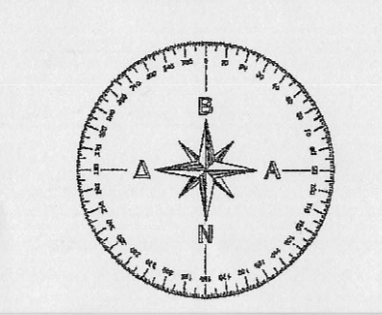
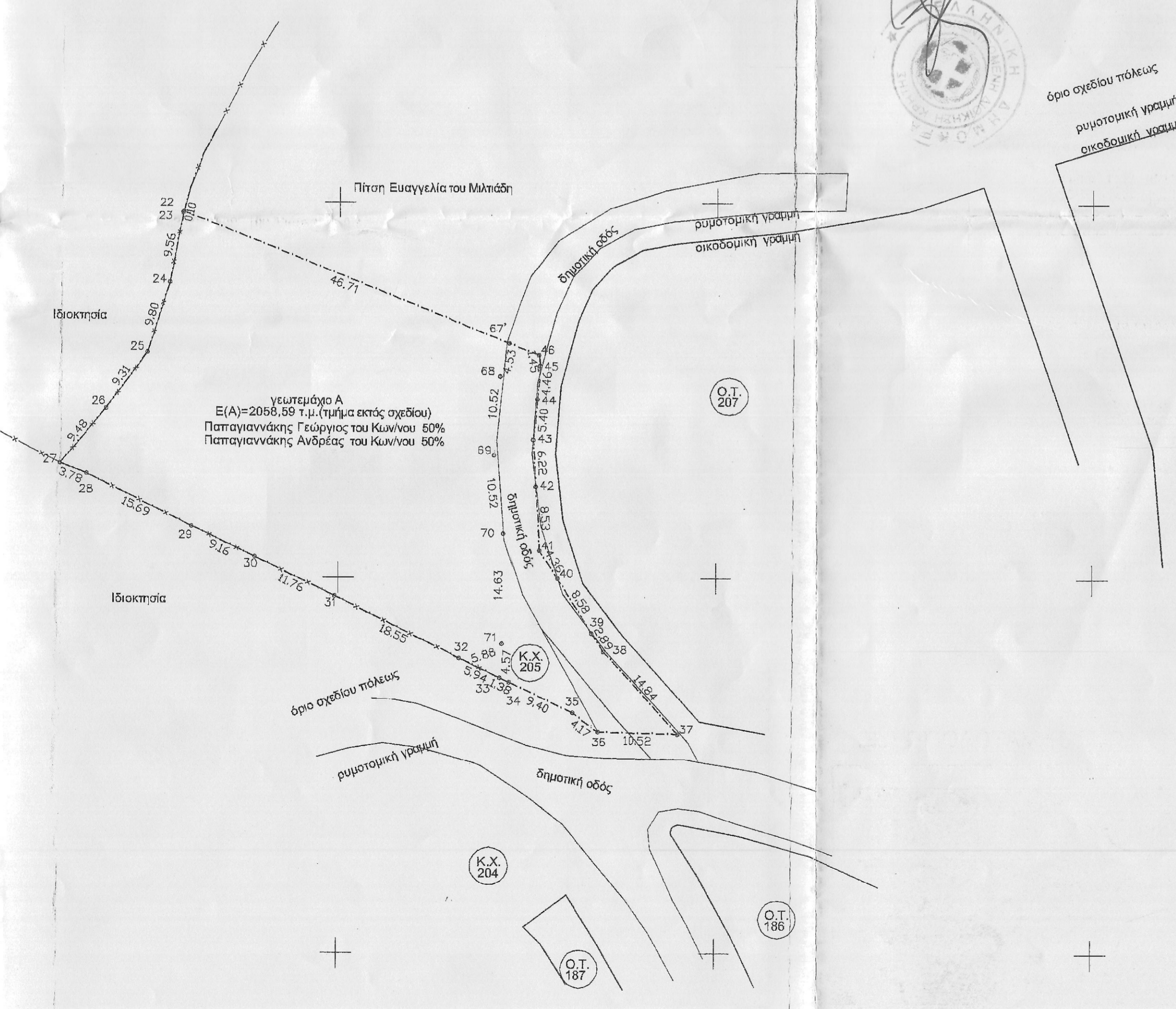


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΝΩΝ ΕΓΣΑ87

02	X	W
1	570976.45	3919369.02
10	570918.70	3919392.99
11	570914.26	3919392.16
12	570911.34	3919391.25
13	570902.47	3919391.16
14	570894.22	3919387.24
15	570889.43	3919383.64
16	570883.59	3919378.00
17	570880.00	3919372.06
18	570875.66	3919368.69
19	570874.05	3919360.60
2	570972.48	3919380.40
20	570872.48	3919356.60
21	570872.17	3919355.81
22	570871.31	3919352.65
23	570871.28	3919352.55
24	570869.53	3919343.15
25	570866.61	3919333.79
26	570861.13	3919326.26
27	570855.09	3919318.96
28	570856.62	3919317.59
29	570872.72	3919310.71
3	570969.96	3919392.34
30	570880.97	3919306.73
31	570891.53	3919301.55
32	570908.17	3919293.35
33	570913.49	3919290.72
34	570914.73	3919290.11
35	570923.19	3919288.01
36	570926.52	3919283.50
37	570937.03	3919283.19
38	570927.18	3919294.29
39	570925.64	3919296.73
4	570986.96	3919399.60
40	570921.08	3919303.99
41	570918.76	3919307.68
42	570918.28	3919316.20
43	570917.93	3919322.40
44	570918.40	3919327.79
45	570918.79	3919332.23
46	570918.58	3919333.67
47	570917.58	3919340.45
48	570920.03	3919345.97
49	570924.34	3919350.71
5	570965.73	3919404.78
50	570929.97	3919353.85
61	570930.20	3919353.90
62	570932.75	3919354.39
63	570935.79	3919354.98
64	570951.30	3919356.62
65	570959.40	3919358.20
66	570973.25	3919363.57
67	570977.62	3919364.92
6	570964.98	3919406.25
7	570962.91	3919406.85
8	570955.03	3919401.66
9	570917.66	3919393.32



αεροπορική γραμμή
σκαδοειδή γραμμή

γεωτεμάχιο Α
Ε(Α)=2066,59 τ.μ. (τιμήμα ενός σχεδίου)
Παπαγιαννάκης Γεώργιος του Κων/νου 60%
Παπαγιαννάκης Ανδρέας του Κων/νου 60%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

—	αερο-ισοκτινές
—	ίχνος δρόμου
—x—x—	αεροπορική γραμμή
—	πυλώνας-ορόση
—	πυλώνας-πέδη

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ(Ν.651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο Α με τα στοιχεία 22-23-24-25.....-45-46-67-22 εμβαδού 2475,91 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Γεωτοπίου του Δήμου Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης ότι οφείλω κατά παράκληση όρου και οικοδομήσιμο καθώς προορίζεται ως έχει προ του έτους 1960(Τα κείμενα ενός της ζώνης των πόλεων, κωμών και οικισμών, τα οποία άρχαν κατά την 24.4.1977 ημέρα δημοσίευσής του από 5.4.77 π.δ/τος Φ.Ε.Κ 133 Δ' ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ2.) και μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών Αρχαιολογίας Δασαρχείου Δ/σης Γεωργίας β)βρίσκεται κατά ένα τμήμα ενός και κατά το υπόλοιπο εκτός σχεδίου πόλεως Μπαλίας Σ.Ο.Ε. και εκτός ΝΑΤ.Υ.Α. γ)επιπλέον της διατάξης του νόμου 1337/83 περί ασφάρτων σε γη και χρήση δ)ενός αυτού δεν διέρχεται ενάρετη γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και ε)δεν ερωπείται σε αυτό ρέμα. ζ)η απόσταση του γεωτεμαχίου Α από τη θάλασσα 202 μέτρα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)
 Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Παπαγιαννάκης Γεώργιος του Κωνσταντίνου και Παπαγιαννάκης Ανδρέας του Κωνσταντίνου δηλώνουμε ότι: 1)τα όρια του γεωτεμαχίου Α με τα στοιχεία 22-23-24-25.....-45-46-67-22 εμβαδού 2475,91 τ.μ. που βρίσκεται κατά ένα τμήμα ενός σχεδίου και κατά το υπόλοιπο εκτός σχεδίου πόλεως Μπαλίας της Δημοτικής Ενότητας Γεωτοπίου, του Δήμου Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης υποδείχθηκαν από εμάς και 2)ρυθύνουμε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου.
 ΟΙ ΔΗΛΩΟΥΝΤΕΣ

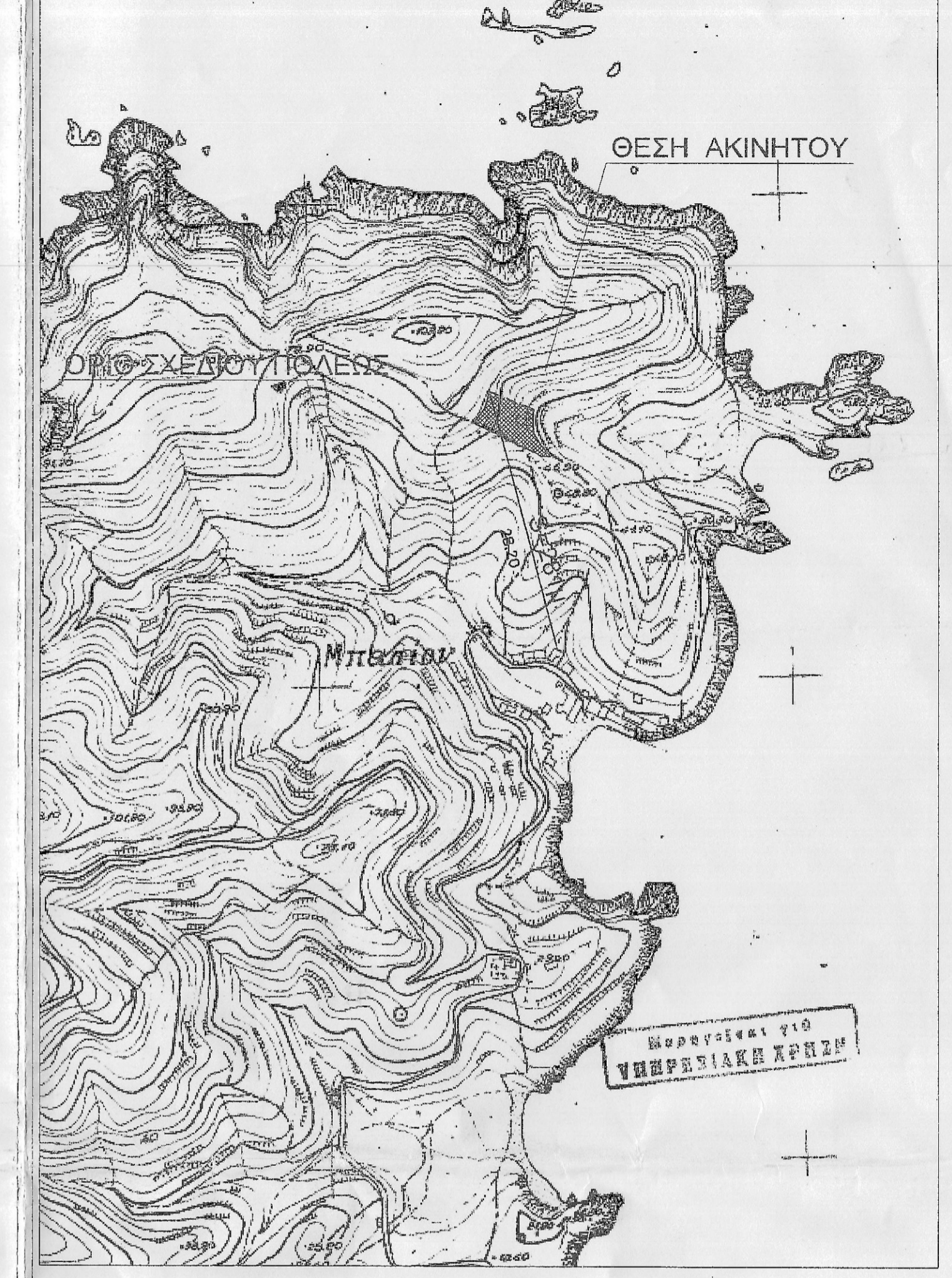
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Γεωτεμάχιο Γ Α-Ε(22-23-24-25.....-45-46-67-22)=2475,91 τ.μ.(αρχικό)
 Ε(32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-67-68-69-70-71-32)=417,32 τ.μ.(ρυθμισμένο εντός σχεδίου πόλεως)
 Ε(22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-71-70-69-68-67-22)=2058,59 τ.μ. (τιμήμα εκτός σχεδίου πόλεως)
ΠΡΑΓΜΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2.Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3.Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -HEPOS

ΘΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ.24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003
 -Ελάχιστο εμβαδόν 4000 παραγωγικά μέτρα και πρόστιμο σε καινούριο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα.
 -Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της επιφάνειάς τους.
 -Το ανεγερτέο μενο ενός γηπέδου κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο.
 -Οι αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15 μέτρα τουλάχιστον.
 -Προκειμένου για ανέγερση κατοικιών η μέγιστη επιτρεπτή μενη επιφάνεια του κτίριου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβεί: α)για γηπέδα εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. β)για γηπέδα εμβαδού από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μόν πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με τα μόν μενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02 γ)για γηπέδα εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μόν πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ.για τα δε λοιπά ίση με τα μόν μενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01
 -Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2
 -Το μέγιστο επιτρεπτό μενο ύψους της οικοδομής ορίζεται σε 7,5 μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.(0508) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΠΑΛΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΑΝΩΛΙΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Ο ΕΝΕΡΓΗΤΗΡΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T 1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500		
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2017		
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ		
ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΥΑΓΓ. ΜΑΝΩΛΙ- ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Σ.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 101422 Ν.ΑΣΚΟΥΠΟΥ 25 Τ.Κ. 26100 Τ.ΡΕΘΥΜΝΗ ΤΗΛ. 2841028777 - 6932220664 Α.Φ.Μ. 131480642 Δ.Ο. ΠΡΕΒΥΜΝΟ			