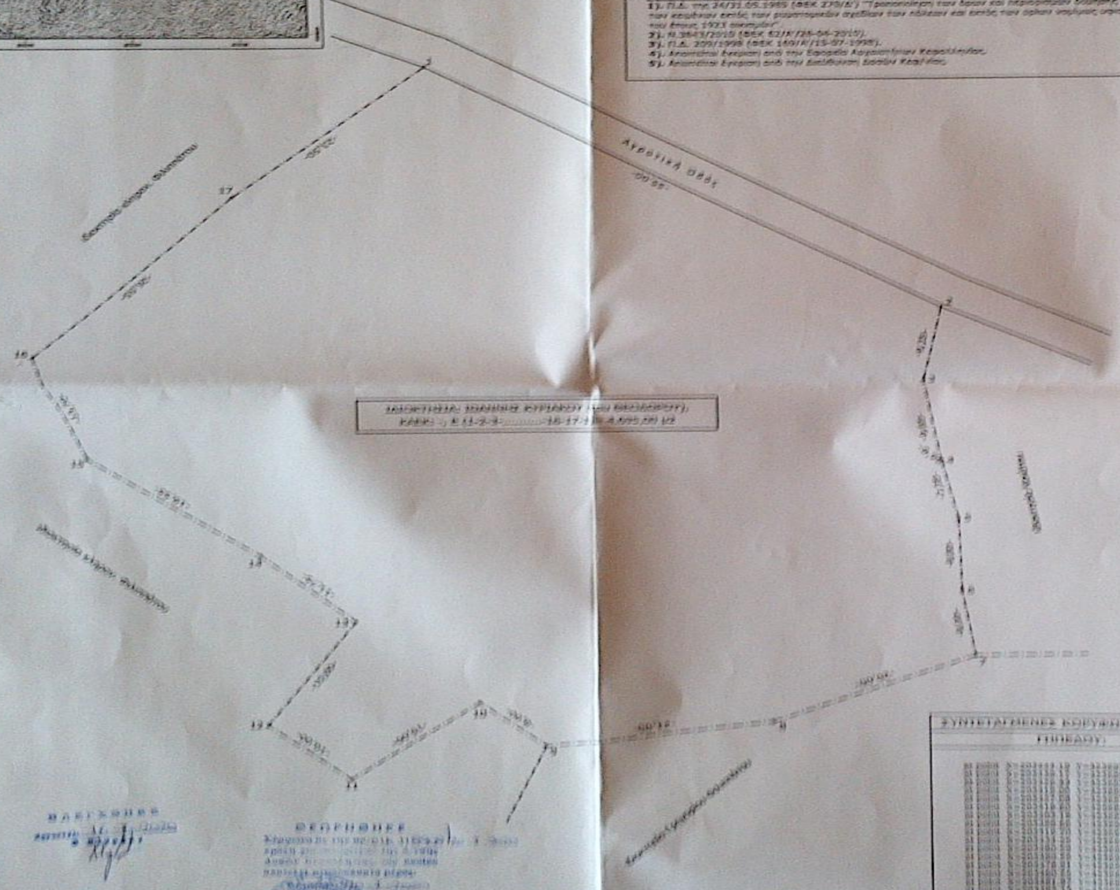

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 3 (ΓΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ):

Ο υπογράφων πολιτικός μηχανικός Ευάγγελος Η. Δευτεραίος, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

1). Το ακίνητο δεν υπάγεται σε καμμία από τις περιπτώσεις του άρθρου 89. Δεν υπάρχουν αυθαίρετες κατασκευές στο ακίνητο (το γήπεδο είναι αδόμητο). Το ακίνητο δεν έχει υπαχθεί στον Ν.4495/2017 και δεν έχει λάβει Α/Α δήλωσης ένταξης (κατάσταση δήλωσης: ΟΧΙ).
2). Το παρόν δεν συνοδεύει Βεβαίωση Μηχανικού της παραγρ. 2., του άρθρου 83, του Ν.4495/2017 με Ηλεκτρονικό Κωδικό - Μοναδικό Αριθμό Ακινήτου δήλωσης υπαγωγής στον ίδιο νόμο.
3). Έχω στην διάθεσή μου όλα τα δικαιολογητικά και θα τα υποβάλω ηλεκτρονικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.
4). Το παρόν είναι ταυτόσημο με αυτό που θα εισαχθεί σε ηλεκτρονική μορφή.

- Ο Δηλών -

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ:

1). Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ') "Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών".
2). Ν.3843/2010 (ΦΕΚ 62/Α'/28-04-2010).
3). Π.Δ. 209/1998 (ΦΕΚ 169/Α'/15-07-1998).
4). Απαιτείται έγκριση από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας.
5). Απαιτείται έγκριση από την Διεύθυνση Δασών Κεφ/νίας.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 1 (ΓΕΝΙΚΑ):

Ο υπογράφων πολιτικός μηχανικός Ευάγγελος Η. Δευτεραίος, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977 & Ν.1599/1986 ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:
Το γήπεδο που περιγράφεται παρακάτω με τα στοιχεία:
(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1), επιφανείας: 4.695,00 μ2.
1). Βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ζώνης πόλης ή οικισμού, επί Αγροτικής Οδού, στην θέση "Καλα'Γράμπελο", του Δ. Δ. Πουλάτων, της Δ. Ε. Σάμης, του Δήμου Σάμης Κεφ/νίας, της Π.Ε. Κεφ/νίας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
2). Σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο.
3). Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα.
4). Βρίσκεται σε περιοχή που δεν ισχύει το Εθνικό Κτηματολόγιο και δεν έχει λάβει ΚΑΕΚ.
5). Εντός των ορίων γηπέδου δεν υφίστανται δασοπροστατευτικές [illegible].
6). Εντός του γηπέδου και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν δέντρα.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ:
Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό και με μετροταινία και η εμβαδομέτρηση έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων και με τον τύπο του Gauss.
Η ανάλυση των επιφανειών είναι ως εξής:
- **Επιφάνεια γηπέδου:** Ε (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1)= 4.695,00 μ2 και
- **Επιφάνεια κτισμάτων:** 0,00 μ2 (το γήπεδο είναι αδόμητο).

- Ο Δηλών -

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 2 (ΓΕΝΙΚΑ):

Ο υπογράφων πολιτικός μηχανικός Ευάγγελος Η. Δευτεραίος, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

ΔΗΛΩΣΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΕΓΣΑ:
[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ - ΑΙΓΙ:
[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΟΥ - ΑΠΟΛΥΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ (ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ):
[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ (ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ):
[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ):
[illegible]

- Ο Δηλών -

ΤΕΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:

[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Η' ΕΧΟΝΤΩΝ ΝΟΜΙΜΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ):

[illegible]

- Ο Δηλών -

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ (του ΘΕΟΔΩΡΟΥ)
ΚΑΕΚ: - , Ε (1-2-3-.........-16-17-1)= 4.695,00 μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ '87):
ΓΗΠΕΔΟΥ:
[illegible]
ΚΤΙΡΙΟΥ:
Το γήπεδο είναι αδόμητο

ΕΝΤΟΛΕΥΣ:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ (του Θεοδώρου & της Αικατερίνης)
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΔΟΜΗΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ)
ΘΕΣΗ:	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, "ΚΑΛΑ'ΓΡΑΜΠΕΛΟ", ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, Δ. Δ. ΠΟΥΛΑΤΩΝ, Δ. Ε. ΣΑΜΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ:	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΑΡ. ΣΧΕΔ.:
1:200	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Α-3
	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 13/01/2019	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ