

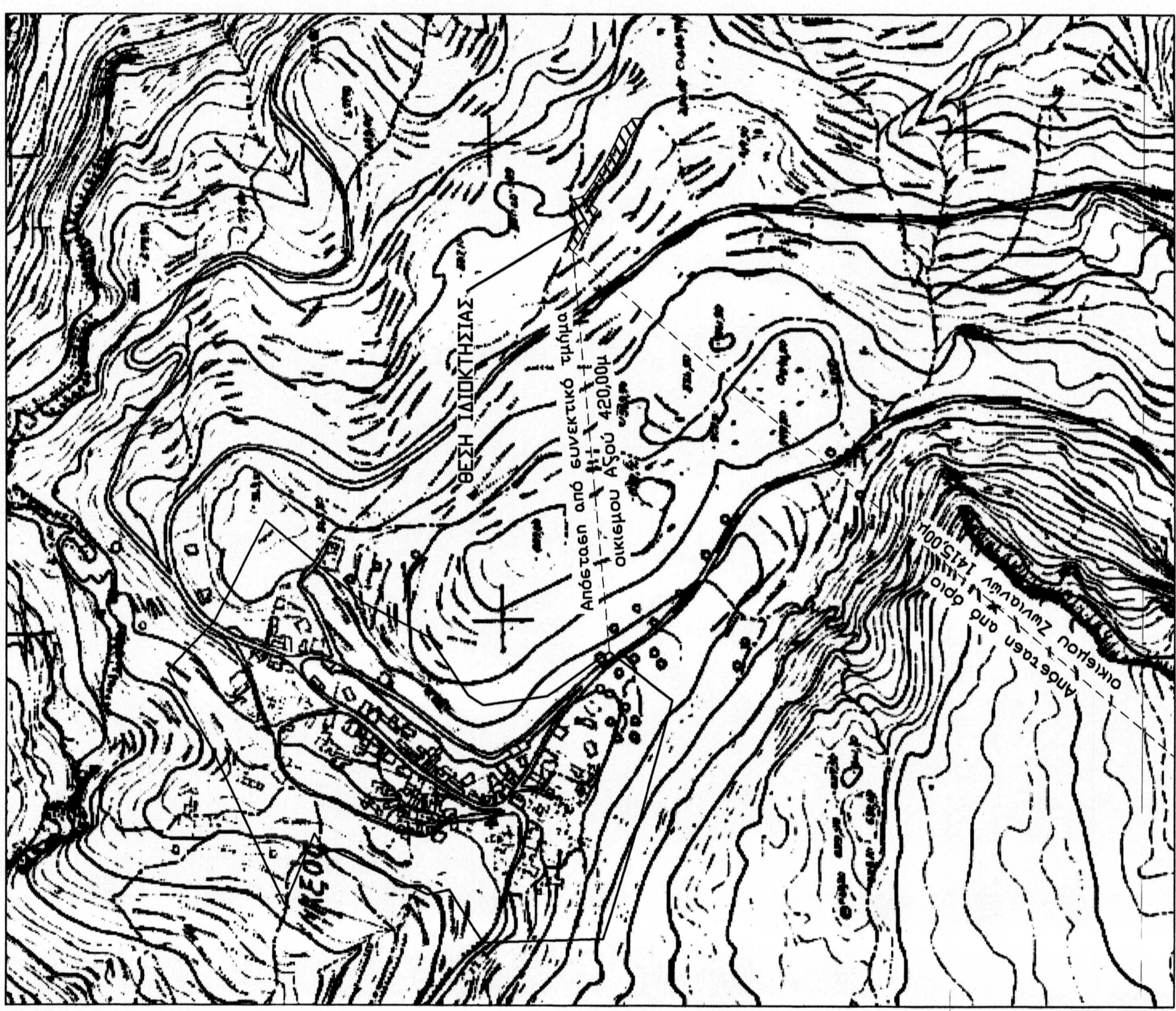
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας : Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-...-31-32-33-34-1 ιδιοκτησία Νικηφόρου Κωνσταντίνου του Γεωργίου βρίσκεται στη θέση "Καπέες", εκτός συντακτικού τμήματος του προ του 1923 οικισμού Αξού της τ.κ. Αξού Δήμου Μυλοποτάμου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
- Εμβαδό ιδιοκτησίας E=1869,29 μ²
- Η ιδιοκτησία αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς, ονόματα γειτόνων, κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης παλαια 2000 και εκτός ΣΟΕ. Απόσταση από το όριο του οικισμού Ζωνανών 1415,00μ και από το συντακτικό τμήμα του οικισμού Αξού 420,00μ.
- Η εμβολομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E=1/2 \sum \{ [X(i) \cdot Y(i+1)] - [Y(i) \cdot X(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 9516_7

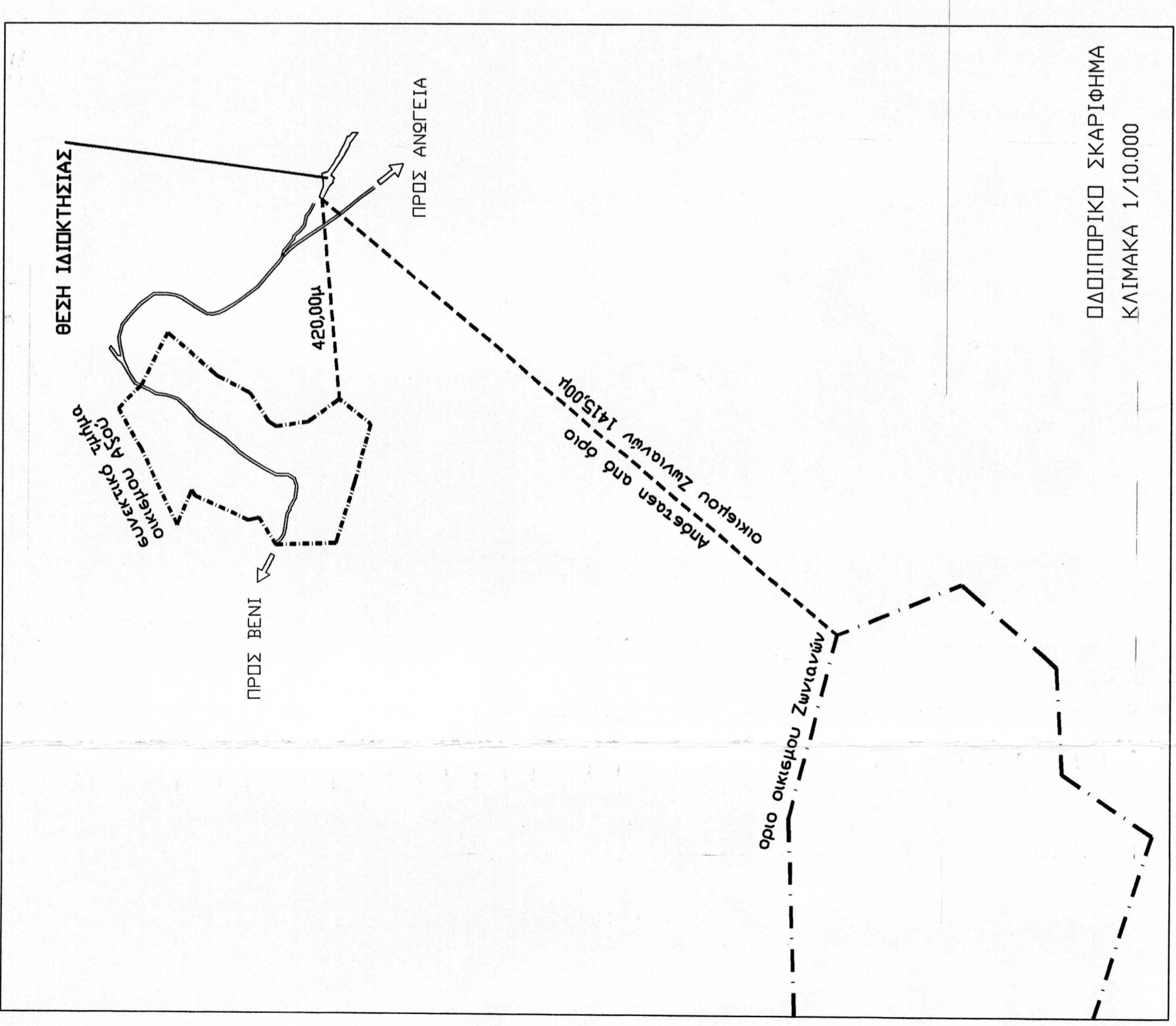
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.06.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

- Αρμότητα : 4000μ (κατά κανόνα)
- Συντελεστής δόμησης : 0,20
- Συντελεστής κάλυψης : 0,10
- Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
- Προσώπο σε κωνόχριστο δρόμο : 25μ
- Απόστάσεις από τα όρια : 15μ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000

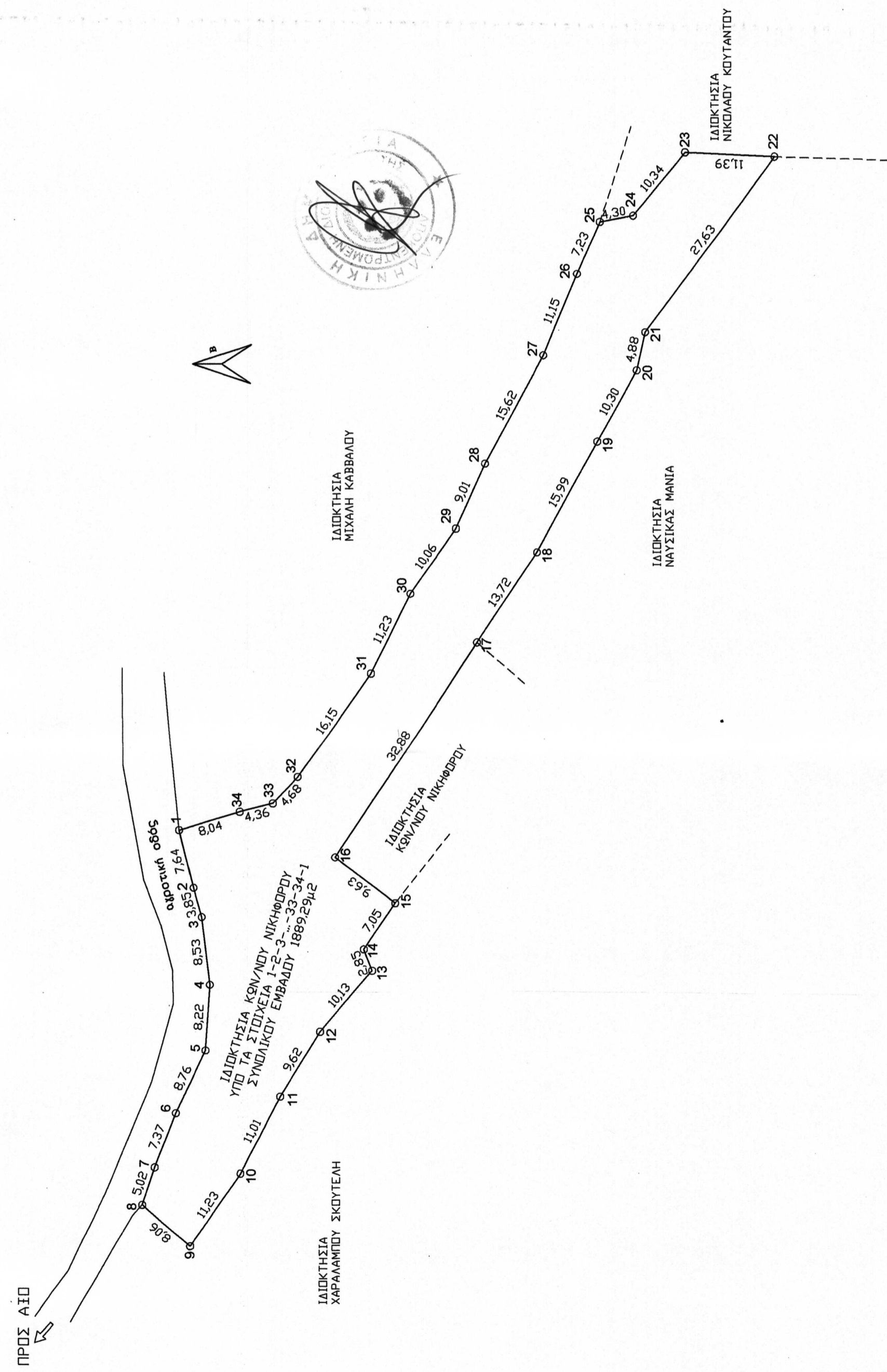


ΠΛΑΤΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΙΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10.000

Πίνακας Συντεταγμένων 1

Κορυφή	X (μ)	Y (μ)	Μήκος πλευράς (μ)
1	576960,720	3607143,310	7,840
2	576963,310	3607141,650	3,840
3	576979,810	3607140,380	8,535
4	576971,140	3607139,340	8,217
5	576962,840	3607138,870	6,760
6	576965,000	3607143,870	6,760
7	576948,120	3607146,220	7,372
8	576943,200	3607147,800	5,015
9	576938,070	3607141,720	8,009
10	576947,330	3607138,370	11,226
11	576967,120	3607135,340	11,007
12	576965,000	3607125,310	9,650
13	576972,800	360718,700	10,125
14	576976,640	360719,760	2,864
15	576981,460	360715,760	7,045
16	576987,280	360712,460	9,828
17	577014,600	3607156,470	32,878
18	577028,170	3607097,800	13,716
19	577040,200	3607090,120	10,964
20	577048,190	3607096,120	10,207
21	577053,850	3607094,040	4,877
22	577078,190	3607097,630	27,631
23	577078,710	3607079,010	11,982
24	577068,170	3607096,630	10,338
25	577067,890	3607099,890	4,300
26	577061,360	3607092,770	7,231
27	577059,190	3607097,000	11,153
28	577027,290	3607154,410	15,020
29	577029,890	3607108,120	10,055
30	577029,890	3607113,940	11,224
31	577010,890	3607118,960	16,140
32	576997,890	3607129,220	16,140
33	576994,190	3607131,400	4,685
34	576993,100	3607135,630	4,361
1	576960,720	3607143,310	8,040

Εμβαδόν= 1889,29μ² ± 14



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ : ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ 'ΚΑΠΕΕΣ', ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΚΙΣΜΟΥ ΑΙΟΥ τ.κ. ΑΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ-1

Ο ΕΠΕΡΧΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΙΑ

ΜΑΘΗΤΗΣ ΒΟΛΥΤΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΑΡ...ΣΧΕΔΙΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Προσφώνηση: 3186
 Πύλη: 8-1-2020
 Η Διεύθυνση του Ρεθύμνου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ
 ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΕΜΜ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
 Α.Δ.Μ.: 113602462 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΚΑΡΙΑΚΑΛΙΑ ΠΥΤΟΛΑΚΗ
 ΑΡ. ΔΑΣ/0105

ΘΕΩΔΩΡΟΣ ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ
 ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΜΜ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
 Α.Δ.Μ.: 113602462 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ