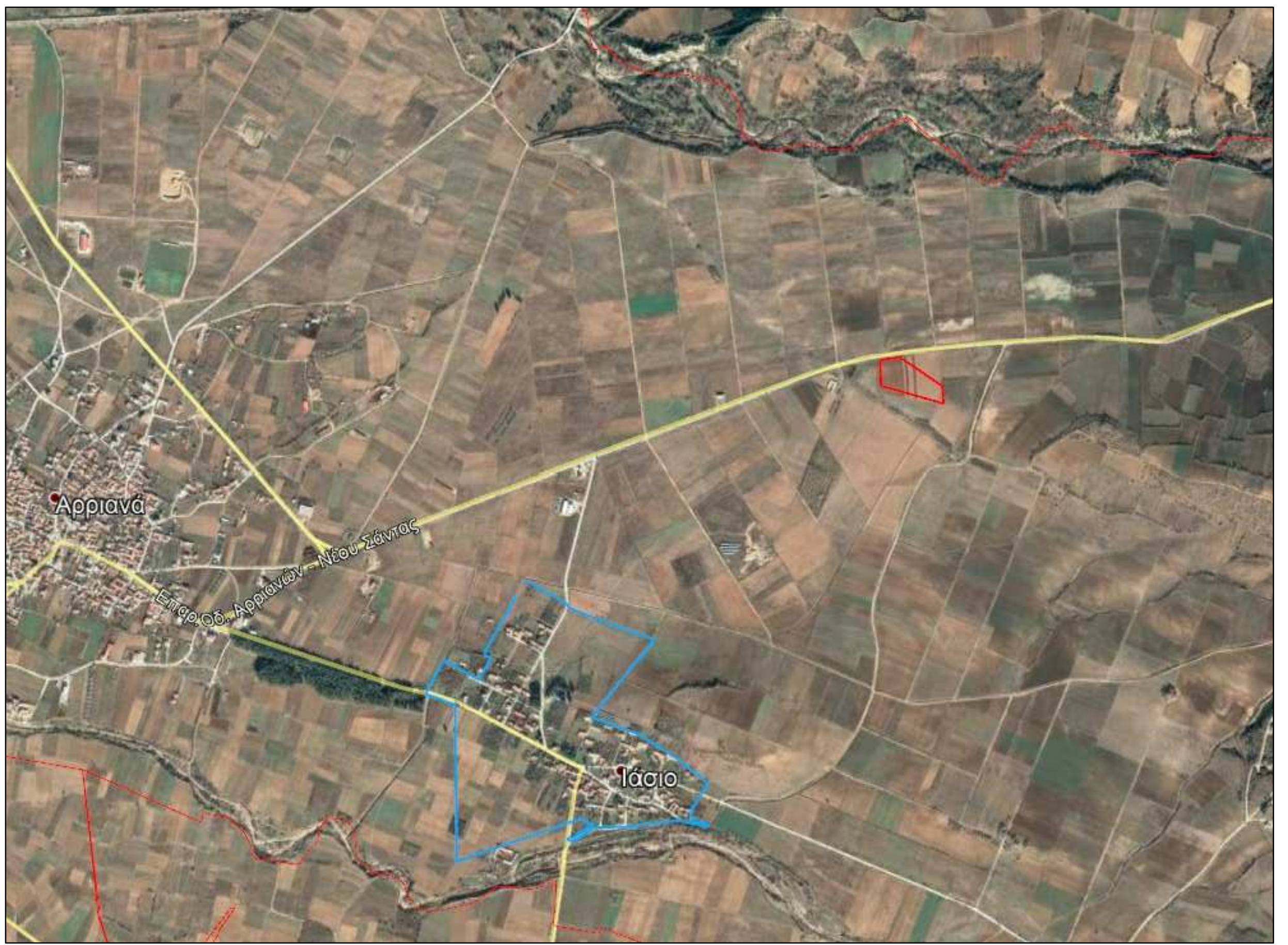
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00'' με Κο = 0.999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500



ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ.