

| Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) |
|--------|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|------------|-------------|
| A1 | 423653.850 | 4132415.102 | A2 | 423680.118 | 4132470.192 | A3 | 423751.385 | 4132505.338 |
| A4 | 423752.732 | 4132495.187 | A5 | 423744.201 | 4132479.221 | A6 | 423741.531 | 4132468.742 |
| A7 | 423736.492 | 4132428.784 | A8 | 423730.104 | 4132412.552 | A9 | 423728.464 | 4132400.720 |
| A10 | 423722.354 | 4132377.593 | A11 | 423720.713 | 4132388.502 | A12 | 423717.314 | 4132359.440 |
| A13 | 423716.515 | 4132340.777 | A14 | 423716.314 | 4132329.511 | A15 | 423709.771 | 4132315.980 |
| A16 | 423710.787 | 4132311.070 | A17 | 423898.110 | 4132641.743 | A18 | 423723.910 | 4132629.457 |
| A19 | 423729.538 | 4132628.204 | A20 | 423735.268 | 4132621.058 | A21 | 423737.350 | 4132613.392 |
| A22 | 423738.476 | 4132606.485 | A23 | 423743.572 | 4132597.891 | A24 | 423742.650 | 4132576.149 |
| A25 | 423745.644 | 4132595.758 | A26 | 423746.004 | 4132555.708 | A27 | 423748.083 | 4132533.802 |
| A28 | 423749.854 | 4132522.526 | A29 | 423751.014 | 4132508.136 | A30 | 423608.730 | 4132455.990 |
| A31 | 423685.926 | 4132458.518 | A32 | 423688.579 | 4132479.395 | A33 | 423604.571 | 4132403.279 |
| A34 | 423611.014 | 4132608.873 | A35 | 423621.802 | 4132540.983 | A36 | 423604.194 | 4132558.190 |
| A37 | 423628.530 | 4132574.410 | A38 | 423638.442 | 4132549.605 | A39 | 423643.242 | 4132605.245 |
| A40 | 423648.390 | 4132619.405 | A41 | 423648.786 | 4132622.811 | A42 | 423688.732 | 4132636.084 |
| A43 | 423692.273 | 4132634.025 | A44 | 423675.713 | 4132476.094 | A45 | 423658.884 | 4132515.697 |
| A46 | 423652.348 | 4132316.412 | A47 | 423641.901 | 4132373.027 | A48 | 423638.888 | 4132320.220 |
| A49 | 423610.532 | 4132337.228 | | | | | | |

| ΤΟΡΟ PROP: Ορια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000001, Σημ.: 15, E=10009.04 m² | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|
| A30 | A31 | A32 | A33 | A34 | A35 | A36 | A37 | A38 | A40 | A41 | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) |
| A30-A31 | 13.05 | A31-A32 | 21.05 | A32-A33 | 15.12 | A33-A34 | 18.73 | A34-A35 | 17.13 | A35-A36 | 13.82 |
| A36-A37 | 33.88 | A37-A38 | 17.36 | A38-A39 | 15.07 | A39-A40 | 3.43 | A40-A41 | 43.04 | | |
| A41-A42 | 17.08 | A42-A43 | 15.80 | A43-A44 | 158.80 | A44-A45 | 69.93 | | | | |
| A45-A46 | 31.45 | A46-A47 | 118.73 | | | | | | | | |

| ΤΟΡΟ PROP: Ορια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000003, Σημ.: 16, E=9694.86 m² | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|--------|-----------|
| A1 | A2 | A3 | A4 | A5 | A6 | A7 | A8 | A9 | A10 | A11 | A12 |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) |
| A1-A2 | 155.95 | A2-A3 | 79.48 | A3-A4 | 10.24 | A4-A5 | 18.16 | A5-A6 | 12.38 | A6-A7 | 18.82 |
| A7-A8 | 12.76 | A8-A9 | 38.29 | A9-A10 | 17.44 | A10-A11 | 9.88 | A11-A12 | 18.86 | | |
| A12-A13 | 23.52 | A13-A14 | 9.21 | A14-A15 | 15.39 | A15-A16 | 10.05 | A16-A17 | 37.16 | | |
| A17-A18 | 11.27 | | | | | | | | | | |

| ΤΟΡΟ PROP: Ορια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000004, Σημ.: 7, E=8157.79 m² | | | | | | | | | |
|---|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|--------|-----------|
| A44 | A45 | A46 | A47 | A48 | A49 | A50 | A51 | A52 | A53 |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) |
| A44-A45 | 161.28 | A45-A46 | 6.98 | A46-A47 | 12.37 | A47-A48 | 5.66 | | |
| A48-A49 | 31.45 | A49-A50 | 118.73 | | | | | | |

| ΤΟΡΟ PROP: Ορια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000020, Σημ.: 15, E=8002.15 m² | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|
| A2 | A17 | A18 | A19 | A20 | A21 | A22 | A23 | A24 | A25 | A26 | A27 |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) |
| A2-A17 | 172.49 | A17-A18 | 28.58 | A18-A19 | 6.50 | A19-A20 | 7.70 | A20-A21 | 8.00 | A21-A22 | 4.01 |
| A22-A23 | 8.00 | A23-A24 | 4.01 | A24-A25 | 22.18 | A25-A26 | 22.20 | A26-A27 | 22.20 | A27-A28 | 11.22 |
| A28-A29 | 10.75 | A29-A30 | 10.05 | A30-A31 | 78.45 | | | | | | |
| A31-A32 | 14.43 | A32-A33 | 2.82 | A33-A34 | 78.45 | | | | | | |

1. ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο 1 με στοιχεία A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50 και με εμβαδόν 10009.04 τ.μ., το γήπεδο 2 με στοιχεία A3-A2-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A29-A3 και με εμβαδόν 8002.15 τ.μ., το γήπεδο 3 με στοιχεία A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A1 και με εμβαδόν 9694.86 τ.μ. και το γήπεδο 4 με στοιχεία A30-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50 και με εμβαδόν 8157.79 τ.μ. που βρίσκονται εκτός σχεδίου στην θέση Χέρωμα Βερβερόντας της Δ.Κ. Πορτοχελίου του Δήμου Ερμιονίδας

οι: -είναι άρτια και οικοδομήσιμα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα -το γήπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα -ο σχεδίου είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες -ο γήπεδο δεν διέρχεται μέσα σε απόσταση μικρότερη των 20μ., ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
 Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσκαμα σε κατωχρηστό δρόμο 2,5 μ.
 Ελάχιστη απόσταση από ορία: 1,5 μ.
 Μαξ. ύψος: 2 Μαξ. μήκος: 7,5 μ.
 Μαξ. δόμηση: 20% Μαξ. κάλυψη: 10%

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει:
 E < 4000 Δ = 200 + (E-4000) x 0.02
 4000 < E < 8000 Δ = 200 + (E-8000) x 0.01
 E > 8000 Δ = 280 + (E-8000) x 0.01

3. ΔΙΑΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

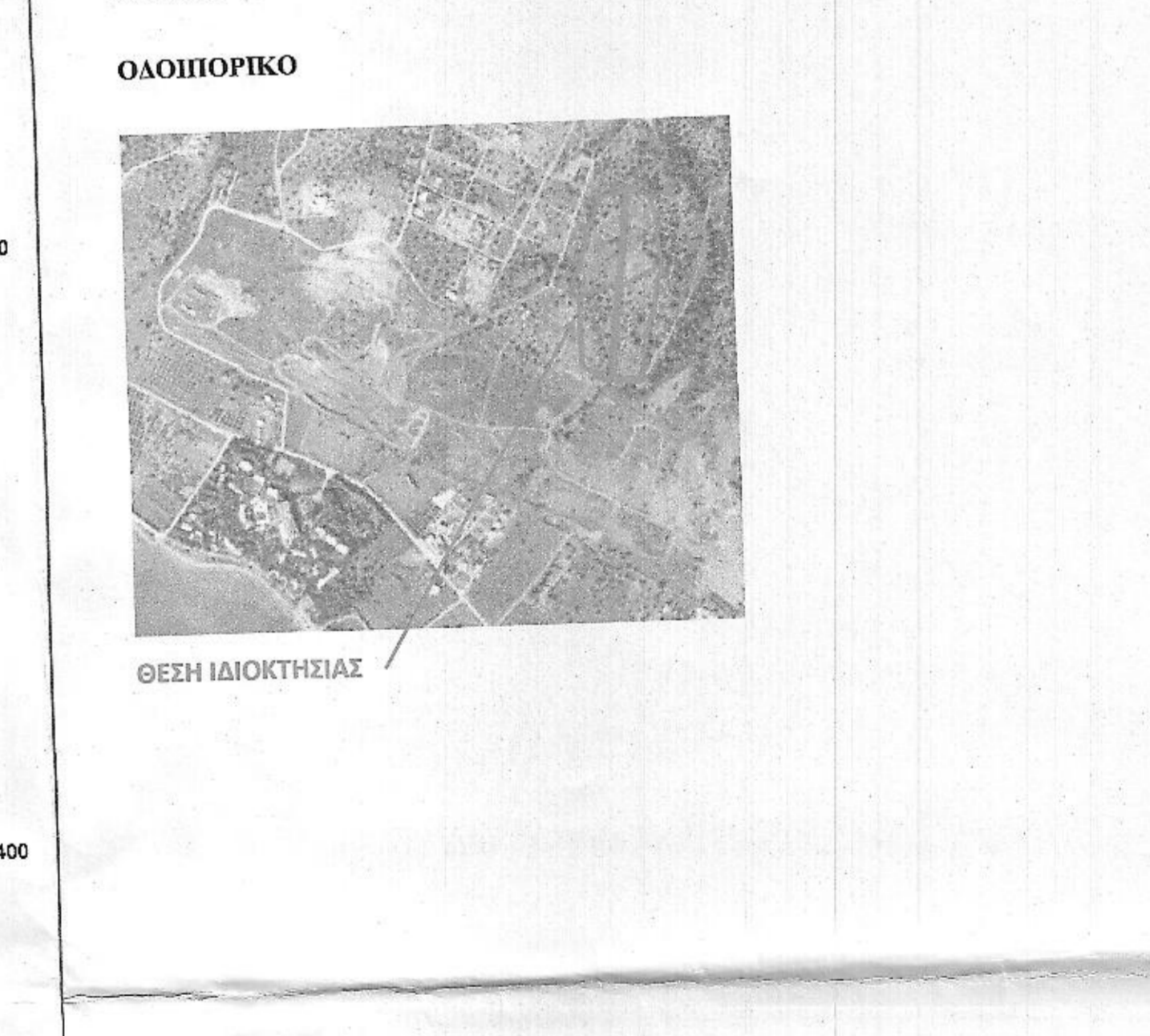
Ο κάτοχος υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνει ότι:
 -απόλυτα ελεύθερα και ανεμπόδιστα, 1, 2, 3, 4 υποδείχθηκαν από εμένα και
 -επιθυμώ για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την ακεραιότητα των δικαιωμάτων μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

4. ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: 2 x E = Σ (X_{i+1} - X_i) x (Y_{i+1} - Y_i)

Το εμβαδόν του γηπέδου 1: A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50 είναι 10009.04 τ.μ.
 Το εμβαδόν του γηπέδου 2: A3-A2-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A29-A3 είναι 8002.15 τ.μ.
 Το εμβαδόν του γηπέδου 3: A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A1 είναι 9694.86 τ.μ.
 Το εμβαδόν του γηπέδου 4: A30-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50 είναι 8157.79 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ME TO του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρείας Metrica Α.Ε. με συντεταγμένες (X,Y) = (479000.671, 4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν GNSS δέκτες Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συγχρονισμών L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS



| | |
|---|---|
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε. | |
| 21 300 Κρανίδι Τηλ. 27540-22450, 23403 | |
| Εργοδότης: ΕΛΕΝΗ ΧΗΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΤΡΟΔΟΥΛΗ ΕΥΔΟΚΙΑ ΧΗΡΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΧΟΥΣΜΕΤΟΓΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ | |
| Εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ | |
| Θέση: ΧΕΡΩΜΑ ΒΕΡΒΕΡΟΝΤΑΣ Δ.Κ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ | |
| Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | Αριθμός σχεδίου ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 |
| Χρόνος μελέτης: 9.2018 | |
| υπογραφή | αριθμός ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΘ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΟΝΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 Τηλ. 27540 22450 ΑΡΜΚ: 038174828 ΔΟΥ ΝΑΥΠΑΓΙΟΥ |

Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 14-9-2018...
 115836/2018
 14-07-2018
 Ο Ενεργός...
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

